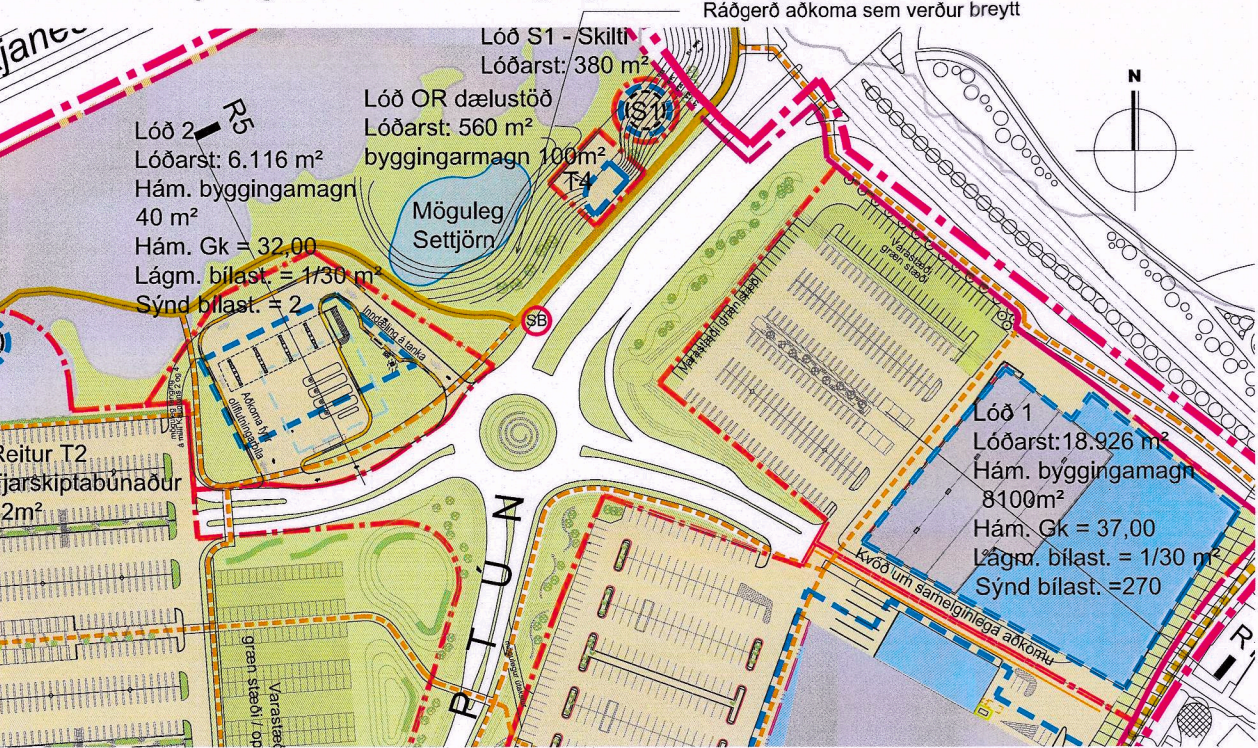
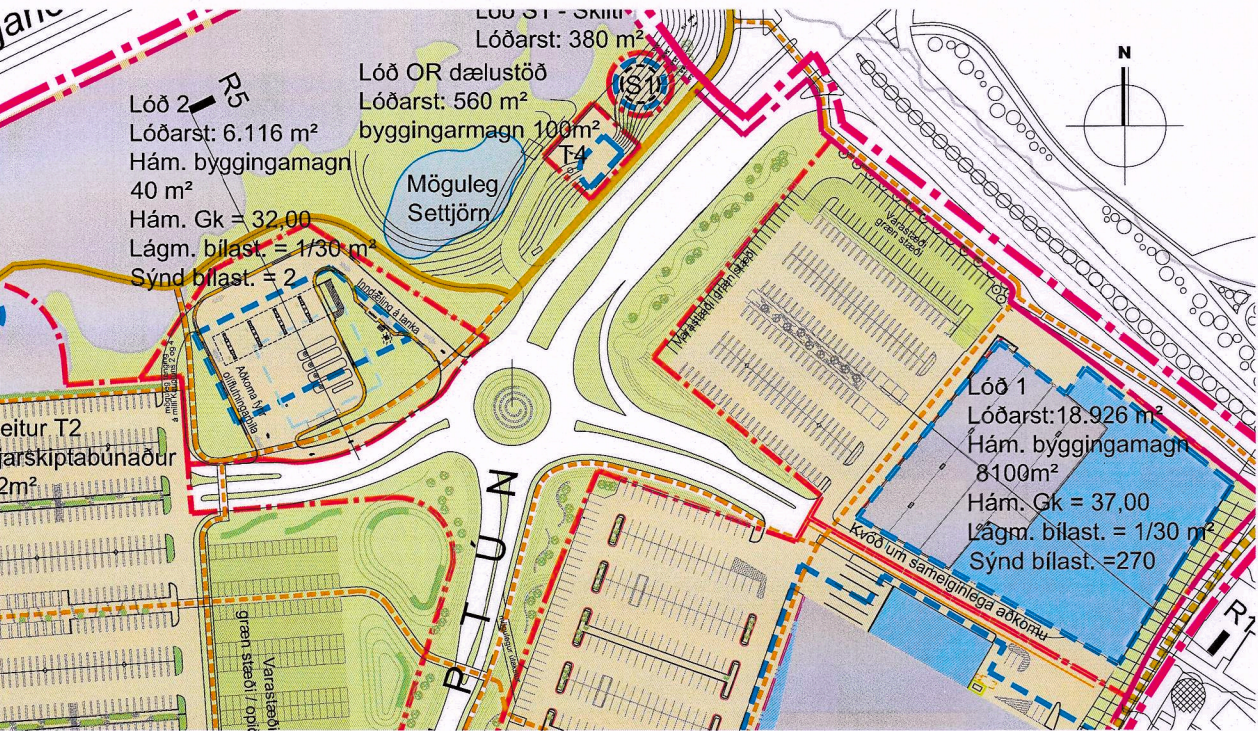


DEILISKIPULAGSBREYTING: KAUPTÚN VERSLUNAR- OG ÞJÓNUSTUSVÆÐI Í URRÍÐARHOLTI GARÐABÆ

Varðar breytingu á aðkomuvegi fyrir dæluhús á reiti T4



Hluti deiliskipulags Samþykkt í B-deild 09.05.2016 1:4000



Hluti deiliskipulags Breyting á deiliskipulagi 1:4000

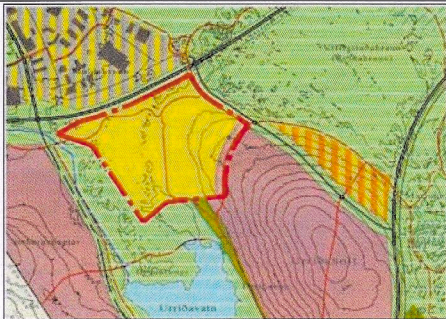
Skipulag
Gerð er breyting á aðkomuvegi að dæluhúsi OR á reiti T4.
Í stað þess að vegurinn tengist inn á gangstíg suð-vestan við dæluhúsin þá er látinn fara beint inn á Kaupþún norðan við hringtorgið.
Biðstöð BS við nýju tenginguna er felld niður.

Að öðru leyti gilda skilmálar sem koma fram í áður samþykktum deiliskipulagsskilmálum.

BREYTINGAR			
NR.	DAGS.	BREYTING	Sp.
1	06.09.05	AÐKOMUVEGIR, LÓÐIR, BÍLAST.	
2	06.09.05	BERGSKERING MEIRI OG LAND FLATARA	
3	06.09.05	DEILISKIPULAGSSVÆÐI STÆKKAR	
4	06.09.05	SPENNISTÖÐ FÆRIST SUNNAR	
5	30.09.05	LAGNALEIÐ AÐ REYKJANESBRAUT	
6	05.07.06	LÓÐARSKILMÁLUM NR. 6 BREYTT	
7	05.07.06	LÓÐ T1 FÆRÐ	
8	18.10.06	DREIFISTÖÐ Á LÓÐ NR. 6	
9	18.10.06	HRAUNHÓLL / BRÚN Á LÓÐ NR. 6	
10	18.01.07	LÓÐIR 3 - 7 SAMEINADAR Í LÓÐ NR. 3, STÆKKUÐ OG SKILMÁLUM BREYTT	
11	08.06.12	TVEIMUR BYGGINGAREITUM FYRIR SKILTI BÆTT VIÐ A LÓÐ	
12	29.08.12	BYGGINGARREIT FYRIR ÁFYLLINGARÐELU BÆTT VIÐ Á LÓÐ 6	
13	31.10.14	AUKIÐ BYGGINGARMAGN Á LÓÐ 4 OG LÁMARKS FJÖLDA BÍLASTÆDA BREYTT	
14	24.11.15	ÝMSAR BREYTINGAR GERÐAR Á LÓÐUM 1,2,3 OG 4. VIÐ BÆTIST REITUR T4 BREYTING Á BÍLASTÆÐAKRÖFUM, S5	
15	11.01.19	LEGU VEGAR AÐ REITI T4 BREYTT BS FELLT ÚT	

SKÝRINGAR

- SKIPULAGSSVÆÐI U1
- LÓÐARMÖRK
- LANDAMÖRK
- NÚVERANDI BYGGINGAR
- BYGGINGAREITIR
- MÖGULEGAR BYGGINGAR
- BUNDIN BYGGINGARLÍNA
- STÆKKUN KAUPTÚNI 1 OG 3
- ELDSNEYTISTANKAR COSTCO GRAFNIR Í JÖRD
- GASTANKUR VEGNA MATVINNSLU COSTCO
- ELDSNEYTISDÆLA FYRIR TOYOTA
- ÓSNERTUR HRAUNJADAR
- ADLAGADUR HRAUNJADAR
- LAGNIR Í HRAUNI
- BERGSKERING Í HOLT
- VEGHELGUNARSVÆÐI
- AÐKOMUVEGIR
- LEIÐBEINANDI FYRIRKOMULAG BÍLASTÆDA
- FJARSTÍGAR SKV. ADALSKL.
- ADALSTÍGAR SKV. ADALSKL.
- HELSTU GÖNGULEIÐIR
- NEYÐARADKOMA
- SKILTI
- GRENNDARGÁMAR
- STRÆTÓ BS



SAMÞYKKTIR:
Deiliskipulagsbreyting þessi sem hefur fengið meðferð sem óveruleg breyting skv. 2.mgr.43.gr. og 3.mgr.44.gr. skipulagslaga nr.123/2010 var samþykkt á afgreiðslufundi skipulagsstjóra Garðabæjar þann 6.nóvember 2018 sbr. viðauka II við samþykkt bæjarstjórnar Garðabæjar nr.20/2017.
f.h. Garðabæjar
Deiliskipulagið tók gildi með birtingu auglýsingar nr. 124/2019 í B-deild Stjórnartíðinda 5.02.2019