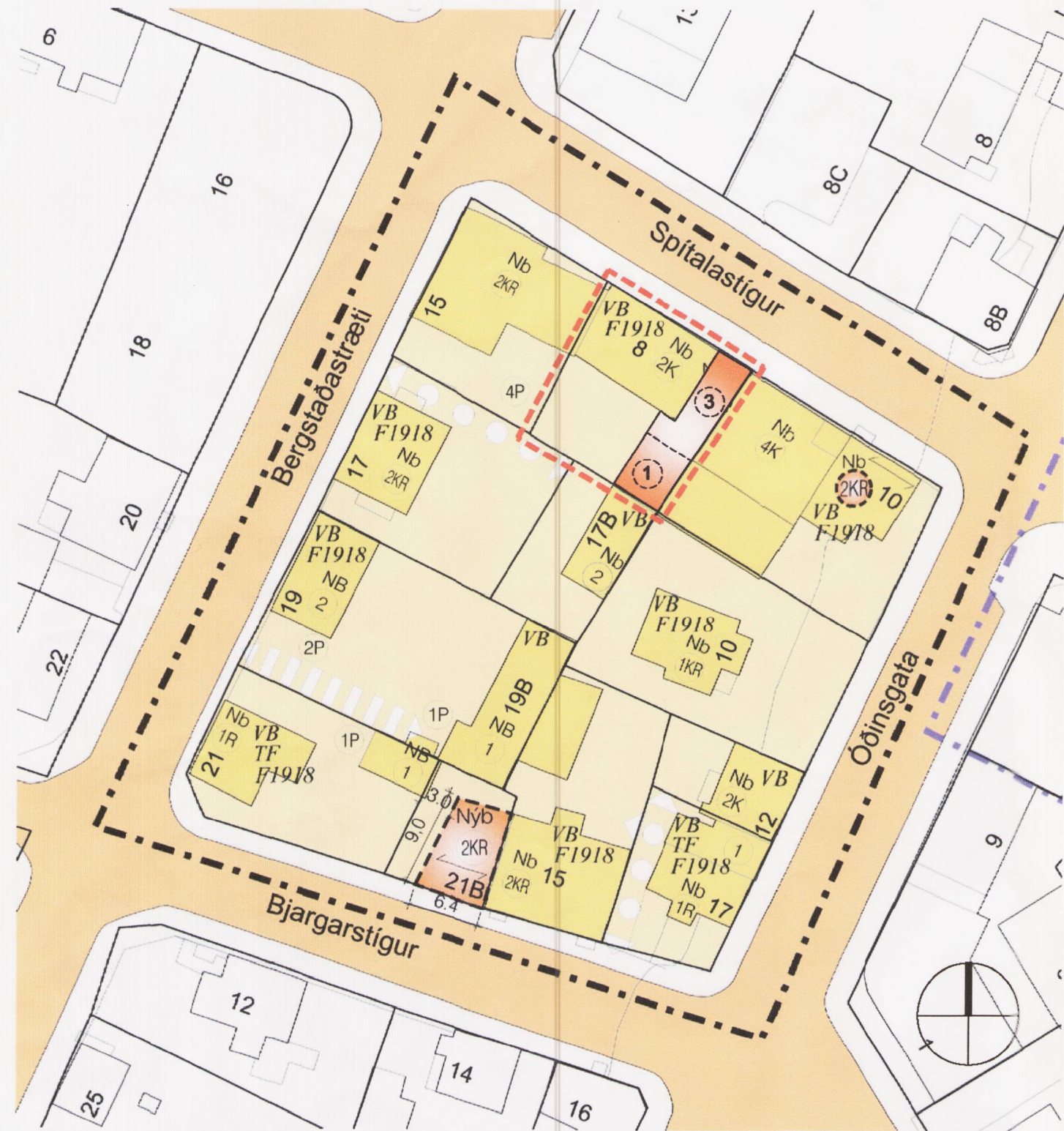


REYKJAVÍKURBORG - BERGSTAÐASTRÆTISREITIR - Staðgreinir 1.184.1

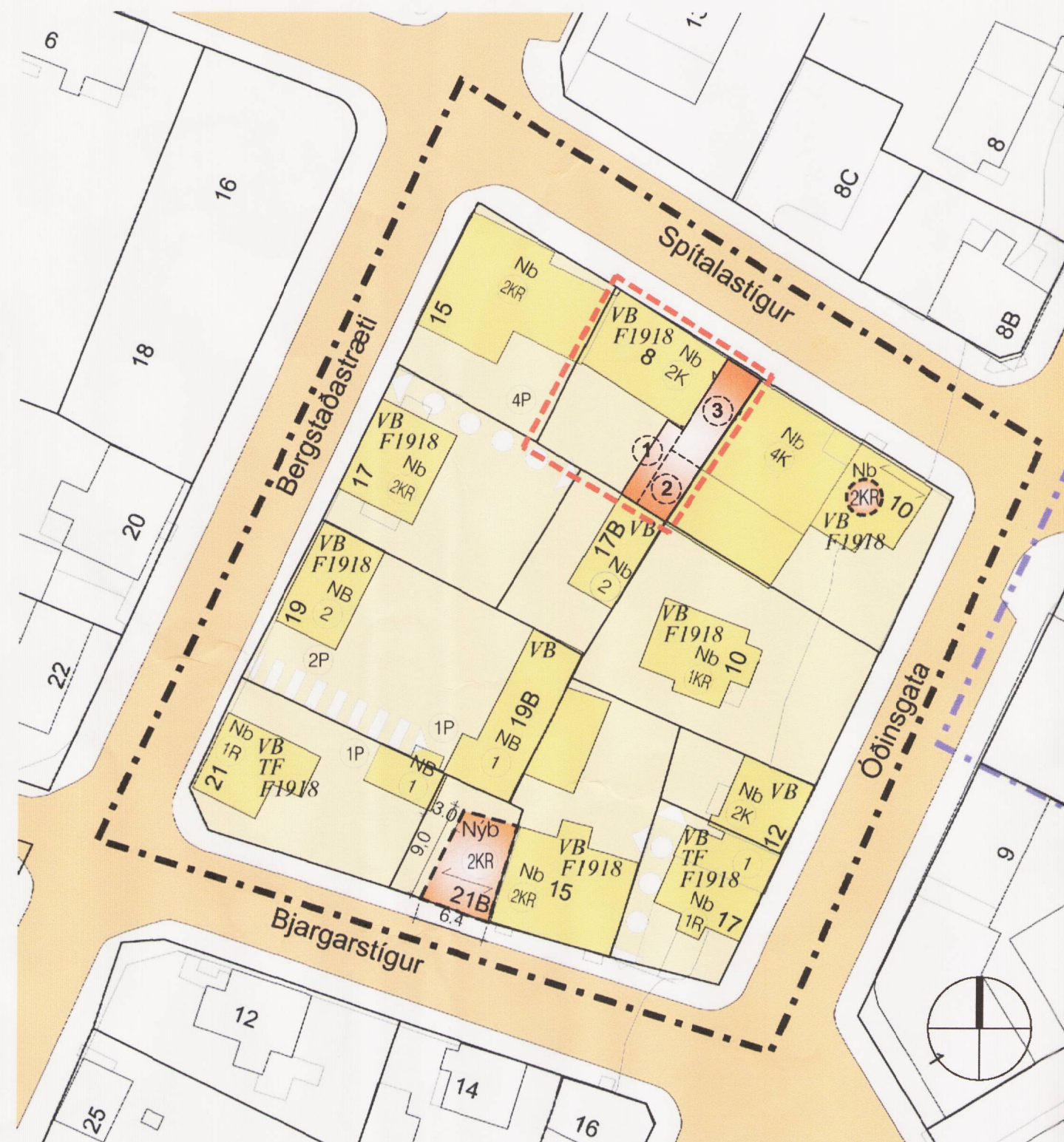


GILDANDI DEILISKIPULAG - samþykkt í borgarráði þ. 24.11.2005 Mkv 1:500

- Breyting samþykkt í borgarráði 12.07.2007
- Breyting samþykkt í borgarráði 01.09.2011

FYRIR DEILISKIPULAGSBREYTINGU:

Staðgr.	heiti	lóð m ²	bygg.m	N:
1.184.1	Spítalastígur 8	217,4	430,0	1.97



BEYTING Á DEILISKIPULAGI Mkv 1:500

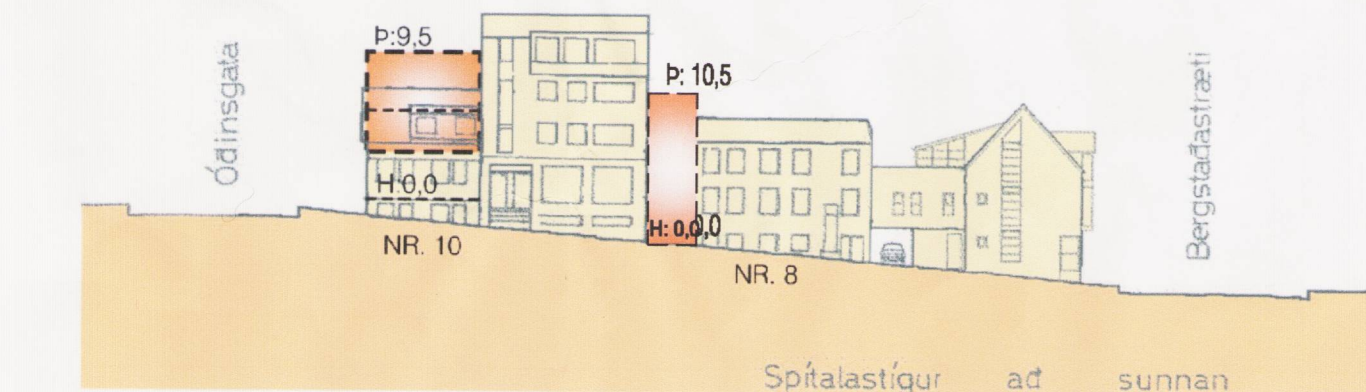
Breytingin er eftirfarandi:

- leyfðar eru tvær hæðir á bakbyggingu, í flúkti frá austurgaffli Spítalastígs 8, út að gaffli Bergstaðastrætis 17b, þó má önnur hæðin ekki rísa hærra en viðbygging á Spítalastíg 10. Byggja má svalir á hluta þaks bakbyggingar.

Að öðru leyti er deiliskipulagskilmálar reitsins óbreyttir.

ÓBREYTT EFTIR DEILISKIPULAGSBREYTINGU:

Staðgr.	heiti	lóð m ²	bygg.m	N:
1.184.1	Spítalastígur 8	217,4	430,0	1.97

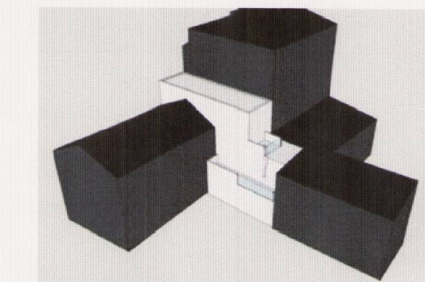


Breyting á deiliskipulagi - ásýnd frá norðri, Spítalastígur - óbreytt ástand til norðurs

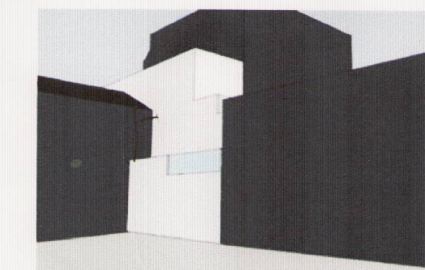
SKÝRINGARMYNDIR:



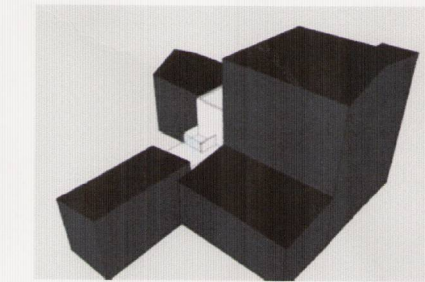
Ásýnd frá Spítalastíg



Séð frá suðvestri



Séð frá suðvestri - úr garðinum



Séð frá suðaustri

NÚVERANDI ÁSÝND:



Núverandi ásýnd bakatíli: Garðmegin við Bergstaðastræti 17B



HLUTI ADALSKIPULAGS REYKJAVÍKUR 2001-2024

Deiliskipulagsbreyting þessi sem fengið hefur meðferð í samræmi við ákvæði 2. mgr. 43. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 var samþykkt 1/á *embætti skráset.* þann *13.8.2013*.

Tillagan var grenndarkynnt frá *18. júlí* 2013 með athugasemdafresti til *15. ágúst* 2013.

Auglýsing um gildistöðu breytingarinnar var birt í B-deild Stjórnartíðinda þann *10. september* 2013.

Björn Atelmann

SKÝRINGAR:

- APÞÖFLUN HEÐR DVÆÐIS Eða BREYTTINGAR TEGUR TL
- AFMÖRKUN MEBÖRGUNAR
- NB NÚVERANDI EYGGINGAR
- NB EYGGINGARTEGUR HANNAK
- ENDANDI EYGGINGARALFA
- MEÐAN HENGISTEIN
- LÖGAMARK
- NÝ LÖGAMARK
- HKR HÉÐR - KJALLAR / NYTNALEST RÍÐ
- HEFLEÐ HÉKKUN HOÐS HÉÐ OG HAFORM VERO TANKERNA VEIÐI OG GJAFHÉÐ
- SP FULD BLASTAÐA Á LÖÐ
- SP FULD BLASTAÐA (BLÖÐHÖL)
- VB VEINGUN EYGGINGAMSTURS
- TF TILGANGUR FRIÐAR
- F1918 EYGGINGAR REIÐA F1918

Br. daga.

Deiliskipulagsuppráttur SPÍTALASTÍGUR 8

Staðgr. 1.184.1

Tillaga að breytingu á deiliskipulagi

egg arkitektar ehf

elin g. gunnlaugsdóttir - arkitekt fai/fssa
kt. 521009-1950
stóragarði 38 - 108 reykjavík
gsm: +(354) 869 2007
elin@eggarkitektar.is

KVARDI 1:800	REYKJAVÍK: 03.07.2013
VERNR. 11-01	FRUMSTÆRÐ BLAÐS S-1.01 A2

Gildandi deiliskipulag - ásýnd frá norðri, Spítalastígur