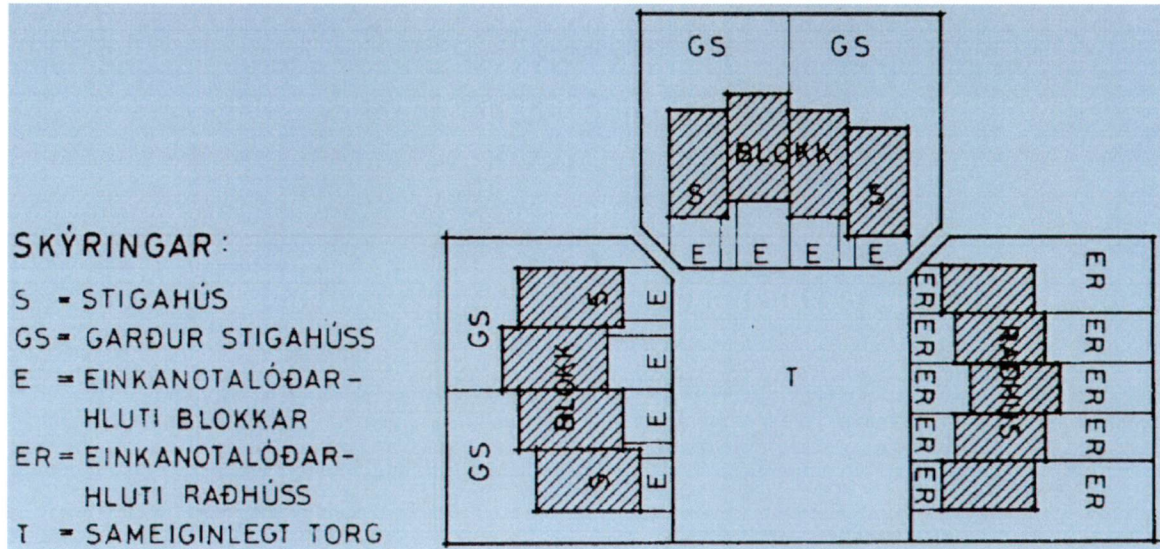


Tillaga dags. 6. desember 2019 að breytingu á skilmála deiliskipulags
"Seljahverfi, Fálkhóll norðvesturhluti"
sem samþykkt var í borgarráði 31.10.1972

Höfundar deiliskipulagsins voru Stefán Jónsson, Knud Jeppesen og Guðrún Jónsdóttir á
TEIKNISTOFAN HÖFÐI.



Breytingin felst í því að breytt er texta í greinargerðinni SELJAHVERFI – um frágang lóða á Fálkhól frá
15. febrúar 1977 yfir sameignargarð / sameiginlegt torg:

Texti úr greinargerð um notkun einkanotalóðarhuta blokkar (E) nr. 56 við Engjasel

2.0

Inn á lóðina á að vera hægt að komast á einum stað með sjúkrabíl, brunabíl og flutningabíl þegar þörf
krefur. Bílastæði eru ekki heimiluð á þessu svæði.

Tillaga að breyttum texta er svohljóðandi:

2.0

Inn á lóðina á að vera hægt að komast á einum stað með sjúkrabíl, brunabíl og flutningabíl þegar þörf
krefur. Bílastæði eru ekki heimiluð á þessu svæði,

*en heimilt er að veita sérafnotarétt fyrir einu bílastæði í sameignargarði / á sameiginlegu torgi fyrir
einkanot á hluta lóðar nr. 56 við Engjasel, íbúð 03 0204, fasteignanúmer 2055465. Við sölu á íbúðinni
fellur kvöðin niður.*

Deiliskipulagsbreyting þessi, sem fengið hefur meðferð í samræmi við ákvæði 2. mgr. 43 gr.
skipulagslaga nr. 123/2010, var samþykkt í/á skipulags- og samgönguráði þann 11.12.2019.

Til samræmis við heimild í 3. mgr. 44. gr. i.f. var breytingin ekki grenndarkynnt þar sem hún varðaði
ekki hagsmuni annarra en Reykjavíkurborgar og/eða umsækjanda.

Auglýsing um gildistöku breytingarinnar var birt í B-deild Stjórnartíðinda þann 7.1 2020.

