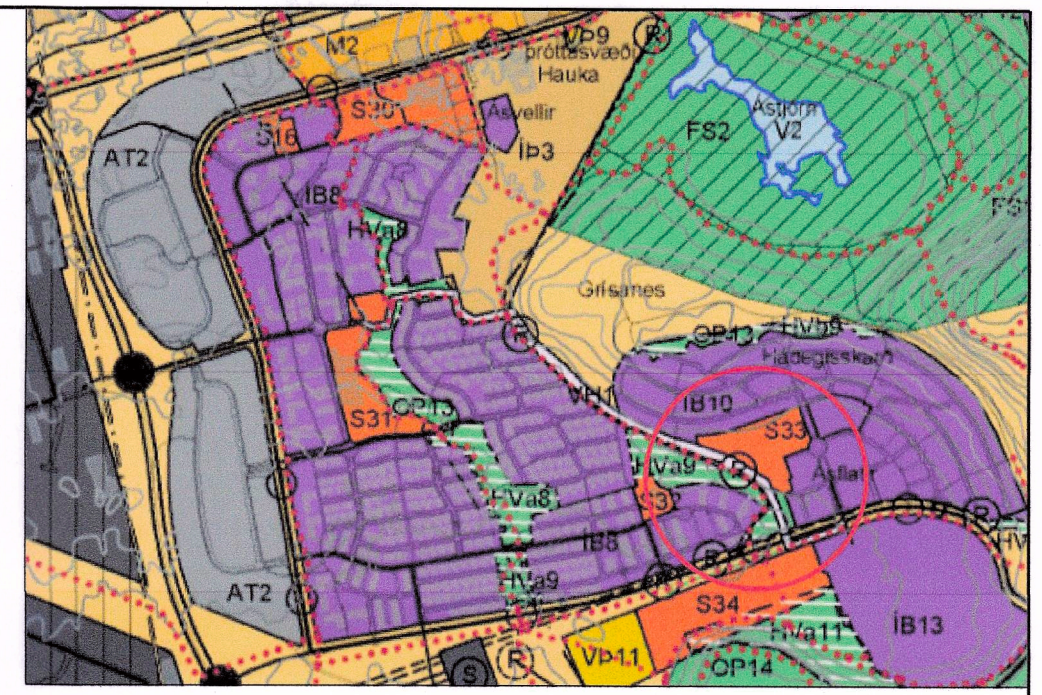
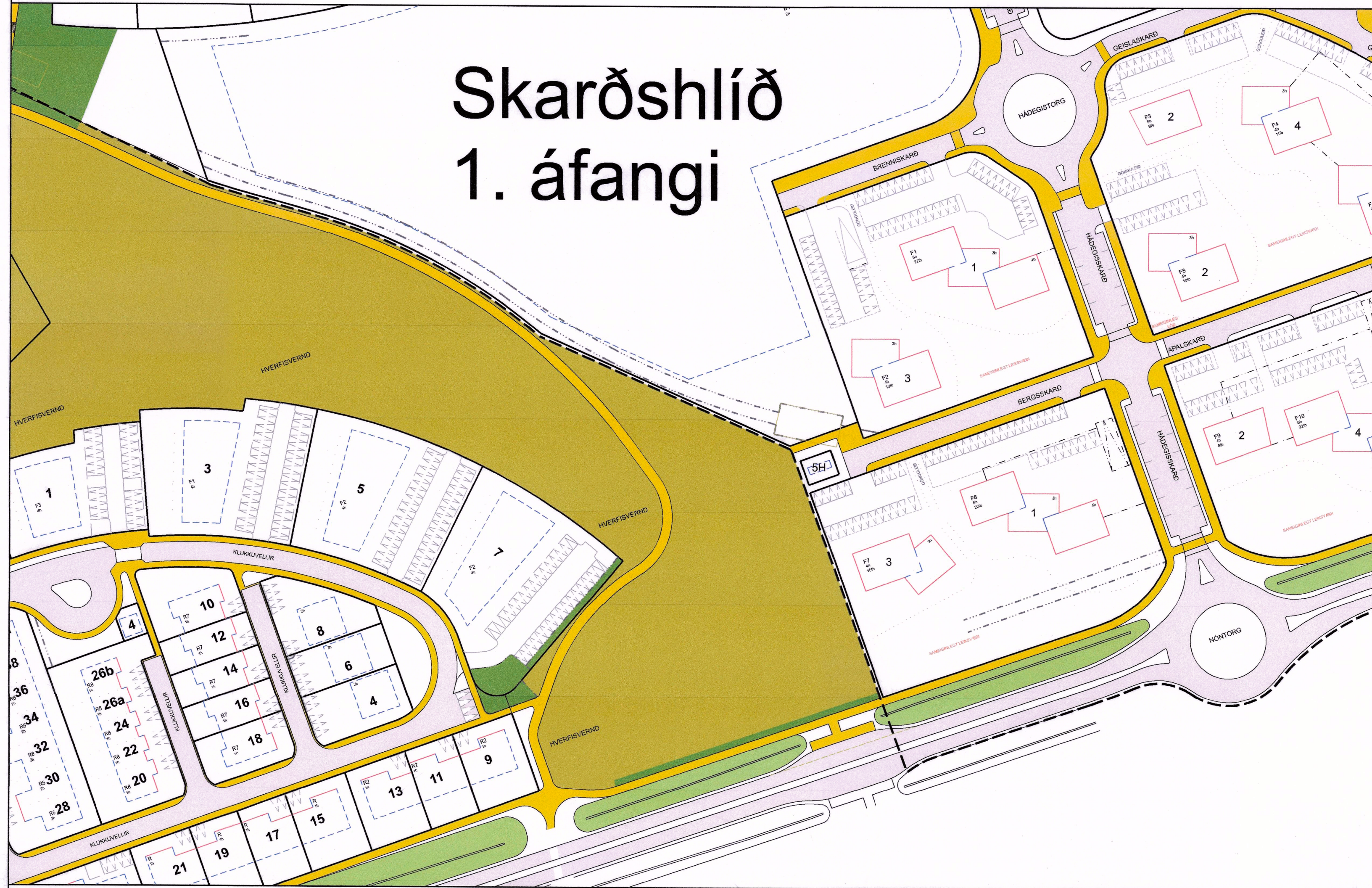


BREYTING Á DEILISKIPULAGI SKARÐSHLIÐ 1. ÁFANGI - VALLARRÆSI



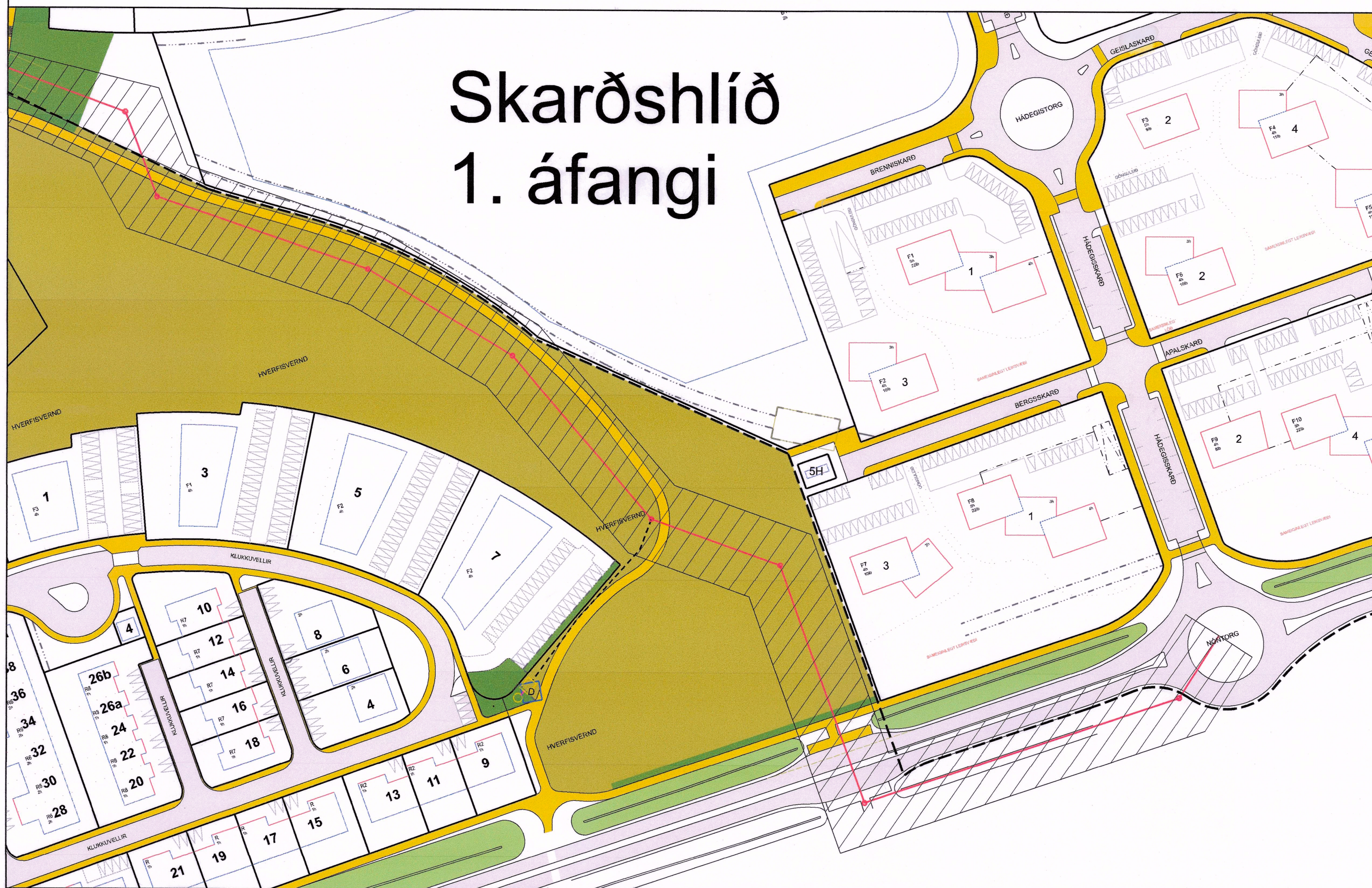
Hluti af Aðalskipulagi Hafnarfjarðar 2013 - 2025



Gildandi deiliskipulag Vellir 6. áfang. Samþykkt 08.05.2013 m. s. br. Mkv. 1:1000

SKÝRINGAR

- Skipulagsmörk
- Lóðamörk
- Byggingareitur
- Opið svæði
- Opið svæði með hverfisvernd
- Kvæð um gróðurbelti
- Stígar
- Ræsi
- Brunnur
- Raskað svæði
- Mön
- Dælustöð
- Tenging á milli dælubrunns og fráveitulagnar



Breyting á deiliskipulagi Skarðshlíð 1. áfangi, febrúar 2020. Mkv. 1:1000



Greinargerð
Með deiliskipulagsbreytingu þessari er ætlað að koma fyrir stofnræsi frá Nöntorgi að Hraunavallaskóla.

Gert er ráð fyrir góðu samráði við hagsmunaaðila á svæðinu. Deiliskipulagsvinna og helstu forsendur eru skv. 1.mgr. 40.gr. skipulagslaga nr. 123/2010 og skipulagsreglugerðnr. 90/2013. Lögnin liggur í jaðri tveggja hverfisverndarsvæða, en um er að ræða hraun í jaðri íbúðarbyggðar. Lögnin mun að mestu liggja meðfram núverandi gönguleiðum og stígum fyrir utan þar sem hún fer yfir mitt hverfisverndarsvæði Hva9. Lögnin mun liggja meðfram núverandi byggð og að hluta um hverfisvernduð hraun. Huga skal vel að frágangi lagnarinnar, sér í lagi þar sem hún fer um hverfisverndað svæði. Frágangur skal vera til fyrirmyndar og nýta skal grændargróður til þess að hylja lögnina og framkvæmdum sem henni fylgja. Þar sem við á skal gera ráð fyrir drenlög.

Varaafslína HS veitna sem er í jörðu við Grísanesið er einnig á sama svæði.

Deiliskipulagsbreyting þessi sem fengið hefur meðferð í samræmi við ákvæði 1. mgr. 43. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 var samþykkt í skipulagsráðgjafi þann 27.4.2020 og í beringarm þann 29.4.2020. Tillagan var auglýst frá 16.3.2020 með athugasemdafresti til 21.4.2020.

Auglýsing um gildistöku breytingarinnar var birt í B-deild Stjórnartíðinda þann 20.

Bjarstjóri

HAFNARFJÖRDUR
LANDMÖTUN
SKARÐSHLIÐ 1. ÁFANGI
BREYTING Á DEILISKIPULAGI - VALLARRÆSI
DEILISKIPULAG - SKÝRINGARUPPDRATTUR
SKÝRINGARUPPDRATTUR
TÉKNI: ÓD. MJJ
SAMÞYKKT
D
KÖFVÖÐUR
TEKNI: NR.
1460-DG1801
D01

