

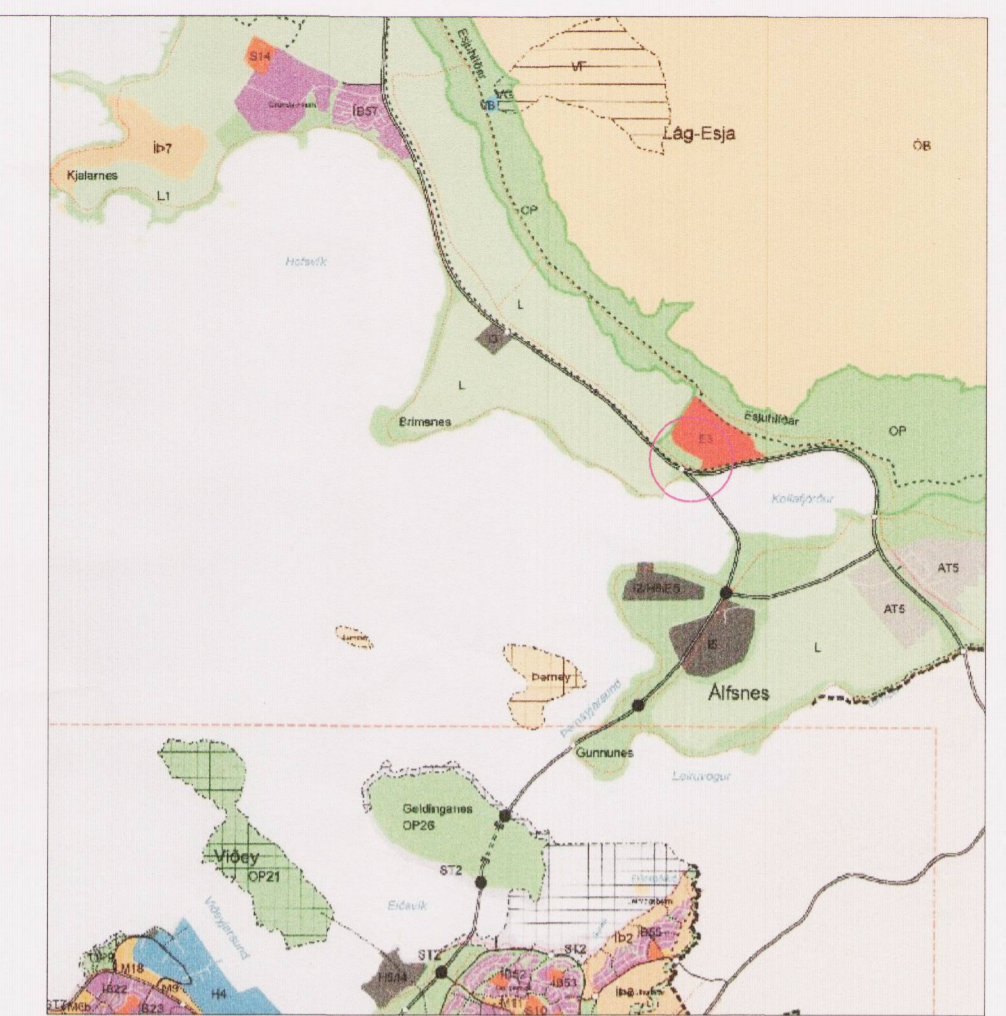
Skýringar

- | | |
|---|--------------------------------------|
| Þjónusta | Þjóðvegur 1, Vesturlandsvegur |
| Stofnanir | Vegir |
| Atvinnustarfsemi / seiðældi | Vinnuvegir v. skógræktar |
| Íbúðarhús | Reiðleið |
| Í einkaeigu / sumarhús | Göngu- og hjóreiðaleið |
| Byggingareitur | Bílastæði - fjöldi stæða |
| Lóðamörk og byggingarreitir fyrir lóðir A og B | Jarðamörk |
| Hverfisvernd | Lóðamörk |
| Skráðar fornminjar | Reitamörk |
| Vegprestar við krossgötur | Kaldavatsnslógn |
| Megin gönguleið kvöð um gönguleið göngustígur á Þverfallahöfn | Heitavatsnslógn |
| Helstu gönguleiðir kvöð um gönguleið | Smádreifistöð - rafmagn |
| Tengileiðir, kvöð um gönguleið styttn gönguleiðir og skógarstígar | Ný rotþró - staðsetning leiðbeinandi |
| Skógrækt | Kvöð um aðkomu |
| Almenn útivist | Íbúðarhús / sumarhús |
| Strandbelti | Atvinnuhúsnæði / aðrar byggingar |
| Núv. skógur og kjarr | Sjór og vötn |
| | Skilti / upphaf gönguleiðar |
| | Afmörkun deiliskipulagsbreytingar |

Greinargerð

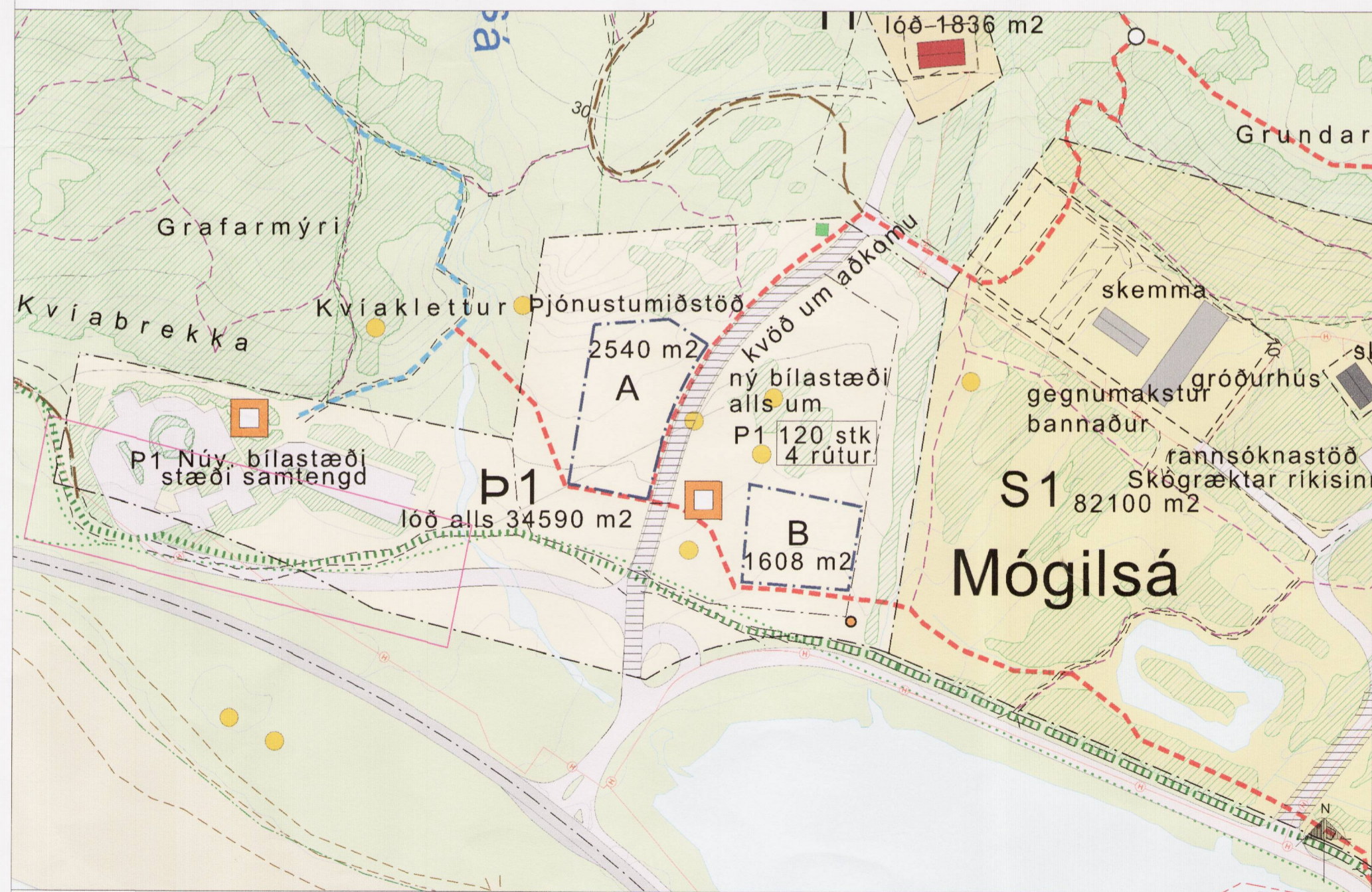
Breytingarnar sem gerðar eru varða svæði P1 - Þjónustumiðstöð við Mógilsá. Suð-vestur mörk lóðar P1 færast norðar á 150 m kafla, vegna nýs deiliskipulags Vesturlandsvegur. Lóð P1 minnkar og verður 34.590m² við breytingu þessa.

Að öðru leyti gilda eldri skilmálar skv. deiliskipulagi frá 2002 m.s.br.



Aðalskipulag Reykjavíkur 2010-2030

Gildandi deiliskipulag frá 10.9.2002, m.br. frá 09.11.2010, m.br. frá 16.12.2010, m.br. 13.10.2016, m.br. 25.04.2017. mkv. 1:2000.



Tillaga að breytingu á deiliskipulagi mkv. 1:2000.

Deiliskipulagsbreyting þessi sem fengið hefur meðferð í samræmi við ákvæði 1. mgr. 43. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 var samþykkt í skipulags- og samgæðisráði þann 4. júlí 2018 og í Borgarráði þann 5. júlí 2018.

Tillagan var auglýst frá 28. mars 2018 með athugasemdafresti til 9. maí 2018.

Auglýsing um gildistöku breytingarinnar var birt í B-deild Stjórnartíðinda þann 20.

Björn Adalman

UNNIÐ FYRIR ESJUSTOFU

Landmótun

DEILISKIPULAG MÓGILSÁR OG KOLLAFJARÐAR

TILLAGA AÐ BREYTINGU Á BYGGINGARHEIMILD OG ÞJÓNUSTU

DEILISKIPULAG - SKÝRINGARUPPDRÁTTUR

SKIPULAG - Áslaug Traustadóttir og Margrét Ólafsdóttir

TEKNAÐ: KUS, MÓ

SAMBYKKT

KT.

KÓPAVOGUR dags. 16.02.2018

TEKN. NR.

BR. 23.05.2018

BR. 31.05.2018

BR. 29.06.2018

01