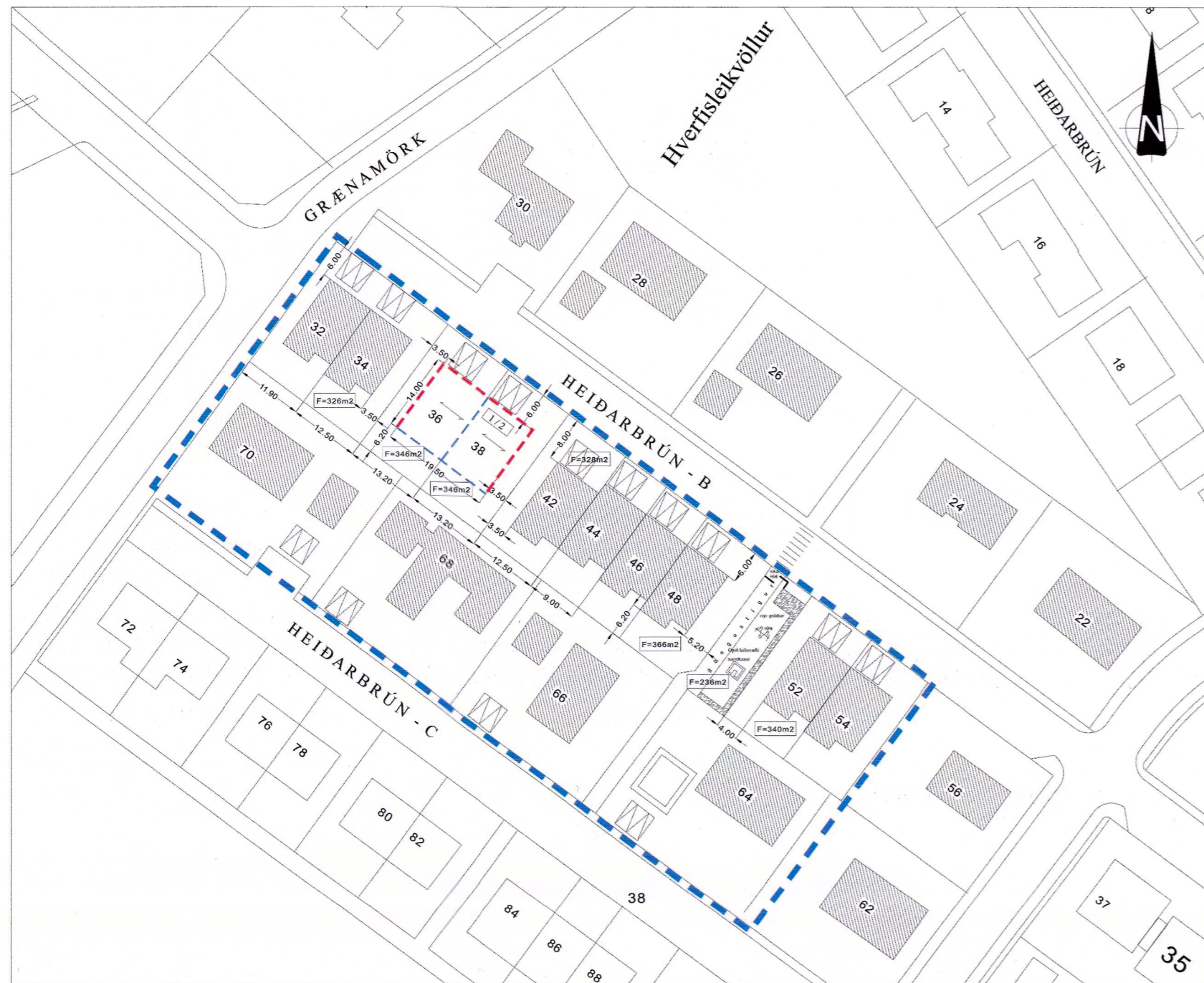


HVERAGERÐI - DEILISKIPULAG VIÐ HEIÐARBRÚN - Óveruleg breyting á deiliskipulagi



Deiliskipulag fyrir breytingu - mkv. 1:1.000



Deiliskipulag eftir breytingu - mkv. 1:1.000

Deiliskipulagsbreyting þessi sem grenndarkynnt hefur verið skv. 2. mgr. 43. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 m.s.br. var samþykkt í bæjarstjórn Hveragerðis þann 12. desember 2019

Abdull Hafit

Samþykkt deiliskipulagsbreytingarinnar var auglýst í B-deild Stjórntíðinda þann 17.12.2019



Úr Aðalskipulagi Hveragerðisbæjar 2017-2029

Greinargerð

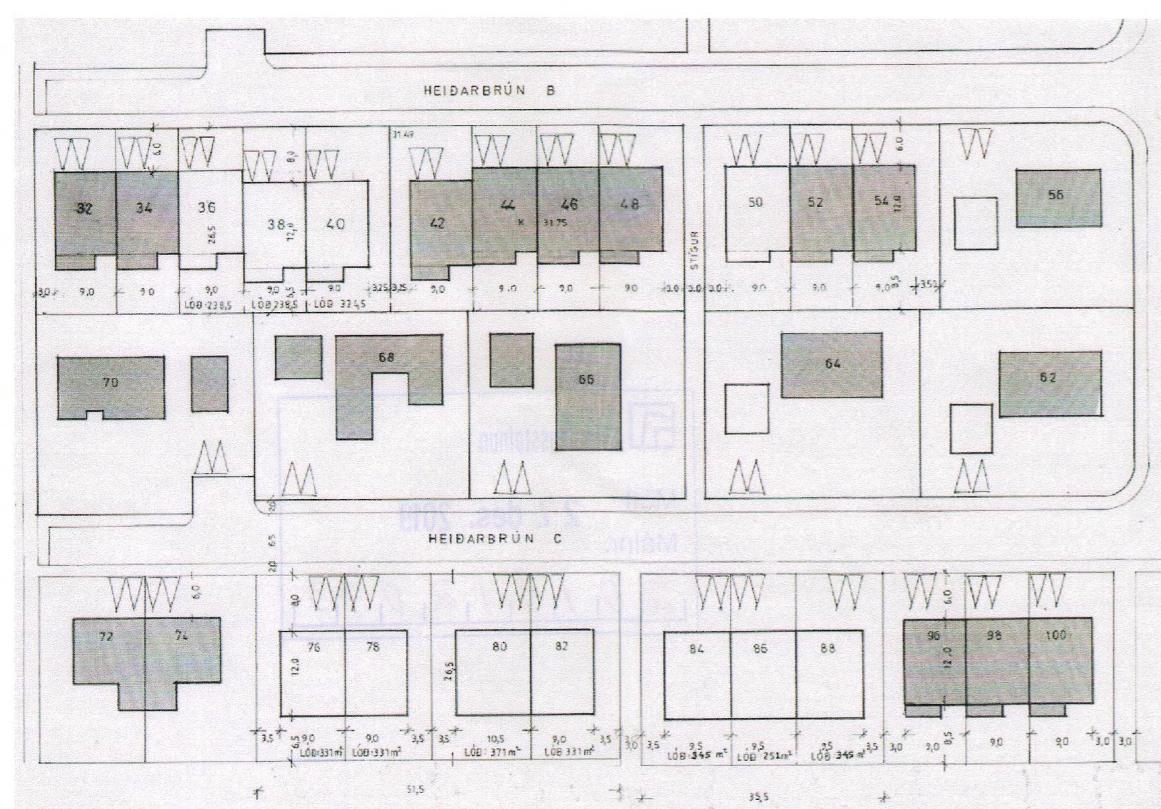
Um er að ræða óverulega breytingu á deiliskipulagi fyrir Heiðarbrún í Hveragerði.

Upphaflegt deiliskipulag var unnið af Stefáni Erni Stefánssyni arkitekt og er frá árinu 1992 og náði til lóða nr. 32-56, 62-70 og 72-100 við Heiðarbrún. Deiliskipulagsbreyting á reitnum sem gerð var af Landform ehf var samþykkt í bæjarstjórn Hveragerðis þann 11. nóv. 1999.

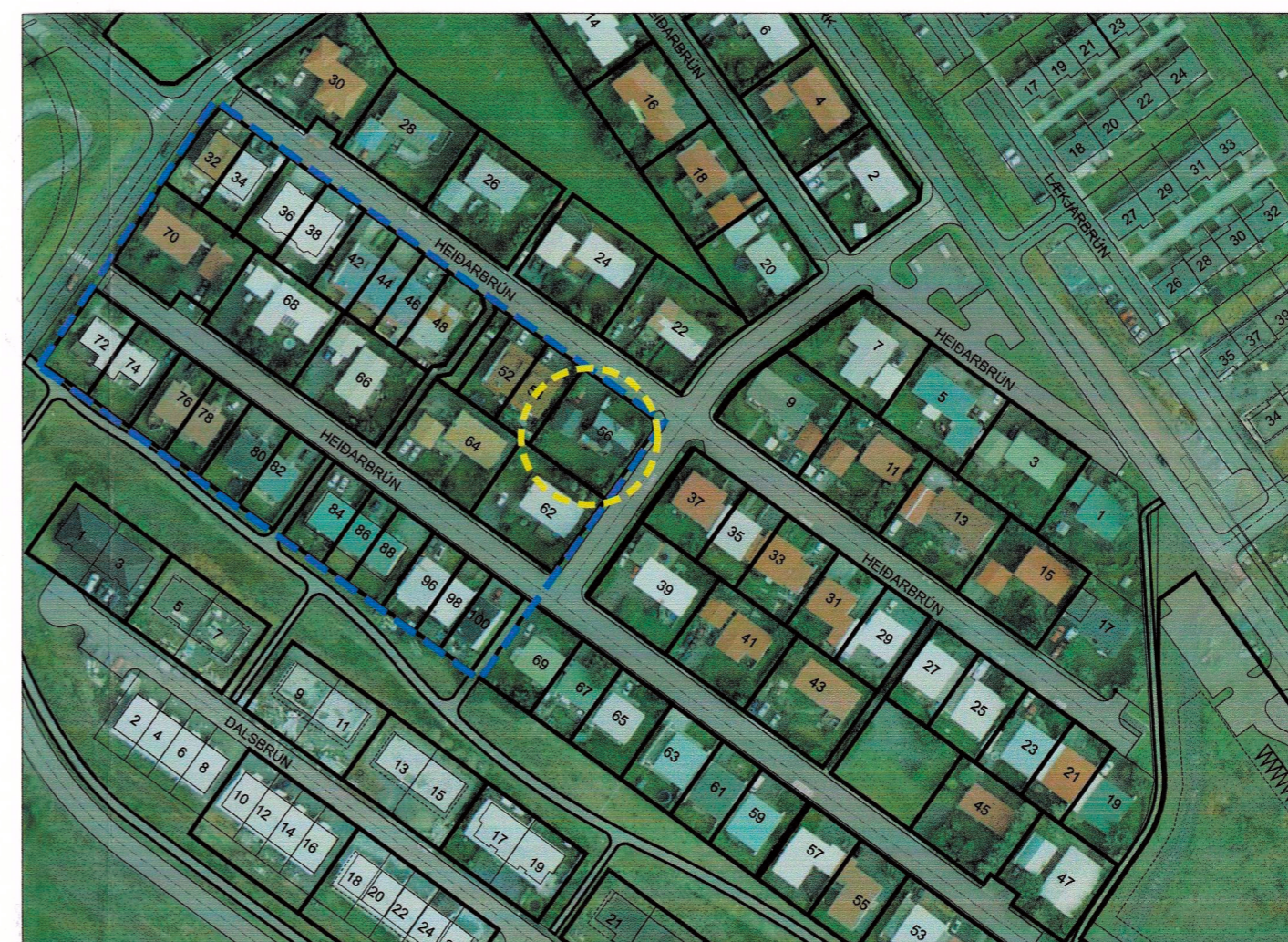
Breytingin nú felst í að;

1. Byggingareitur bílskúrs á lóðinni Heiðarbrún 56 er lengdur um 5m.

Að öðru leyti er engin breyting á núgildandi deiliskipulagi og byggingaskilmálar haldast óbreyttir.



Upphaflegt deiliskipulag frá 1999 - ekki í máliskvarða



Yfirlitsmynd mkv. 1:2.000

- Mörk deiliskipulags
- Mörk lóðar
- Byggingareitur
- 750m² Lóðarstærð
- Núverandi hús
- Málsetning
- Gata
- Gönguleið
- Bifreiðastæði á lóð/fjöldi

HEITI VERKS:
**HVERAGERÐI
 DEILISKIPULAG VIÐ HEIÐARBRÚN**

HEITI TEIKNINGAR:
 Óveruleg breyting á deiliskipulagi

VERKNR: 219-030 MKV: 1: 1000 á A2 TEIKNING NR: 003

TEIKNAD AF: gg HANNAÐ AF: /oh DAGS. TEIKN:

YFIRLITSTÚR / UNDIRSKRIFT: *Abdull Hafit* TEIKN. BREYTT: 15. okt. 2019