

# AÐALSKIPULAG SKÚTUSTAÐAHREPPS 2011-2023



## Breyting á aðalskipulagi, efnisnáma í landi Garðs. Tillaga 9.5.2022/18.10.2022. Blað 1/2.

Vegna fyrirhugaðrar lagningar göngu- og hjólastígs umhverfis Mývatn og annarra framkvæmda er áformað efnisnám í landi Garðs. Sveitarstjórn leggur því fram tillögu um breytingu á Aðalskipulagi Skútustaðahrepps 2011-2023 samkvæmt breytingablaði þessu.

### 1. Yfirlit

#### 1.1. Tilefni

Brýn þörf er á efni við sunnanvert Mývatn sem mun nýstast í lagningu göngu- og hjólastígs sem er hluti samfellds stígs umhverfis vatnið og mun auka öryggi gangandi og hjólandi vegfarenda verulega. Með efnistöku í landi Garðs verður nýtt efni af svæði sem hefur að hluta verið raskað áður með efnistöku, uppgræðslu og öðrum framkvæmdum. Ennfremur verður vegalengd frá námu að framkvæmdasvæðum stutt, sem dregur úr umferð, útblæstri, rykmengun, kostnaði og slysaheitu. Miðað er við að náman verði nýtt á tímabilinu frá 2022 til 2032.

#### 1.2. Magn

Miðað er við að efnistaka nemi allt að 49.900 m<sup>3</sup> á um 17.200 m<sup>2</sup> námusvæði. Fyrirhuguð efnistaka er undir viðmiðun í liðum 2.01 og 2.02 í 1. viðauka laga nr. 111/2021 um umhverfismat framkvæmda og áætlana og er því ekki háð mati á umhverfisáhrifum. Heildarflatarmál nýs og gamals efnistökusvæðis verður tæplega 25.000 m<sup>2</sup>.

### 2. Breytingar

#### 2.1 Breyting á skipulagsuppdrætti

Nýtt efnistökusvæði 383-E í landi Garðs er fært inn á skipulagsuppdrátt. Svæðið yfirlappar hluta af athafnasvæði 373-A. Merking nær einnig yfir núverandi (ómerkt) efnistökusvæði.

#### 2.2 Breyting á greinargerð

Nýrri línu er bætt í töflu í kafla 4.15 Efnistökusvæði.

Nr.	Stærð	Svæði	Lýsing	Skipulagsákvæði
383-E	2,4 ha	Í landi Garðs 2	Gömul og ný hraunnáma	Almenn ákvæði

Bætt er við ákvæðum um svæði 373-A í kafla 4.9 Athafnasvæði vegna efnistöku innan þess. Viðbót við ákvæði eru feitletruð.

Nr.	Stærð	Svæði	Lýsing	Skipulagsákvæði
373-A	8,7 ha	Athafnasvæði í landi Garðs	Óbyggt, óskipulagt	Athafnasvæði. N<1. Búseta möguleg í tengslum við atvinnurekstur. Uppbygging skv. deiliskipulagi. Efnistaka heimil á svæði 383-E sem er að hluta innan athafnasvæðisins.

### 3. Samhengi við gildandi skipulag

#### 3.1 Landsskipulagsstefna

Fyrirhuguð breyting á aðalskipulagi snertir ekki beint þau atriði sem fjallað er um í staðfestri landsskipulagsstefnu en í tillögu að viðauka er fjallað um loftslag og landslag. Efnistakan tengist loftslagsmálum þar sem aðgangur að efni við sunnanvert Mývatn dregur úr efnisflutningum um langar vegalengdir vegna fyrirhugaðra framkvæmda sunnan vatnsins.

#### 3.2 Svæðisskipulag

Umrætt svæði er innan marka Svæðisskipulags háhitasvæða í Þingeyjarsýslu 2007-2025 en stefna sem þar er mörkuð snertir ekki breytingu á aðalskipulagi vegna efnistökkunnar.

#### 3.3 Aðalskipulag

Nýtt efnistökusvæði nær yfir um 0,6 ha af athafnasvæðinu 373-A en landið getur nýst sem athafnasvæði að efnisnámi loknu. Breytingin hefur ekki áhrif á nytjað landbúnaðarland.

Náman er í samræmi við markmið sem sett eru fram í Aðalskipulagi Skútustaðahrepps 2011-2023 sem eru:

- Æskilegt er að nám jarðefna fari eftir því sem hægt er fram á tiltölulega fáum afmörkuðum námusvæðum; fáar námur hafa minni neikvæð sjónræn áhrif í för með sér en margar litlar. (kafla 4.15 með vísan í Sjálfbæra þróun í íslensku samfélagi, stefnumörkun 2020).
- Miðað er við stuttar fjarlægðir frá nýtingarstað og minni háttar áhrif á umhverfið (kafla 4.15).



Gildandi skipulag

Mkv.: 1:50.000

#### Landnotkun

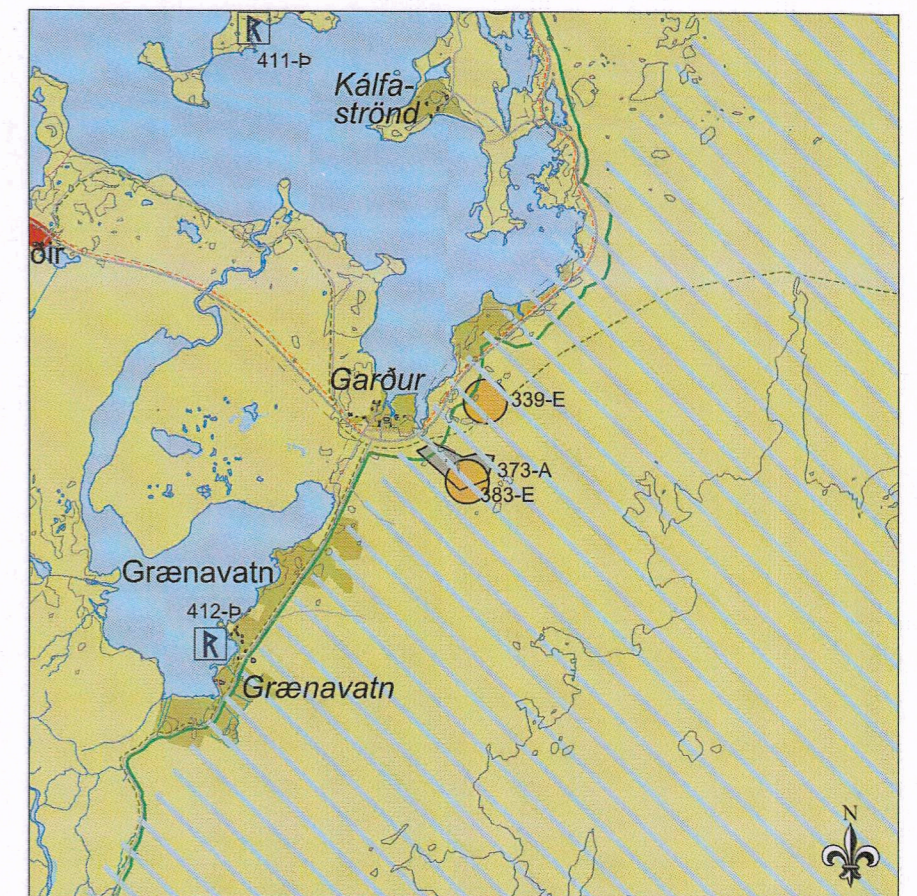
- Mörk sveitarfélags
- Mörk hálandisskipulags
- Mörk þéttbýlisuppdrátt
- Þéttbýli
- Íbúðarsvæði
- Svæði fyrir þjónustustofnanir
- Miðsvæði
- Verslunar- og þjónustusvæði
- Athafnasvæði
- Iðnaðarsvæði
- Efnistökusvæði
- Svæði fyrir frístundabyggð
- Opin svæði til sérstakra nota
- Óbyggt svæði
- Landbúnaðarsvæði
- Landbúnaðarsvæði -lun, eingöngu til skýringar
- Vötn og ár
- Afþreyingar- og ferðamannasvæði

#### Samgöngur og veitur

- Stofnvegur
- Tengivegur
- Héraðsvegur
- Aðrir vegir -eingöngu til skýringar
- Göngu/hjólaleiðir
- Reiðleiðir
- Flutningslínur raforku -ofan jarðar
- -neðan jarðar
- Fjarskipti -stöðvæð
- Vatnsveita -stöðvæð
- Hitaveita -stöðvæð

#### Verndarsvæði

- Friðlýst svæði -Friðlýst og náttúrusvæði
- Verndarsvæði -Mörk verndarsvæðis skv. lögum nr. 97. 2004 um verndun Mývatns og Laxár.
- Hv Hverfisverndarsvæði
- R D Merkar/Friðlýstar fornminjar
- Vatnsverndarsvæði -Grannsvæði
- Garðlög

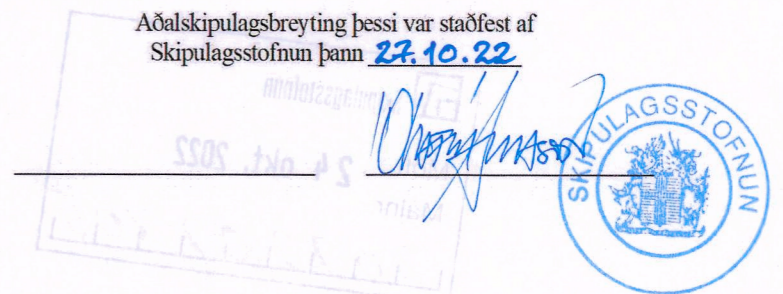


Breytt skipulag

Aðalskipulagsbreyting þessi sem auglýst hefur verið skv. 31. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 var samþykkt í sveitarstjórn Þingeyjarsveitar þann 14.09.22

*[Signature]*  
sveitarstjóri

Aðalskipulagsbreyting þessi var staðfest af Skipulagsstofnun þann 27.10.22



**TEIKNISTOFA  
ARKITEKTA**  
GYLFI GUÐJÓNSSON  
OG FÉLAGAR ehf.  
arkitektar fai