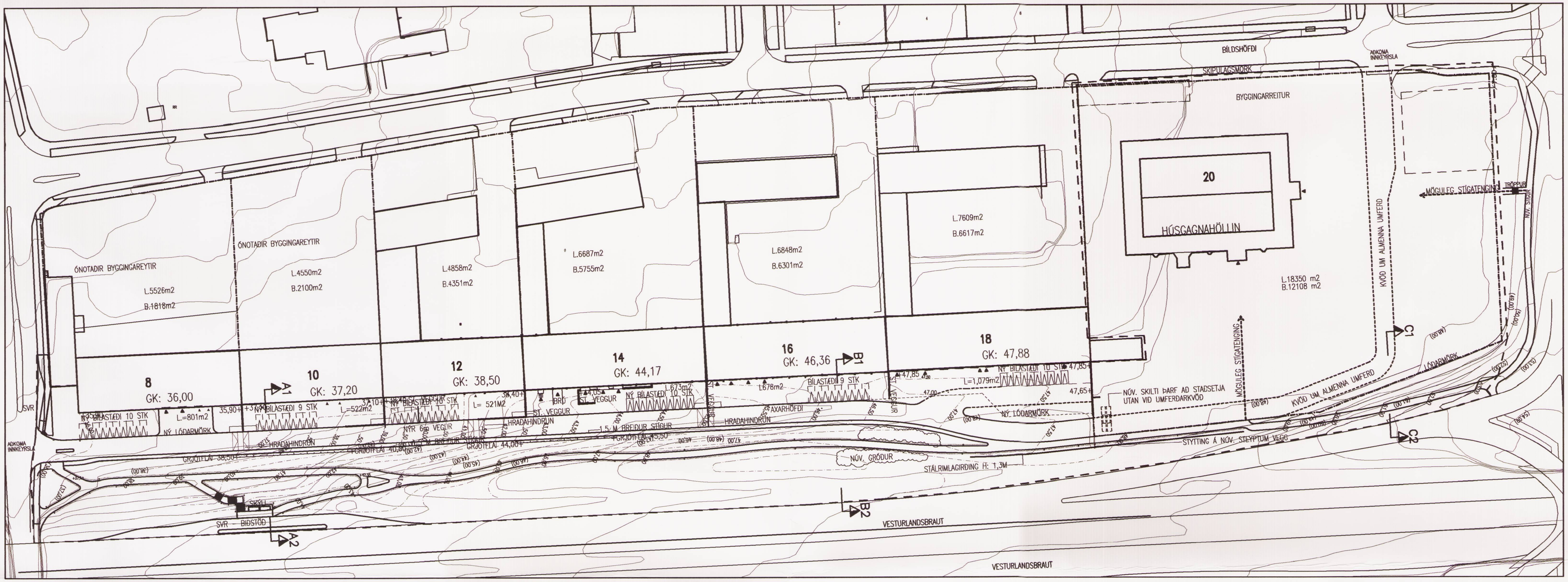

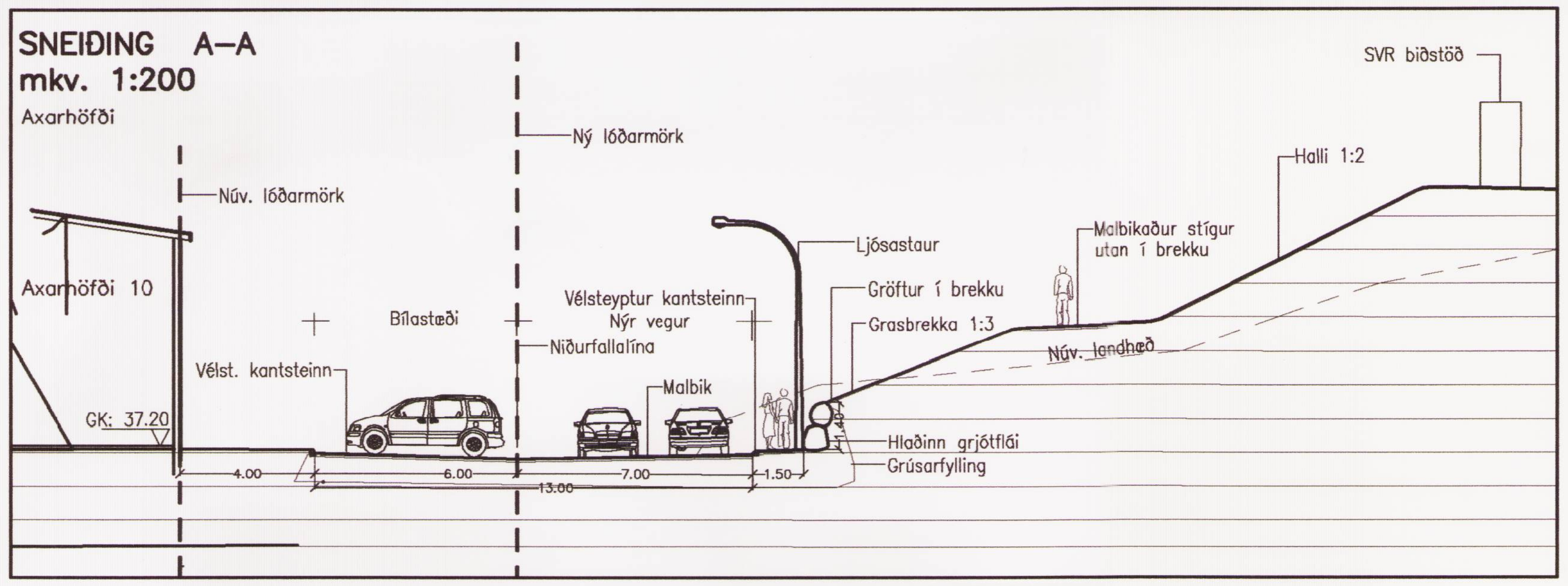

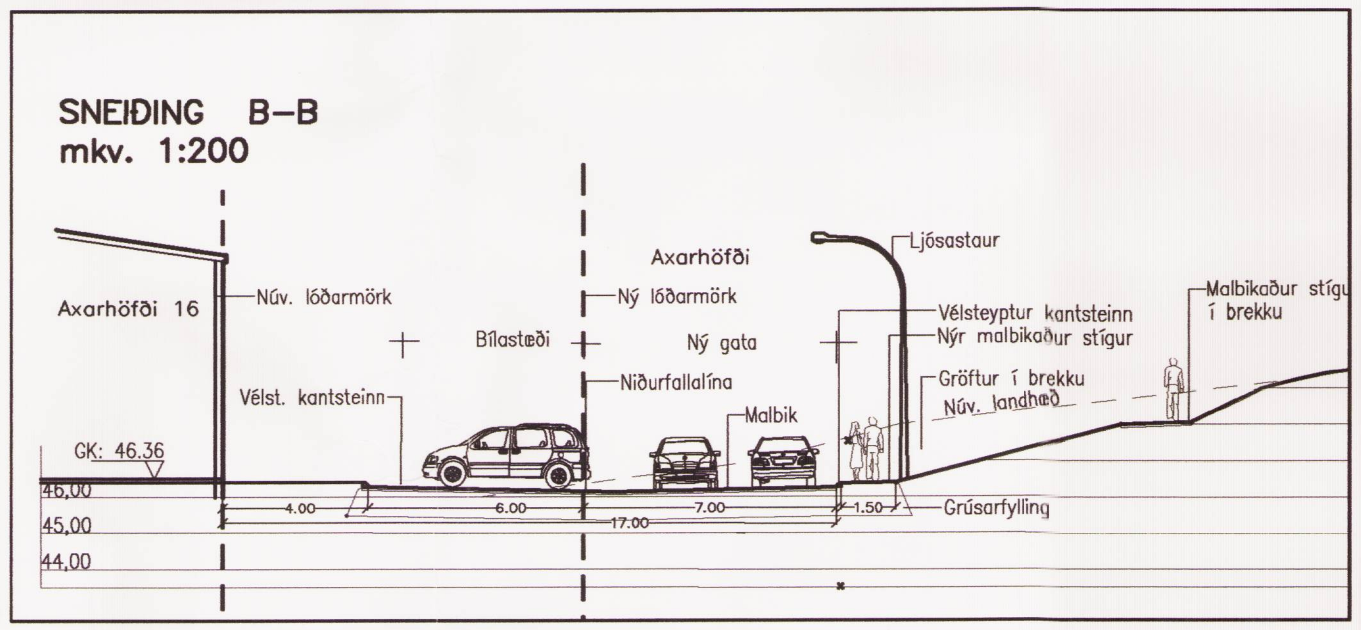

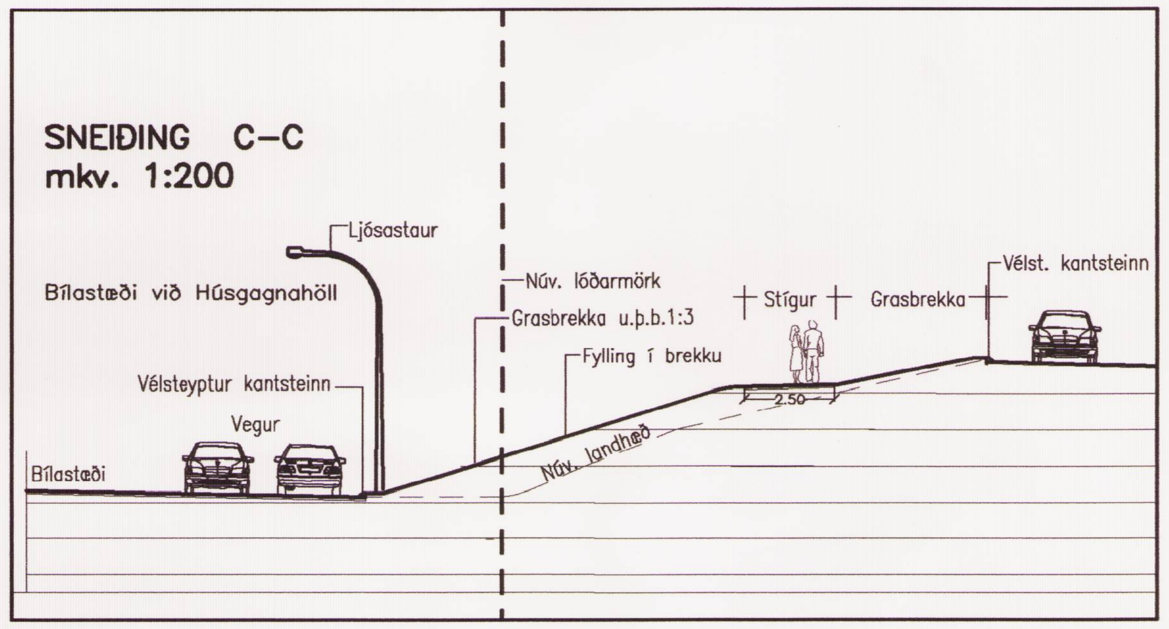

Greinargerð

Í gildi er samþykkt deiliskipulag frá 1. júní 1999 ásamt áorðnum breytingum á gatnamótum Höfðabakka/ Bíldshöfða.

Nýr vegur (Axarhöfði) verði með tvístefnuakstri, 7,0m breiður og með 1,5m breiðri gangstétt utan við. Ekki verða heimilaðar varanlegar byggingar á þessum nýju lóðarhlutum.

Gert verður ráð fyrir hraðatakmarkandi inngripum í götu. Þær nýtast sem upphækkaðar stígatengingar fyrir lóðarhafa til að komast upp á stíg meðfram nýjum vegi.

Heimilt er að girða á lóðamörkum enda sé samkomulag milli lóðarhafa um það.

Göngustígur fyrir almenna umferð verður sunnan við aðkomuveg. Möguleiki er á tveimur þverteningum frá stíg í átt að Húsgagnahöllinni.

Kvöð er á að aðkomuvegur skuli liggja í gegnum lóð Húsgagnahallar og verði þannig tenging á milli Bíldshöfðavegar og Höfðabakkavegar. Kvöð er á að stígur við Bíldshöfða verði inn á lóð við Bíldshöfða 20. Núverandi veltiskilti þarf að staðsetja utan við umferðarkvöð. Á samþykktu skipulagi var sýndur gróður á grænu svæði milli Axarhöfða og Vestulandsvegar. Sá gróður er einungis að hluta til kominn. Færa þarf til núverandi trjágróður sem lendir í nýju stíga og vegstæði. Framtíðar gróðursetning skal taka mið af nýjum veg og stígatengingum.

Ártúnshöfði í Reykjavík - Axarhöfði að Bíldshöfða

DEILISKIPULAGSTILLAGA

Breyting á deiliskipulagi - skýringaruppdráttur

KVARÐI-A2:	1:1000/ 200	TEIKN NR:	002
DAGS:	06.04.2005	HANNAÐ:	F.k./ g.g.
FLOKKUR:	070	TEIKNAÐ:	g.g.
SKRÁ:		VERKNR:	04118

LANDSLAG EHF
LANDSLAGSARKITEKTAR FÍLA
SKÓLAVÖRÐUSTÍG 11, 101 REYKJAVÍK, SÍMI: 5355300, FAX: 5355301
VEFFANG: WWW.LANDSLAG.IS / NETFANG: LANDSLAG@LANDSLAG.IS

-6