HLUTI GILDANDI DEILISKIPULAGS REYNISVATNSSÁS
SAMÞYKKT Í SKIPULAGSRÁÐI 19.SEPT 2007 OG Í BORGARSTJÓRN 2.OKT 2007
MKV 1:500

TILLAGA AÐ BREYTINGU DEILISKIPULAGS REYNISVATNSSÁS
MKV 1:500

GREINAGERÐ OG SKILMÁLAR:

Í gildi er Deiliskipulag Reynisvatnsás, samþykkt í Skipulagsráði 16.09.2007 og í Borgarstjórn 02.10.2007 með síðari tíma breytingum.
Í Deiliskipulagsbreytingunni fellst að afmarkað er svæði fyrir opið leiksvæði í hverfið. Heildarstærð leiksvæðis er um 350-400m2.

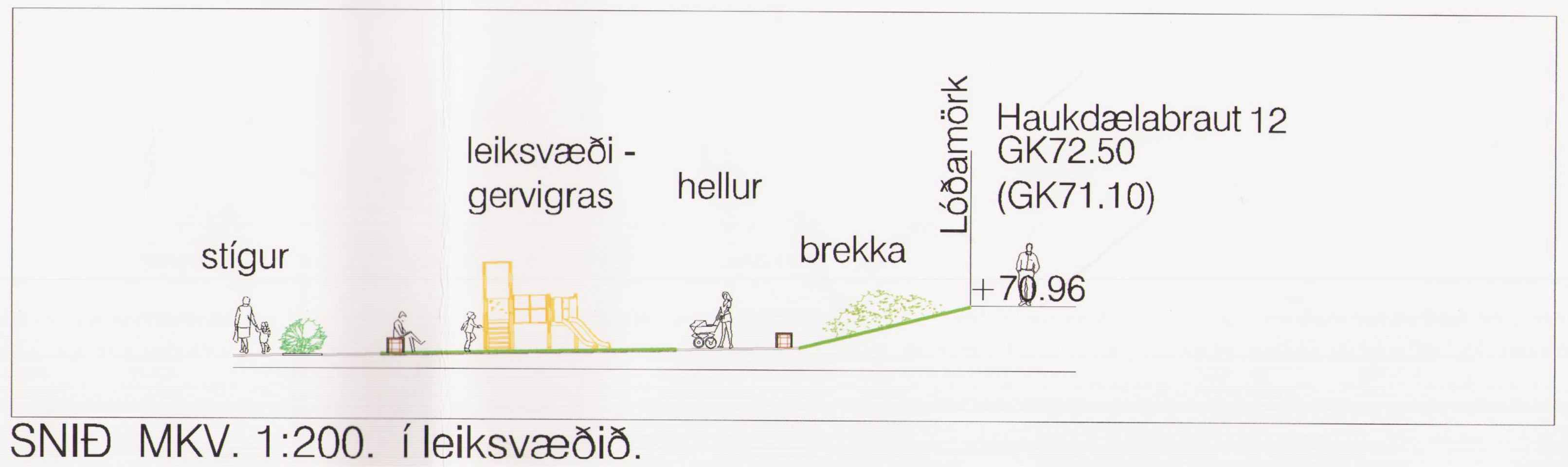
Deiliskipulagsbreyting þessi sem fengið hefur meðferð í samræmi við ákvæði 1. mgr. 43. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 var samþykkt á embafgr.fundi skipulfulltr þann 31. ágúst 2018 og í Borgarráði þann 5. júlí 2018.

Tillagan var auglýst frá 17. júlí 2018 með athugasemdafresti til 28. ágúst 2018.

Auglýsing um gildistöku breytingarinnar var birt í B-deild Stjórnartíðinda þann ________ 20________

Björn Axelsson
____

SKÝRINGARUPPDRÁTTUR MKV. 1:200 Möguleg útfærsla leiksvæðis.



SNIÐ MKV. 1:200. í leiksvæðið.

HLUTI ÚR AÐALSKIPULAGI
REYKJAVÍKUR 2010-2030
EKKI Í KVARÐA
◯ SKIPULAGSSVÆÐI

SKÝRINGAR

Í gildi er deilskipulag fyrir íbúðahverfi í Reynisvatnsás. Í því skipulagi er ekki gert ráð fyrir leiksvæði, þar sem svæðið liggur að opnum grænum svæðum og að fyrirhugað er íþróttasvæði vestur af hverfinu.
Breytingin nú gerir ráð fyrir að bætt verði í hverfið leiksvæði ætlað yngri aldurhóp barna. Svæðið er staðsett í góðum tengslum við stígakerfi svæðisins. Gert er ráð fyrir allt að 3 leiktækjum, með tilheyrandi öryggissvæði og fallvörn með gervigrasi. Umhverfis svæðið er stígahringum með bekk og afmörkun með gróðri.Eftir er að útfæra leiksvæðið en skýringarmynd gefur hugmynd um mögulega útfærslu.

- (L) LEIKSVÆÐI
- MÖRK BREYTINGAR
- ÚTLÍNUR LÓÐA
- BYGGINGARREITUR
- GATA
- GANGSTÉTT/GÖNGUSTÍGUR
- MÖRK SKIPULAGSSVÆÐIS

MÖRK BREYTINGAR

V:\2018\2018-08 Leiksvæði í Reynisvatnsás\t\honnun 02

REYNISVATNSÁS - BREYTING Á DEILISKIPULAGI

VERK	REYNISVATNSÁS REYKJAVÍK	MKV.	1:500
VERKHLUTI	DEILISKIPULAG	DAGS.	06.06.2018
LÝSING	DEILISKIPULAGSBREYTING	HANNAÐ	PJ MS
		TEIKNAÐ	PJ MS

LANDARK
LANDSLAGSARKITEKTAR
TEIKNISTOFA STÓRHÖFÐA 17
SÍMI 567-7737 www.landark.is
landark@landark.is

VNR. 18008
TNR. 01