

SKÝRINGAR
LANDNOTKUN

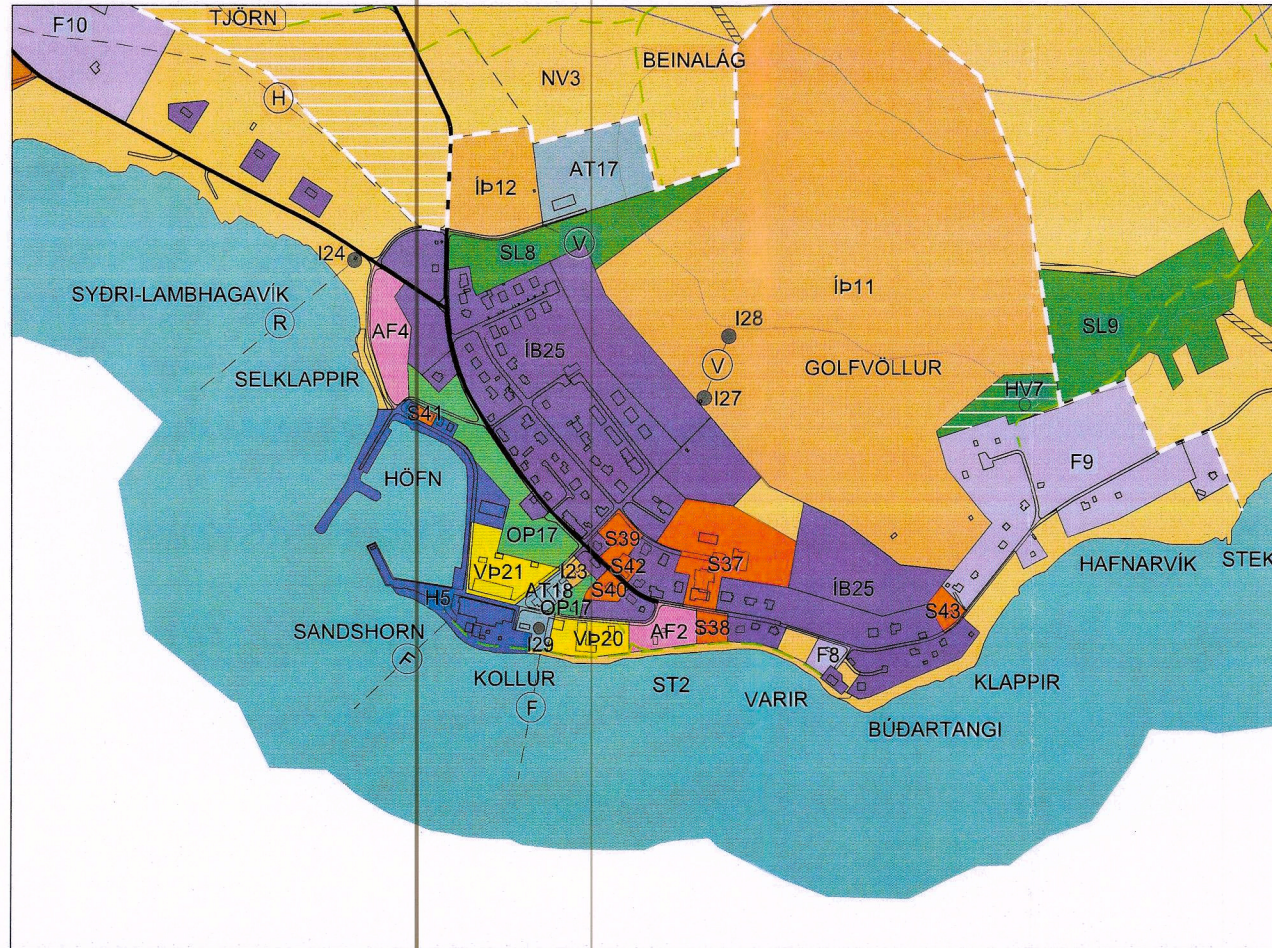
- Sveitarfélagsmörk
- Þéttbýlismörk
- Vaxtarmörk þéttbýlis
- Íbúðarbyggð (IB)
- Miðsvæði (M)
- Verslun og þjónusta (VP)
- Samfélagsþjónusta (S)
- Athafnasvæði (AT)
- Iðnaðarsvæði (I)
- Efnistöku- og efnislosunarsvæði (E)
- Fristuðabyggð (F)
- Afþreyingar- og ferðamannasvæði (AF)
- Íþróttasvæði (IP)
- Kirkjugarðar og grafreitir (K)
- Opin svæði (OP)
- Flugvellir (FV)
- Hafnarsvæði (H)
- Landbúnaðarsvæði (L)
- Skógræktar- og landgræðslusvæði (SL)
- Öbbyggð svæði (ÖB)
- Vötn, ár og sjór (V)
- Strandsvæði (ST)
- Helgunarsvæði rafliðu (loftlina)
- Friðlýst svæði (FS)
- Önnur náttúruvernd (ÖN)
- Hverfisverndarsvæði (HV)
- Náttúruvá (NV)
- Friðlýstar fornminjar
- Friðlýstar byggingar
- Vatnsbólarsvæði (VB)
- Vatnsvernd, grannsvæði
- Vatnsvernd, fjarsvæði
- Öryggissvæði flugvallar

ÞJÓNUSTUKERFI

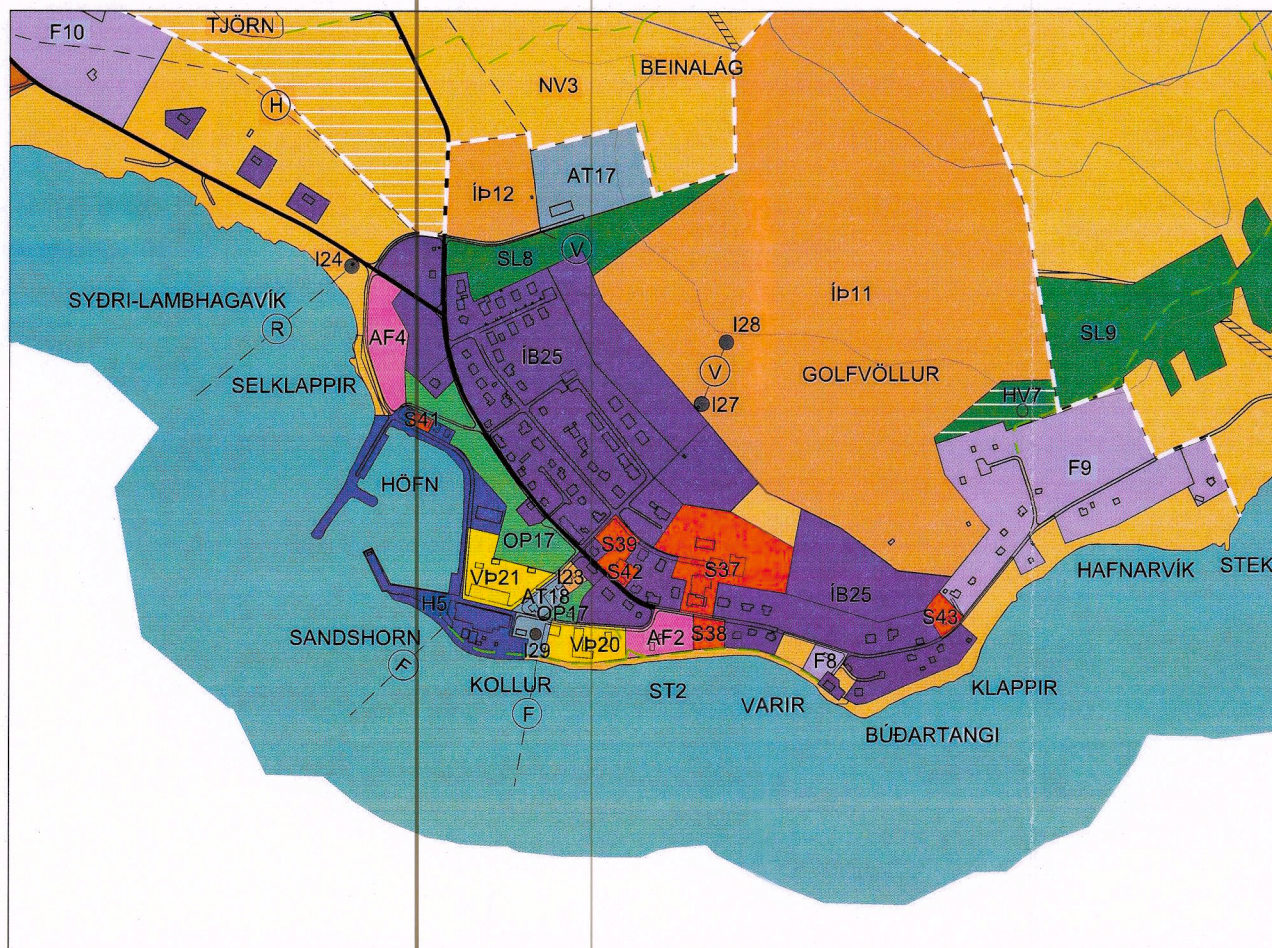
- Stofnvegur
- Tengivegur
- Aðrir vegir og götur
- Vegir í náttúru Íslands
- Göngu- og/eða hjólaleið
- Reiðleið
- Útivistarleið
- Flutningslína rafveitukerfis (loftlina)
- Flutningslína rafveitukerfis (loftlina) sem hverfur á skipulagstímabilinu
- Flutningslína rafveitukerfis (loftlina) sem fer í jörð á skipulagstímabilinu
- Flutningslína rafveitukerfis (jarðstrengur)
- Aðveitulögn hitaveitu
- Aðveitulögn vatnsveitu
- Útrás fráveitu
- Fallpípa
- Metanlögn
- Dælustöð fráveitu

ALMENNAR SKÝRINGAR

- Hæðarlínur (20 m)
- Byggingar



GILDANDI AÐALSKIPULAG, ÖÐLAÐIST GILDI 14.05.2018



BREYTT AÐALSKIPULAG

AÐALSKIPULAG AKUREYRAR 2018-2030

Breyting á aðalskipulagi: Breyting nr. 11: Hrísey - Norðurvegur 6-8

Samkvæmt gildandi aðalskipulagi er lóðin Norðurvegur 6-8 í Hrísey skilgreind sem samfélagsþjónusta (S40) en þar var áður pósthús og sparisjóður en húsið hefur staðið tómt í mörg ár. Breyting á aðalskipulagi felst í því að skilgreina lóðina sem íbúðarsvæði og verður lóðin hluti af íbúðarsvæðinu IB25 eins og önnur íbúðabyggð í eyjunni. Breytingin er til komin vegna áforma nýrra eigna um að breyta húsinu í íbúðarhús.

Breyting á skipulagsuppdrætti

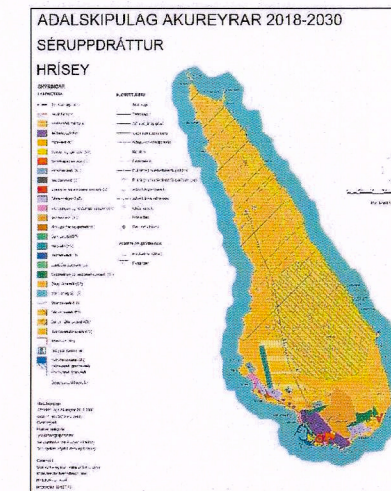
Svæði fyrir samfélagsþjónustu S40 fellur út og íbúðarsvæðið IB25 stækkar sem því nemur.

Breyting á greinargerð

Breyting verður á töflu yfir samfélagsþjónustu í greinargerð þar sem svæðið S40 fellur út og stærð íbúðarsvæðisins stækkar um 0,2 ha.

Umhverfisáhrif

Ekki er talið að breytingin hafi veruleg umhverfisáhrif nema jákvæð þar sem er verið að breyta húsi sem hefur staðið tómt í mörg ár í íbúðarhúsi.



AÐALSKIPULAG AKUREYRAR 2018-2030 SÉRUPPDRÁTTUR HRÍSEY

STAÐSETNING BREYTINGAR

AÐALSKIPULAGSBREYTING ÞESSI SEM FENGIÐ HEFUR MÁLSMEÐFERÐ SKV. 2. MGR. 36. GR. SKIPULAGSLAGA NR. 123/2010 VAR SAMÞYKKT Í BÆJARSTJÓRN ÞANN 16. júní 2020

BÆJARSTJÓRI AKUREYRAR

AÐALSKIPULAGSBREYTINGIN VAR STAÐFEST AF SKIPULAGSSTOFNUN ÞANN 10.09.2020

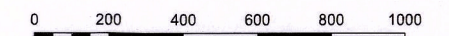
Grunnkort: Umhverfis- og mannvirkjasvið Akureyrar

Myndmældur hæðarlínugrunnur

Hnitakerfi: Lambert

Hnattstaða: ISNET 93

Mælikvarði A3: 1:10.000



Unnið fyrir: Skipulagssvið Akureyrarbæjar

Unnið af: Landslag ehf



Aðalskipulag Akureyrar 2018-2030

Séruppdráttur - Hrísey

Breyting nr. 11:

Hrísey - Norðurvegur 6-8

Dags: 4. júní 2020