



Hlíti aðalskipulags Reykjavíkur

SKÝRINGAR:

- - - Mörk skipulagssvæðis
- Lóðamörk
- Nýverandi byggingar
- Byggingarrellur nýbygginga
- Byggingarrellur viðbygginga
- Byggingarrellur ásynð
- Svæði fyrir sérfránotarelli íbúða
- Bilageymssta
- Byggingarrellur neðanjarðar
- Kvíð um almenna bílaumferð
- Göngutengingar
- ⊗ Hæðir / kjallari
- ⊗ Húsnúmer
- ▽ K=80,00 Kóði hámarkshæðar
- ▽ G=50,00 Leiðbeinandi gölfkóði
- Lauftré
- Sérfránotarellur atvinnuhúsnæðis
- Endurvinnulagámar neðanjarðar
- Hljóðþéttr veggir (sjá hljóðstærskýrslu)
- Nýverandi lega Reykjaæðar I
- Lega Reykjaæðar I eftir breytingu
- Innkveyrsla í bilageymsku - leiðbeinandi staðsetning
- Svæði á þaki fyrir farskiptaskema

Deiliskipulagsbreyting þessi sem fengið hefur meðferð í samræmi við ákvæði 1. mgr. 43. gr. skipulagslaga nr. 123 / 2010 var samþykkt í Umhverfis- og skipulagsráði þann 6. júlí 2016 og í Sorpatöðun þann 21. júlí 2016.

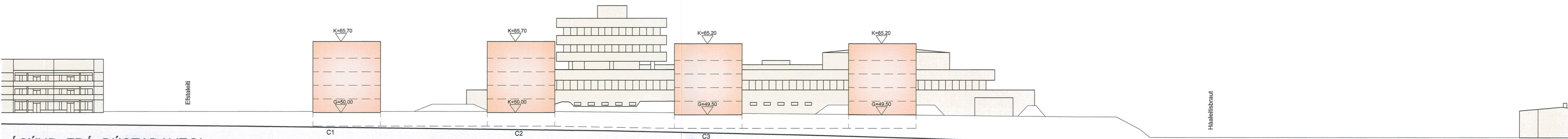
Tillagan var auglýst frá 13. maí 2016 með athugasemdafresti til 21. júní 2016. Auglýsing um gildistöku breytingarinnar var birt í B-deild Stjórnartíðna þann 20.

5. júlí 2016
Eftir auglýsingu voru uppdættir og greinargerð leðtrétt. Sorpatöðvar neðanjarðar voru stækkaðar og færðar. Fyrirkomulag bilastæða á lóð Efstaleiti 1 breytt. Nefni Brúnaaleiti breytt í Vörðuleiti. Sett inn í greinargerð texti um akfaeran stig milli lóðar B og Efstaleiti 9. Leiðbeinandi staðsetningum á innkveyrslum bætt við. Leiðréttingar á töflu.

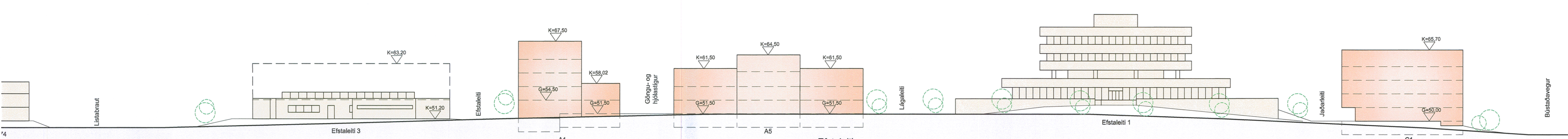
ÚTVARPSREITUR DEILISKIPULAG

Teiknúmer:	03
Mælikvarði:	1:500
Teiknað:	HMH / RA
Útgáfudagur:	1.4.2016

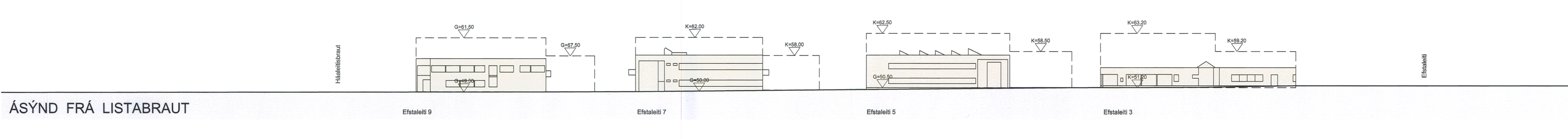
ÁSYND FRÁ HÁALEITISBRAUT



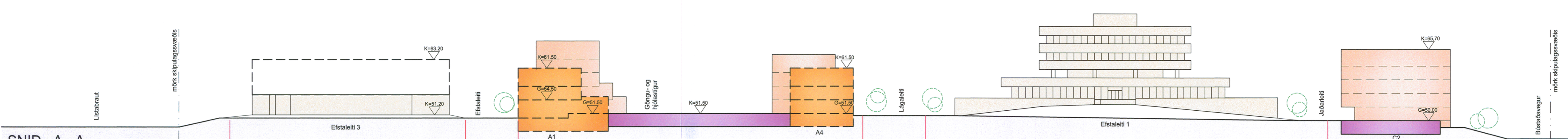
ÁSYND FRÁ BÚSTAÐAVEGI



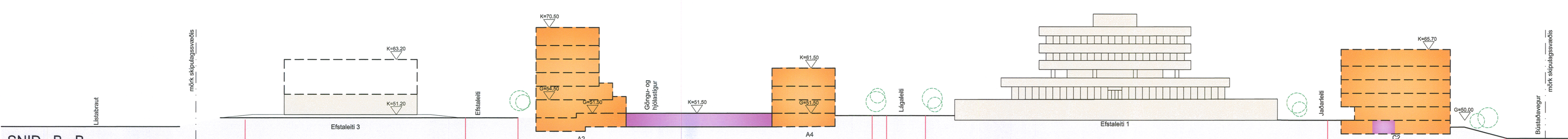
ÁSYND FRÁ EFSTALETI



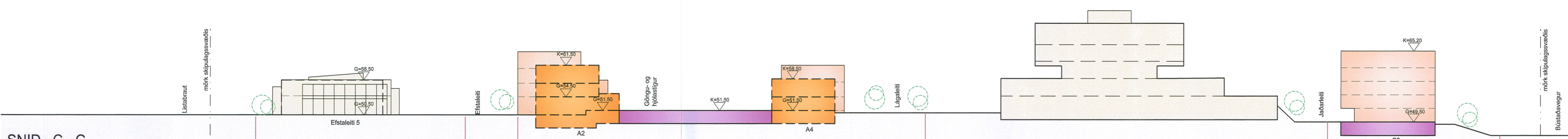
ÁSYND FRÁ LISTABRAUT



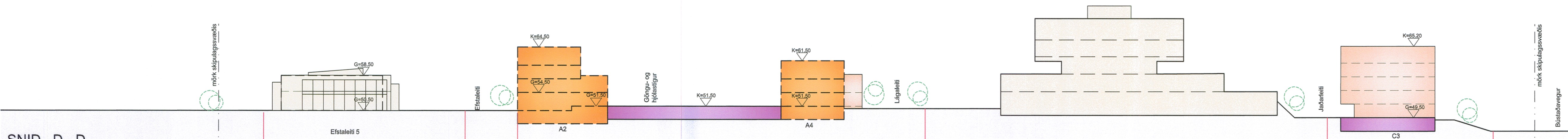
SNIÐ A - A



SNIÐ B - B



SNIÐ C - C



SNIÐ D - D

