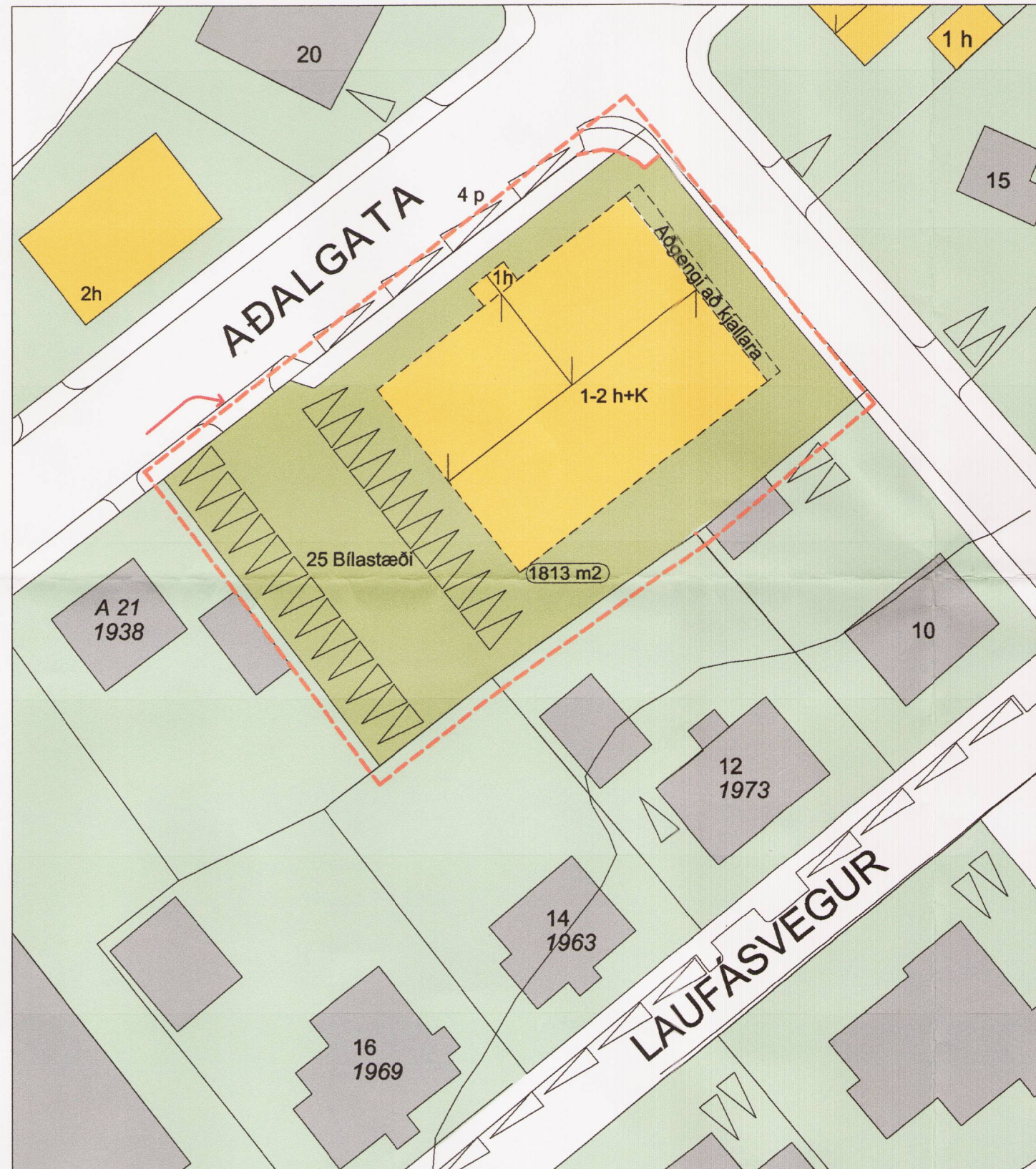


BREYTING Á DEILISKIPULAGI - AÐALGATA 17



GILDANDI DEILISKIPULAG FRÁ 29.01.2009. MKV: 1:500

Hluti af gildandi deiliskipulag Stykkishólmur miðbær var samþykkt 28.08.2003, með síðari breytingum 26.05.2005, mkv 1:1000, 29.11.2007 mkv. 1:1000 og 29.01.2009, mkv 1:1000



TILLAGA AÐ BREYTTU DEILISKIPULAGI MKV: 1:500

Tillaga að breyttu deiliskipulagi felur í sér:

Heimilt er að setja kjallara undir hluta hússins. Kjallaratröppur verða við Norð-austur gaff hússins. Breytingin hefur ekki í för með sér hækkun á húsi. Gert er ráð fyrir að tröppur í kjallara nái út fyrir byggingarreit.

Heimilt er að setja svalir utan á gaffa hússins fyrir 2. hæð sem nýttar verða sem hluti flóttaleiða.

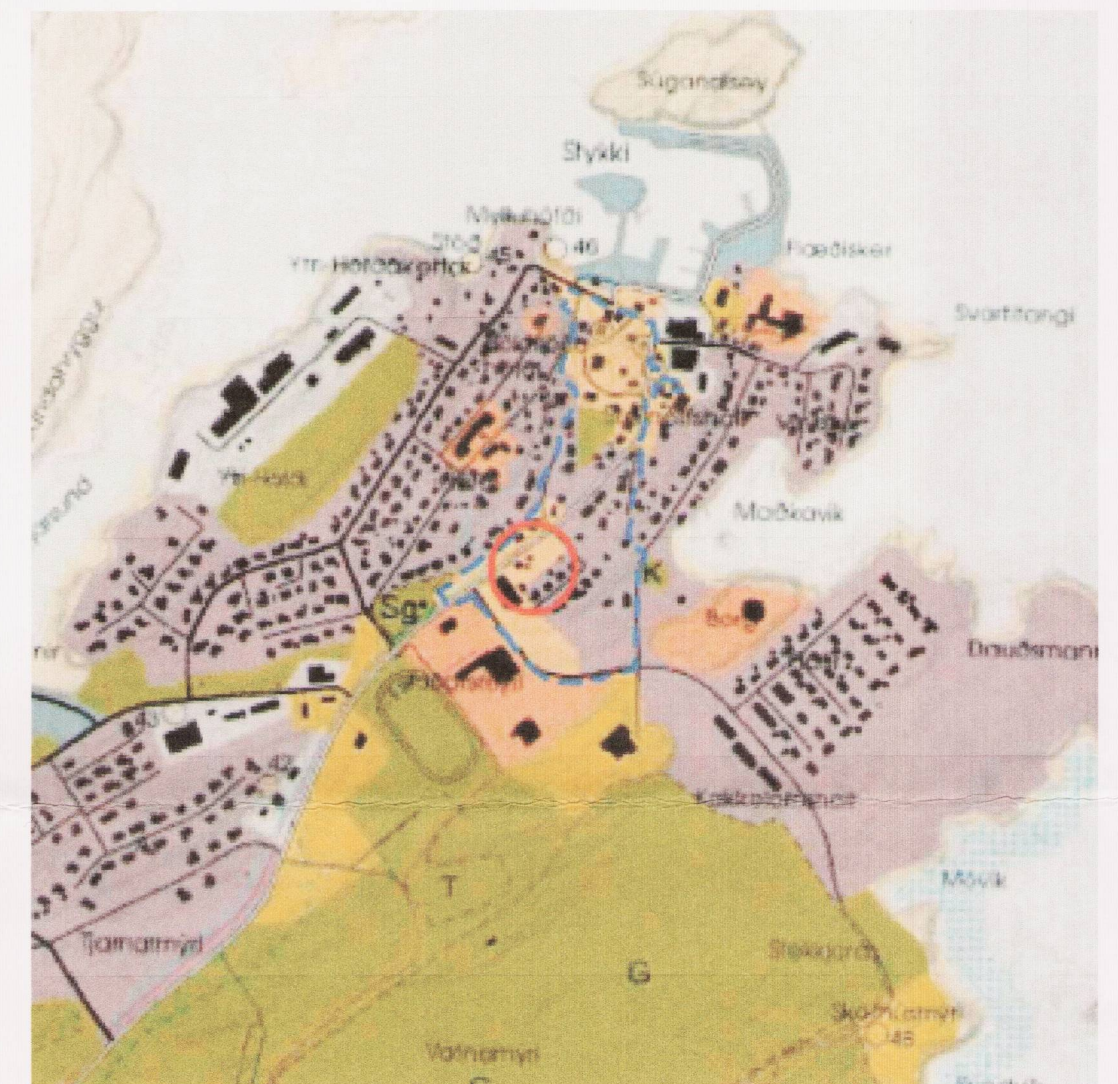
Byggingareitur verður stækkaður að Aðalgötu vegna anddyris.

Ekki er getið um nhl. í eldra skipulagi en mun fara í 0,90 samkv. nýrri tillögu.

Í gildandi deiliskipulagi er gert ráð fyrir aksturleið suð-austan megin við húsið, frá bílastæði og í átt að Laufásvegi. Við breytingu þessa fellur sú aksturleið niður.

Bílastæðum fjölgað úr 17 í 25

Deiliskipulagsbreyting þessi er í samræmi við Aðalskipulag Stykkishólmsbæjar 2002-2022



Hluti af Aðalskipulagi Stykkishólmsbæjar 2002-2022

Deiliskipulagsbreyting þessi hefur fengið meðferð í samræmi við 1. mgr. 43. gr. skipulagslaga nr. 123/2013 og var samþykkt í bæjarstjórn þann 20. apríl 2016

Auglýsing um gildistöku deiliskipulagsbreytingarinnar var birt í B-deild Stjórnartíðinda þann _____ 2016

Skýrsla Þorsteinnar



Breyting:	Dags:	Skýring:
FRUMSTÆRD BLAÐS A2	Landnúmer: 217464	Staðgreinir: 00196221
AÐALGATA 17	DEILISKIPULAGSBREYTING	25.01.2016
MKV, 1:500		
PLAN-teiknistofa		
<i>[Signature]</i>		
RAGNAR RAGNARSSON BFI		
Kt: 200373-5109		
Aðalgötu 7, 340 Stykkishólmi		
Sími: 456-4443 og 852-7575		
Netfang: planteiknistofa@gmail.com		
Útgáfa í gildi	Teikning nr.	
-	A.01	