SKÝRINGAR

LANDNOTKUN

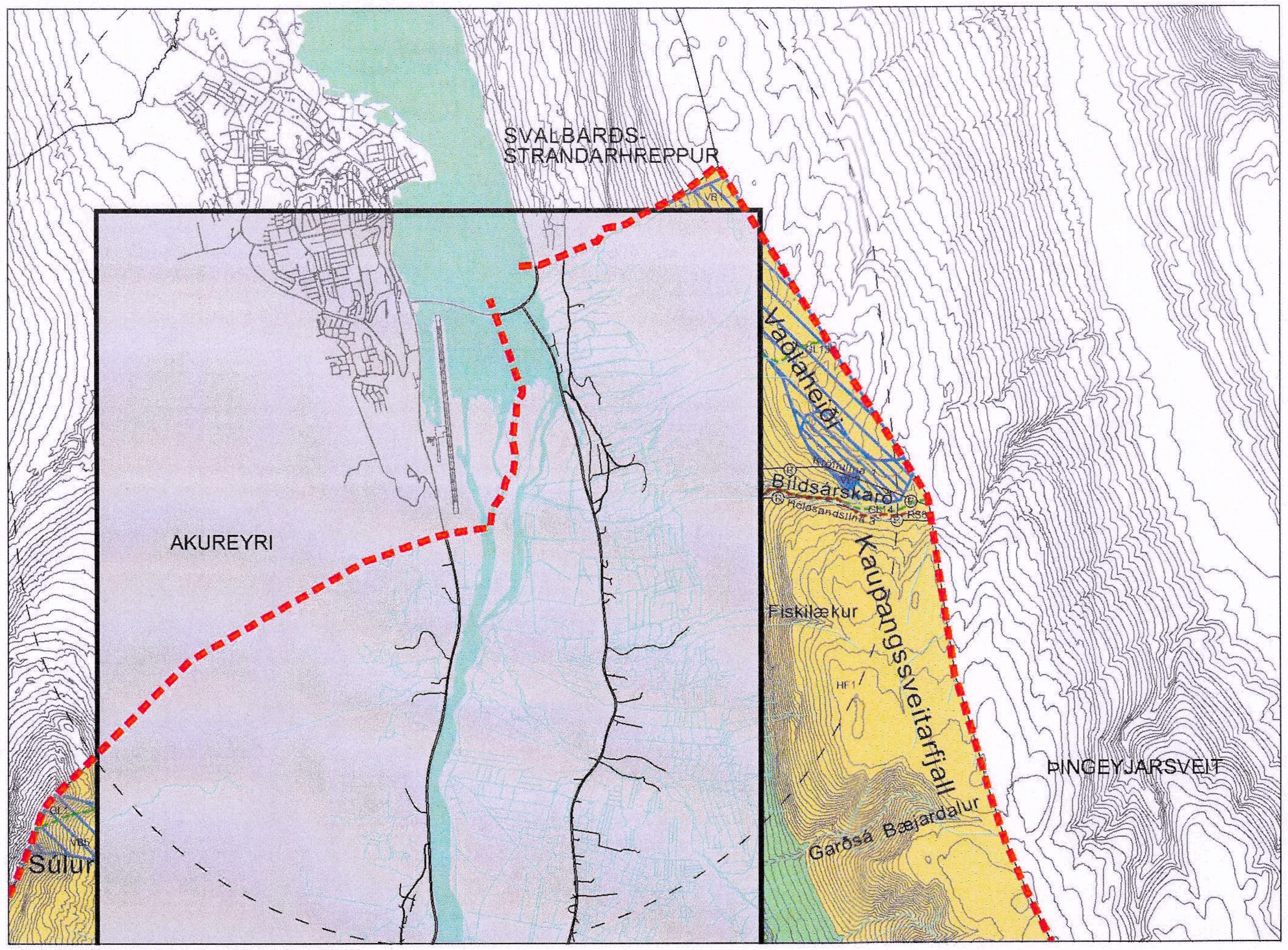
- Sveitarfélagsmörk
- Þéttbýlismörksmörk
- Íbúðarbyggð (ÍB)
- Verslun og þjónusta (VÞ)
- Samfélagsþjónusta (S)
- Athafnasvæði (AT)
- Iðnaðarsvæði (I)
- Efnistöku- og efnislosunarsvæði (E)
- Frístundabyggð (F)
- Afþreyingar- og ferðamannasvæði (AF)
- Íþróttasvæði (ÍÞ)
- Kirkjugarðar og grafreitir (K)
- Opin svæði (OP)
- Flugvellir (FV)
- Landbúnaðarsvæði (L)
- Skógræktar- og landgræðslusvæði (SL)
- Óbyggð svæði (ÓB)
- Vötn, ár og sjór (V)
- Önnur náttúruvernd (ÖN)
- Hverfisverndarsvæði (HV)
- Friðlýstar fornminjar
- Vatnsbólasvæði (VB)
- Vatnsvernd, grannsvæði
- Vatnsvernd, fjarsvæði
- Hindranaflötur flugvallar (HF)

ÞJÓNUSTUKERFI

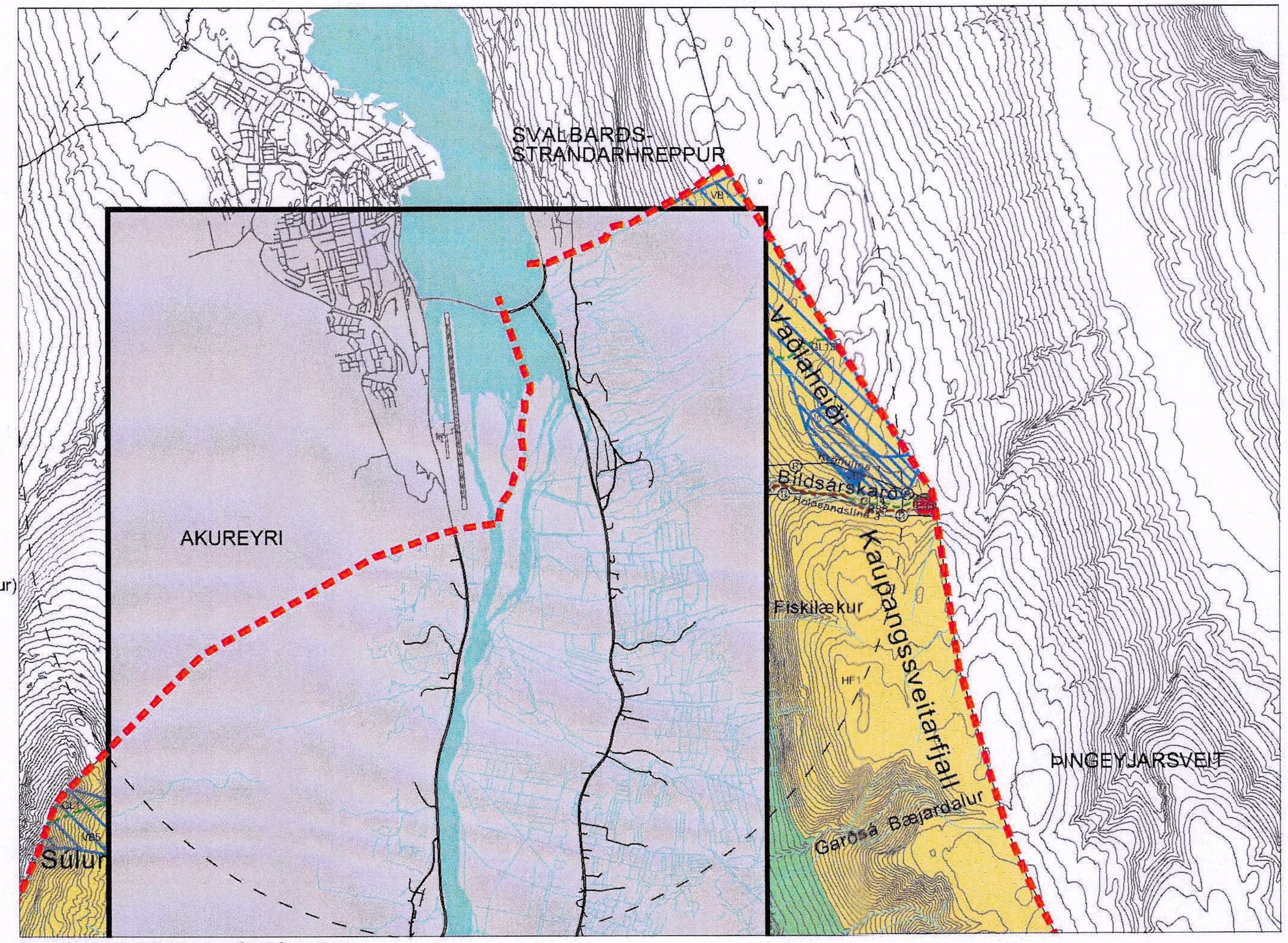
- Stofnvegir (V.nr.)
- Tengivegir (V.nr.)
- Aðrir vegir (til skýringar)
- Stofnreiðleiðir (RS)
- Héraðsreiðleiðir (RH)
- Gönguleiðir (GL)
- Göngu- og hjólastígar (GH)
- Flutningslína rafveitukerfis (loftlína)
- Flutningslína rafveitukerfis (loftlína) sem hverfur á skipulagstímabilinu
- Flutningslína rafveitukerfis (jarðstrengur)
- Aðveitulögn hitaveitu
- Aðveitulögn vatnsveitu
- Ljósleiðari
- Fjarskiptasendar

ALMENNAR SKÝRINGAR

- Hæðarlínur (20 m)
- Byggingar
- Eyðibýli



GILDANDI AÐALSKIPULAG - BÍLDSÁRSKARÐ
SVEITARFÉLAGSUPPDRÁTTUR 1:100.000



BREYTT AÐALSKIPULAG - BÍLDSÁRSKARÐ
SVEITARFÉLAGSUPPDRÁTTUR 1:100.000

AÐALSKIPULAG EYJAFJARÐARSVEITAR 2018-2030

Breyting á aðalskipulagi: Bíldsárskarð - efnistaka

Breyting á Aðalskipulagi Eyjafjarðarsveitar 2018-2030, sem öðlaðist gildi 22.03.2019, felst í eftirfarandi:

Bætt er við efnistökusvæði í Bíldsárskarði í landi Kaupangs þar sem gert er ráð fyrir að efnistaka verði að hámarki 30.000 m3.

Forsendur: Efnistökusvæðið verður notað við byggingu 220 kV háspennulínu milli tengivirkja á Hólasandi og á Rangárvöllum við Akureyri (Hólasandslínu 3) sem gerð er grein fyrir í Aðalskipulagi Eyjafjarðarsveitar 2018-2030 og í gildandi svæðisskipulagi Eyjafjarðar.

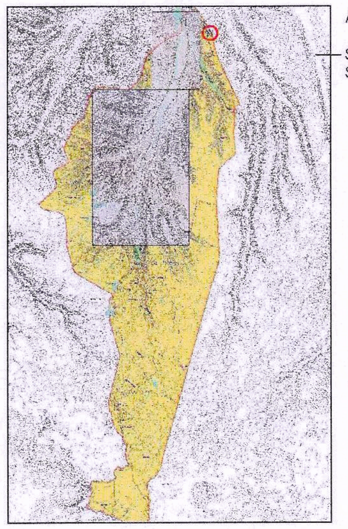
Samráð: Staðsetning og umfang efnistökusvæðisins hefur verið kynnt almenningi og umsagnaraðilum við gerð umhverfismats fyrir háspennulínuna, sbr. matsskýrslu sem samþykkt er af Skipulagsstofnun 19. september 2019. Fyrir liggur samþykki landeigenda sem í hlut eiga vegna efnistökunnar. Umsagnarbeiðni vegna breytingarinnar verður send Umhverfisstofnun, Minjastofnun og Þingeyjarsveit samhliða auglýsingu skipulagstillögu.

Breyting á skipulagsuppdrætti
Bætt er við efnistökusvæðinu E35 (hringtákn).

Breyting á greinargerð
Bætt er við efnistökusvæðinu E35 í töflu yfir efnistöku- og efnislosunarsvæði.

Númer	Heiti	Stærð	Lýsing
E35	Bíldsárskarð	<30.000 m³	Gert er ráð fyrir að hægt verði að heimila efnistöku á allt að 30.000 m³ af efni í landi Kaupangs. Um er að ræða svæði við lækjardrögin efst í Bíldsárskarði. Flatarmál svæðis verður að hámarki 10.000 m².

Umhverfisáhrif
Ekki er talið að breytingin hafi veruleg umhverfisáhrif þar sem um er að ræða sendinn, moldarkenndan og lítt gróinn mel ofarlega í Bíldsárskarði sem er ekki frábrugðinn aðliggjandi ógrónum svæðum.
Jákvæð áhrif eru talin vera þar sem ef ekki yrði námugröftur á svæðinu þyrfti að flytja efni upp í Bíldsárskarð vegna framkvæmda við Hólasandslínu 3 með tilheyrandi raski og truflun.
Fyrir liggur samþykkt matsskýrsla vegna umhverfismats Hólasandslínu sbr. lög nr. 106/2000 og þar er gerð grein fyrir áhrifum efnistökunar á umhverfið og frágangi að framkvæmd lokinni.



AÐALSKIPULAG EYJAFJARÐARSVEITAR 2018-2030
SVEITARFÉLAGSUPPDRÁTTUR
STAÐSETNING BREYTINGA

AÐALSKIPULAGSBREYTING ÞESSI SEM FENGIÐ HEFUR MÁLSMEÐFERÐ SKV. 1. MGR. 36. GR. SKIPULAGSLAGA NR. 123/2010 VAR AUGLÝST FRÁ *6. júlí 2020* TIL *17. ágúst 2020* VAR SAMÞYKKT Í SVEITARSTJÓRN ÞANN *3. september 2020*

[signature] [stamp: EYJAFJARÐARSVEIT – SVEITARSTJÓRI]

SVEITARSTJÓRI EYJAFJARÐARSVEITAR

AÐALSKIPULAGSBREYTINGIN VAR STAÐFEST AF SKIPULAGSSTOFNUN ÞANN *5. okt. 2020*

[signature] [stamp: SKIPULAGSSTOFNUN]

Grunnkort: Landmælingar Íslands
Myndmældur hæðarlínugrunnur
Hnitakerfi: Lambert
Hnattstaða: ÍSNET 93
Mælikvarði A3: 1:100.000

N

Unnið fyrir: Sveitarstjórn Eyjafjarðarsveitar
Unnið af: Landslag ehf

LANDSLAG

Aðalskipulag Eyjafjarðarsveitar 2018-2030
Séruppdráttur: Sveitarfélagsuppdráttur
Breyting á aðalskipulagi: Bíldsárskarð - efnistaka
dags: 29. júní 2020