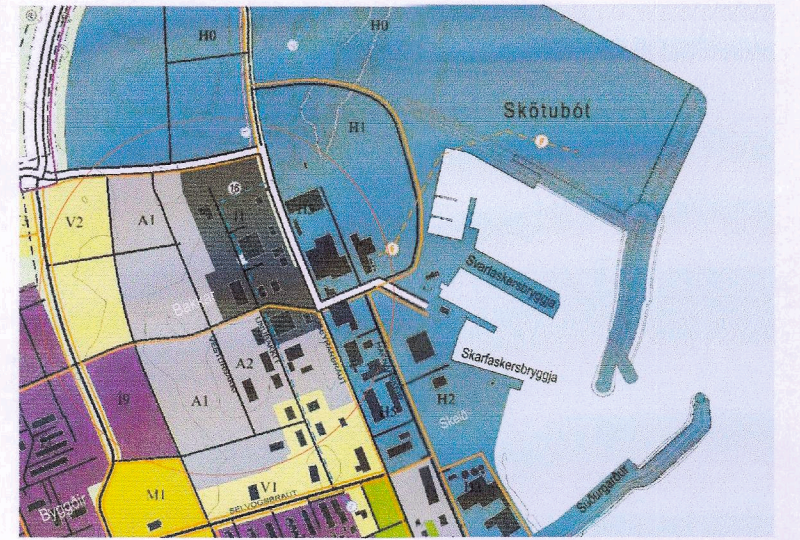


# ATHAFNARSVÆÐI VESTAN ÓSEYRARBRAUTAR- ÞORLÁKSHÖFN

Deiliskipulag



HLUTI AÐALSKIPULAGS ÖLFUS 2010-2022  
MEÐ SÍBARI BREYTINGUM, ÞÉTTBYLISUPPDRÁTTUR FYRIR ÞORLÁKSHÖFN.

### SKÝRINGAR

- Skipulagssvæði
- Byggingareitur
- Lóðarmörk
- 608 m<sup>2</sup> Flatarmál lóðar í m<sup>2</sup>
- Núverandi hús
- Götur
- Gangstétt
- Aðoma að lóð
- Einstéina
- Lóð nr.
- Lóð víkjandi
- Grænt svæði
- Tré og gróður til skýringar
- Kvöð um gróður innan lóða
- Háspennu jarðstrengur
- Ljósleiðari
- Kvöð um lagnaleið
- Veghelgunarsvæði
- Kvöð um lagnaleið skv. aðliggjandi deiliskipulagi

### SKIPLAGSGÖGN OG KORTAGRUNNUR

Skiplagsgögn fyrir svæðið eru þessi:

- Deiliskipulagsuppráttur 1:1500
- Skýringaruppráttur 1:2500
- Greinargerð dagsett 16.03.2020, breytt 29.09.2020

Kortagrunnur:

Skiplagsuppráttur er teiknaður í kortagrunni sveitarfélagsins.

Breytingar dags. 29.09.2020:

Unubakki 50b (víkjandi lóð) felld inn í Unubakka 50.

Tenging frá Unubakka að Hafnarvegi breytt.

### SAMPYKKTIR

Deiliskipulag þetta, sem auglýst hefur verið skv. 40. og 41. gr

skiplagslaga nr. 123/2010 var samþykkt í

skiplags- og byggingarnefnd þann 22.10.2020

og í sveitastjórn Ölfus þann 27.10.2020

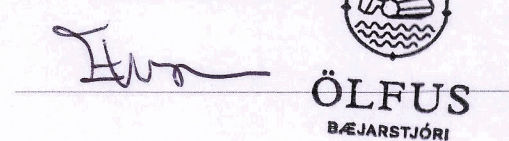
Skiplagslýsingin var auglýst frá 2.12.2019

með athugasemdafrest til 18.12.2019

Tillagan var auglýst frá 7.5.2020

með athugasemdafrest til 18.6.2020

f.h. Sveitarfélagsins Ölfus



Auglýsing birtist í B-deild Stjórnartíðinda þann



IDNADARSVÆÐI Í ÞORLÁKSHÖFN  
Sveitarfélagið Ölfus  
Deiliskipulag

VERK:	BLADSTÆRÐ:	UNNIÐ:	RÝNT:
1621-047	A1	MBG	GG-EDP
MELIKVARDI:	DAGS:	DAGS.BREYTT:	
1:1500/1:2500	16.03.2020	29.09.2020	

SAMPYKKT:



SKÝRINGARMYND, NÚVERANDI STAD 1:2500

NR.	AUSTUR	NORÐUR	NR.	AUSTUR	NORÐUR	NR.	AUSTUR	NORÐUR	NR.	AUSTUR	NORÐUR	NR.	AUSTUR	NORÐUR
1	382632.27	375408.22	28	382683.97	375429.73	55	382842.50	375167.11	83	382857.53	375374.55	110	382914.31	375266.14
2	382672.43	375424.93	29	382725.98	375447.20	56	382860.68	375123.41	84	382854.93	375368.45	111	382916.62	375267.10
3	382693.56	375374.15	30	382747.87	375394.58	57	382819.13	375106.12	85	382833.43	375359.26	112	382938.58	375214.32
4	382653.39	375357.44	31	382705.86	375377.11	58	382880.46	375075.86	86	382826.20	375360.79	113	382920.11	375216.66
5	382672.20	375312.23	32	382720.08	375342.93	59	382838.91	375058.57	87	382805.54	375410.43	114	382901.70	375260.90
6	382712.36	375328.94	33	382729.88	375338.88	60	382860.42	375006.87	88	382837.54	375451.17	115	382872.77	375248.86
7	382676.04	375303.00	34	382764.98	375353.47	61	382901.97	375024.15	89	382871.57	375460.00	116	382887.43	375213.61
8	382716.20	375319.70	35	382732.06	375432.59	62	382923.15	374973.23	90	382903.22	375383.91	117	382900.69	375219.13
9	382736.56	375270.77	36	382778.42	375438.77	63	382885.09	374962.93	91	382870.89	375370.46	118	382907.70	375287.25
10	382696.40	375254.06	37	382803.81	375377.76	64	382877.27	374966.35	92	382833.59	375343.03	119	382905.05	375293.62
11	382717.53	375203.26	38	382770.14	375341.05	65	382837.13	375180.03	93	382875.14	375360.31	120	382905.74	375296.26
12	382757.69	375219.96	39	382729.75	375319.68	66	382872.50	375194.54	94	382886.66	375332.62	121	382934.68	375308.29
13	382778.05	375171.03	40	382731.79	375325.11	67	382880.58	375192.85	95	382918.97	375346.06	122	382946.62	375279.58
14	382737.89	375154.32	41	382770.14	375341.05	68	382890.18	375169.74	96	382925.33	375330.76	123	382975.74	375209.60
15	382746.61	375133.35	42	382797.97	375274.16	69	382848.60	375152.44	97	382905.48	375322.51	124	382893.14	375198.59
16	382787.24	375150.24	43	382755.96	375256.68	70	382904.92	375134.28	98	382910.61	375310.19	125	382895.29	375203.62
17	382806.78	375103.26	44	382808.38	375356.94	71	382863.35	375116.99	99	382856.60	375287.72	126	382899.59	375205.60
18	382766.15	375086.37	45	382813.63	375354.57	72	382926.69	375081.91	100	382871.68	375368.62	127	382909.24	375206.40
19	382784.77	375041.58	46	382839.83	375291.58	73	382885.13	375064.63	101	382903.99	375382.06	128	382940.80	375202.47
20	382825.41	375058.49	47	382871.35	375215.81	74	382943.96	375040.36	102	382933.91	375310.14	129	382920.96	375135.60
21	382788.63	375032.35	48	382866.70	375204.65	75	382902.41	375023.08	103	382901.60	375296.70	130	382950.43	375153.28
22	382829.26	375049.26	49	382798.71	375176.36	76	382964.86	374990.11	104	382898.14	375305.01	131	382947.74	375146.74
23	382847.23	375006.02	50	382787.44	375181.01	77	382959.69	374983.11	105	382862.74	375272.95	132	382920.96	375135.60
24	382806.62	374989.13	51	382797.43	375158.30	78	382792.56	375441.65	106	382863.28	375274.26	133	382919.00	375136.41
25	382824.32	374946.88	52	382802.05	375165.40	79	382818.96	375446.73	107	382889.29	375285.08	134	382981.15	375197.10
26	382858.25	374955.93	53	382822.36	375173.88	81	382847.09	375427.71	108	382895.83	375282.38	135	382959.93	375161.26
27	382863.58	374966.73	54	382827.73	375160.97	82	382867.46	375378.73	109	382905.82	375286.54	136	382963.50	375147.88