ARKÞING
ARKITEKTAR BOLHOLTI 8 WWW.ARKTHING.IS

Skipulagsstofnun
Mótt.: 27. mars 2015
Málnr. 201503084

Reykjavík 17.12.14

Tillaga að breytingu á skilmálum deiliskipulags
"Hljómalindarreitur"
sem samþykkt var í borgarráði 07.02.13

Höfundar deiliskipulagsins eru Margrét Harðardóttir og Steve Christer, Studio Grandi ehf.

Breytingin felst í því að breytt er texta í kaflanum „Skilmálar" 2.málsgrein, starfsemi á reitnum.

Texti í gildandi skilmálum er svohljóðandi:

2.málsgrein, starfsemi á reittnum:

Starfsemi á reittnum er í stórum dráttum verslun og þjónusta á jarðhæðum húsa sem snúa að götum, almannasvæði eða torgi og atvinnusvæði og íbúðir á efri hæðum. ***Gert er ráð fyrir lágmark 15 íbúðum í nýbyggingum á reitnum sem dreifast á efri hæðir Laugavegs 17 og 19, Smiðjustígs 4 og Hverfisgötu 30-34.***

Tillaga að breyttum texta í skilmálum er svohljóðandi:

2.málsgrein, starfsemi á reittnum:

Starfsemi á reittnum er í stórum dráttum verslun og þjónusta á jarðhæðum húsa sem snúa að götum, almannasvæði eða torgi og atvinnusvæði og íbúðir á efri hæðum. ***Gert er ráð fyrir lágmark 20 íbúðum í nýbyggingum á reitnum sem dreifast á efri hæðir Laugavegs 17 og 19, Klapparstígs 28 og Klapparstígs 30.***

.

Deiliskipulagsbreyting þessi sem fengið hefur meðferð í samræmi við ákvæði 1. mgr. skipulagslaga nr. 123/2010 var samþykkt í
Borgarráði þann 22. janúar 2015.og á
embafgrf. skipulagsfulltrúa þann 20. mars 2015.

Tillagan var auglýst frá 4. febr. 2015 með athugasemdafresti til 18. mars 2015.

Auglýsing um gildistöku breytingarinnar var birt í B-deild Stjórnartíðinda þann __________ 200_.

Bjarni Atlason
____

Arkþing ehf
Bolholti 8 - 105 Reykjavík - Kt 500191-1049 - Sími 570-5700 - Bréfsími 570-5701 – Netf. arkthing@arkthing.is