DEILISKIPULAG ÍBÚÐARSVÆÐIS - SKIPULAGSUPPDRÁTTUR / SKIPULAGSSKILMÁLAR - FLATAHVERFI Á HVANNEYRI Í BORGARBYGGÐ

HNITASKRÁ:

LÓÐIR:

1. X = 367164.5 Y = 453821.0	40. X = 367229.3 Y = 453735.9	80. X = 367377.5 Y = 451787.6	120. X = 367320.7 Y = 453906.8	160. X = 367479.7 Y = 453884.0	200. X = 367466.2 Y = 453860.9	319. X = 367562.6 X = 453830.4	359. X = 367417.6 Y = 453891.3	399. X = 367475.7 Y = 453818.3	439. X = 367274.7 Y = 453891.5
2. X = 367181.3 Y = 453798.9	41. X = 367249.1 Y = 453710.2	81. X = 367385.9 Y = 453794.9	121. X = 367346.0 Y = 453882.3	161. X = 367457.4 Y = 453905.7	201. X = 367457.8 Y = 453852.3	320. X = 367594.4 X = 453839.1	360. X = 367418.7 Y = 453890.2	400. X = 367518.8 Y = 453828.7	440. X = 367264.2 Y = 453895.1
3. X = 367204.8 Y = 453819.2	42. X = 367273.9 Y = 453736.9	82. X = 367397.2 Y = 453804.7	122. X = 367373.4 Y = 453855.7	162. X = 367434.8 Y = 453923.7	202. X = 367465.3 Y = 453824.1	321. X = 367605.5 Y = 453839.4	361. X = 367437.7 Y = 453885.3	401. X = 367528.2 Y = 453819.6	441. X = 367262.2 Y = 453880.6
4. X = 367186.6 Y = 453840.2	43. X = 367298.5 Y = 453758.5	83. X = 367383.9 Y = 453829.6	123. X = 367399.7 Y = 453882.9	163. X = 367455.1 Y = 453945.4	203. X = 367484.1 Y = 453843.5	322. X = 367582.8 Y = 453854.8	362. X = 367451.4 Y = 453876.7	402. X = 367497.4 Y = 453790.3	442. X = 367241.3 Y = 453884.7
5. X = 367210.0 Y = 453860.4	44. X = 367255.3 Y = 453758.5	84. X = 367371.4 Y = 453818.7	124. X = 367396.0 Y = 453832.1	164. X = 367453.9 Y = 453949.4	204. X = 367475.8 Y = 453834.9	323. X = 367529.0 Y = 453874.3	363. X = 367410.3 Y = 453881.6	403. X = 367489.2 Y = 453798.2	443. X = 367243.1 Y = 453884.7
6. X = 367228.2 Y = 453839.5	45. X = 367286.3 Y = 453743.1	85. X = 367362.9 Y = 453813.4	125. X = 367423.8 Y = 453860.9	165. X = 367449.6 Y = 453953.6	205. X = 367494.6 Y = 453845.3	324. X = 367556.4 Y = 453867.1	364. X = 367405.9 Y = 453886.6	404. X = 367494.3 Y = 453803.5	444. X = 367234.8 Y = 453874.7
7. X = 367251.6 Y = 453859.8	46. X = 367295.5 Y = 453755.6	86. X = 367350.5 Y = 453800.6	126. X = 367497.8 Y = 453789.2	166. X = 367460.0 Y = 453964.3	206. X = 367511.8 Y = 453837.6	325. X = 367514.0 Y = 453851.2	365. X = 367462.0 Y = 453881.7	405. X = 367503.3 Y = 453803.4	445. X = 367243.6 Y = 453860.1
8. X = 367233.4 Y = 453880.7	47. X = 367309.3 Y = 453764.9	87. X = 367350.2 Y = 453796.4	127. X = 367486.7 Y = 453789.2	167. X = 367468.2 Y = 453964.6	207. X = 367511.8 Y = 453837.6	326. X = 367513.0 Y = 453858.3	366. X = 367453.6 Y = 453871.1	406. X = 367516.1 Y = 453816.6	446. X = 367217.7 Y = 453849.7
9. X = 367256.9 Y = 453901.0	48. X = 367328.7 Y = 453786.5	88. X = 367340.3 Y = 453807.7	128. X = 367466.5 Y = 453789.3	168. X = 367438.7 Y = 453964.6	208. X = 367512.0 Y = 453836.3	327. X = 367513.5 Y = 453858.3	367. X = 367454.7 Y = 453872.1	407. X = 367515.1 Y = 453825.0	447. X = 367217.7 Y = 453864.3
10. X = 367274.3 Y = 453880.8	49. X = 367335.7 Y = 453802.1	89. X = 367344.6 Y = 453807.4	129. X = 367446.7 Y = 453807.4	169. X = 367434.4 Y = 453960.6	209. X = 367502.1 Y = 453826.1	328. X = 367483.0 Y = 453918.9	368. X = 367448.6 Y = 453870.8	408. X = 367478.2 Y = 453803.2	448. X = 367211.5 Y = 453854.3
11. X = 367274.2 Y = 453879.4	50. X = 367317.0 Y = 453774.2	90. X = 367352.4 Y = 453814.2	130. X = 367427.8 Y = 453967.1	170. X = 367421.8 Y = 453967.1	210. X = 367493.7 Y = 453817.5	329. X = 367490.4 Y = 453911.7	369. X = 367449.7 Y = 453876.9	409. X = 367442.4 Y = 453778.5	449. X = 367220.0 Y = 453839.7
12. X = 367275.7 Y = 453869.1	51. X = 367317.0 Y = 453774.2	91. X = 367352.4 Y = 453814.2	131. X = 367473.8 Y = 453969.3	171. X = 367411.4 Y = 453950.2	211. X = 367483.8 Y = 453807.2	330. X = 367475.8 Y = 453905.7	370. X = 367441.3 Y = 453866.1	410. X = 367419.3 Y = 453826.7	450. X = 367202.0 Y = 453829.3
13. X = 367283.8 Y = 453890.2	52. X = 367338.6 Y = 453792.9	92. X = 367377.3 Y = 453835.8	132. X = 367471.9 Y = 453757.6	172. X = 367383.5 Y = 453877.1	212. X = 367483.2 Y = 453806.8	331. X = 367467.6 Y = 453902.9	371. X = 367445.2 Y = 453864.5	411. X = 367436.1 Y = 453844.1	451. X = 367194.1 Y = 453843.9
14. X = 367283.0 Y = 453909.5	53. X = 367338.6 Y = 453792.9	93. X = 367377.3 Y = 453835.8	133. X = 367496.3 Y = 453775.1	173. X = 367414.1 Y = 454008.9		332. X = 367437.1 Y = 453895.5	372. X = 367448.3 Y = 453865.9	412. X = 367437.5 Y = 453856.8	452. X = 367187.5 Y = 453833.7
15. X = 367287.5 Y = 453925.0	54. X = 367332.5 Y = 453811.4	94. X = 367356.4 Y = 453846.7	134. X = 367528.6 Y = 453775.0	174. X = 367377.2 Y = 453970.8		333. X = 367444.5 Y = 453956.2	373. X = 367440.2 Y = 453869.4	413. X = 367398.6 Y = 453748.1	453. X = 367196.4 Y = 453819.2
16. X = 367272.3 Y = 453914.3	55. X = 367332.5 Y = 453811.4	95. X = 367341.8 Y = 453843.5	135. X = 367528.6 Y = 453775.0	175. X = 367346.6 Y = 453939.2		334. X = 367429.0 Y = 453965.4	374. X = 367419.9 Y = 453860.8	414. X = 367390.8 Y = 453761.0	454. X = 367179.4 Y = 453808.8
17. X = 367258.7 Y = 453902.6	56. X = 367334.3 Y = 453788.9	96. X = 367341.8 Y = 453843.5	136. X = 367540.3 Y = 453815.8	176. X = 367371.7 Y = 453914.1		335. X = 367421.6 Y = 453947.6	375. X = 367406.1 Y = 453769.6	415. X = 367405.1 Y = 453769.6	455. X = 367170.4 Y = 453823.3
18. X = 367263.9 Y = 453866.1	57. X = 367335.7 Y = 453752.7	97. X = 367337.1 Y = 453839.4	137. X = 367518.8 Y = 453756.9	177. X = 367384.9 Y = 453919.2		336. X = 367400.1 Y = 453925.3	376. X = 367409.2 Y = 453865.6	416. X = 367403.2 Y = 453779.4	456. X = 367164.9 Y = 453788.5
19. X = 367273.2 Y = 453864.0	58. X = 367335.7 Y = 453752.7	98. X = 367333.3 Y = 453836.2	138. X = 367540.3 Y = 453815.8	178. X = 367394.4 Y = 453919.2		337. X = 367407.5 Y = 453918.1	377. X = 367466.2 Y = 453860.2	417. X = 367395.5 Y = 453792.2	457. X = 367212.4 Y = 453799.3
20. X = 367361.1 Y = 453853.5	59. X = 367344.1 Y = 453734.0	99. X = 367323.2 Y = 453827.4	139. X = 367478.0 Y = 453781.6	179. X = 367402.1 Y = 453927.2		338. X = 367392.1 Y = 453902.1	378. X = 367475.9 Y = 453851.5	418. X = 367382.8 Y = 453767.0	458. X = 367221.2 Y = 453784.7
21. X = 367243.1 Y = 453837.8	60. X = 367344.1 Y = 453734.0	100. X = 367306.2 Y = 453847.1	140. X = 367509.7 Y = 453807.7	180. X = 367422.7 Y = 453926.7		339. X = 367384.7 Y = 453909.3	379. X = 367474.8 Y = 453852.6	419. X = 367375.0 Y = 453779.8	459. X = 367203.1 Y = 453779.9
22. X = 367228.8 Y = 453825.5	61. X = 367301.5 Y = 453791.9	101. X = 367306.5 Y = 453851.4	141. X = 367560.0 Y = 453838.6	181. X = 367413.0 Y = 453916.2		340. X = 367375.3 Y = 453899.6	380. X = 367470.9 Y = 453854.4	420. X = 367394.0 Y = 453807.8	460. X = 367223.1 Y = 453811.8
23. X = 367210.7 Y = 453809.8	62. X = 367281.0 Y = 453685.9	102. X = 367318.0 Y = 453861.4	142. X = 367577.4 Y = 453863.1	182. X = 367418.0 Y = 453911.1		341. X = 367382.7 Y = 453892.4	381. X = 367469.8 Y = 453857.5	421. X = 367388.3 Y = 453817.1	461. X = 367244.3 Y = 453825.8
24. X = 367188.0 Y = 453790.2	63. X = 367271.7 Y = 453687.1	103. X = 367326.5 Y = 453868.7	143. X = 367615.7 Y = 453835.4	183. X = 367397.1 Y = 453890.1		342. X = 367363.5 Y = 453872.7	382. X = 367466.5 Y = 453848.8	422. X = 367355.6 Y = 453797.3	462. X = 367253.2 Y = 453813.3
25. X = 367205.3 Y = 453797.4	64. X = 367306.3 Y = 453714.7	104. X = 367335.8 Y = 453876.7	144. X = 367552.7 Y = 453874.6	184. X = 367403.7 Y = 453883.3		343. X = 367354.1 Y = 453878.8	383. X = 367462.5 Y = 453847.8	423. X = 367361.3 Y = 453787.9	463. X = 367230.1 Y = 453797.2
26. X = 367229.4 Y = 453788.3	65. X = 367322.9 Y = 453695.6	105. X = 367328.8 Y = 453883.8	145. X = 367542.3 Y = 453864.1	185. X = 367404.0 Y = 453894.8		344. X = 367353.6 Y = 453920.6	384. X = 367462.2 Y = 453846.7	424. X = 367362.2 Y = 453846.7	464. X = 367235.7 Y = 453839.8
27. X = 367243.7 Y = 453800.7	66. X = 367346.5 Y = 453709.5	106. X = 367311.1 Y = 453868.5	146. X = 367546.1 Y = 453860.6	186. X = 367422.4 Y = 453903.4		345. X = 367361.0 Y = 453913.4	385. X = 367467.5 Y = 453842.9	425. X = 367369.0 Y = 453837.3	465. X = 367276.7 Y = 453853.8
28. X = 367261.7 Y = 453816.3	67. X = 367356.2 Y = 453715.1	107. X = 367300.0 Y = 453858.9	147. X = 367525.7 Y = 453859.5	187. X = 367432.1 Y = 453914.1		346. X = 367343.9 Y = 453919.1	386. X = 367476.1 Y = 453839.2	426. X = 367336.4 Y = 453817.4	466. X = 367285.3 Y = 453839.2
29. X = 367276.0 Y = 453828.7	68. X = 367335.1 Y = 453739.6	108. X = 367295.7 Y = 453859.2	148. X = 367530.4 Y = 453875.8	188. X = 367433.5 Y = 453913.5		347. X = 367348.0 Y = 453904.8	387. X = 367454.2 Y = 453839.2	427. X = 367330.6 Y = 453826.8	467. X = 367262.4 Y = 453825.2
30. X = 367294.0 Y = 453844.3	69. X = 367359.3 Y = 453760.6	109. X = 367281.9 Y = 453875.1	149. X = 367526.4 Y = 453871.6	189. X = 367450.9 Y = 453896.5		348. X = 367325.6 Y = 453853.5	388. X = 367507.7 Y = 453844.3	428. X = 367342.0 Y = 453865.5	468. X = 367293.5 Y = 453835.4
31. X = 367311.0 Y = 453824.7	70. X = 367362.2 Y = 453761.1	110. X = 367283.5 Y = 453877.9	150. X = 367519.7 Y = 453878.0	190. X = 367440.3 Y = 453886.0		349. X = 367333.1 Y = 453940.4	389. X = 367505.7 Y = 453839.3	429. X = 367347.7 Y = 453856.2	469. X = 367302.3 Y = 453820.9
32. X = 367310.5 Y = 453820.8	71. X = 367361.7 Y = 453760.6	111. X = 367297.9 Y = 453890.4	151. X = 367503.3 Y = 453861.1	191. X = 367432.0 Y = 453877.4		350. X = 367339.1 Y = 453951.1	390. X = 367498.5 Y = 453829.6	430. X = 367312.4 Y = 453847.5	470. X = 367306.0 Y = 453806.0
33. X = 367279.8 Y = 453832.0	72. X = 367384.9 Y = 453739.6	112. X = 367310.9 Y = 453901.7	152. X = 367484.7 Y = 453879.2	192. X = 367421.5 Y = 453866.6		351. X = 367359.5 Y = 453847.3	391. X = 367493.5 Y = 453834.4	431. X = 367318.6 Y = 453882.6	471. X = 367261.0 Y = 453821.3
34. X = 367284.7 Y = 453807.1	73. X = 367403.0 Y = 453737.5	113. X = 367295.6 Y = 453912.1	153. X = 367496.1 Y = 453875.1	193. X = 367439.4 Y = 453849.9		352. X = 367354.6 Y = 453862.1	392. X = 367492.1 Y = 453843.2	432. X = 367318.6 Y = 453882.6	472. X = 367269.9 Y = 453792.8
35. X = 367280.4 Y = 453794.8	74. X = 367398.5 Y = 453740.6	114. X = 367308.1 Y = 453940.8	154. X = 367499.9 Y = 453904.9	194. X = 367449.9 Y = 453860.0		353. X = 367349.4 Y = 453875.1	393. X = 367491.9 Y = 453852.9	433. X = 367311.9 Y = 453893.6	473. X = 367268.0 Y = 453778.7
36. X = 367262.3 Y = 453779.1	75. X = 367398.5 Y = 453740.6	115. X = 367316.1 Y = 453946.7	155. X = 367458.3 Y = 453904.9	195. X = 367458.3 Y = 453860.4		354. X = 367342.3 Y = 453870.7	394. X = 367488.8 Y = 453859.6	434. X = 367288.8 Y = 453859.6	474. X = 367266.0 Y = 453778.7
37. X = 367247.1 Y = 453793.9	76. X = 367407.0 Y = 453753.2	116. X = 367306.0 Y = 453954.3	156. X = 367466.0 Y = 453878.6	196. X = 367483.0 Y = 453860.9		355. X = 367343.0 Y = 453895.0	395. X = 367485.1 Y = 453825.9	435. X = 367295.5 Y = 453868.6	475. X = 367268.0 Y = 453793.2
38. X = 367248.1 Y = 453766.8	77. X = 367387.1 Y = 453760.1	117. X = 367298.5 Y = 453933.9	157. X = 367452.1 Y = 453878.6	197. X = 367477.3 Y = 453871.0		356. X = 367431.0 Y = 453895.0	396. X = 367483.0 Y = 453815.5	436. X = 367291.8 Y = 453915.3	476. X = 367272.9 Y = 453815.5
39. X = 367222.6 Y = 453744.7	78. X = 367366.2 Y = 453777.8	118. X = 367327.9 Y = 453914.2	158. X = 367484.2 Y = 453920.0	198. X = 367475.9 Y = 453871.7		357. X = 367422.6 Y = 453886.4	397. X = 367490.1 Y = 453821.0	437. X = 367283.0 Y = 453916.4	477. X = 367238.0 Y = 453765.9
						358. X = 367422.6 Y = 453886.4	398. X = 367480.7 Y = 453813.4	438. X = 367265.9 Y = 453906.0	478. X = 367238.0 Y = 453755.0

GÖTUR:

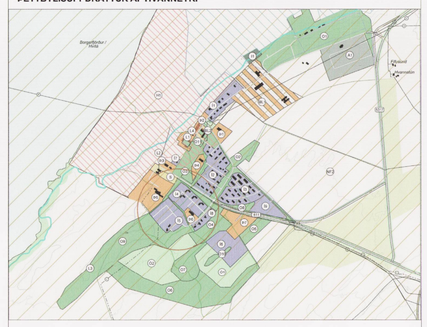
600. X = 367314.4 Y = 453695.7	639. X = 367416.9 Y = 454006.1	729. X = 367271.7 Y = 453687.1	829. X = 367258.9 Y = 453906.7
601. X = 367299.7 Y = 453712.6	640. X = 367382.5 Y = 453970.6	730. X = 367249.1 Y = 453710.2	830. X = 367238.9 Y = 453891.4
602. X = 367365.8 Y = 453769.9	641. X = 367324.4 Y = 453910.6	731. X = 367501.2 Y = 453714.7	831. X = 367236.0 Y = 453891.2
603. X = 367341.1 Y = 453798.4	642. X = 367347.0 Y = 453934.0		832. X = 367231.1 Y = 453887.1
604. X = 367365.8 Y = 453817.7	643. X = 367349.4 Y = 453936.5		833. X = 367235.3 Y = 453883.7
605. X = 367321.0 Y = 453821.6			834. X = 367256.9 Y = 453901.0
606. X = 367226.4 Y = 453739.7			835. X = 367272.3 Y = 453914.3
607. X = 367184.2 Y = 453795.1			836. X = 367287.5 Y = 453925.0
608. X = 367275.9 Y = 453845.5			837. X = 367293.2 Y = 453933.5
609. X = 367296.8 Y = 453849.5			838. X = 367293.4 Y = 453933.3
610. X = 367279.0 Y = 453877.2			839. X = 367321.1 Y = 453959.1
611. X = 367280.7 Y = 453880.7			840. X = 367323.9 Y = 453956.4
612. X = 367287.5 Y = 453886.0			841. X = 367335.6 Y = 453961.6
613. X = 367332.4 Y = 453880.4			842. X = 367362.4 Y = 453982.4
614. X = 367341.4 Y = 453737.4			843. X = 367370.0 Y = 453974.1
615. X = 367411.4 Y = 453730.0			844. X = 367370.2 Y = 453982.7
616. X = 367425.9 Y = 453723.3			845. X = 367371.4 Y = 453988.7
617. X = 367452.4 Y = 453750.6			846. X = 367369.1 Y = 453990.7
618. X = 367449.6 Y = 453767.0			847. X = 367353.9 Y = 454004.2
619. X = 367481.8 Y = 453785.8			848. X = 367384.2 Y = 454028.2
620. X = 367484.8 Y = 453791.9			849. X = 367402.4 Y = 454016.0
621. X = 367485.7 Y = 453801.6			850. X = 367405.0 Y = 454014.3
622. X = 367491.3 Y = 453783.7			851. X = 367407.3 Y = 454012.7
623. X = 367494.6 Y = 453779.8			852. X = 367352.0 Y = 453955.6
624. X = 367537.8 Y = 453820.0			853. X = 367338.9 Y = 453945.9
625. X = 367575.1 Y = 453868.2			854. X = 367319.0 Y = 453916.6
626. X = 367558.8 Y = 453947.1			855. X = 367312.3 Y = 453914.9
627. X = 367524.3 Y = 453833.1			856. X = 367341.7 Y = 453944.8
628. X = 367520.2 Y = 453837.1			857. X = 367418.1 Y = 454015.1
629. X = 367478.4 Y = 453877.6			858. X = 367471.7 Y = 454023.1
630. X = 367476.5 Y = 453878.5			859. X = 367471.6 Y = 454016.1
631. X = 367465.0 Y = 453882.1			861. X = 367404.9 Y = 454017.9
632. X = 367433.1 Y = 453921.2			
633. X = 367400.0 Y = 453886.7			
634. X = 367432.4 Y = 453922.2			
635. X = 367425.1 Y = 453931.0			
636. X = 367466.9 Y = 453957.7			
637. X = 367398.9 Y = 453885.0			
638. X = 367375.3 Y = 453861.1			

BYGGINGARREITIR:

300. X = 367457.5 Y = 453736.2	340. X = 367375.3 Y = 453899.6	380. X = 367470.9 Y = 453854.4	420. X = 367394.0 Y = 453807.8	460. X = 367223.1 Y = 453811.8	500. X = 367296.5 Y = 453749.8	540. X = 367292.9 Y = 453724.2	580. X = 367321.8 Y = 453737.1	620. X = 367484.8 Y = 453791.9	660. X = 367272.9 Y = 453815.5
301. X = 367471.6 Y = 453715.6	341. X = 367382.7 Y = 453892.4	381. X = 367469.8 Y = 453857.5	421. X = 367388.3 Y = 453817.1	461. X = 367244.3 Y = 453825.8	501. X = 367307.6 Y = 453737.0	541. X = 367292.9 Y = 453724.2	581. X = 367324.4 Y = 453742.6	621. X = 367485.7 Y = 453801.6	661. X = 367283.0 Y = 453916.4
302. X = 367487.3 Y = 453726.3	342. X = 367363.5 Y = 453872.7	382. X = 367466.5 Y = 453848.8	422. X = 367355.6 Y = 453797.3	462. X = 367253.2 Y = 453813.3	502. X = 367281.8 Y = 453737.1	542. X = 367281.8 Y = 453737.1	582. X = 367340.2 Y = 453742.6	622. X = 367491.3 Y = 453783.7	662. X = 367287.5 Y = 453925.0
303. X = 367473.2 Y = 453747.0	343. X = 367354.1 Y = 453878.8	383. X = 367462.5 Y = 453847.8	423. X = 367361.3 Y = 453787.9	463. X = 367230.1 Y = 453797.2	503. X = 367271.8 Y = 453737.1	543. X = 367271.8 Y = 453737.1	583. X = 367360.7 Y = 453832.1	623. X = 367494.6 Y = 453779.8	663. X = 367293.2 Y = 453933.5
304. X = 367487.3 Y = 453753.0	344. X = 367353.6 Y = 453920.6	384. X = 367462.2 Y = 453846.7	424. X = 367362.2 Y = 453846.7	464. X = 367235.7 Y = 453839.8	504. X = 367278.0 Y = 453721.6	544. X = 367278.0 Y = 453721.6	584. X = 367386.0 Y = 453832.1	624. X = 367537.8 Y = 453820.0	664. X = 367298.5 Y = 453933.3
305. X = 367498.9 Y = 453733.6	345. X = 367361.0 Y = 453913.4	385. X = 367467.5 Y = 453842.9	425. X = 367369.0 Y = 453837.3	465. X = 367276.7 Y = 453853.8	505. X = 367292.4 Y = 453704.9	545. X = 367292.4 Y = 453704.9	585. X = 367383.8 Y = 453847.1	625. X = 367575.1 Y = 453868.2	665. X = 367321.1 Y = 453959.1
306. X = 367513.7 Y = 453745.5	346. X = 367343.9 Y = 453919.1	386. X = 367476.1 Y = 453839.2	426. X = 367336.4 Y = 453817.4	466. X = 367285.3 Y = 453839.2	506. X = 367279.5 Y = 453690.8	546. X = 367279.5 Y = 453690.8	586. X = 367383.8 Y = 453847.1	626. X = 367558.8 Y = 453947.1	666. X = 367323.9 Y = 453956.4
307. X = 367498.0 Y = 453764.9	347. X = 367348.0 Y = 453904.8	387. X = 367454.2 Y = 453839.2	427. X = 367330.6 Y = 453826.8	467. X = 367262.4 Y = 453825.2	507. X = 367265.1 Y = 453710.4	547. X = 367265.1 Y = 453710.4	587. X = 367384.2 Y = 453845.8	627. X = 367524.3 Y = 453833.1	667. X = 367335.6 Y = 453961.6
308. X = 367505.6 Y = 453771.3	348. X = 367325.6 Y = 453853.5	388. X = 367507.7 Y = 453844.3	428. X = 367342.0 Y = 453865.5	468. X = 367293.5 Y = 453835.4	508. X = 367314.0 Y = 453713.5	548. X = 367314.0 Y = 453713.5	588. X = 367384.2 Y = 453845.8	628. X = 367520.2 Y = 453837.1	668. X = 367362.4 Y = 453982.4
309. X = 367523.9 Y = 453745.1	349. X = 367333.1 Y = 453940.4	389. X = 367505.7 Y = 453839.3	429. X = 367347.7 Y = 453856.2	469. X = 367302.3 Y = 453820.9	509. X = 367323.8 Y = 453702.2	549. X = 367323.8 Y = 453702.2	589. X = 367385.0 Y = 453843.1	629. X = 367478.4 Y = 453877.6	669. X = 367370.0 Y = 453974.1
310. X = 367538.1 Y = 453764.1	350. X = 367339.1 Y = 453951.1	390. X = 367498.5 Y = 453829.6	430. X = 367312.4 Y = 453847.5	470. X = 367306.0 Y = 453806.0	510. X = 367345.0 Y = 453720.5	550. X = 367345.0 Y = 453720.5	590. X = 367385.0 Y = 453843.1	630. X = 367476.5 Y = 453878.5	670. X = 367370.2 Y = 453982.7
311. X = 367519.5 Y = 453784.2	351. X = 367359.5 Y = 453847.3	391. X = 367493.5 Y = 453834.4	431. X = 367318.6 Y = 453882.6	471. X = 367261.0 Y = 453821.3	511. X = 367335.2 Y = 453731.8	551. X = 367335.2 Y = 453731.8	591. X = 367342.7 Y = 453738.4	631. X = 367465.0 Y = 453882.1	671. X = 367371.4 Y = 453988.7
312. X = 367519.5 Y = 453784.2	352. X = 367354.6 Y = 453862.1	392. X = 367492.1 Y = 453843.2	432. X = 367318.6 Y = 453882.6	472. X = 367269.9 Y = 453792.8	512. X = 367352.6 Y = 453727.0	552. X = 367352.6 Y = 453727.0	592. X = 367342.7 Y = 453738.4	632. X = 367433.1 Y = 453921.2	672. X = 367369.1 Y = 453990.7
313. X = 367549.4 Y = 453775.1	353. X = 367349.4 Y = 453875.1	393. X = 367491.9 = 453852.9	433. X = 367311.9 = 453893.6	473. X = 367268.0 = 453778.7	513. X = 367364.7 = 453757.4	553. X = 367364.7 = 453757.4	593. X = 367334.5 = 453746.1	633. X = 367400.0 = 453886.7	673. X = 367353.9 = 453955.6
314. X = 367549.4 = 453775.1	354. X = 367342.3 = 453870.7	394. X = 367488.8 = 453859.6	434. X = 367288.8 = 453859.6	474. X = 367266.0 = 453778.7			594. X = 367334.5 = 453746.1	634. X = 367432.4 = 453922.2	674. X = 367319.0 = 453915.3
315. X = 367542.3 = 453807.3	355. X = 367343.0 = 453895.0	395. X = 367485.1 = 453825.9	435. X = 367295.5 = 453868.6	475. X = 367268.0 = 453793.2			595. X = 367315.6 = 453693.2	635. X = 367425.1 = 453931.0	675. X = 367312.3 = 453914.9
316. X = 367542.3 = 453807.3	356. X = 367431.0 = 453895.0	396. X = 367483.0 = 453815.5	436. X = 367291.8 = 453915.3	476. X = 367272.9 = 453815.5			596. X = 367298.9 = 453685.0	636. X = 367466.9 = 453957.7	676. X = 367341.7 = 453944.8
317. X = 367572.0 = 453798.8	357. X = 367422.6 = 453886.4	397. X = 367490.1 = 453821.0	437. X = 367283.0 = 453916.4	477. X = 367238.0 = 453765.9			597. X = 367258.0 = 453685.0	637. X = 367398.9 = 453885.0	677. X = 367418.1 = 454015.1
318. X = 367584.1 = 453813.4	358. X = 367422.6 = 453886.4	398. X = 367480.7 = 453813.4	438. X = 367265.9 = 453906.0	478. X = 367238.0 = 453755.0			598. X = 367282.9 = 453685.9	638. X = 367375.3 = 453861.1	678. X = 367471.7 = 454023.1

ÁÐALSKIPULAG BORGARBYGGÐAR 2010-2022

ÞÉTTBÝLISUPPDRÁTTUR AF HVANNEYRI



SKÝRINGAR

- Skipulagsmörk
- Núverandi byggingar
- Lóðarmörk
- Byggingarreitur byggða húsa
- Bindandi byggingarlína
- Gata
- Gangstétt og göngustígur
- Gangbraut
- Mænisstefna
- Sorpflokkur
- Almennings- og útivistarsvæði
- Lóðir

Byggingarreitir:

- Byggingarreitur leikskóla
- Fjölbýlishús- tvær hæðir - Húsagerð 1A
- Fjölsbýlishús - tvær hæðir - Húsagerð 1B
- Raðhús-ein hæð - Húsagerð 2
- Raðhús- tvær hæðir - Húsagerð 3
- Raðhús - ein hæð - Húsagerð 4
- Parhús- ein hæð - Húsagerð 5
- Einbýlishús - ein hæð - Húsagerð 6
- Einbýlishús - ein hæð - Húsagerð 7
- Djúpgámar/sorpskýli

L: 458 m2 Lóðarstærð

NH: 0,24 Nýtingarhlutfall

3P Fjöldi bílastæða

5 Húsnúmer

Helgunarsvæði lagna

20 Hæðarlína

Hnitpunktur

INNGANGUR

Almennt

Um er að ræða nýtt deiliskipulag fyrir íbúðasvæði og leikskóla. Íbúðasvæðið er ætlað fyrir einbýlis-, fjölbýlis-, rað- og parhús.
Samkvæmt Ask. Borgarbyggðar er íbúðarsvæðið á í4: Skólaflöt, í5: Hrafnaflöt, Lóuflöt, Þrastarflöt, Rjúpuflöt og Uglufiót,í8: Arnarflöt. Leikskólinn er samkvæmt Ask. Borgarbyggðar á reit þ6 sem er við Arnarflöt. Á svæði í4 eru nemendagarðar ætlaðir fyrir nemendur í Landbúnaðarháskóla Íslands, hluti af því er þegar byggt. Leikskólabygging er nú þegar byggð og lóð frágengin. Á milli svæða er opið grænt svæði O9. Samkvæmt Aðalskipulagi Borgarbyggðar er það ætlað fyrir útivist.

Markmið

Meginmarkmið skipulagstillögu eru:

- Að mynda heilsteypta, aðlaðandi og vistvæna íbúðarbyggð sem býður upp á fjölbreytileika í húsagerð og stærð íbúða, sem kemur til móts við mismunandi þarfir fólks. Stefnt er sérstaklega að því að auka framboð á smærri íbúðum
- Að byggðin falli vel að og tengist vel núverandi byggð og landslagi.
- Að bjóða upp á öruggar gangstéttar auk göngu- og hjólastígakerfis sem tengir hverfið vel við önnur hverfi, stofnanir og útivistarsvæði.
- Að gatnakerfið sé öruggt og einfalt og tengist á einfaldan máta við önnur hverfi.
- Að rafmagnstengi fyrir bifreiðar verði staðsett í hverfinu s.s. á almennum bílastæðum og við hvert hús til að hvetja til vistvænni lausna í orkunotkun bifreiða.
- Að stuðla að frekari sorpflokkun (þriggja tunnu kerfi) og endurnýtingu efnis með því að gera ráð fyrir sérstöku móttökusvæði.

Forsendur skipulags

Hvanneyri er sá þéttbýliskjarni í Borgarbyggð þar sem gert er ráð fyrir hvað mestri fjölgun íbúa á tímabili aðalskipulagsins. Íbúafjöldi tvöfaldaðist á árunum 1998-2008, en síðan hefur íbúum fækkað. Þróunin hefur fylgt þróun á nemendafjölda LBHÍ. Heildarfjöldi íbúa er að jafnaði 50-200 fleiri en nemendur Landbúnaðarháskólans á hverjum tíma. Margfeldisáhrif af fjölgun nemenda eru mikil, þar sem hún kallar á fjölgun starfsfólks hjá háskólanum. Nemendum og starfsfólki fylgja oft fjölskyldur sem setjast að á svæðinu til lengri eða skemmri tíma.
Gróflegar áætlanir, þar sem m.a. markmið stjórnar háskólans eru tekin með í myndina, gera ráð fyrir að nemendum við skólann fjölgi að meðaltali um u.þ.b. 15% á ári á skipulagstímabilinu þar til nemendur verði orðnir allt að 1000 talsins undir lok skipulagstímabilsins. Eftir það er gert ráð fyrir jafnvægi í nemendafjölda á Hvanneyri.

Má því gera varlega áætlun um að í þéttbýliskjarnanum fjölgi um u.þ.b. 800-950 íbúa á gildistíma aðalskipulagsins.
Á Hvanneyri eru tvö íbúðasvæði þegar í uppbyggingu (í4 og í5) en tvö ný íbúðasvæði eru tekin frá í aðalskipulagsætlun, sem ætlað er að stýra áframhaldandi þróun byggðar á Hvanneyri. Nýtingarhlutfall er mismunandi eftir svæðum og gert er ráð fyrir fjölbreyttu úrvali lóða. Á Hvanneyri er búið að vinna deiliskipulag íbúða fyrir tæplega 700 manns en ef reiknað er með fráteknum íbúðasvæðum til framtíðarnota getur sv