



Hluti aðalskipulags Reykjavíkur

SKÝRINGAR:

- Mörk skipulagssvæðis
- Lóðamörk
- Núverandi byggingar
- Byggingarrellur nýbygginga
- Byggingarrellur viðbygginga
- Byggingarrellur ásjúnd
- Svæði fyrir sérframtölreið líða
- Bláageymsla
- Byggingarrellur neðanjarðar
- Kvóð um almenna bílaumferð
- Göngutengingar
- Hæðir / kjallari
- Húsnúmer
- Kóði hámarkshæðar
- Kóði lágmörkshæðar
- Lautfré
- Bílastæði hreyflamiðbra - leiðbeinandi staðsetning
- Sérframtölreiður atvinnuhúsnæðis
- Endurvinnslugámar neðanjarðar
- Hjúðupáttr veggir (sjá hjúðvistarstærktu)
- Núverandi lega Reykjaæðar I
- Legu Reykjaæðar I eftir breytingu
- Innkeyrsla í bláageymslu - leiðbeinandi staðsetning
- Svæði á þaki fyrir flarskiptaskema

Deiliskipulagsbreyting þessi sem fengið hefur meðferð í samræmi við ákvæði 1. mgr. 43. gr. skipulagslaga nr. 123 / 2010 var samþykkt í **Umhverfis- og skipulagsráði** þann **6. júlí 2016** og í **Boðarráði** þann **21. júlí 2016**.

Tillagan var auglýst frá **13. maí 2016** með athugasemdafrest til **21. júní 2016**. Auglýsing um gildistöku breytingarinnar var birt í B-deild Stjórnartíðinda þann **20** 20**16**.

5. júlí 2016
Eftir auglýsingu voru upprættir og greinargerð leiórétt: Sorpstöðvar neðanjarðar voru stækkaðar og færðar. Götustæðum við hús A2 breytt vegna bílastæða hreyflamiðbra. Fyrirkomulagi bílastæða á lóð Efstaleiti 1 breytt. Nafni Brúaleiti breytt í Vörðuleiti. Sett inn í greinargerð texti um akfærar stíg milli lóðar B og Efstaleiti 9. Leiðbeinandi staðsetningum á innkeyrslum bætt við. Leiðréttingar á tölum.

ÚTVARPSREITUR DEILISKIPULAG

Teknínúmer:	04
Mælikvæði:	1:500
Teknað:	HMH / RA
Útgáfudagur:	1.4. 2016

ARKING BOLHOLT 8 - 105 REYKJAVÍK
SÍMI: 570 5700 - FAX: 570 5701
arkthing@arkthing.is - www.arkthing.is

SIÐURDUR HALLGRÍMSSON, 170753-3139 ARKITEKT
HJÓRTUR PÁLSSON, 080152-4429 BYGG.FR.

