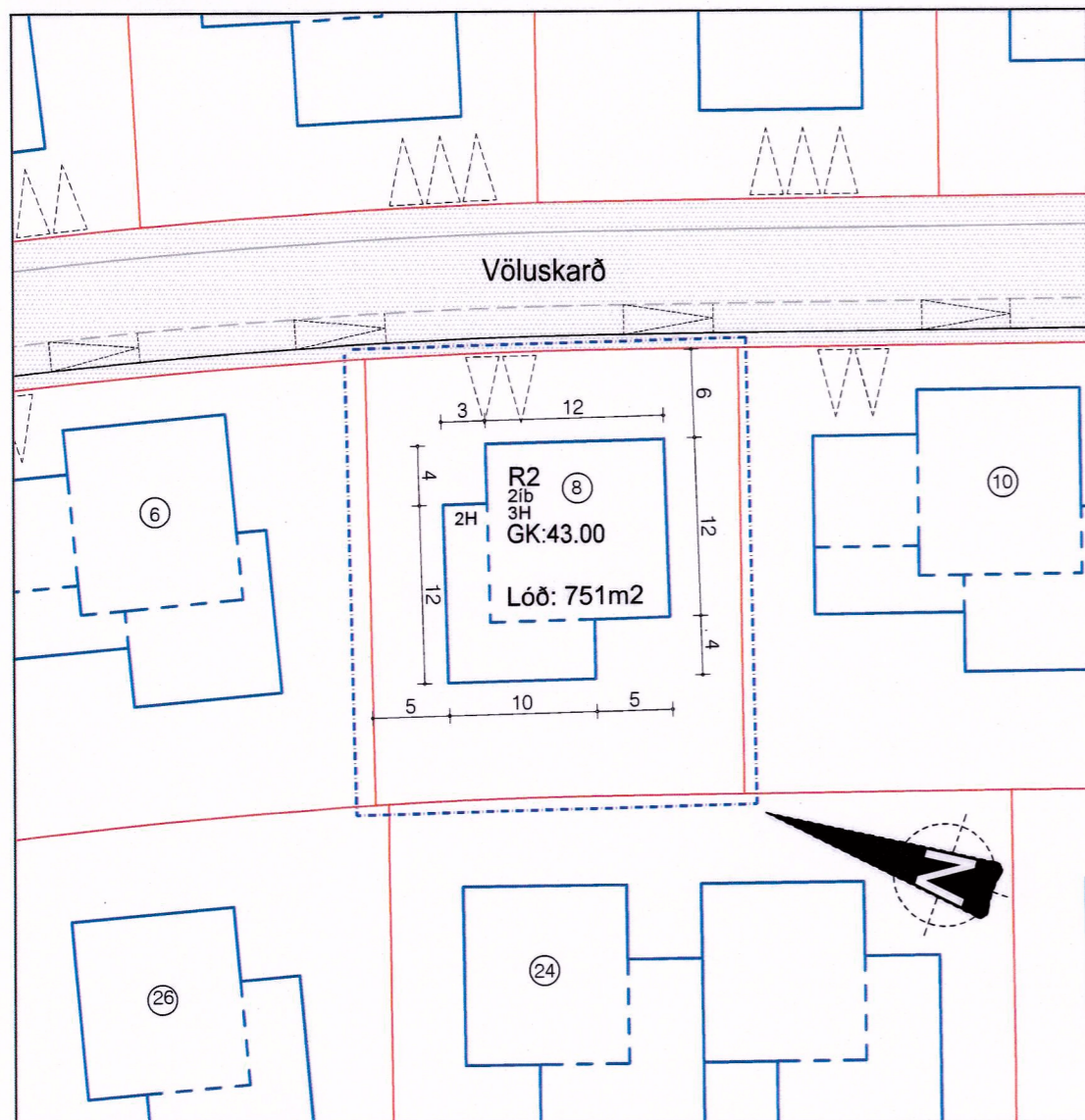


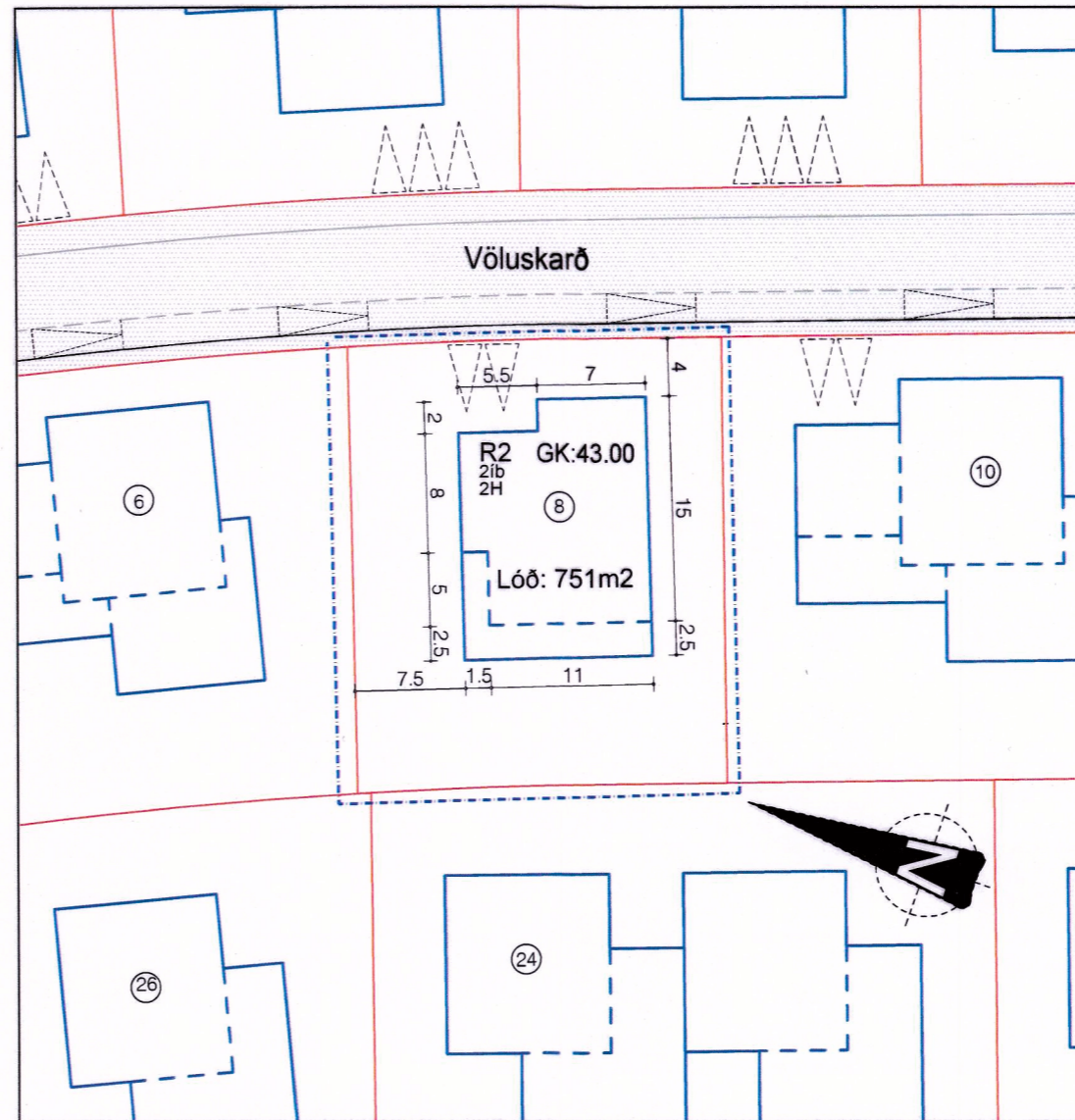
SKARÐSHLÍÐ 3.ÁFANGI - BREYTING Á DEILISKIPULAGI VÖLUSKARÐ 8

HAFNARFJÖRÐUR
www.hafnarfjordur.is



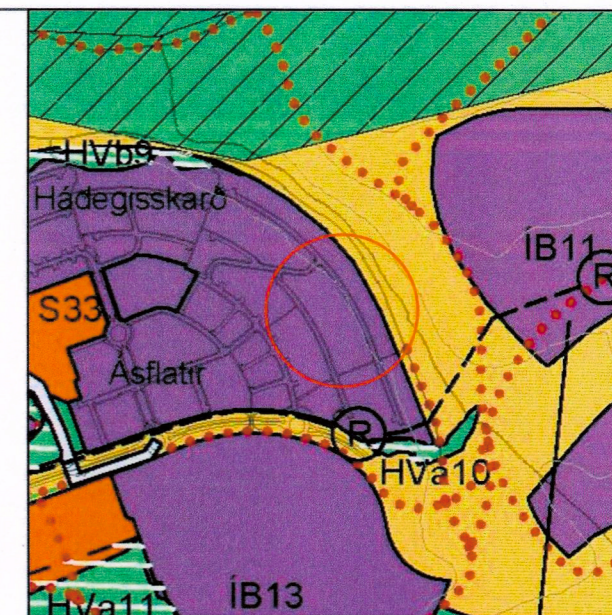
Gildandi deiliskipulag frá 27.03.2019

MKV 1:500



Deiliskipulagsbreyting

MKV 1:500



YFIRLIT - HLUTI AÐALSKIPULAGS HAFNARFJ. 2013 - 2025

- hámarks byggingarreitur
- bindandi tenging milli byggingarreita
- Deiliskipulagsmörk, afmörkun svæðisins sem breytingin nær til
- stærð lóðar
- hæðarkóti
- fjöldi hæða
- fjöldi bílastæða
- bílastæði við götu

Lóð: 751m²

GK:43.00

2H

Deiliskipulagsbreyting þessi, sem fengið hefur málsmeðferð í samræmi við ákvæði 2. mgr. 43.gr Skipulagslaga 123/2010 var samþykkt á fundi skipulags og byggingarfulltrúa

Hafnarfjarðar þann 14. júlí 2021

Hafnarfjarðar Skipulagsfulltrúi

Tillagan var grenndarkynnt frá 21. júní 2021

með athugasemdafresti til 26. júlí 2021

Auglýsing um gildistöku breytingarinnar var birt í B deild

Stjórnartíðinda þann 19. ágúst 2021

GILDANDI SKILMÁLAR

Húshæð: Tveggja til þriggja hæða hús

Byggingarlína: Byggingarlína næst götu er bundin að lámarki 9m.

Stærðir:
Hámarks byggingarmagn: 560m²

BREYTING Á SKILMÁLUM

Breyting á form byggingarreits

Húshæð: Tveggja hæða hús

Byggingarlína: Krafa um bundna byggingarlinu næst götu fellur niður.

Stærðir
Hámarks byggingarmagn: 350m²

Að öðru leyti gilda skilmálar deiliskipulagssins.

Völuskarð 8, Hafnarfirði

TEIKNAD: GG, AMV

MKV : 1:500

DAGS : 15.04.2021

BLAÐSTÆRD : A3

Guðmundur Gunnlaugsson, arkitekt FAÍ
kt: 190554-3419

Teiknistofan Archus slf, Stórhöfða 17.

110 Reykjavík. s: 567 7735 gsm: 898 789
gg@archus.is - www.archus.is

