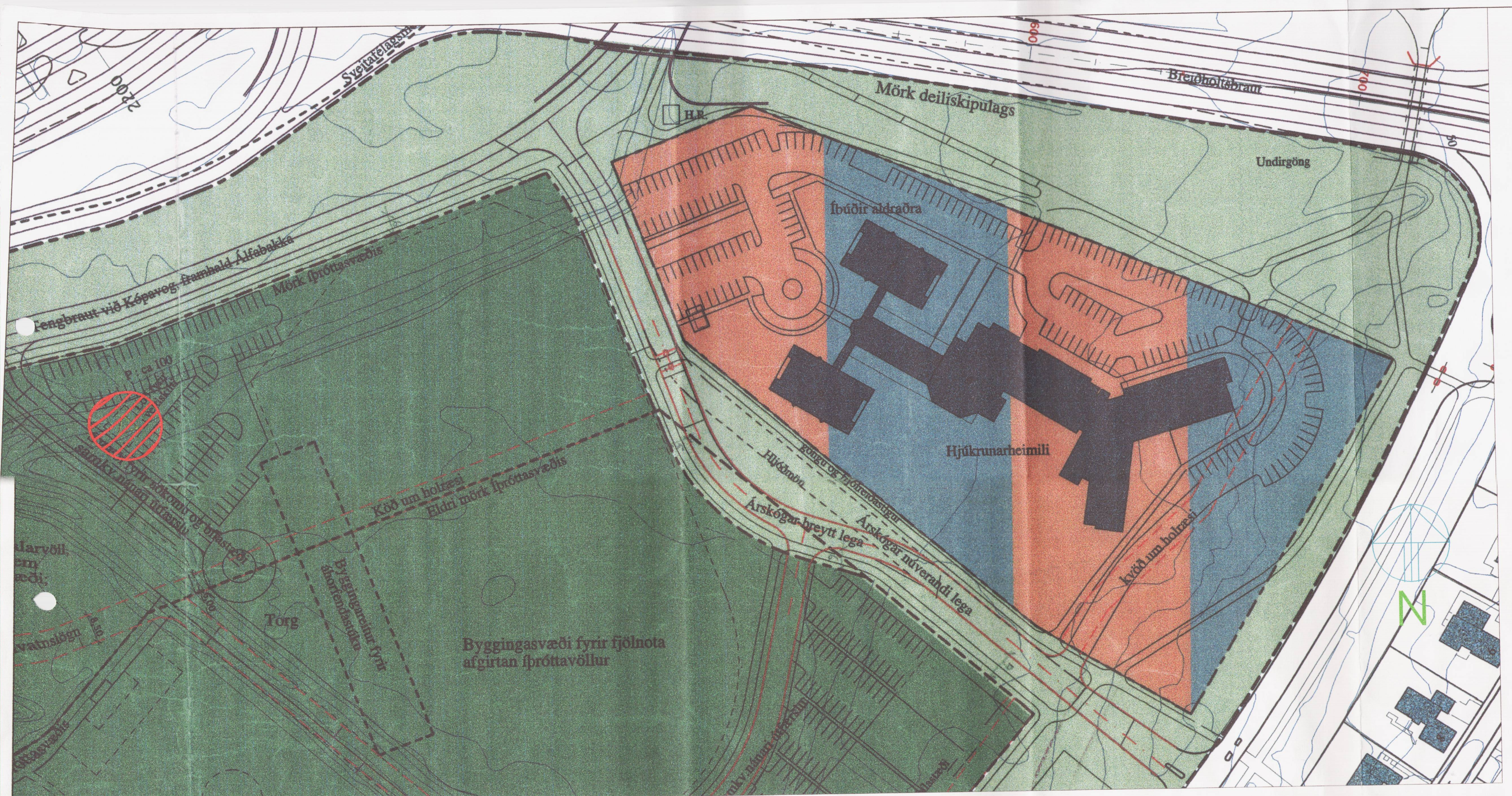
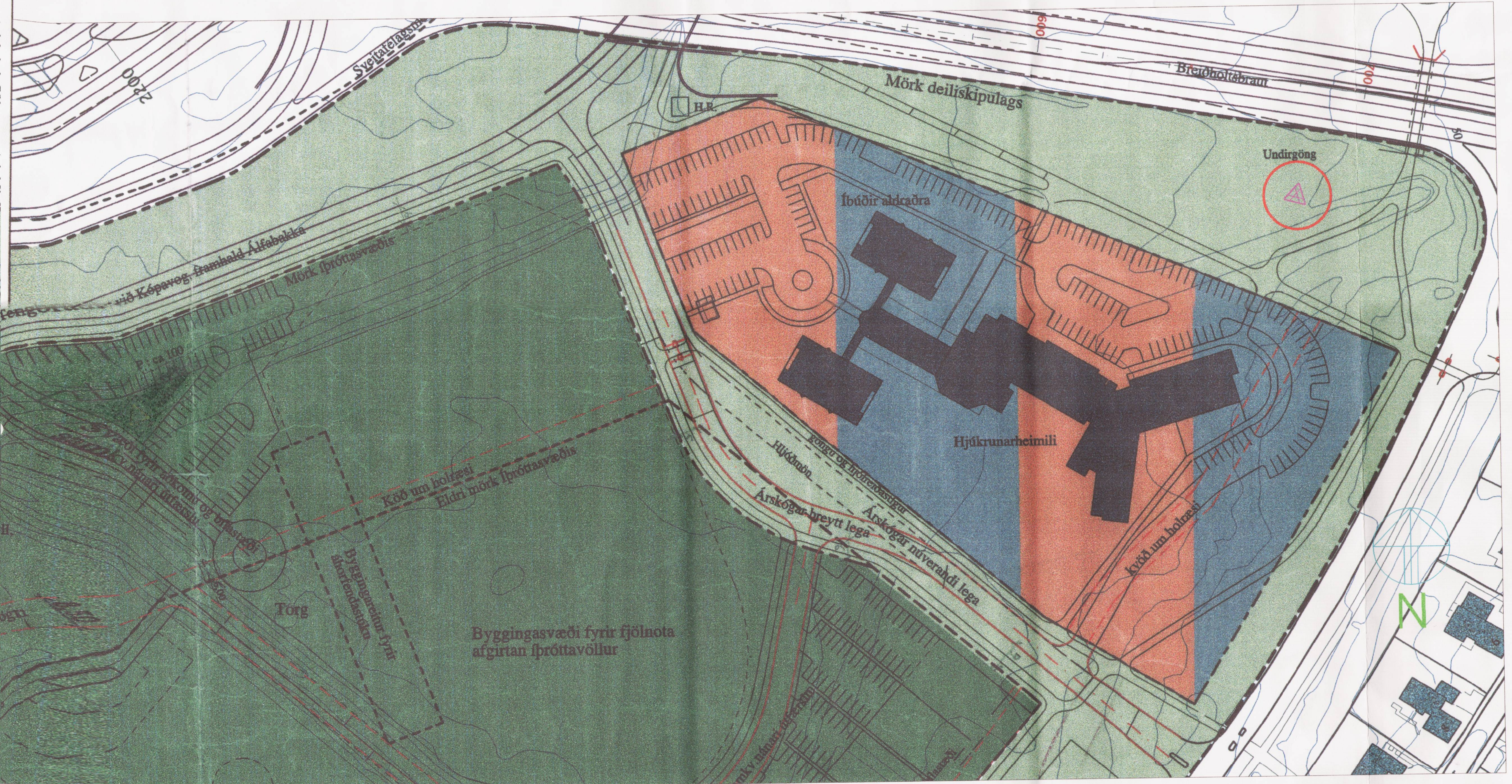


Mkv. 1:1000

GILDANDI DEILISKIPULAG
SAMÞYKKT Í BORGARRÁÐI 26.09.2000

Áður samþykkt staðsetning flettiskiltis

STAÐGREININGARREITUR 4.91
Staðsetning svæðis merkt inn á hlutamynd Aðalskipulags Reykjavíkur 2001 - 2024



Mkv. 1:1000

TILLAGA AÐ BREYTINGU
Á DEILISKIPULAGI

Tillaga að nýrri staðsetningu flettiskiltis

Deiliskipulagsbreyting þessi var auglýst til kynningar frá 9. maí 2003 til 20. júní 2003.

Deiliskipulagsbreyting þessi sem auglýst hefur verið 25 gr. laga nr. 73/1997 var samþykkt í skipulags- og byggingarnefnd þann 2. júlí 2003 og í borgarráði þann 15. júlí 2003.

Auglýsing um gildistöku deiliskipulagsins var birt í B-deild Stjórnartíðinda þann ____________ 2003.

Helga Jónsdóttir e.u.

BORGARSTJÓRINN Í REYKJAVÍK

GREINARGERÐ

Samkvæmt deiliskipulagi S-Mjóddar sem var samþykkt í borgarráði 26. sept. 2000 var gert ráð fyrir staðsetningu flettiskiltis við bifreiðastæði við Álfabakka.

Breytingin á deiliskipulaginu gerir ráð fyrir að skiltið sé flutt af þeim stað og sé nú staðsett í brekkufót vestan við undirgöng undir Breiðholtsbraut, rétt utan við gatnamót Breiðholtsbrautar og Stekkjabakka á borgarlandi.

Skilmálar fyrir flettiskilti:
Innan afmarkaðs svæðis er heimilt að reisa tölvustýrt flettiskilti úr galvaniseruðu stáli með þremur myndflötum, ofan á steyptum sökkli. Stærð hvers myndflatar má vera allt að 6.4 m x 4.3 m. Hæð skiltis má vera allt að 8.5 m frá núverandi landi.

Skiltið skal staðsetja minnst 35 m frá miðlínu Breiðholtsbrautar og 62 m frá miðlínu Skógarsels. Vanda skal frágang við fót skiltis. Með þessari tillögu eru heimil frávik frá samþykkt um skilti í lögsögu Reykjavíkur: gr. 6.7 og 7.2 sbr.gr. 9.1.

Meðfylgjandi er skýringarmynd, dags. 25.02.2003

DEILISKIPULAGSUPPDRÁTTUR

VERK	VELTISKILTI ÍR VIÐ REYKJANESBRAUT	MKV.	1:1000
VERKHLUTI	DEILISKIPULAGSUPPDRÁTTUR	DAGS.	04.04.03
		HANNAÐ	PJ\ER
LÝSING	STAÐSETNING_FLETTISKILTIS	TEIKNAÐ	PJ
		VERKNR.:00112RBR/T/DEILISKIPULAG.DWG	

LANDARK
PÉTUR JÓNSSON LANDSLAGSARKITEKT
TEIKNISTOFA STÓRHÖFÐA 17
SÍMI 567-7737 FAX 567-7736

VNO. 00112RBR
TNR. 01