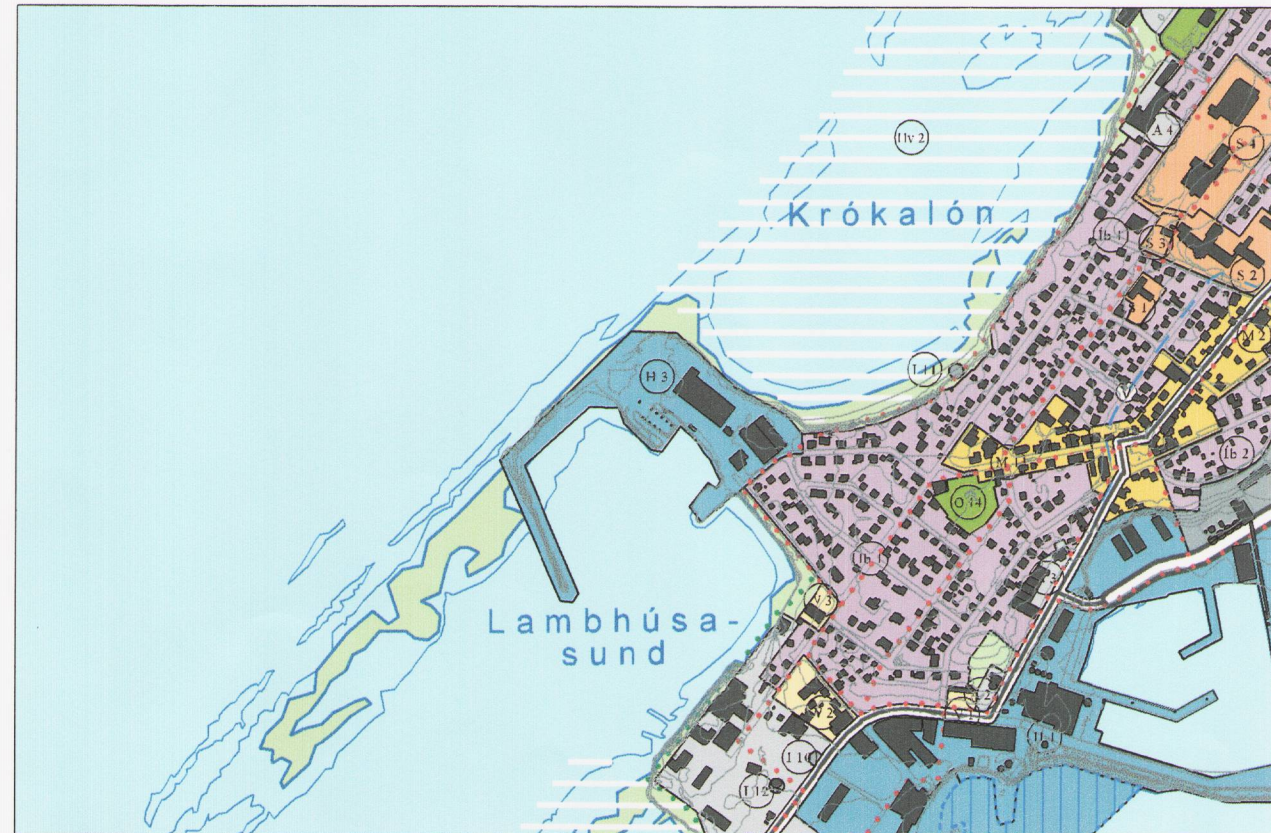
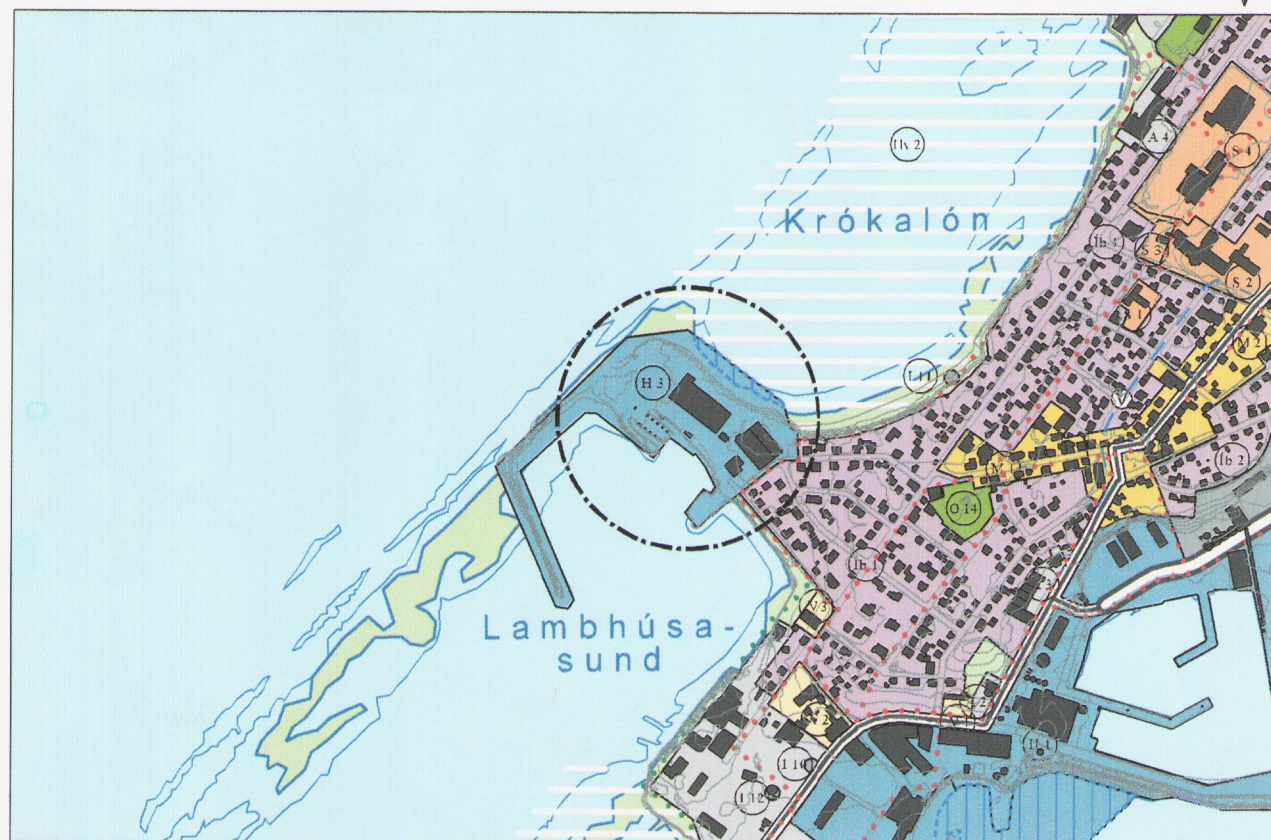




Gildandi skipulag



Breytt skipulag

Mörk breytinga

Mkv.: 1:10.000

Bæjarstjórn Akraness leggur til að aðalskipulagi Akraness 2005-2017 verði breytt til samræmis við tillögu að deiliskipulagi hafnarsvæðis H3 á Grenjum, svæðis milli Lambhúsasunds og Krókalóns. Á svæðinu er skipasmíðastöð og dráttarbraut.

Breytingin felst í því að hafnarsvæði H3 er stækkað til norðurs með fyllingu (um 0,2 ha). Einnig eru mörk svæðisins gagnvart Lambhúsasundi leiðrétt. Minni háttar breyting er gerð á mörkum hverfisverndarsvæðis Hv2 og legu stofnstígs við austurmörk hafnarsvæðisins.

## Breytingar á skipulagsupprætti

Hafnarsvæði H3 er stækkað til norðausturs. Hluti stækkunar er sýnd sem landfylling. Minni háttar breyting er gerð á afmörkun hverfisverndarsvæðis Hv2. Lega stofnstígs er lagfærð.

## Breytingar á greinargerð

Breytingin gefur ekki tilefni til breytingar á almennum texta greinargerðar aðalskipulagsins. Breytingar verða á umfjöllun um hafnarsvæði H3 í töflu í kafla 3.3.9. Breyting á hverfisverndarsvæði Hv2 er innan skekkjumarka (0,2 ha) og hefur ekki áhrif á upplýsingar í greinargerð.

Leiðrétt er merking svæðis H3 í töflu í kafla 3.3.9 sem ranglega er þar merkt II.

## Kafla 3.3.9 Hafnarsvæði

### Gildandi skipulag:

|    |     |                                 |                                                                  |           |
|----|-----|---------------------------------|------------------------------------------------------------------|-----------|
| H3 | 4,6 | Skipasmíðastöð við Lambhúsasund | Lóð skipasmíðastöðvar og dráttarbrautar ásamt hafnarmannvirkjum. | Fullbyggt |
|----|-----|---------------------------------|------------------------------------------------------------------|-----------|

### Breytt skipulag:

|    |     |                                 |                                                                  |                                     |
|----|-----|---------------------------------|------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| H3 | 5,2 | Skipasmíðastöð við Lambhúsasund | Lóð skipasmíðastöðvar og dráttarbrautar ásamt hafnarmannvirkjum. | Uppbygging samkvæmt deiliskipulagi. |
|----|-----|---------------------------------|------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|

## SKÝRINGAR

- Mörk skipulagsvæðis
- Ib Ibúðarsvæði
- Ib B Ibúðarsvæði, blönduð byggð
- S Svæði fyrir þjónustustofnanir
- M Miðsvæði, miðbær
- V Verslunar- og þjónustusvæði
- A Athafnasvæði
- H Hafnarsvæði
- Ibnaðarsvæði
- Ö Öbyggð svæði
- Opin svæði til sérstakra nota
- R Sorpförgunarsvæði
- Hv Hverfisverndarsvæði
- N Náttúruverndarsvæði
- Landfylling
- F Fomminjar
- Merking landnotkunarreita
- Blönduð landnotkun
- Skipulagi frestað
- Stofnbraut
- Tengibraut
- Stofnstígur innan byggðar
- Megin útivistarstígur
- Megin útivistarstígur og reiðleið
- Reiðleið
- Flutningslínur rafveitukerfis
- Flutningslínur rafveitukerfis
- Aðveitulögn hitaveitu
- Aðveitulögn vatnsveitu
- Útrás fráveitu

Aðalskipulagsbreyting þessi sem er óveruleg sbr. ákvæði 2. mgr. 36. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 var samþykkt í bæjarstjórn Akraness þann

*J. vinn 2017*  
*Þórunn Þórunn*  
bæjarstjórinn á Akranesi

Afgreiðsla bæjarstjórnar var auglýsti þann

*14. júní 2012*

Aðalskipulag þetta var staðfest af Skipulagsstofnun í samræmi við 36. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 þann

*27. júní 2012*  
*Guðrún Halla Gunnarsdóttir*  
Guðrún Halla Gunnarsdóttir

23.4.2012  
**TEIKNISTOFA  
ARKITEKTA**  
GYLFI GUÐJÓNSSON  
OG FÉLAGAR ehf.  
arkitektar fa