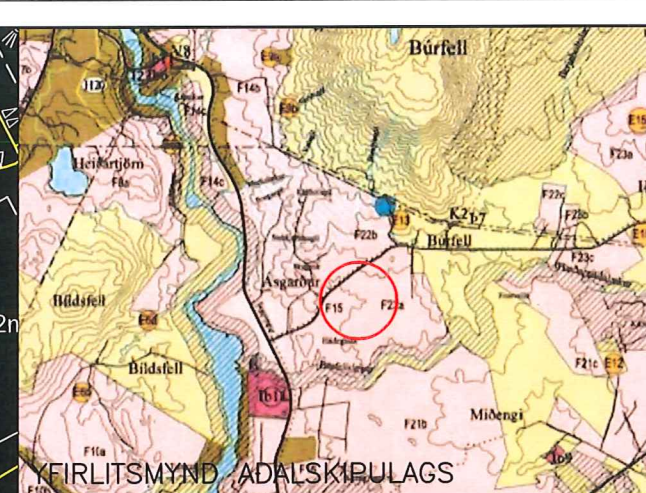
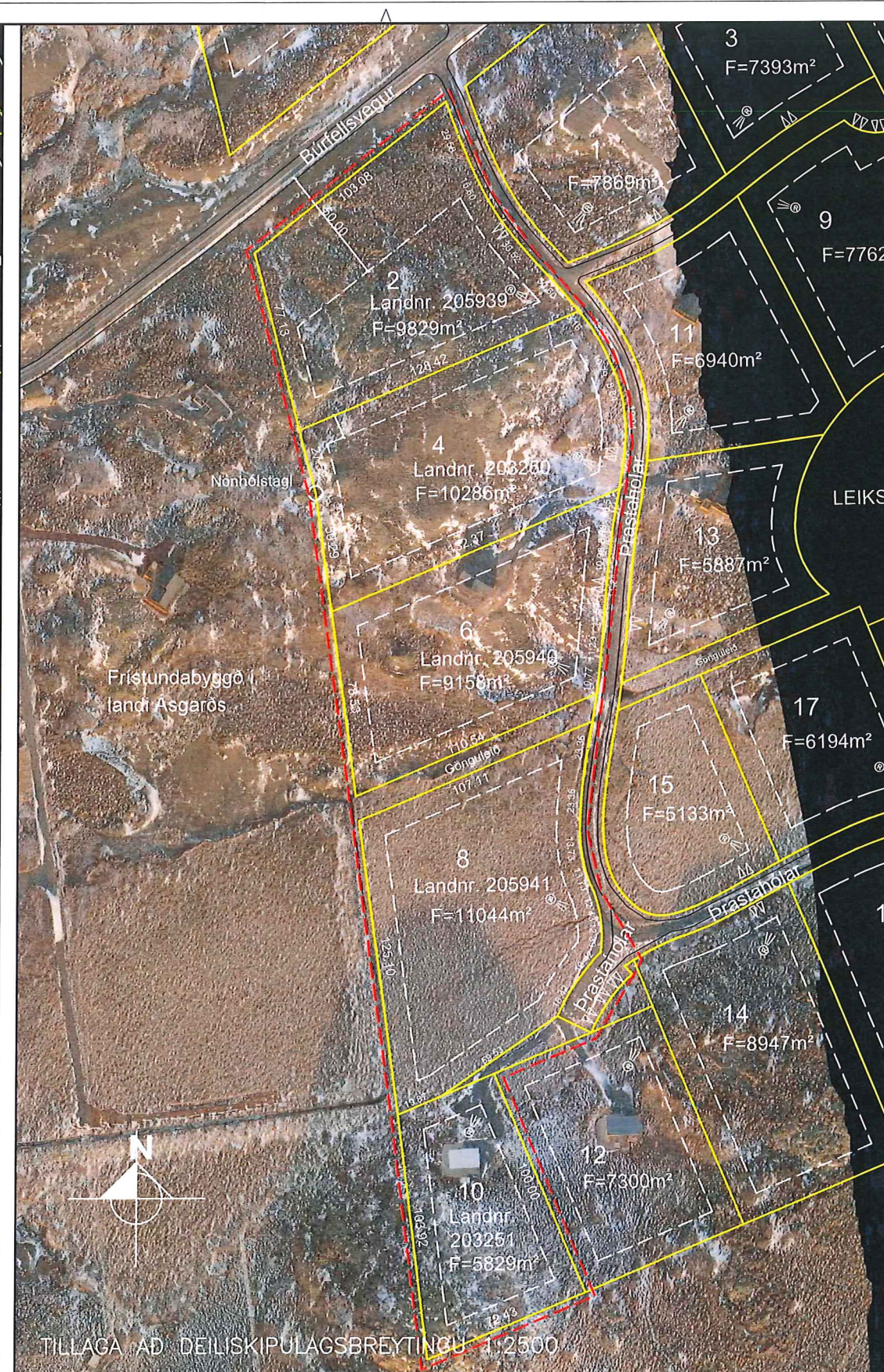
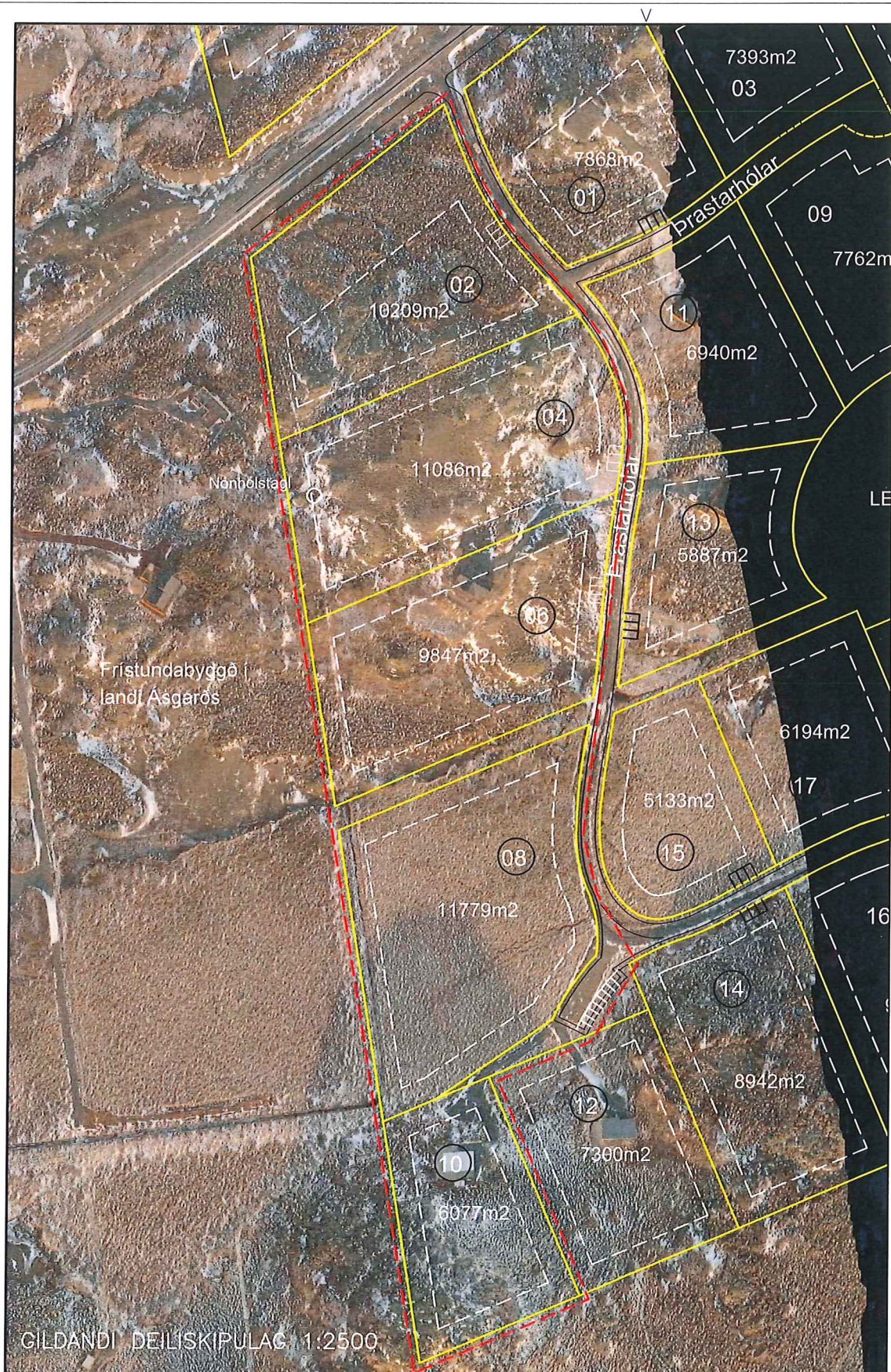




DEILISKIPULAGSBREYTING FRÍSTUNDABYGGÐAR FYRIR
SVÆÐI 2 Í LANDI BÚRFELLS 1 Í GRÍMSNES-OG
GRAFNINGSHREPPI - ÞRASTAHÓLAR 2 - 10

Greinargerð:

Staðsetning:

Tillaga þessi að deiliskipulagsbreytingu tekur til hluta fristundabygðar á svæði 2 í landi Búrfells 1 í Grimsnes- og Grafingshreppi. Svæðið liggur sunnan Búrfellsvegar. Breytingin nær til fimm lóða vestast á svæði 2; Prastahóla 2 - 10. Aðkoma að fristundabygðinni er frá Búrfellsvegi nr. 351.

Breyting frá gildandi deiliskipulagi :

Komið hefur í ljós að vesturmörk lóðanna Prastahólar 2 - 10 eru ekki rétt. Í eldri skipulagsbreytingu eru þau sýnd of vestarlega og skarast þar með yfir á lóðir sem tilheyra fristundabyggð í landi Ásgarðs. Með deiliskipulagsbreytingu þessari eru mörkin færð austur og tekið mið af jarðamörkum á milli Ásgarðs og Búrfells. Viðmiðunarpunktur er í svokölluðu Nónhólstagli sem er kennileiti á mörkum á milli Ásgarðs og Búrfells. Byggingareitir eru í minnst 10m fjarlægð frá lóðamörkum. Byggingar og skipulagsskilmálar í gildandi deiliskipulagi verða óbreyttir.

Heiti hnitp.	A-hnit	N-hnit
Nónhólstagl	404795.05	397253.89

Hnitakerfi ISN 93

Deiliskipulagsbreyting þessi sem grenndarkynnt hefur verið
skv. 2. mgr. 43. gr. skipulagslaga nr. 123/2010

frá 11/3 til 10/4 var samþykkt í
sveitarstjórn þann 8/3 2015.


Sambýkt deiliskipulagsbreytingarinnar er þuglýst í B-deild
Stjórnartíðinda

Pann 5/7 2016.

ÚTG. DAGS. ÚTGÁFUFERILL HANNAÐ TEIKN.YFIRF

SKÝRINGAR

- - - - - Mörk deiliskípuhlags
 ————— Lóðamörk
 Byggingareitur
 Bilastæði
 ===== Vegur



TEIKNINÚMUR	BLAÐSTÆRÐ	HANNAÐ:
5171-001	A3	TEIKNAD: MB
		YFIRFARIÐ: PB
DAGS.	MÆLIKVARÐI	
09.02.2015	1:2500	

BÚRFELL 1, GRÍMSNESI
ÞRASTAHÓLAR 2 - 10

TILLAGA AÐ DEILISKIPULAGSBREYTINGU
YFIRLITSMYND AÐALSKIPULAGS

SAMÞYKKT:

Kennitala: