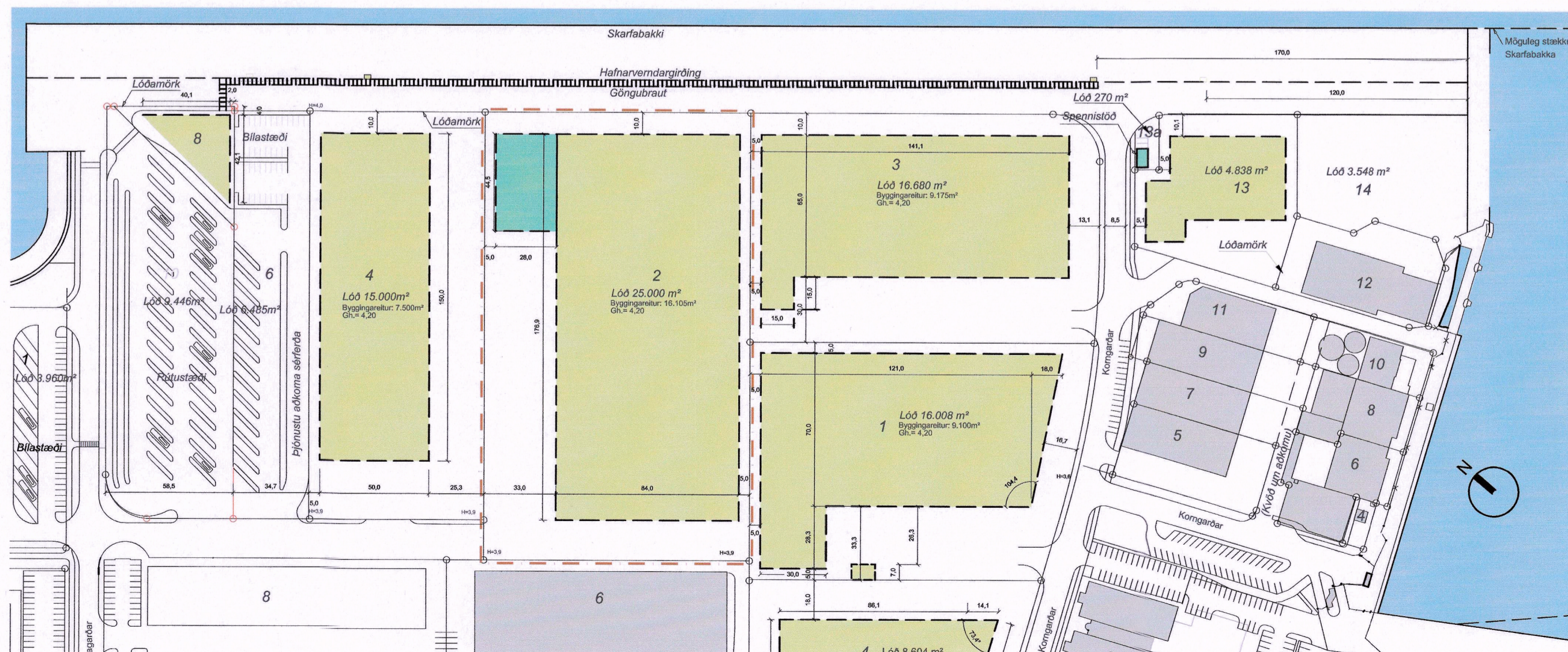
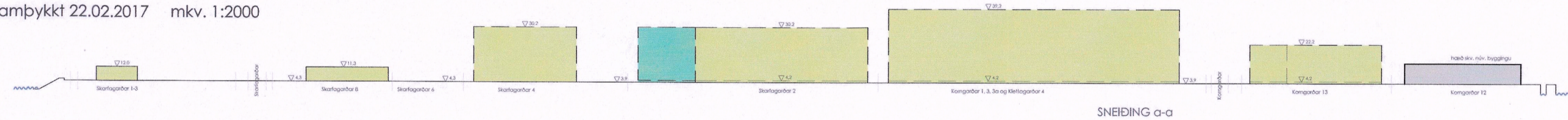
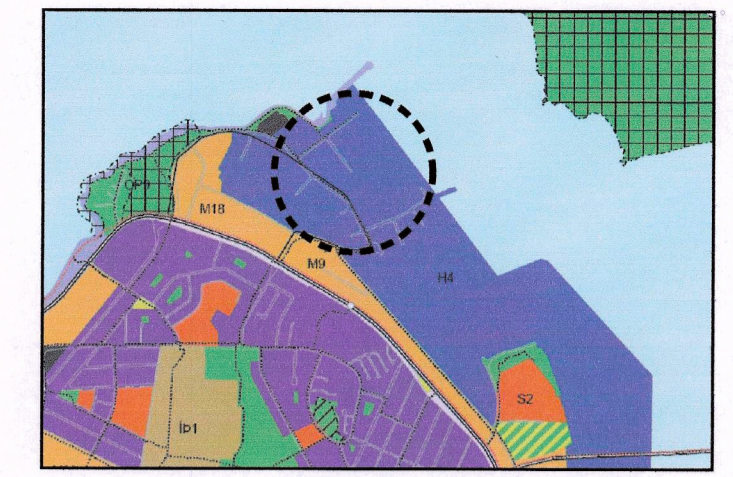


Gildandi deiliskipulag var samþykkt 22.02.2017 mskv. 1:2000



Tillaga að breytingu á deiliskipulagi mskv. 1:2000



Aðalskipulag 2010-2030

- SKÝRINGAR
- Skipulagsvæði
- Svæðið sem breytingatillagan nær yfir
- Lóðamörk
- Byggingareitir, nýr eða breyttur
- Byggingareitir
- Núverandi byggingar
- Sjór

Deiliskipulagsbreyting þessi sem fengið hefur meðferð í samræmi við ákvæði 1.mgr. 43.gr skipulagslaga nr. 123/2010 var samþykkt í/á borgarráði þann 7.nóv.2019 og á emb.afgr.f. skipul.f. þann 10.jan.2020.

Tillagan var auglýst frá 21.nóv.2019 með afhugasemdafrest til 6.jan.2020.

Auglýsing um gildistöku breytingarinnar var birt í B-veid Stjórnartíðinda þann        20      .



SKIPULAGSBREYTING

SKARFAGARÐAR 2

Í gildi er deiliskipulag Skarfabakki - Klettasvæði samþykkt 03.11.2011, breytt 19.03.2014, 22.02.2017, 23.06.2017 og 23.07.2019. Afmörkun deiliskipulagsbreytingar á við um lóðina nr. 2 við Skarfararða eingöngu.

Skarfararðar 2 BREYTINGAR

Byggingareitir er stækkaður að hluta á norðvestur horni reitsins. Nýtingarhlutfall jarðhæðar fer úr 0,5 í 0,56 og nýtingarhlutfall millipalla verður 0,25.

Að öðru leyti gilda fyrri skilmálar.

Dags. 25.09.2019  
Nýtingarhlutfalli breytt úr 0,5 í 0,56.

DEILISKIPULAGSUPPRÁTTUR

verk	SKARFABAKKI, KLETTASVÆÐI REYKJAVÍK
verkkaupi	Festi
heiti	Deiliskipulagsuppráttur
mskv.	A2 1:2000
dags	25.09.2019
hannað	gov
teiknað	ep

G.Oddur Víðisson arkitekt FAÍ  
220564-4369

dap  
development architecture property

Tjarnargata 4 101 Reykjavík  
s 6604200 arkitekt@dap.is www.dap.is

verknr.	teikning	breyting
14-04	05-04	