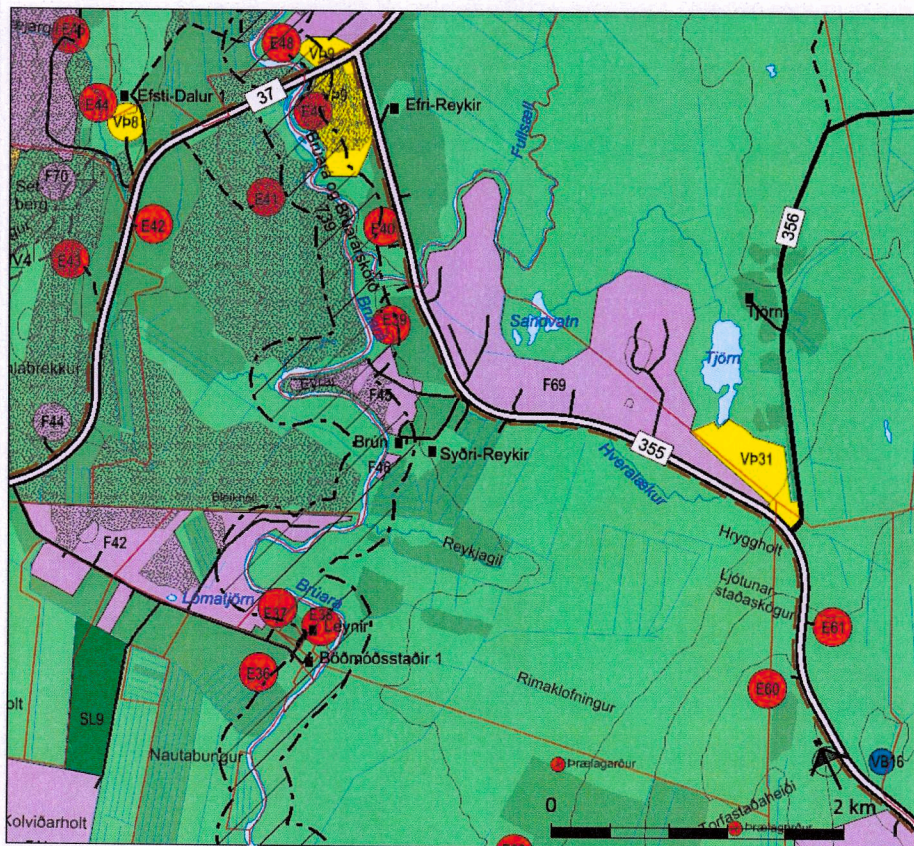


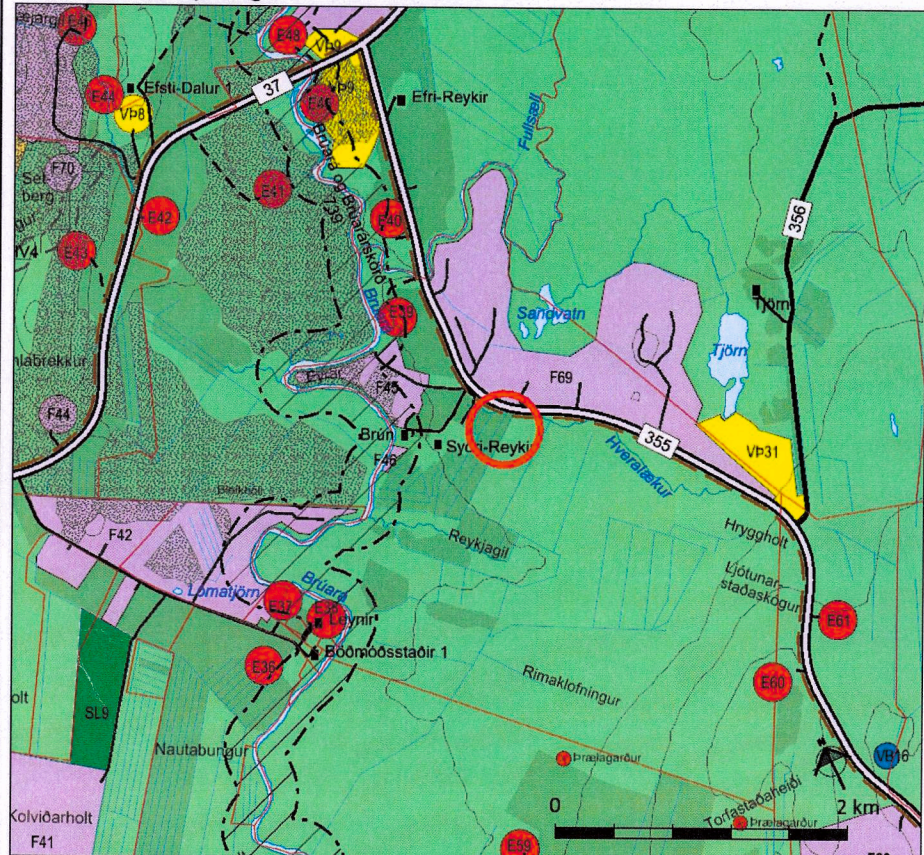


# BLÁSKÓGABYGGÐ Aðalskipulag 2015-2027

## Breyting á Syðri-Reykjum



Breytt aðalskipulag í mkv. 1:50.000.



Gildandi aðalskipulag í mkv. 1:50.000.

### SKÝRINGAR

#### ATVINNA OG BYGGÐ

- F Fristundabyggð
- Landbúnaðarsvæði
- SL Skógræktar- og landgræðslusvæði
- Verslunar- og þjónustusvæði
- E Efnistöku- og efnislosunarsvæði

#### SAMGÖNGUR OG VEITUR

- Stofnvegir
- Tengivegir
- Héraðsvegir/landsvegir
- Slóðar
- Reiðleiðir

#### TAKMARKANIR Á LANDNOTKUN

- Svæði á náttúruminjaskrá
- Hverfisvernd birkiskógur/birkikjarr
- Vatnsból

#### TÁKN TIL SKÝRINGAR

- Landamerki, óviss og ekki tæmandi
- Ræktað land

Aðalskipulagsbreyting þessi var samþykkt af sveitarstjórn Bláskógabyggðar samkvæmt 2. mgr. 36. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 m.s.b. 4.10.2019 23.01.2020

*Rúna Guðmundsdóttir*  
Sveitarstjóri  
Sveitarstjórn Bláskógabyggðar  
Sveitarfulltrúi

Aðalskipulagsbreytingin var staðfest af Skipulagsstofnun 11.03.2020

*Ásgeir Halldórsson*  
Sveitarstjóri  
Sveitarfulltrúi

Aðalskipulagsbreytingin var staðfest með auglýsingu í B deild Stjórnartíðinda: \_\_\_\_\_

### GREINARGERÐ

Með aðalskipulagsbreytingu þessari er gert ráð fyrir nýrri aðkomu af Reykjavegi að lóðum í landi Syðri-Reykja 2. Í gildandi aðalskipulagi er aðkoma að lóðunum um bæjartorfu Syðri-Reykja, sem er óhentugt til framtíðar litið. Gerð er breyting á sveitarfélagsuppdrætti.

#### Gildandi aðalskipulagsuppdráttur

Sýnd er aðkoma að bæjartorfu Syðri-Reykja.

#### Breyttur aðalskipulagsuppdráttur

Bætt er við nýrri aðkomu að lóðum í landi Syðri-Reykja.

#### Niðurstaða

Í aðalskipulagi er gert ráð fyrir að bæta umferðaröryggi og styður breytingin við það markmið. Með uppbyggingu svæðisins kemur umferð til með að aukast og þá er óhentugt að vegurinn liggji um bæjartorfu Syðri-Reykja.

### SKIPULAGSGÖGN

Aðalskipulagsuppdráttur í mkv. 1:50.000 og greinargerð.

### KORTAGRUNNAR

IS50v frá Landmælingum Íslands.  
Loftmyndir frá Loftmyndum ehf.  
Hnitakerfi er í ISN93.

## BLÁSKÓGABYGGÐ

### Breyting á Syðri-Reykjum



Verk: 3502-014	Dags: 20.08.2019
Mkv. 1:50.000 í A3	Breytt:
Unnið: IS	Rýnt: GLS
Samþykkt:	