

Reykjavík 25. maí 2021

Tillaga að breytingu á skilmálum lóðarinnar nr. 2a , b og c við Starmýri  
Deiliskipulag Starmýri 2  
samþykkt í skipulags- og samgönguráði þann 04.03.2020  
Auglýsing um gildistöku breytingarinnar var birt í B-deild Stjórnartíðinda þann 15.09.2020

Breytingin felst í því að fækka um eina íbúð í Starmýri 2a og fjölga um eina íbúð í Starmýri 2C.  
Heildarfjöldi íbúða á lóðinni verður óbreyttur; 23 íbúðir. Fastanúmerum fækkar úr 7 í 5.

**Í gildi:**

Í Starmýri 2A er heimilt að byggja 19 íbúðir.  
Starmýri 2C er 1 íbúð og gistiheimili á fyrstu hæð með 4 fastanúmerum og ein íbúð á 2. hæð  
Alls þrjár íbúðir og gistiheimili, 7 fastanúmer

**Breytingartillaga:**

Starmýri 2A verður 18 íbúðir. Starmýri 2C verður 3 íbúðir alls; tvær íbúðir á fyrstu hæð og ein íbúð á 2. hæð. Alls fimm íbúðir og ekkert gistiheimili, 5 fastanúmer.

**Skilmálatæfla í gildi**

Lóð / hús nr.	Íbúðafjöldi:
Starmýri 2A	19
Starmýri 2B Starmýri 2C	4
Starmýri 2	23

**Tillaga að breyttri skilmálatæflu**

Lóð / hús nr.	Íbúðafjöldi:
Starmýri 2A	18
Starmýri 2B Starmýri 2C	5
Starmýri 2	23

Aðrir skilmálar haldast óbreyttir.

Deiliskipulagsbreyting þessi sem fengið hefur málsmeðferð í samræmi við ákvæði 2. mgr.

43.gr. skipulagslaga nr. 123/2010 var samþykkt í skipulags- og samgönguráði

þann 23.júní 2021

Til samræmis við heimild í 3. mgr. 44. gr. i.f. var breytingin ekki grenndarkynnt þar sem hún varðaði ekki hagsmuni annarra en Reykjavíkurborgar og /eða umsækjanda.

Auglýsing um gildistöku breytingarinnar var birt í B-deild Stjórnartíðinda þann 2. september 2021

  
Björn Axelsson