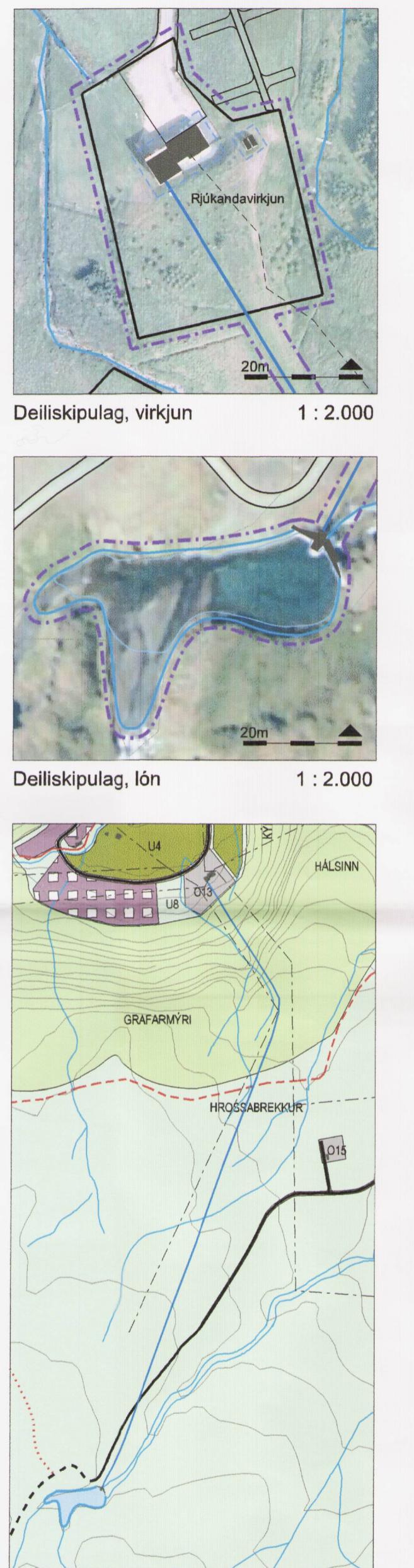


Yfirlitsuppráttur 1 : 5.000

Skýringar:

- Mörk svæðis sem deliskipulag tekur til
- Lóðarmörk
- Göguleið
- Reið- og göguleið
- Raflína
- Jarðstrengur

- Byggingarreitur
- Lón fyrir breytingu
- Lón eftir breytingu
- Løgn



Úr aðalskipulagi Snæfellsbæjar, Ólafsvík.
1 : 10.000.

Skipulagsskilmálar með deliskipulagi fyrir Rjukandavirkjun, Ólafsvík.

Rjukandavirkjun í Fossá við Ólafsvík var reist á árunum 1951 til 1954. Deliskipulag þetta er auglýst samhlíða breytingu á aðalskipulagi Snæfellsbæjar 1995-2015 vegna fyrirhugaðrar endurnýunar og stækkanir virkjunarinnar. Ekkí liggur fyrir eldra deliskipulag af virkjuninni. Deliskipulag þetta er í öllum megin atriðum í samræmi við lýsingu vegna breytingar aðalskipulags og tillögu að breytingu aðalskipulags. Bejarstjórn Snæfellsbæjar telur því að ekki sé þörf á lýsingu vegna deliskipulagsins í samræmi við 3 málsíð 40. gr. skipulagslaga nr. 123/2010. Deliskipulag þetta er auglýst samhlíða tillögu að breytingu aðalskipulags og umhverfisskýrsils, sem kynnt var fyrir íbúum sveitarfélagsins og öðrum hagsmunaaðilum á fundi sem haldinn var 23. ágúst 2011 ásamt drögum deliskipulags og umhverfisskýrsils. Leitað var heimildar Skipulagstofnum til að auglýsta tillögu að breytingu aðalskipulags. Að loknu auglysingarferli sendir beistarstjórn Skipulagstofnum fram komnar athugasemdir og umsagnir um þær, innan 12 vikna frá því að athugasemdafrestur rennur út. Að því loknu er gert ráð fyrir staðfestingu.

Framkvæmdir er tilkynningar skyldi varðandi mat á umhverfisáhrifum. Verkfðeistofa Norðurlands vann tilkynningarskyld fyrir Orkusölu ehf. Samkvæmt úskurði Skipulagstofnum er framkvæmdir ekki matskyld. Virkjunin er 970 kW, en ráðgert er að hún verði 1.800 kW. Til þess þarf að stækka þrystípu og breyta inntaksstíflu og hækka stíflu um 1 m.

Markmið með stækkanir virkjunarinnar er að stuðla að sölum á raforku til notenda á svæðinu og draga úr þörf á flutningi rafmagns til svæðisins. Mun stækkanir virkjunar því stuðla að sjálfbærni og er það í samræmi við markmið Snæfellsbæjar um vistvænt og „grænt“ sveitarfélag.

EKKI ER KUNNUGT UM FORMINJAR Á EÐA NÆRRI FRAMKVÆMDASVÆÐINU. KOMI ANNAÐ I LJÓS SKAL FRAMFYLGA 10. OG 13. GR. ÞJÓMINJALAGA SEM SAMÞYKKT VORU Á ALÞINGI HINN 20.05.2001.

Byggingarskilmálar.

Á reit O-15 er löð fyrir spennuvirki og þar er ekki gert ráð fyrir breytingum, en heimilt er að endurnýja spennuvirki þegar þörf krefur.



O-15. Spennuvirk.



O-13. Virkjunarhús

Á reit O-13 er löð virkjunarhúss. Heimilt er að reisa viðbyggingar og/eða gerði innan byggingarreits við húsið. Hafa ber í huga við hönnun sliks mannvirkja að virkjunarhúsið er stílhreint og ber að stuðla að verndun þess. Fella skal allar framkvæmdir vel að virkjunarhúsinu og taka mið af stærðum og hlutfallum þess, svo hugsanlegar framkvæmdir verði ekki til lýta. Á reitnum er disselstöð sem bjónar sem varaefstið vegna rekstraröryggis dreifikerfisins og diseltankar sem eru alls um 40 m³. Gert er ráð fyrir óbreytti aðstöðu disselstöðvarinnar.

Þrystípa er um 1.400 m að lengd. Heimilt er að endurnýja hana og verði lega hennar í næri númerandi pipustæði. Heimilt er að leggja slóð meðfram pipustæði timabundið meðan á endurnýjun standur, en lagning síðar er framkvæmdaleyfisskýli og verði gerð í samræmi við byggingarfulltrúa Snæfellsbæjar. Heildarbreydd svæðis sem verður rakaskáð verður almennt um 15 m, en getur farið í aðt 25 m á stuttum kófum. Skipta þarf um jarðveg í skurði pipuna á stuttum kófum og sanda þarf að pipunni. Flytja þarf hluta af því efnin að skurðinum. Heimilt er að auka efnismagn meðfram pipu um u.p.b. 2m³/ea um u.p.b. 3.000 m³ als. Heimilt er að garðurinn sem hylur pipustæði verði breiðari og ávalar en áður. Haldal skal efta lagi jarðvegs til haga og nota til að þekja yfir pipustæði og síði, svo gróðurfar jafni sig sen fyrst. Þar sem pipan kemur fram af brún ofan stöðvarhúss skal leitast við að fella hana betur að landi en númerandi pipu og grafa hana í jörð eins langt upp frá stöðvarhúsi og unnt er. Æskilegt er að pipa verði í dökum, móttum jarðlit, þar sem hún er ofan jarðar. Gert er ráð fyrir að ummerki eftir endurnýjun pipu og slóð falli fljótega að umhverfi og verði lítt sýnileg að fæeinum árum liðum.

Frárennslisskúður virkjunarinnar sameinast Hvalsá og er sameiginlegur farvegur beirra um 230 m langur til sjávar. Farvegurinn er manngerður og liggur um ræsi undir þjóðveg. Mesta vatnsborðshækken í skurði og farvegi, vegna stækkanir virkjunarinnar, er um eða undir 10 cm. Stóku sinnum, við leysingar, rigningu og háa sjávarhættu, var flóðahættu innan þjóðvegar. Við síkar aðstöður er gert ráð fyrir að ekki verði veitt meira vatni gegnum virkjuna en verði hefur. Flóðahættu eykst því ekki vegna stækkanir virkjunarinnar, en eftir að grjótvarnir utan ræsis voru lagfærðar, hafa ekki skapast flóðum.

Inntaksstífla virkjunarinnar er steinsteypt og fremur lág miðað við stærð virkjunar og inntakslöni er lítið. Heimilt er að endurgera og hækka stífluna um 1 m. Við það stækkar inntakslöni um 3.500 m² riflega 4.500 m². Það eykur rekstraröryggi og dregur úr rennslistrúnum.



Inntakslöni mun hækka um 1 m.

Umhverfisskýrsla .

Rjukandavirkjun og stækkanir hennar er tilkynningar skyldi framkvæmd samkvæmt 3. grein í vísauka 2 í lögum um mat á umhverfisáhrifum. Verkfðeistofa Norðurlands vann tilkynningu til Skipulagstofnum fyrir Orkusölu ehf, en samkvæmt úskurði Skipulagstofnum er framkvæmdir ekki háð mati á umhverfisáhrifum. Stuðst er við innihald tilkynningarinnar við gerð umhverfisskýrslu þessa ár, en einnig hafa aðstöður verið meðnar á vettvangi og haft samráð við heimamenn.

Yfirlit. Rjukandavirkjun er í Fossá, sem á upptök sín í Snæfellsjökli. Hún rennur neðanjarðar í vikurjöldum þar til hún spretnir fram úr lindum við Gerðuberg. Vatnsvið árinna er um 10-12 km² og meðalrennslí 2.2 m³/sek. ennur norður til sjávar meðfram Ólafsvík og fellur í Breiðafjörð. Í ánni eru fossarnir Rjukandi og Sjávarfoss. Virkjunin í ánni er 970 kW, en ráðgert er að hún verði 1.800 kW.

Umfang framkvæmdar er ekki mikil og tengist fyrst og fremst raski vegna hækkunar stíflu og þrystípu á framkvæmdatíma. Þrystípið er rúmlega 1.400 m að lengd. Frá inntakslöni liggr hún um hálfgróna mela. Að framkvæmd lokinni verður raskáð svæði við pipustæði og slóð meðfram henni aðeins breiðara og ávalara en nú er, en gert er ráð fyrir að það gróði upp og falli að umhverfi innan fárra ára. Pipan er áberandi þar sem hún kemur fram af brún ofan stöðvarhúss og í skipulagsskilmánum er lögð áhersla á að hún verði feld betur að landi en nú er og verði í jörð eins langt upp frá stöðvarhúsi og frekast er unnt. Frárennslí virkjunarinnar eru um stokk, pipu sem verður stækkuð og farveg (skurð) sem sameinast Hvalsá. Rennslí í Hvalsá mun því aukast lítillega, en þegar aðstöður eru þannig að hættu getur verið að flóðum, er gert ráð fyrir að ekki verði veitt meira vatni gegnum virkjunina en verið hefur.

Umhverfispættir sem verða fyrir áhrifum eru ásýnd fossa, en rennslí í fossum neðan stíflu verður að jafnaði minna eftir stækkanir virkjunar en nú er, en minnsta rennslí minnkar ekki. Áhrif á rennslí eru afturkræf. Við inntakslöni er littr gróði grýtt brattlendi sem fer undir stækkanum lóns og er hverfandi gróðureyning þar. Auð þess verður staðbundin róskun gróðurs vegna endurnýjanar þrystípu. Þrystípið liggur um hálfgróna mela með grónum lægðum á milli og hvorki er kjarrlendi né votlendi á pipuleiðinni. Fyrst eftir að skipt verður um pipu, mun pipustæði aðgreina sér umhverfi. Ñum 200 m ofan stöðvarhússins liggur pipan niður klættabelti og um bratta gróna brekku. Næst stöðvarhúsumi er ræktad land. Áhrif framkvæmda á gróðurfar verða lítil og hverfa að mestu með tímanum. Hvorki er fiskengið í Hvalsá né Fossá og er ekki gert ráð fyrir teljandi áhrifum á lífríki.

Umhverfisvandamál vegna framkvæmdar eru fyrst og fremst vegna minnkaðs rennslis í fossum og róskunar gróðurs við pipustæði. Leitað var umsagnar Umhverfisstofnum vegna tilkynningar framkvæmdarinnar, en Snæfellsnes vestan vegar um Fróðárheiði, utan rektasöls lands og bættvísil er á náttúrunum jáskrá. Mesta vatnsbordshækken í farvegi (skurð) virkjunarinnar og Hvalsár vegna stækkanir virkjunarinnar er um eða undir 10 cm. Stóku sinnum, við leysingar, rigningu og háa sjávarstöðu, var flóðahættu innan þjóðvegar. Við síkar aðstöður er gert ráð fyrir að gróðurfar að umhverfi sinu. Um 200 m ofan stöðvarhússins liggur pipan niður klættabelti og um bratta gróna brekku. Næst stöðvarhúsumi er ræktad land. Áhrif framkvæmda á gróðurfar verða lítil og hverfa að mestu með tímanum. Hvorki er fiskengið í Hvalsá né Fossá og er ekki gert ráð fyrir teljandi áhrifum á lífríki.

Markmið stjórmvalda er að forðast róskun fossa eins og kostur er samkvæmt 37 gr. laga um náttúrvernd nr. 44/1999. Minnkað rennslí i Fossá er neikvæð breyting, en hún er afturkræf, því ekki verður hróflað við farvegum.

EKKI ER GERT RÁÐ FÝR AÐ FRAMKVÆMDIN HAFI VERULEG UMHVERFISÁHRIF I FÓR MEÐ SÉR. MINNKAÐ VATNSRENNSLÍ I FOSSUM ER AFTURKRÆF BREYTING, Því UMGJÖRD BREYST EKKI. FRAMKVÆMDIN HEFUR EKKI FÓR MEÐ SÉR BREYTINGAR Á JARDVÖÐUMJUNUM. GERT ER RÁÐ FÝR AÐ ALTT EFLIT EFTIR TIL JARDVEGSKÍPTA Í SKURÐI OG TIL SÖNDUNAR, UM 3.000 M³, FÁST ÚR INTTAKSLONI VIRKJUNARINNAR, EN ÞAR ÞAÐ AÐ FJARLÆGJA EFNÍ REGULLEGA. ÞAÐ EFLIT SEM HUGSANLEGA VANTAR UMFRAM EFNÍ ÚR LÍONINU, VERÐI SÓTT Í EFNISNAMUR Í ÓLAFSVÍKURENNI OG/EÐA VIÐ BREIÐ. ÁHRIF Á GRÓÐUR ER LÍLIG OG GERT ER RÁÐ FÝR AÐ GRÓÐUR Í PIPUSTÆÐI LAGI SIG AÐ UMHVERFI Á FÁUM ÁRUM.

Helstu aðgerðir til að draga úr vægi rennslisbreytinga er fólgjó í að tryggja að minnsta rennslí breytist ekki. Gert er ráð fyrir að ekki verði veitt meira vatni gegnum virkjuna en verið hefur, ef hættu verður á flóðum í Hvalsá.

Valkost: Vegna gerða aðalskipulagsbreytingar var metið að endurnýja virkjuna án stækkanir, að leggja hana niður og að endurnýja hana og stækka. Deliskipulag þetta tekur mið af að farið verði í stækkanir virkjunar í samræmi við markmið Snæfellsbæjar um sjálfbærni og „grænt“ sveitarfélag og dregur það úr flutningsþörf rafmagns til svæðisins.

Vöktun: Fylgja skal eftir lokafrágangi yfir svæði sem verður raskáð vegna endurnýjunar pipu og nota eftir uppgrefti til að forðast breytingar að gróðurfar. Bejarfyrvöld munu fylgja eftir að ekki verði meira rennslí en ný fer um virkjuna, ef aðstöður verða þannig að flóðahættu skapist í Hvalsá.

Samantekt, umhverfismat áætlunar: Endurnýjun og stækkanir Rjukandavirkjunar hefur þau áhrif að rennslí i Fossá neðan stíflu verður að jafnaði minna en nú er, en minnsta rennslí verður óbreytt. Áhrif á rennslí eru afturkræf. Auk þess verður um raski að ræsa á framkvæmdatíma, einkum vegna endurnýjunar þrystípu og vegna hækkunar stíflu og lóns. Aukið rennslí i Hvalsá gæti hugsanlega valdið hættu á flóðum, en þar hefur ekki flætt eftir að grjótvarnir voru battar neðan vegar. Sem mótvægi verður rennslí um virkjun ekki haft meira en verið hefur, ef hættu skapast á flóðum í Hvalsá. Stækkinum hefur að öðru leyti óveruleg umhverfisáhrif í fór með sér og þau eru staðbundin. Virkjunin stuðlar að aukinni sjálfbærni í Snæfellsbæ, þegar hefur verið úrskurð að framkvæmdin verði ekki matskyld, enda er gert ráð fyrir óverulegum umhverfisáhrifum vegna stækkanir virkjunar.

Unnið í samræmi við Verkfðeistofu Norðurlands fyrir Orkusölu ehf.

Deiliskipulag þetta sem auglýst hefur verið skv. 1. mgr. 41. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 var samþykkt í bæjarstjórn Snæfellsbæjar

27. mars. 2012

dagsetning

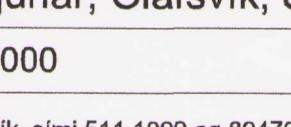
dagsetning

Samþykkt deliskipulagsins var auglýst í bæði stjórnartindanum fyrir

Deiliskipulag þetta er auglýst samhlíða breytingu á aðalskipulagi Snæfellsbæjar 1995-2015.

Deiliskipulag Rjukandavirkjunar, Ólafsvík, Snæfellsbæ.

1 : 2.000, 1 : 5.000 og 1 : 10.000

Hús og skipulag ehf, Bolholti 8, 105 Reykjavík, sími 511 1099 og 8947040, husk@husk.is
Hildiguðnir Haraldsdóttir F.A.I. kt. 080654-4219 
Sverrir Ásgeirsson hönnuður FVI
Texti í eðrættur vegna aths. Skipulagss. okt. 2011.



Dagsetning: 08.08.2011.

Tillaga til kynningar.