

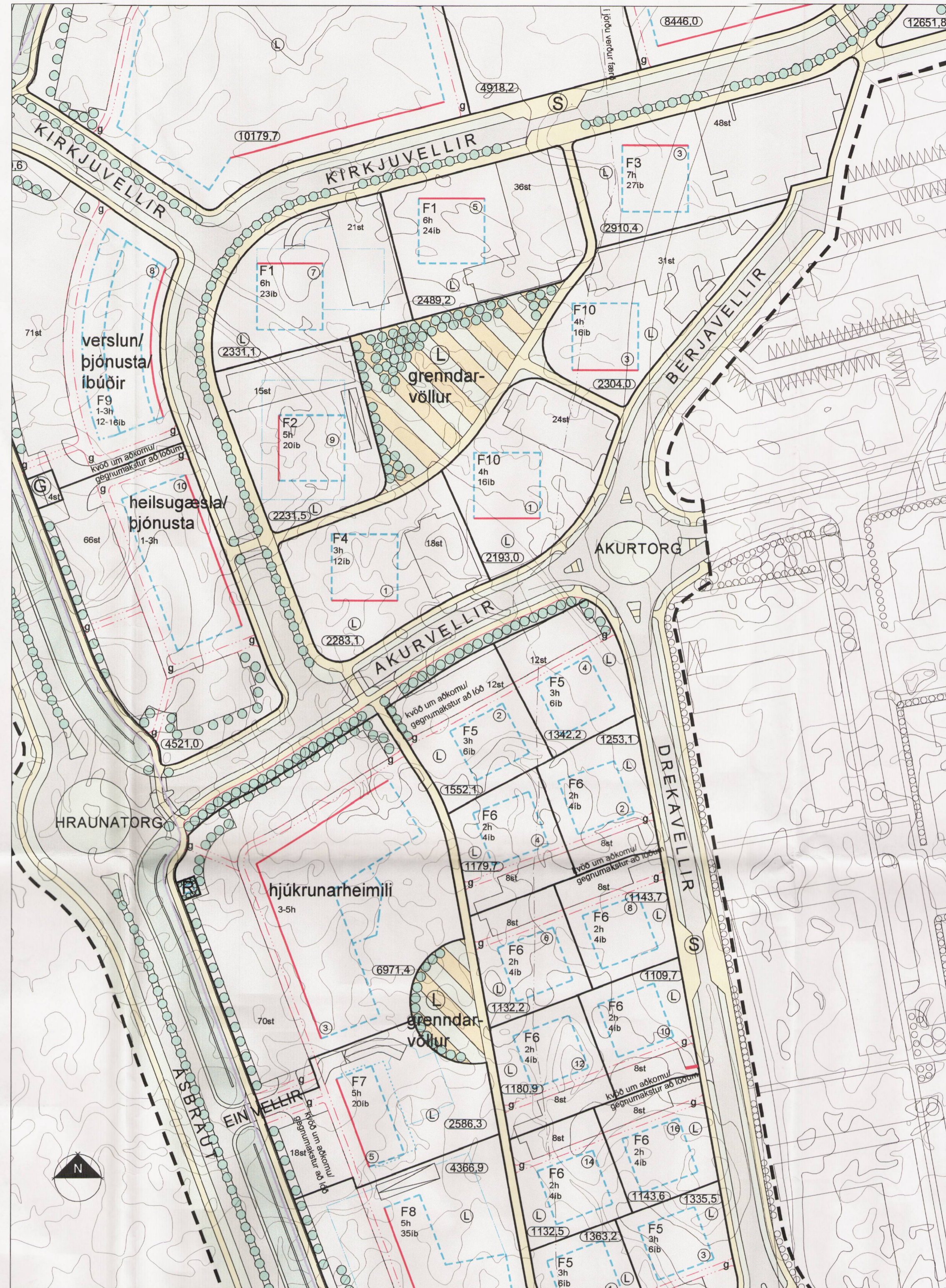
Gildandi deiliskipulag

GREINAGERÐ

Þann 19.03.2005 samþykkti skipulags- og byggingarráð Hafnarfjarðar að setja eftirfarandi deiliskipulagsbreytingu í auglýsingu. Deiliskipulagsbreytingin felst í því að Kirkjuvellir 3 (F1) sem er 6 hæða bygging í gildandi skipulagi með 24 íbúðum og 36 bílastæðum verður F3, 7 hæða bygging með 27 íbúðum, a.m.k. 48 bílastæðum. Þann 10.05.2005 samþykkti skipulags- og byggingarráð Hafnarfjarðar að setja eftirfarandi deiliskipulagsbreytingu í auglýsingu. Deiliskipulagsbreytingin felst í því að Einivellir 5 (F7) sem er 3 hæða bygging í gildandi skipulagi með 9-12 íbúðum og 18 bílastæðum verður F7, 5 hæða bygging með 20 íbúðum, a.m.k. 30 bílastæðum og þar af a.m.k. 12 bílastæðum í neðanjarðar bílgeymslu.

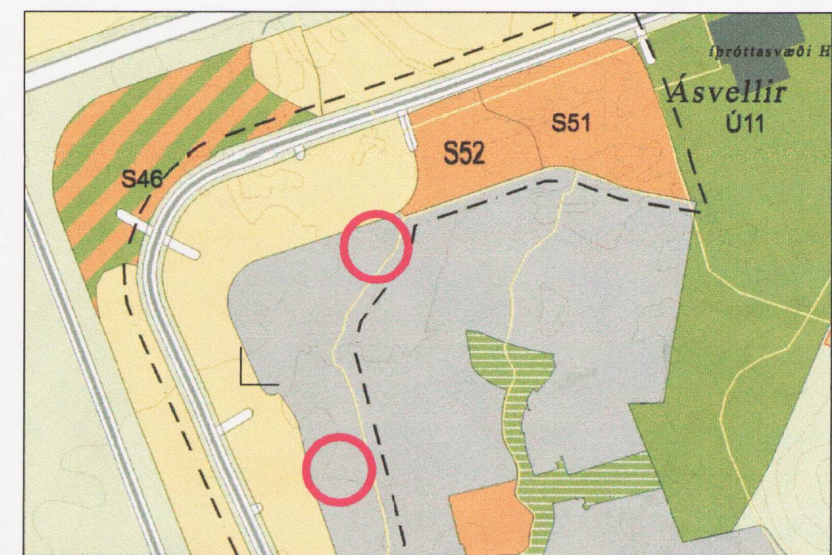
Skipulagsupprætti er breytt þannig að nýr byggingareitur neðanjarðar bílgeymslu er settur inn að Einivöllum 5 og bílastæði stækkað við Kirkjuvelli 3.

Texti greinagerðar og skipulagsskilmála var yfirfarinn og leiðréttur til samræmis við þrjú íbúða fjölgunar og einnar hæðar hækkunar á Kirkjuvöllum 3 og tveggja hæða hækkunar og 8-11 íbúða fjölgunar á Einivöllum 5.



Deiliskipulagsbreyting

	Skipulagsmörk		Gangstétt Gata		Spennistöð Hitaveitu Suðurnesja		Námannaíbúðir
	Lóðarmörk		Göngustígur		Hljóðmön		Lóðarstærð
	Bindandi byggingarlína		Opíó svæði		Stoppistöð strætisvagna		Húsnúmer
	Byggingarreitur		Öhryft haun		Safngámur		Grunnkort
	Byggingarreitur údreginnar 1. hæðar		Leiksvæði, grenndarvöllur í landi bæjarins		Hraðahindrun		Fjöldi hæða / fjöldi íbúða
	Byggingarreitur neðanjarðar bílageymslu		Leiksvæði á lóð		Undirgöng		Fjölbýli
	Byggingarreitur útbyggingar		Kvæð um almennan gangstíg		Hljóðverndar veggur		
	Bílastæði - fjöldi		Kvæð um gróðurbelti				
	Rampi til neðanjarðar bílageymslu		Kvæð um trjágróður				



Hluti af Aðalskipulagi Hafnarfjarðar 23.12.1997 Aðalskipulagsbreytingin var staðfest 24.06.2004 og ótölust gildi 09.07.2004

SAMÞYKKTIR:
DEILISKIPULAG ÞETTA VAR SAMÞYKKT AF SKIPULAGS- OG BYGGINGARRÁÐ HAFNARFJARÐAR
ÞANN 24.06.05
[Signature]
F.H. SKIPULAGS- OG BYGGINGARRÁÐS

DEILISKIPULAG ÞETTA ÓDLAST GILDI ÞANN

HLUTI AF DEILISKIPULAGI ÞESSU ERU SKIPULAGS- SKILMÁLAR / GREINAGERÐ. ÚTGAFA 0 4 DAGS. 25.01.2005 letr. 22.03.2005.

BEIARSTJÓRN HAFNARFJARÐAR LYSIR HÚI YFIR AÐ BÆTT VERÐI SANNALEGT TÚON ER EINSTAKA ADILAR VERÐA FYRIR VID BREYTINGUNA.

HAFNARFJARÐARBÆR
Umhverfis- og tæknisvið

breytt dags tekið lysis

Aðalsteinn Snorrason arkitekt fái 161161-2769

Egill Guðmundsson arkitekt fái 270152-6869

Gísli Gíslason arkitekt fái 160657-4809

aðalstræti 6 101 reykjavík
sími 511 2060
fax 511 2066
veffang www.arkis.is
neffang arkis@arkis.is

Kirkjuvellir 3 og Einivellir 5

deiliskipulagsuppráttur
tillaga að breytingu

verki kaupi SH teiknistofa
hannað/teiknað önn
yfirlit/teiknað önn
mkv 1:1000 = A1
dags 01.06.2005

ARKÍS