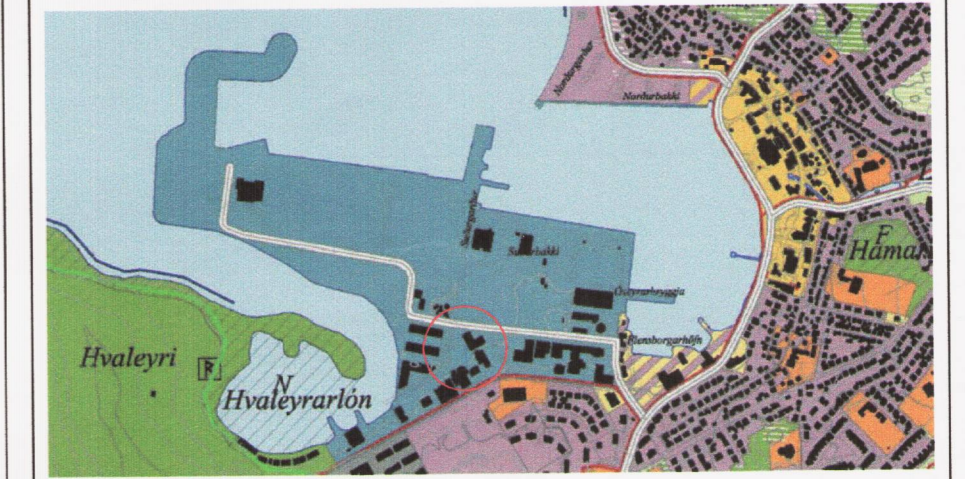
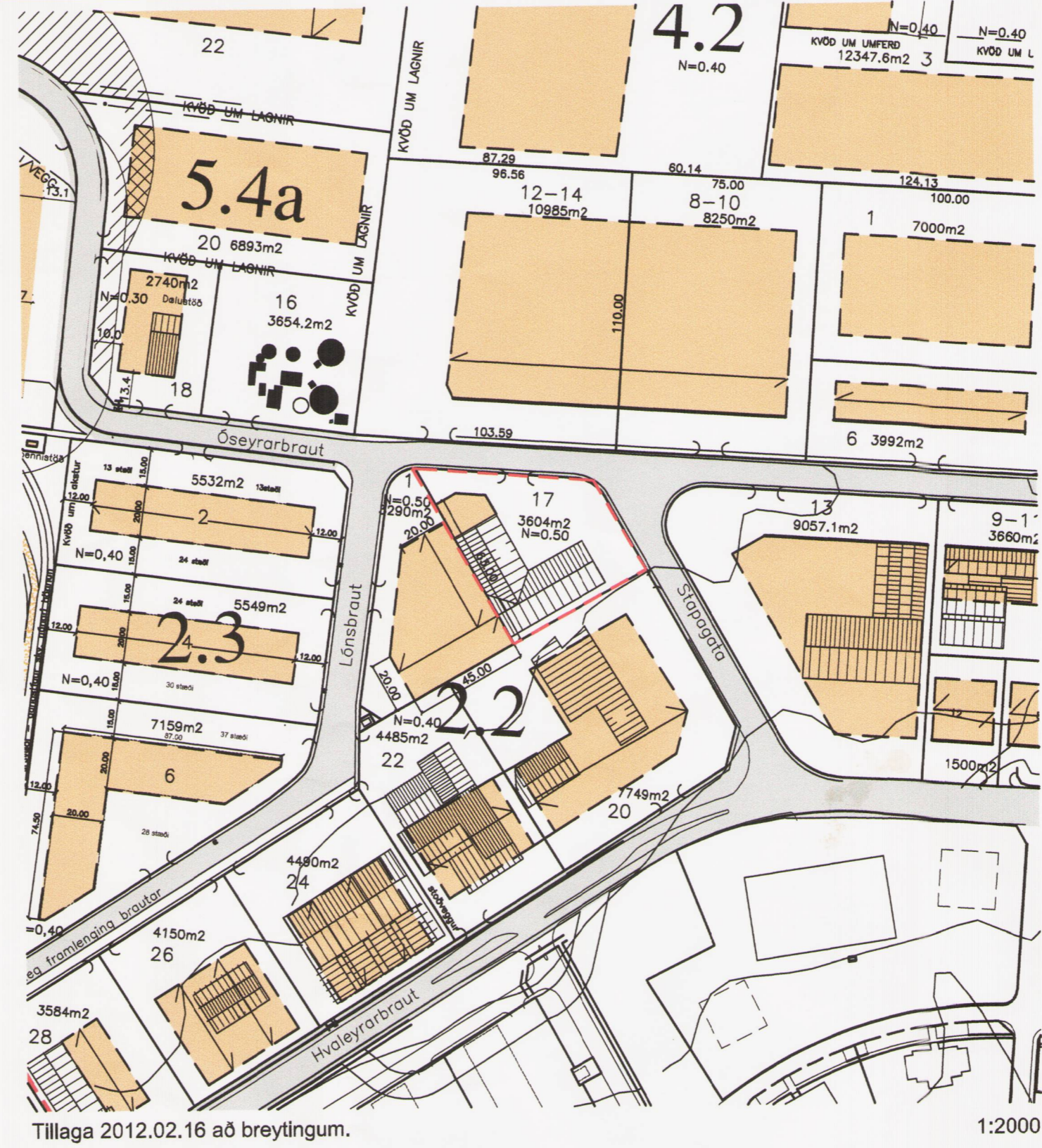
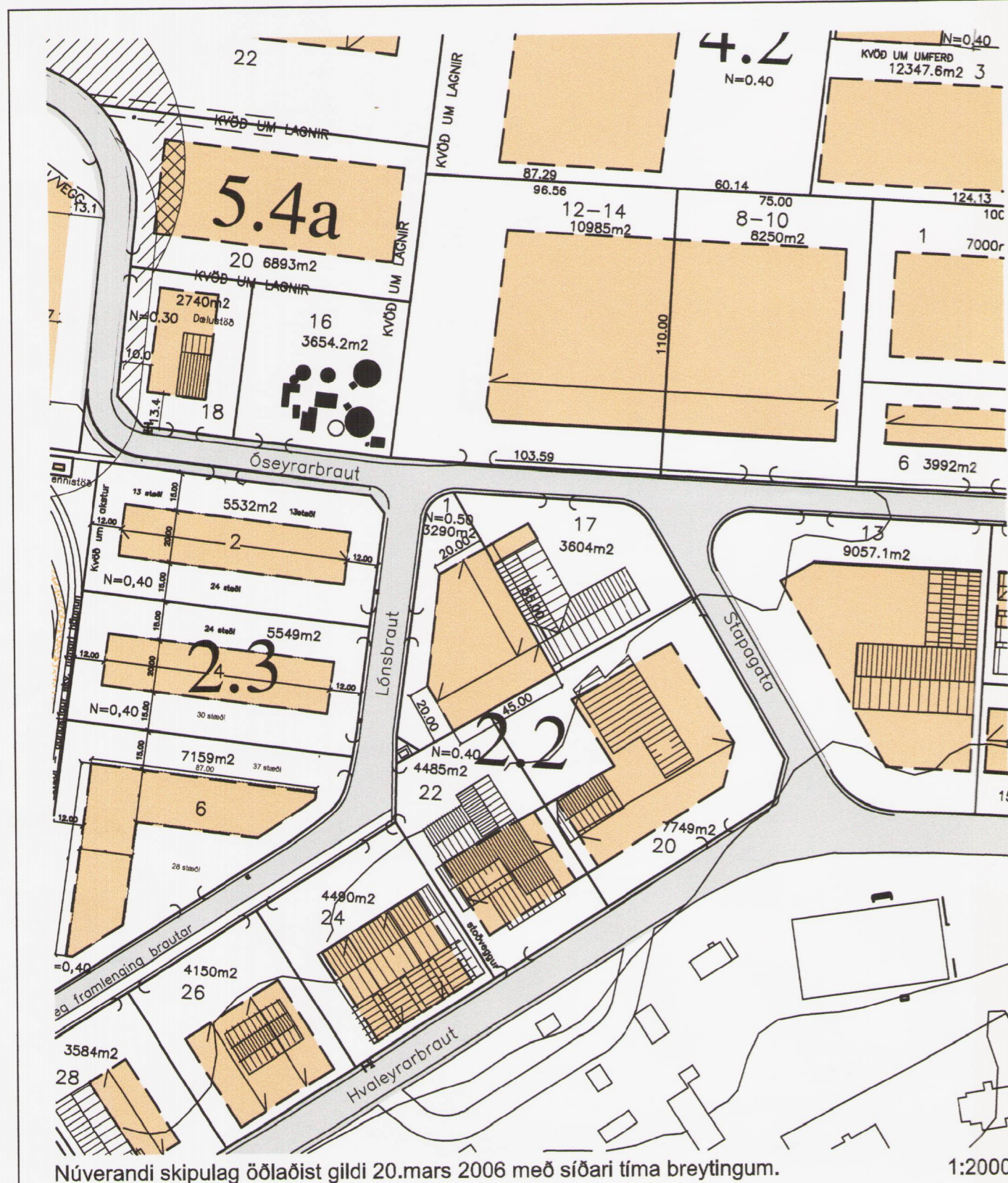


FYRIR

EFTIR

SAMPYKKTIR



HLUTI AÐALSKIPULAGS HAFNARFJARÐAR 2005-2025

| TÁKN | SKÝRINGAR   | BYGGINGAREITUR          |
|------|---|-------------------------|
| —    | MÖRK SKIPULAGSSVÆÐIS                                | BYGGINGAREITUR OLUGEYMA |
| □    | UMFERDARGATA, NETTÓBREIDD                           | NÓVERANDI BYGGINGAR     |
| □    | GÖNGUSTÍGAR   | MÉNISSTEFNA             |
| □    | BIFREIDASTÆÐI INNAN LÓÐAR OG FJÖLDI                 | BRÓTTÓ GÓLFL. BYGGINGAR |
| □    | 0.0 m <sup>2</sup> FLATARMÁL LÓÐAR Í M <sup>2</sup> | NÝTING LÓÐAR            |
| □    | LÓÐARMÖRK   | SKIPULAGSREITIR         |
| □    | BINDANDI BYGGINGARLÍNA                              | BYGGINGALÓDIR           |

Deiliskipulagsbreyting þessi sem fengin hefur meðferð í samræmi við ákvæði 3. mgr. 43. gr. skipulags- og byggingarlaga nr. 123/2010 var samþykkt í skipulags- og byggingarráði þann 17.2.2012

*[Signature]*  
f.h. skipulags- og byggingarráðs

Breytingin var auglýst frá 28.2 til 11.4.2012 með athugasemdafresti til 11.4.2012

Auglýsing um gildistöku breytingarinnar var birt í B-deild Stjórnartíðinda þann \_\_\_\_\_ 2012

Lýsing á breytingum:

- Óseyrarbraut 17. Breytingin felst í því að byggingareitur lengist til norð-vesturs um 8 metra sem hefur í för með sér stækkunarmöguleika upp á allt að 254.5m<sup>2</sup> og nýtingarhlutfall að hámarki 0.5. Vegg- og mænishæð viðbyggingar skal vera sú sama og á fyrirliggjandi byggingu.

Að öðru leyti gilda fyrri skipulagsskilmálar fyrir svæðið sem verða eftir þessa breytingu (útgáfa 03).

BREYTING Á SAMPYKKTU DEILISKIPULAGI Á REIT 2.2 Í DEILISKIPULAGI SUÐURHAFNAR HAFNARFIRÐI.

BEJARSKIPULAG HAFNARFJARÐAR

HEITI VERKS: **ÓSEYRARBRAUT 17**

HEITI TEKNINGAR: **SUÐURHÖFN HAFNARFIRÐI**

AFSTÖÐUMYND REITUR 2.2 KVARDI: 1:2000

DAGS: 2012.02.16 HANNAÐ: JL,KÁ YFIRF.: TEIKNAD:

VERKNR.: KVARDI:

**ALARK** arkitektar ehf.

DALVEGI 18 201 KÖPVAÐGI SM: 534 8800 FAX: 534 8818 KT: 501193-2409 alark@alark.is www.alark.is