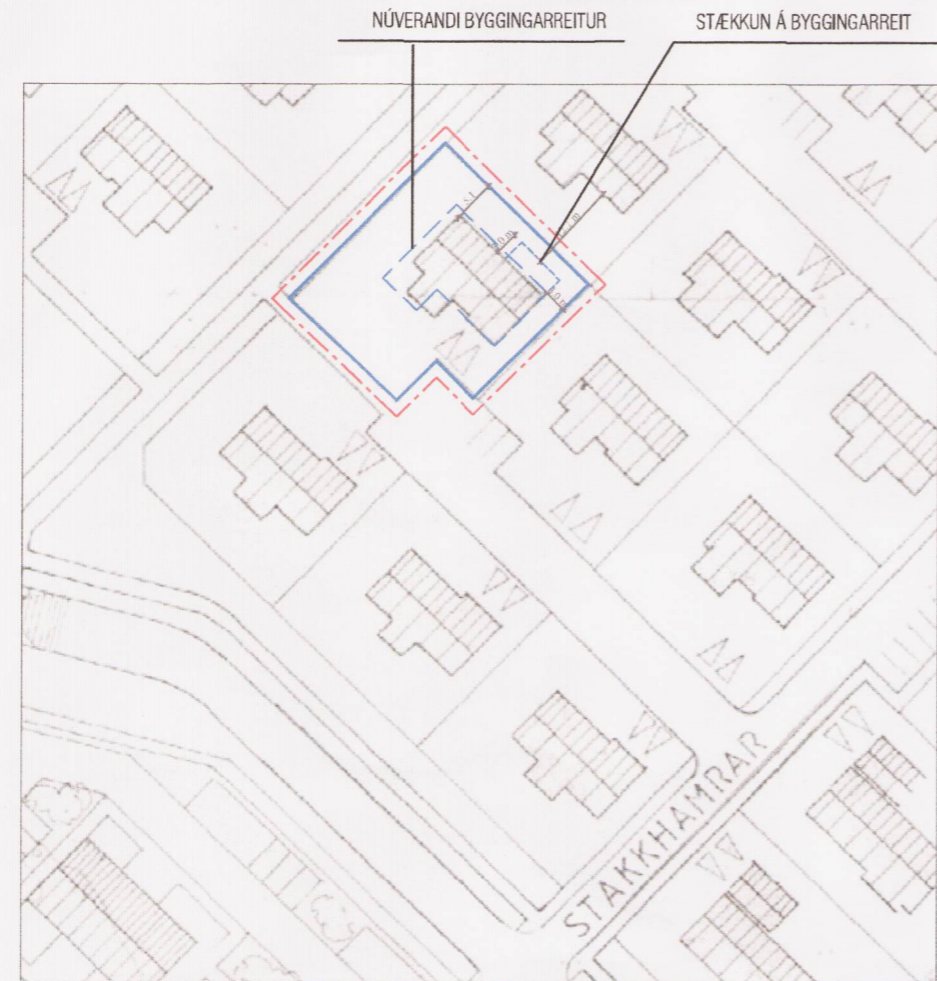


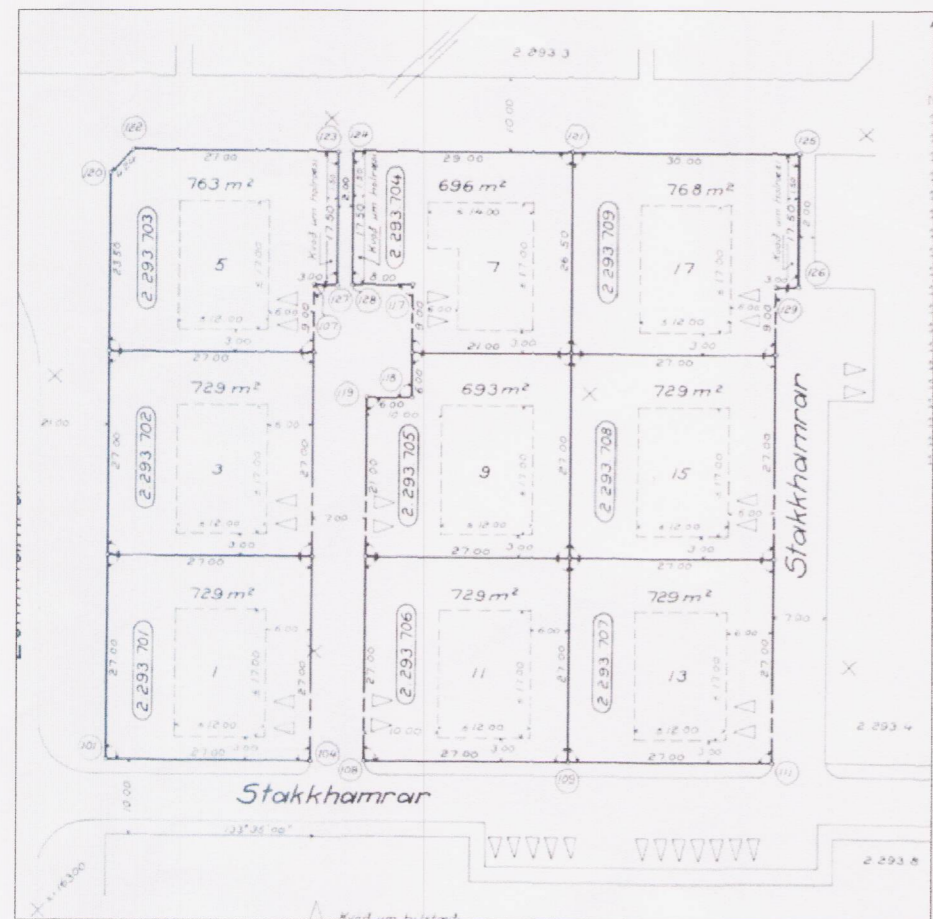
1:1000
HLUTI GILDANDI DEILISKIPULAGS HAMRAHVERFIS
SAMÞYKKT Í BORGARRÁÐI 08.11.88 m.s.br



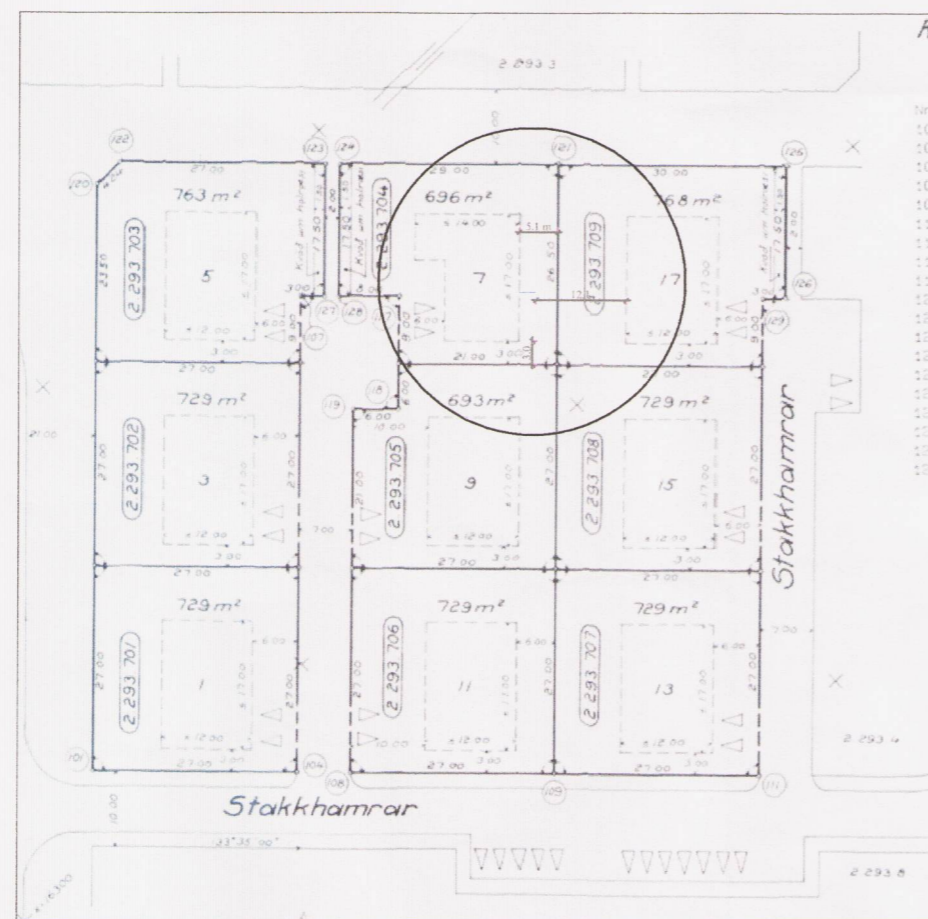
1:1000
TILLAGA AÐ DEILISKIPULAGSBREYTINGU



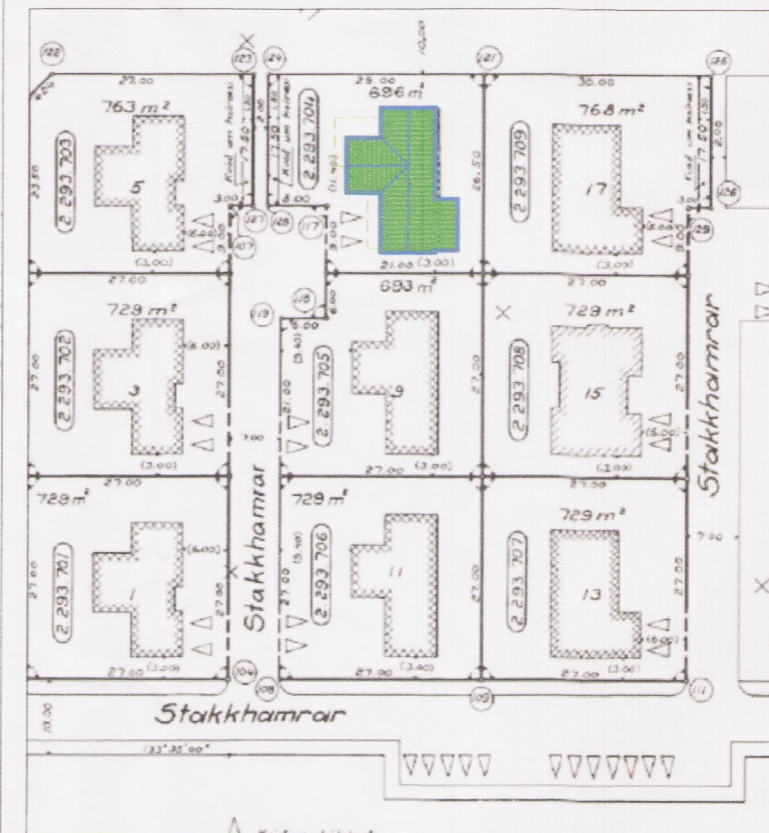
HLUTI GILDANDI AÐALSKIPULAGI REYKJAVÍKUR 2010-2030 STAÐSETNING SVÆÐISINS



1:1000
SKÝRINGARMYND UPPHAFLEGT MÆLIBLAD



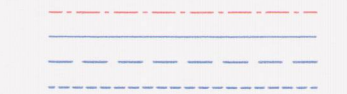
1:1000
SKÝRINGARMYND UPPHAFLEGT MÆLIBLAD MEÐ STÆKKUN (SJÁ STÆKKUN Á BYGGINGARREIT)



1:1000
SKÝRINGARMYND SÝNIR HÚS OG STÆKKUN INNAN BYGGINGARREIT

LÝSING Á BREYTINGUM:
BREYTINGIN FELST Í ÞVI AÐ GERÐUR ER BYGGINGARREITUR FYRIR VIÐBYGGINGU TIL
NORD-AUSTURS OG NORD-VESTURS VIÐ STAKKHAMRA 7. GRUNNFLATARMÁL HÆKKAR
ÚR 165,2 M² Í 185,1 M²
HAMARKS HÆÐ VIÐBYGGINGAR ER 3 M
AÐ ÖÐRU LEITI GILDA ELÐRI SKULMÁLAR.

TÁKN Á UPPRÆTTI

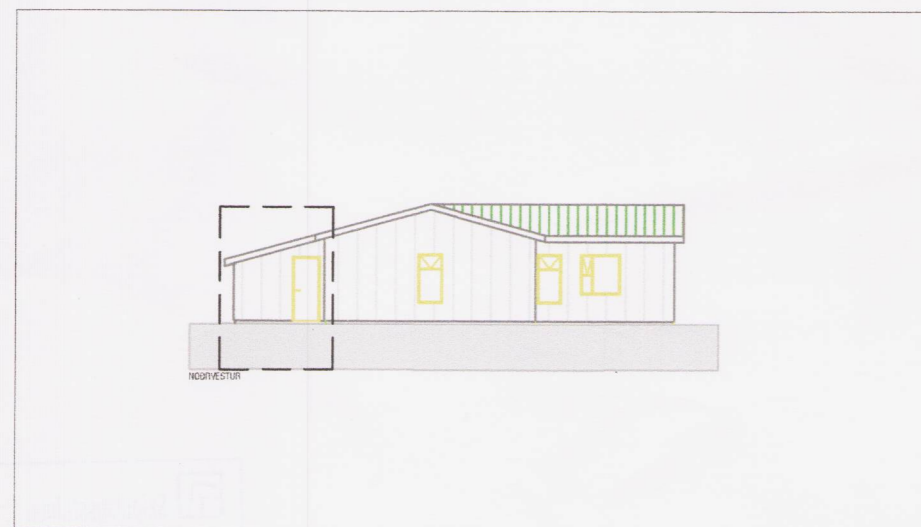


MÖRK SKIPULAGSBREYTINGA
LÖBARMÖRK
BYGGINGARREITUR
STÆKKUN Á BYGGINGARREIT

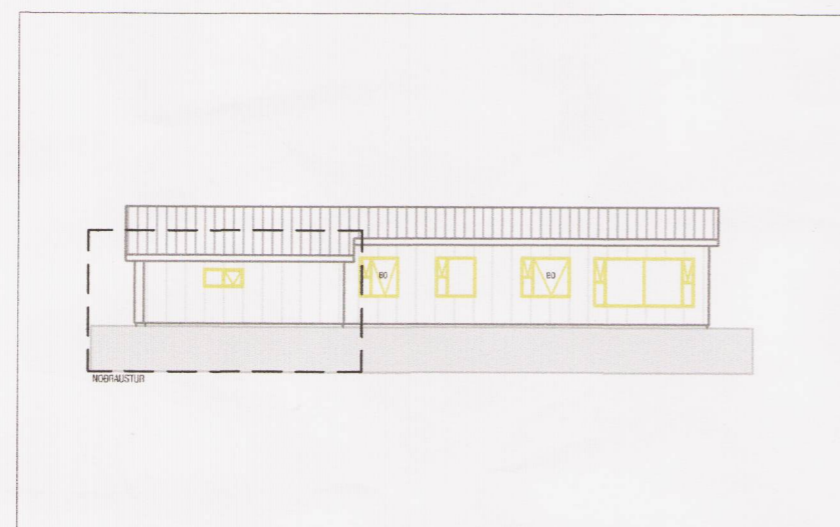
HÚS FYRIR STÆKKUN SAMKVÆMT FMR BRÚTTÓ: 165,2 M²
HÚS EFTIR STÆKKUN 185,1 M²
STÆKKUN Í M² BRÚTTÓ 19,9 M²
STÆRÐ LÖBAR ER 696 M²
NÝTINGARHLUTFALL FYRIR STÆKKUN 0,24
NÝTINGARHLUTFALL EFTIR STÆKKUN VERÐUR 0,266

Deiliskipulagsbreyting þessi sem fengið hefur meðferð í samræmi við ákvæði 2. mgr. 43. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 var samþykkt í á emb. afgreðslu fundi skipulagsfr. þann 22. maí 2015.
Tillagan var grenndarkynnt frá 17. apríl 2015 með athugasemdafresti til 15. maí 2015
Auglýsing um gildistöku breytingarinnar var birt í B-deild Stjórnartíðinda þann 12. júní 2015

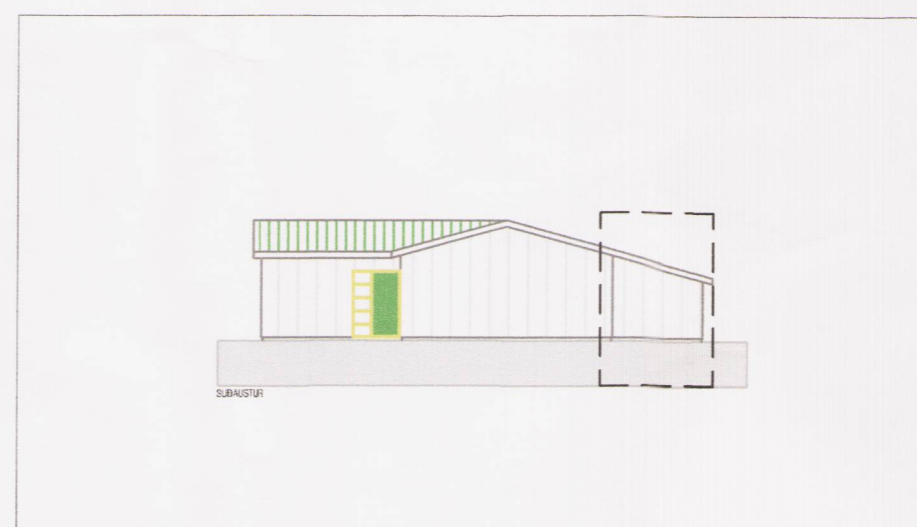
Björn Atlán



SKÝRINGARMYND
1:250
SKÝRINGARMYNDIR ÚTLIT HÚSS EFTIR BREYTINGU



SKÝRINGARMYND
1:250



SKÝRINGARMYND
1:250

ÓSKAR ÞÓR ÓSKARSSON BYGGINGAFRÆÐINGUR
REYKJAVEGI 74 MOSFELLSBÆR
NISSVIKK@GMAIL.COM TEL-8932100

BREYTING Á DEILISKIPULAGI "HAMRAHVERFIS"

VERK: STAKKHAMRAR 7

HANNAÐ. ÓPÓ

TEIKN. ÓPÓ

MKV.. 1:1000/500

SAM. ÓPÓ

DAGS. 20.03.20015

TEIKN-NR. DS-H7

Björn Atlán