

Brautarholt, Kjalarnesi - norðurhluti

Deiliskipulagsbreyting

Greinargerð

Breytingin varðar hluta greinargerðar á deiliskipulagsupprætti, kaflann Lýsing deiliskipulags og byggingarskilmálar, 2. mgr. í Íbúðarhús.

Auglýsing um gildistöku deiliskipulagsins var birt í B-deild Stjórnartíðinda þann 10. des. 2001.

Fyrir breytingu:

Sýndur er byggingarreitur fyrir 1 íbúðarhús úr steinsteypu, allt að 200 m² að grunnfleti. Miðað er við að húsið verði tvær hæðir, þannig að efri hæð verði í þakrými og með kvistum. Við húsið verður sambyggð, tvöföld bílgeymsla.

Eftir breytingu:

Sýndur er byggingarreitur fyrir 1 íbúðarhús úr steinsteypu, allt að 200 m² að grunnfleti. Miðað er við að húsið verði tvær hæðir, þannig að efri hæð verði í þakrými og með kvistum. Við húsið verður sambyggð aukaíbúð, sem ætluð er til útleigu.

Að öðru leyti gildir áður samþykkt deiliskipulag.

Deiliskipulagsbreyting þessi sem fengið hefur meðferð í samræmi við 2.mgr. 43.gr. skipulagslaga nr.

123/2010, var samþykkt á emb. afg. fundi skipulagsfulltrúa

þann 16. ágúst 2019

Tillagan var grenndarkynnt frá 8. ágúst 2019 með athugasemdafresti til

5. september 2019

Auglýsing um gildistöku breytingarinnar var birt í B- deild Stjórnartíðinda þann

30. ágúst 2019



