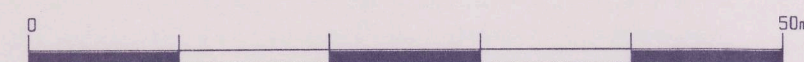


DEILISKIPULAG 1 : 500



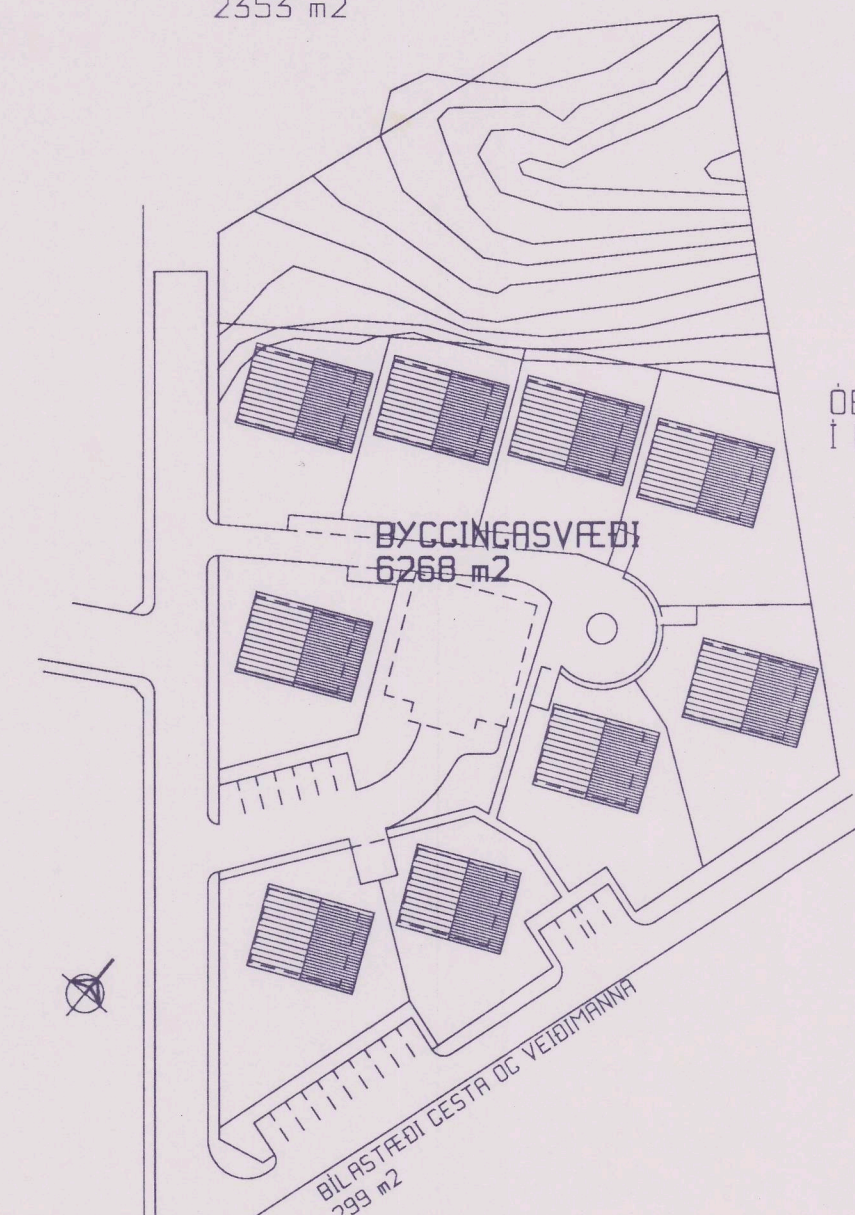
Nafn	X-hnit	Y-hnit
01	647 087.345	385 662.937
02	647 071.419	385 711.924
03	647 056.430	385 728.016
04	646 978.509	385 663.759
05	647 002.555	385 575.213
06	647 008.955	385 573.729

Hnitakerfi: V.R. SUBAULAND
Hæðakerfi: SELFOSS

JADAR - SELFOSSI SVÆÐANOTKUN Mkv. 1 : 1000

KLETTAR OG GRÆNT SVÆÐI
2353 m²

ÁRTÚNSHVERFI

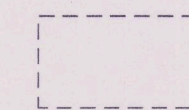


ÖBYGGT SVÆÐI
Í EINKAEIGN

Flatarmál lóðar	8.920 m ²
Klettur og grænt svæði	- 2.353 m ²
Bilastæði gesta og veidim.	- 299 m ²
BYGGINGASVÆÐI	6.268 m²
Gólfflatir íbúðarhúsa	1.482 m ²
Gólfflatir bílageymslu	300 m ²
Samtals	1.782 m ²
Nýtingarhlutfall :	0,28

Sé niðurgráfin bílageymsla talin 50 % verður
samanlagdur gólfflatir 1.632 m² og nýtingarhlutfallið
0,26

SKÝRINGAR:



133
BR
9,8 x 13,6

11/2

505,8

2



G 21,50

02

Mörk skipulagssvæðis

Byggingarreitur

Hámarksflötur húss

Stærð byggingarreits

Mænisstefna

Ein hæð og ris

Stærð lóðar

Húsnúmer

Bilastæði

Hæðarlínur

Hæðarkóti aðalgólfs

Hnit

SKIPULAGSSVÆÐI: 8920 m²
9 ÍBÚÐARHÚS - 1 BÍLAGEYMSLA

Afgreidsluteiti: *Samþ. af framhjálf Selva 18/7 '96*
Bæjarstjórnin á Selfossi
Einar Jónsson

Breytingar

Sveitarfélagi:	SELFOSS	1
	JADARSTÚN	
18.10. 1996	Vífill Magnússon Vesturvör 9, 200 Kópavogi	Mkv. 1 : 500 1 : 1000

SKIPULAGSUPPRÁTTUR ÞESSI VAR SAMÞYKKTUR AF
SKIPULAGSSTJÓRA RÍKISINS Í SAMRÆMI VIÐ GR. 4.4.1
Í SKIPULAGSREGLUGERÐ 318/1985.
REYKJAVÍK ÞANN 25.10. 1996.

Augm. og D. Þorvaldsson
Stjórni