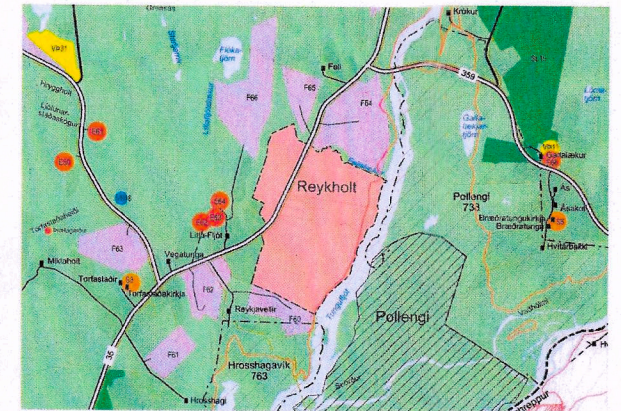
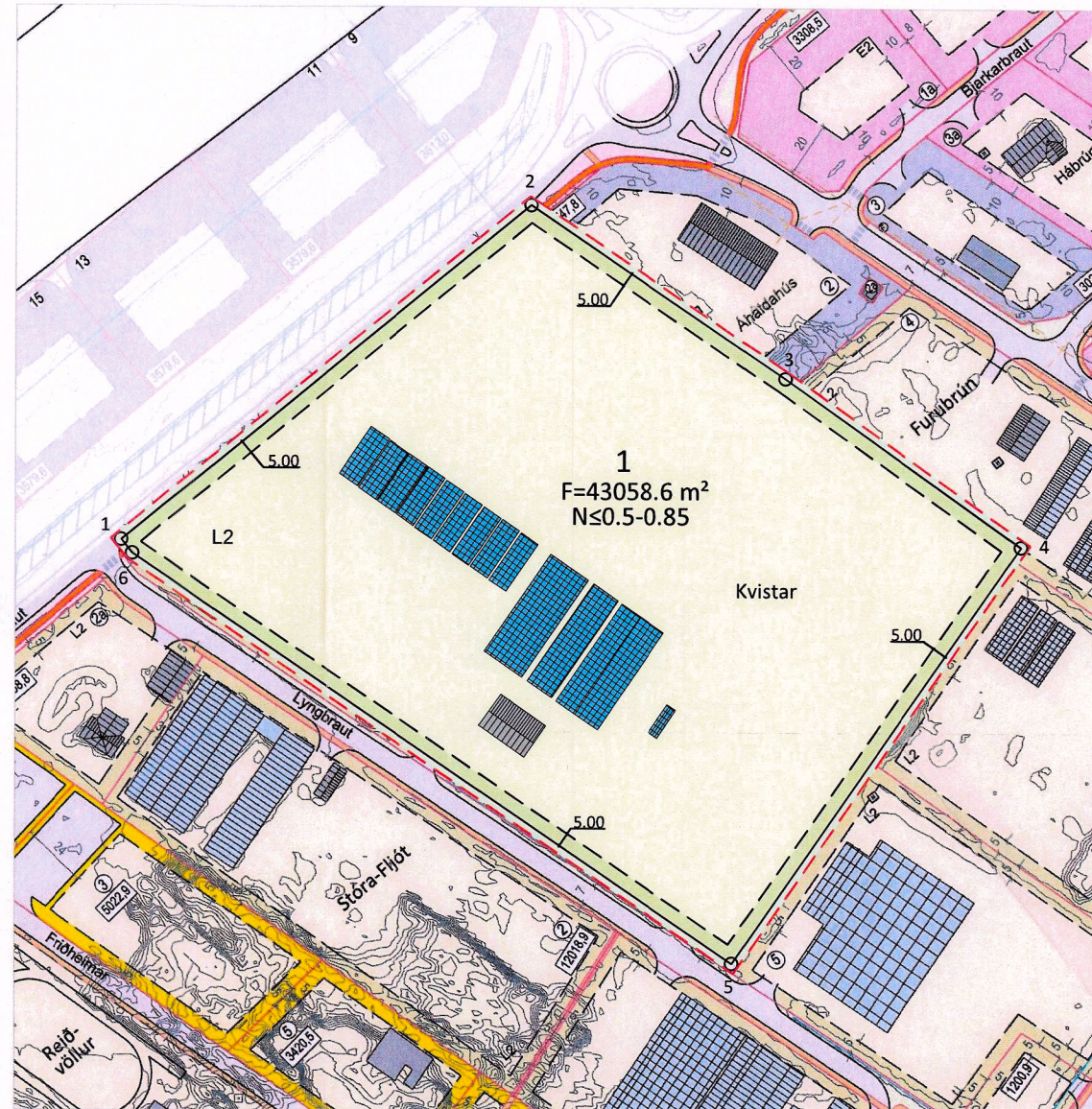
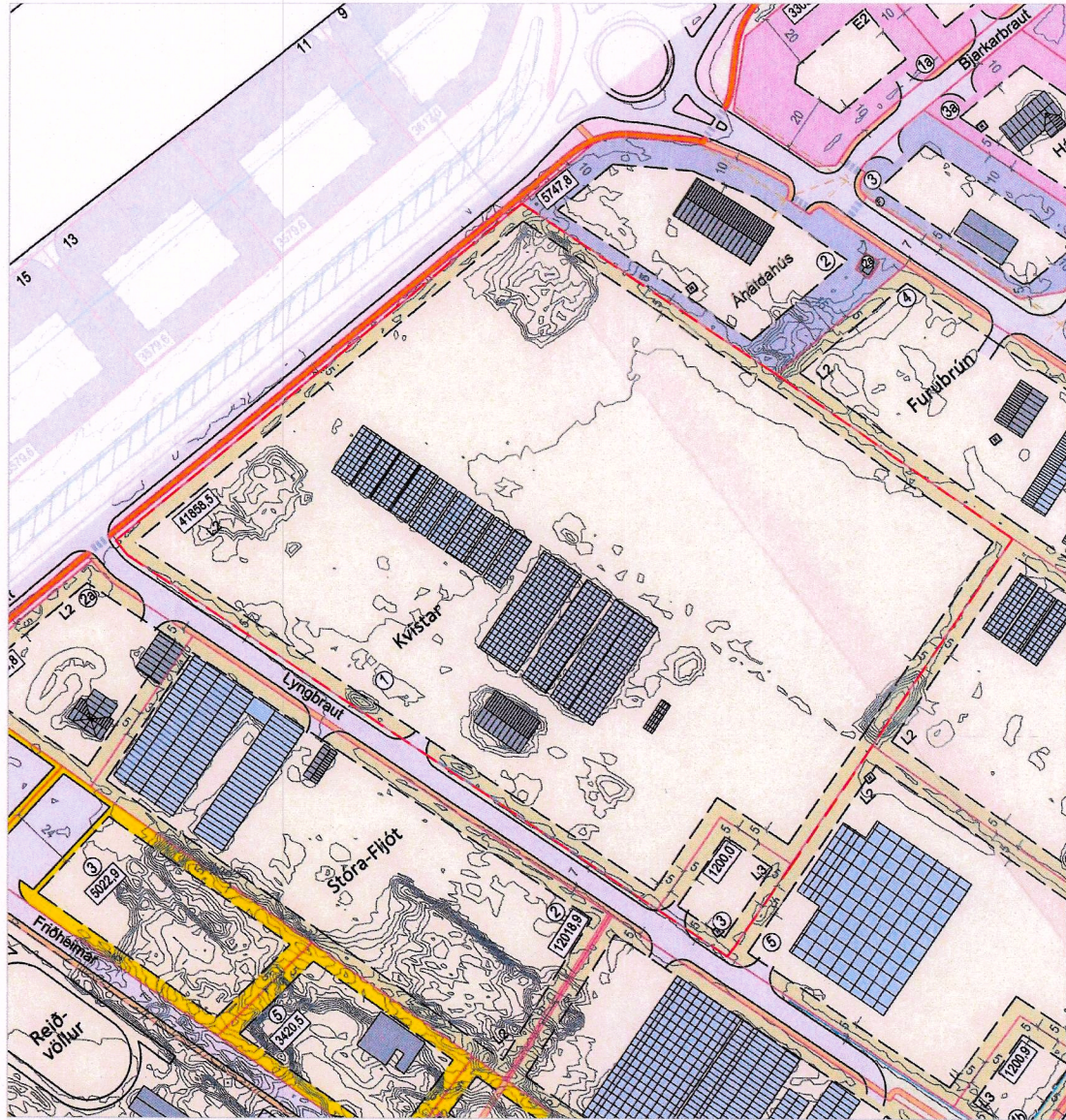


Lyngbraut 1 - Reykholt - Bláskógabyggð

Deiliskipulagsbreyting



Sveitarfélagið
Bláskógabyggð



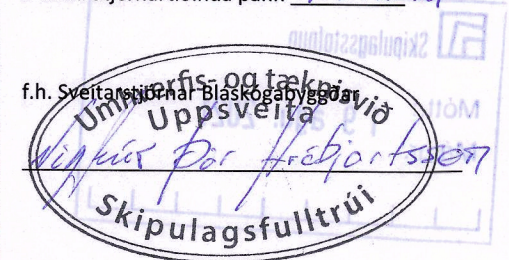
AÐALSKIPULAG BLÁSKÓGABYGGÐAR 2015-2027

Deiliskipulagsbreyting þessi sem kynnt hefur verið skv. 2. mgr. 43. Gr. skipulagslaga nr 123/2012 m.s.br. var samþykkt af sveitarstjórn Bláskógabyggðar 3.6.2021

Auglýsing um gildistöku deiliskipulagsins var birt í

B-deild Stjórnartíðinda þann 4.8.2021

f.h. Sveitarstjórn Bláskógabyggðar



GILDANDI DEILISKIPULAG 1:2500

BREYTING Á DEILISKIPULAGI 1:2500

1. Inngangur

Almennt

Í gildi er deiliskipulag fyrir þéttbýlið Reykholt í Bláskógabyggð nr.15086, dags. B. deildar augl. 24.05.2019.

Deiliskipulagsbreyting þessi tekur til lóðarinnar Lyngbraut 1, landnr: 191706. Í henni felst að lóð merkt Lyngbraut 3 fellur út og stækkun á byggingareit fyrir Lyngbraut 1. Lóðin er skilgreind sem landbúnaðarlóð L2 í deiliskipulagi.

Kortagrunnar

Skipulags- og lóðagrunnur er frá EFLU verkfræðistofu.

Skipulagsgögn

- Yfirlitsmynd sem sýnir gildandi skipulag í mkv.1:2500
- Yfirlitsmynd sem sýnir breytt skipulag í mkv. 1:2500
- Greinargerð
- Afstöðumynd sem er hluti af aðalskipulagi Bláskógabyggðar 2015-2027.

2. Deiliskipulagsbreyting

Skipulagssvæði og breytingar

Afmörkun breytinganna er umhverfis lóðina.

Lyngbraut 1 verður 43058.6 m².

Byggingarreitir

Byggingareitir er sýndur á uppdrætti. Fjarlægðir frá lóðamörkum eru sýndar á uppdrætti.

Byggingarskilmálar

Ekki er verið að breyta gildandi skilmálum.

3. Umhverfisáhrif

Um er að ræða óverulega breytingu. Umhverfisáhrif af deiliskipulagsbreytingunni er metin engin.

Skýringar

- Mörk deiliskipulagsreits
- Lóðarmörk
- Skipulagt svæði
- Lóð
- Byggingareitir húsa
- Núverandi byggingar
- Gróðurhús
- Vegur

Lóðamörk

Nr.	Austur	Norður
1	429631.90	409351.63
2	429777.19	409470.19
3	429867.66	409409.14
4	429951.40	409350.00
5	429849.14	409202.50
6	429635.87	409346.73



Lyngbraut 1 - Kvistar
Reykholt - Bláskógabyggð
Deiliskipulagsbreyting

VERK: 3502-016-03
BLAÐSTÆRÐ: A3
UNNIÐ: JS
RÝNT: ÁJ

MÆLIKVARÐI: 1:2500 / 1:2500
DAGS: 17.05.2021
DAGS.BREYT:

SAMÞYKKT: