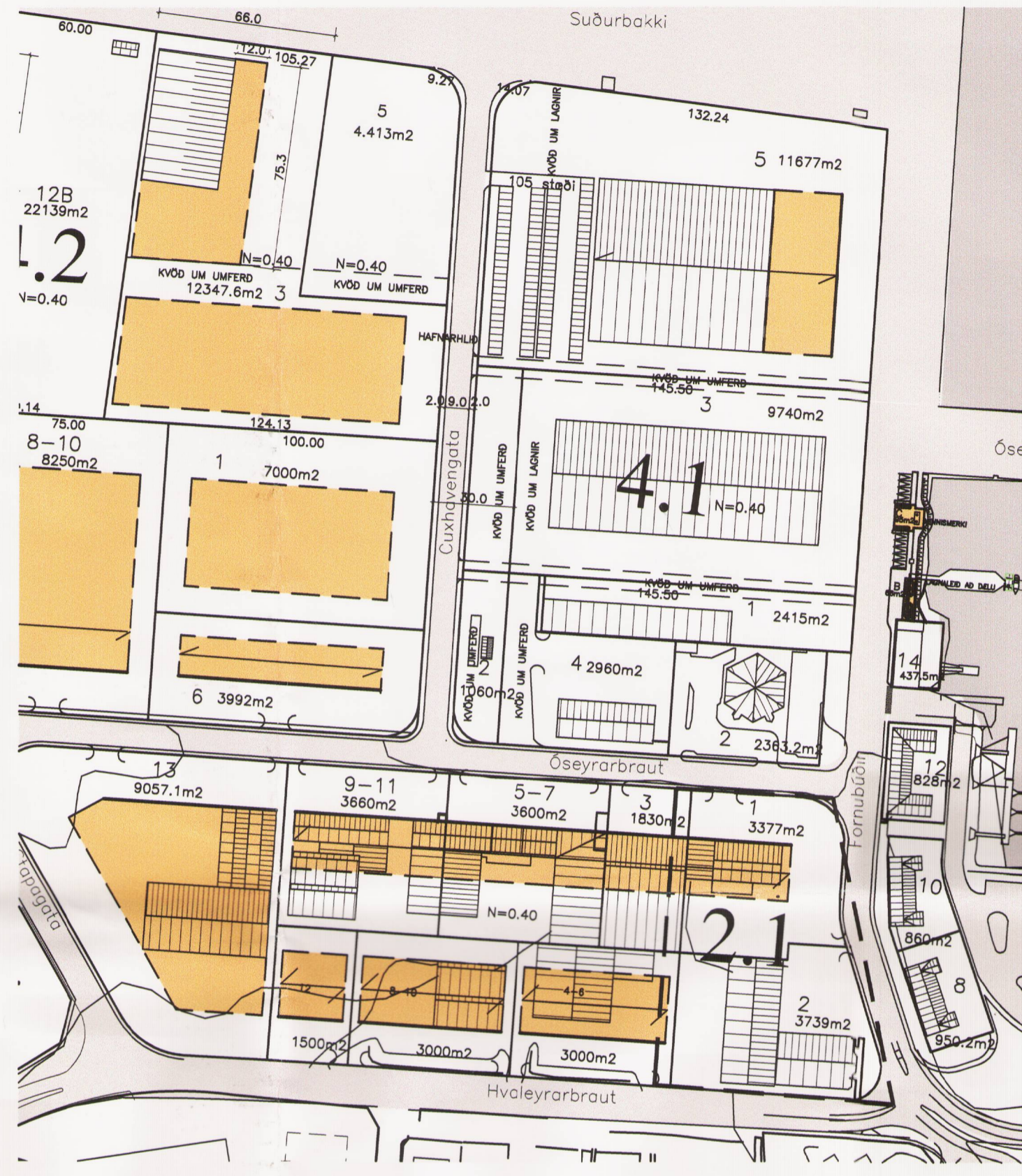


Núverandi skipulag  
Samþykkt í bæjarstjórn Hafnarfjarðar 17.5 2005

1:2000



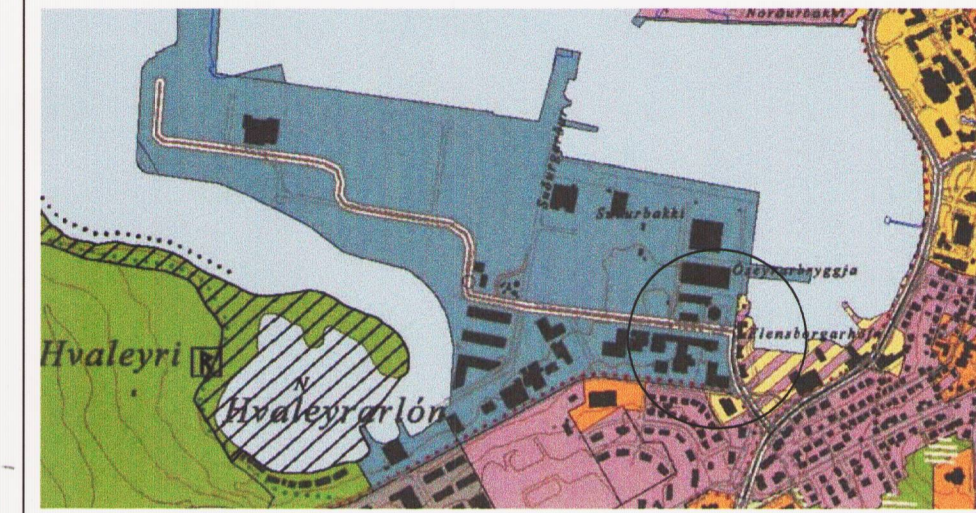
Tillaga 13.01.11 að breytingum.

1:2000

Lýsing á breytingum:

- Lóð nr 1A við Fornubúðir (áður kölluð Óseyrabraut 1B) fellur út og skiptist jafnt á milli lóðanna nr 1 við Óseyrabraut og nr 2 við Hvaleyrarbraut. Hvor lóð um sig stækkar þannig um 139 m<sup>2</sup>. Sameiginleg innkeyrsla inn á lóðirnar verður á lóðarmörkum að Fornubúðum.

Að öðru leyti gilda fyrri skipulagsskilmálar fyrir svæðið sem verða eftir þessa breytingu (útgáfa 03). Breyting verður gerð á greinargerð/skipulagsskilmálum í samræmi við breytinguna.



HLUTI AÐALSKIPULAGS HAFNARFJARÐAR 2005-2025

TÁKN	SKÝRINGAR	
---	MÖRK SKIPULAGSSVÆDIS	BYGGINGAREITUR
□	UMFERDARGATA, NETTÖBREIDD	BYGGINGAREITUR OLÍUGEYMA
□	GÖNGUSTÍGAR	NÓVERANDI BYGGINGAR
□	BIFREIÐASTEDI INNAN LÓÐAR OG FJÖLDI	MÉNISTEFNA
0.0 m <sup>2</sup>	FLATARMÁL LÓÐAR Í M <sup>2</sup>	BRÚTTÓ GÓLFFL. BYGGINGAR
□	LÓÐARMÖRK	N=0.30 NYTING LÓÐAR
□	BINDANDI BYGGINGARLÍNA	1.2 SKIPULAGSREITIR
		A BYGGINGALÓÐIR

Deiliskipulagsbreyting þessi hefur fengið meðferð skv. 2. mgr. 43. gr. skipulags- og byggingarlaga nr. 123/2010

Tillagan var grenndarkynnt frá 21. janúar 2011 til 21. febrúar 2011 með athugasemdafresti til 21. febrúar 2011.

Breytingin var samþykkt í skipulags- og byggingarráði þann 5. október 2011.

*Sjálf*  
f.h. Skipulags- og byggingarráðs Hafnarfjarðar

Deiliskipulagsbreytingin öðlaðist gildi þann 24.10.2011

BÆJARSKIPULAG HAFNARFJARÐAR

HEITI VERKS:  
**ÓSEYRARBRAUT 2 HVALEYRARBRAUT 1**

HEITI TEKNINGAR:  
**SUÐURHÖFN HAFNARFIRÐI**

REITUR 2.1 KVARDI: 1:2000

DAGS.: 13-01-11 HANNAÐ: JL, KÁ YPIRF.: TEIKNAD:

VERKNR.: KVARDI:

**ALARK**  
arkitektar ehf.

JAKOB EMIL LINDAL ARKITEKT FAI KT: 050957-3229  
KRISTJÁN ÁSGERSSON ARKITEKT FAI KT: 140956-4309

DALVEGI 18  
201 KÓPAVOGI  
SÍMI: 534 8800  
FAX: 534 8818  
KT: 501193-2409  
alark@alark.is  
www.alark.is