

SKÓLASTRÆTI 1 OG BANKASTRÆTI 4  
BREYTING Á DEILISKIPULAGI, SKIPTING LÓÐAR.



Deiliskipulag samþykkt í borgarráði 16. júlí 2002

Núverandi stærð lóðar  
samkv. Fmr. 790,4 m<sup>2</sup>



Breyting:

Sótt er um skiptingu lóðarinnar Bankastræti 4 (Skólastræti 1)

Bankastræti 4 stærð lóðar verði 247,2 m<sup>2</sup>  
Skólastræti 1 stærð lóðar 543,2 m<sup>2</sup>  
Alls 790,4 m<sup>2</sup>

Byggingarmagn samkvæmt meðf. töflu.

Tafla:	Núverandi		Gildandi deilisk.		Breyting		
	Lóð	Bygg. magn	Lóð	Bygg. magn	Lóð	Bygg. magn	Nýting
Bankastræti 4	790,4 m <sup>2</sup>	776 m <sup>2</sup>	790,4 m <sup>2</sup>	1785,0 m <sup>2</sup>	247,2 m <sup>2</sup>	700,0 m <sup>2</sup>	2,83
Skólastræti 1	*****	*****	*****	*****	543,2 m <sup>2</sup>	494,0 m <sup>2</sup>	0,90



YFIRLITSMYND

SKÝRINGAR

- Mörk miðborgar
- Afmörkun deiliskipulagsreits
- Mörk skilgreinds götusvæðis
- nb Núverandi bygging
- ni Niúurrif (skilyrt, komi til uppbygg. á lóð)
- nyb Nýbygging
- 2 Húsanúmer
- 1 Hækkun húss (endanleg hæð)
- ← Mænilistefna
- ⊕ Bilastæði á lóð
- ⊙ Hæðir húsa
- k Kjallari
- r Ris
- Ný lóðamörk

Deiliskipulagsbreyting þessi sem fengið hefur meðferð í samræmi við ákvæði 2. mgr. 26. gr. skipulags- og byggingarlaga nr. 73/1997 var samþykkt í Skulags- og byggingarráðgjafann 17. mars 2004.

Auglýsing um gildistöku var birt í B-deild Stjórnartíðinda þann 200.

*Halga Þorvaldottir*

Borgarsjóður tekur að sér að bæta það tjón sem einstakir aðilar kunna að verða fyrir við breytingu þessu.

VERKEFNI	DAGS. 06.02.2004	VERK.NR.
SKÓLASTRÆTI 1 OG BANKASTRÆTI 4 REYKJAVÍK	BR.	TEIKN. Á.J.
BREYTING Á DEILISKIPULAGI 1 : 500		TEIKN. NR. AF
		001

ARKO

170441-4519  
ÁSMUNDUR JÓHANNSSON

SÍMI 8992943  
NETFANG asj@ir.is