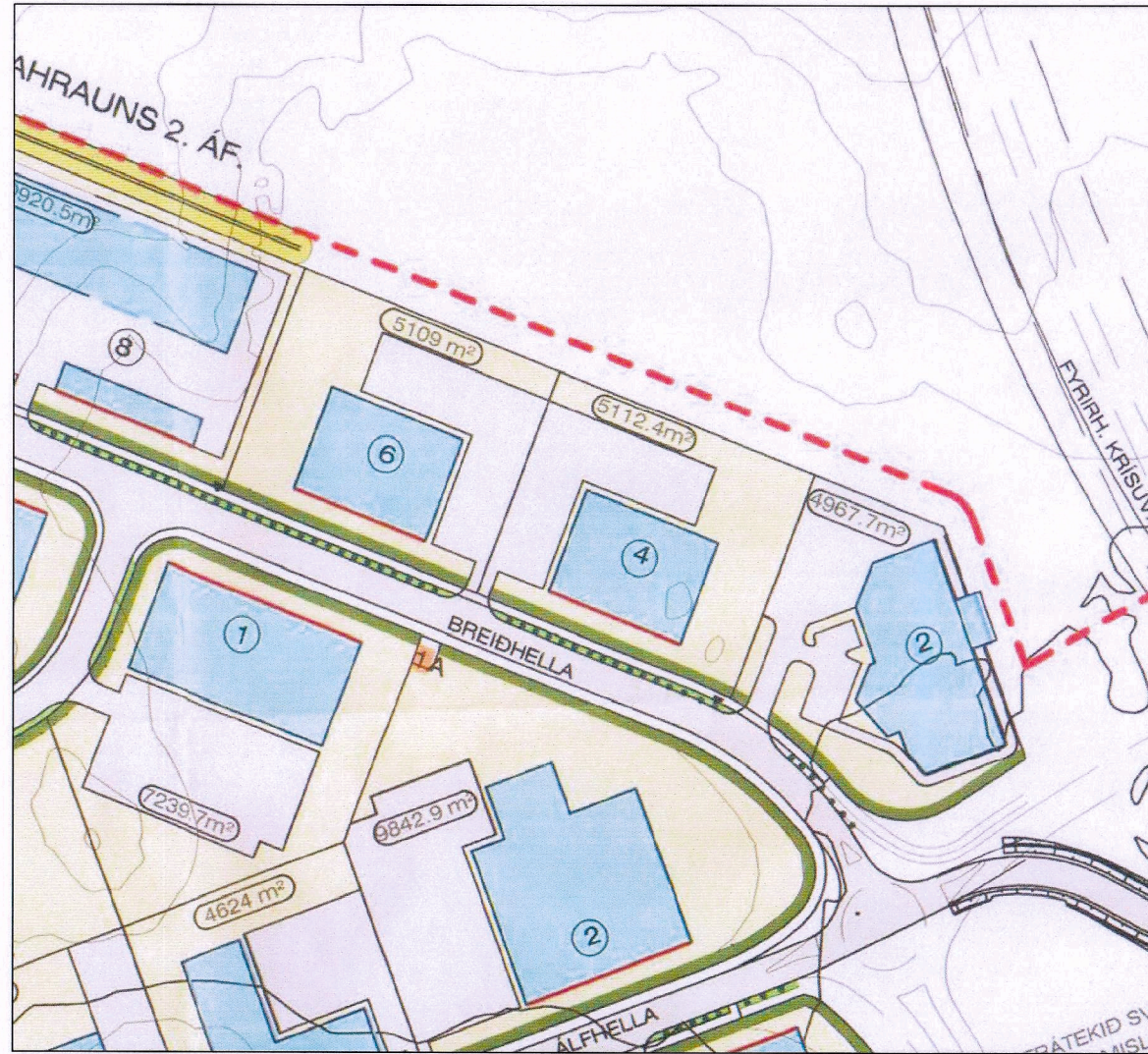


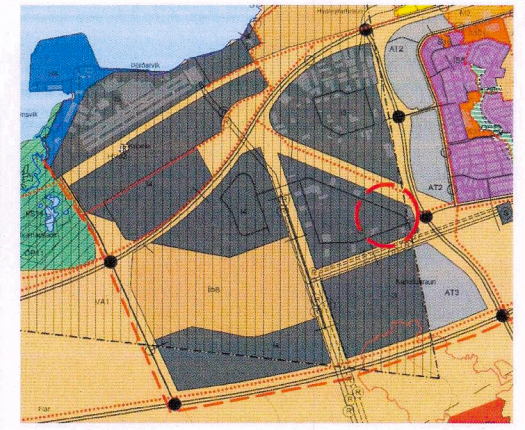
HELLNAHRAUN, 2. ÁFANGI. BREYTT DEILISKIPULAG, BREIÐHELLA 2-6.



1:2000



1:2000



YFIRLITSMYND ADALSKIPULAG 2013-2025

SKÝRINGAR

	Mörk skipulagssvæðis		Grasmörk
	Kvöð um gróður		Lóðir
	Kvöð um götutré		Lóðarmörk
	Opið svæði		Byggingareitur
	Lóð undir veitustofnanir		Bindin byggingarlína
	Göngu stígar		Nr. lóða
	Götur		Stærð lóða
	Bílastæði		Mörk deiliskipulags breytinga
	Gróður manir		Allar lóðir eru B2 sjá skilmála

Deiliskipulagsbreyting þessi, sem fengið hefur meðferð í samræmi við ákvæði 1. mgr. 43. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 og auglýst frá 25. júlí 2019 til 5. september 2019 með fresti til að gera athugasemdir til 5. sept. 2019 var samþykkt í skipulags- og byggingarráði þann 10. sept. 2019

Auglýsing um gildistöku breytingarinnar var birt í B-deild Stjórnartíðinda þann _____



DEILISKIPULAG Í GILDI

- Núgildandi deiliskipulag Hellnahnrauns 2. áfanga samþykkt 15.05.2007 af skipulags- og byggingarráði.
- Síðari breytingar 9.07.2008 (lóðir 2, 4, 6)
- Breytingar á lóð Breiðhella 2 samþ. 20.01.2010 á afgreiðslufundi skipulags- og byggingarfulltrúa.

TILLAGA AÐ BREYTTU DEILISKIPULAGI

Tillagan felur í sér stækkun byggingarreita húsa nr. 4 og 6 við Breiðhella og kvöð um sameiginlega aðkomuleið húsa nr. 2 og 4. Bætt er við einstefnu útkeyrslu af lóð nr. 6 við Breiðhella. Mænishæð húsa við Breiðhella 4 og 6 verði 12,5 metrar í stað 8,5 metra. Bindandi byggingarlína húsa er felld niður.

Að öðru leyti gilda eldri skilmálar.

ASK ARKITEKTAR EHF
GEIRSGÖTU 9 101 REYKJAVÍK
SÍMI 515 0300 FAX 515 0319
www.ask.is



VERKEFNI BREYTING Á DEILISKIPULAGI HELLNAHRAUN 2. ÁFANGI

TEGUND TEKningar
SKIPULAGSUPPDRÁTTUR
HETTI TEKningar
DEILISKIPULAGSBREYTING

MKV. Í A3
1:2000
HANNAD
ASK
TEKNAÐ
HI
YFIRF.
PG
DAGS.
27.05.2019
UTGAFA

VERK NR. 1925 | AÐBKENNI - NÚMER TEKningar 05-01