

LÓÐ A - SKILMÁLAR
 Flatarmál lóðar: 22.150 m²
 Nýtingarhlutfall á lóð, í dag / með nýbyggingu: 0,2 / 0,9
 Húshæð: 2 hæðir og kjallari, efsta þak hæð ekki hærra en k. 21,33m
 Bilastæði: Bilastæðisföldi skal vera innifalinn í samnýtanlegum bilastæðum Laugardalsins

SUNDLAUG OG HEILSURÆKT
1:1000

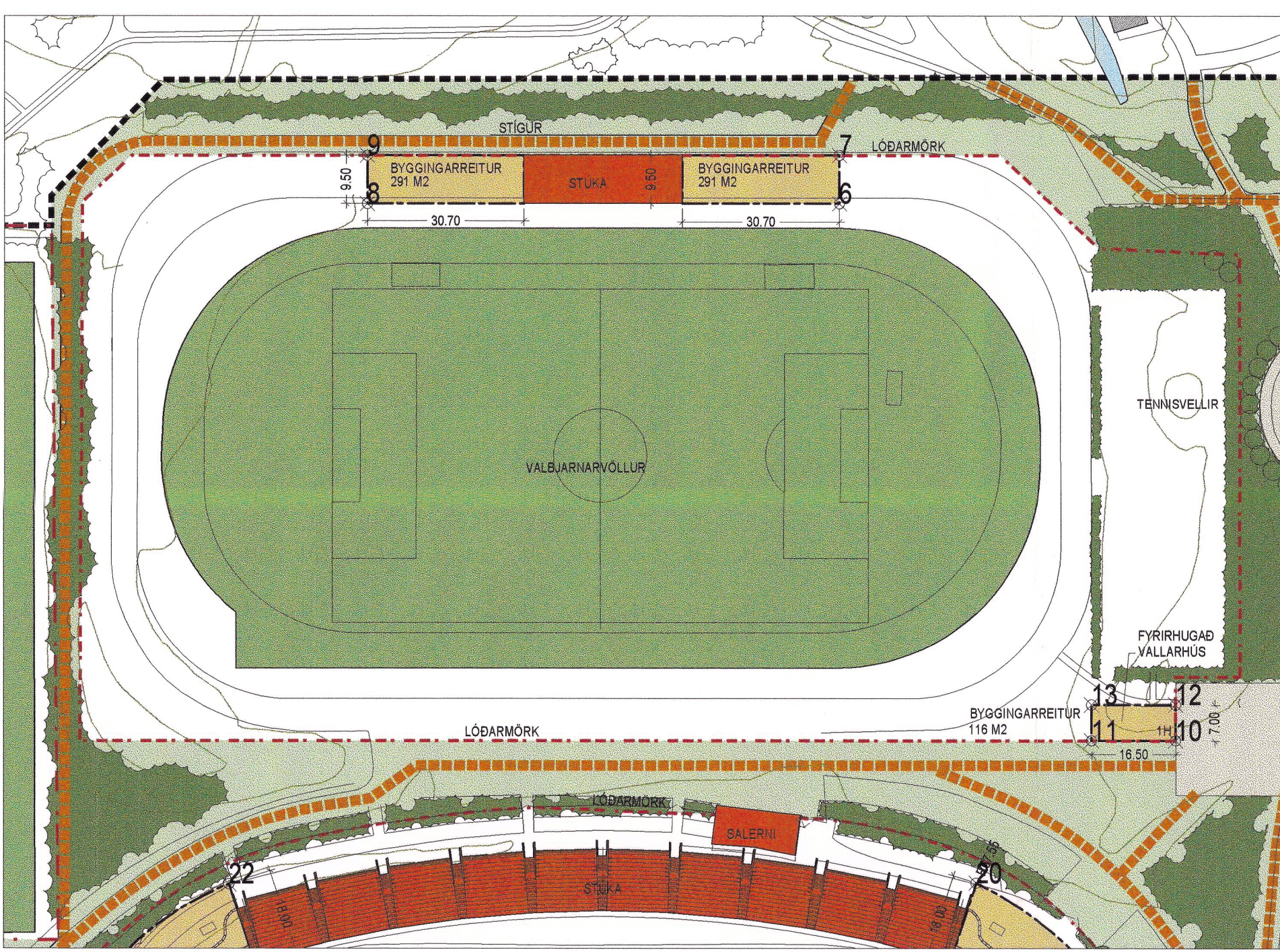


LÓÐ C - SKILMÁLAR
 Flatarmál lóðar: 32.765 m²
 Nýtingarhlutfall á lóð, í dag / með nýbyggingu: 0,10 / 0,3
 Húshæð: í samræmi við núverandi byggingar á lóð
 Bilastæði: Bilastæðisföldi skal vera innifalinn í samnýtanlegum bilastæðum Laugardalsins

LAUGARDALSVÖLLUR
1:1000

HNITASKRÁ

PKI	X-hnit	Y-hnit
1	-19635,321	17801,522
2	-19635,362	17862,310
3	-19722,170	17968,516
4	-19722,199	18014,289
5	-19755,404	18035,307
6	-19484,280	17712,246
7	-19474,779	17712,246
8	-19484,280	17804,673
9	-19474,779	17804,673
10	-19589,890	17646,149
11	-19589,950	17692,654
12	-19582,890	17646,149
13	-19582,890	17662,654
14	-19754,849	17844,872
15	-19754,849	17716,118
16	-19754,849	17709,218
17	-19754,849	17667,284
18	-19722,199	17692,382
19	-19719,872	17658,602
20	-19618,009	17685,300
21	-19635,279	17801,999
22	-19618,180	17831,745
23	-19635,272	17826,189
24	-19731,349	17801,068
25	-19754,849	17804,598
26	-19631,910	17354,270
27	-19631,910	17289,270
28	-19541,910	17289,270
29	-19614,738	17329,395
30	-19614,738	17419,395
31	-19581,719	17419,395
32	-19723,300	17370,587
33	-19723,290	17363,590
34	-19754,849	17363,595
35	-19793,794	17363,595
36	-19793,794	17424,648
37	-19793,794	17442,648
38	-19793,794	17396,213
39	-19833,389	17414,444
40	-19833,389	17442,648



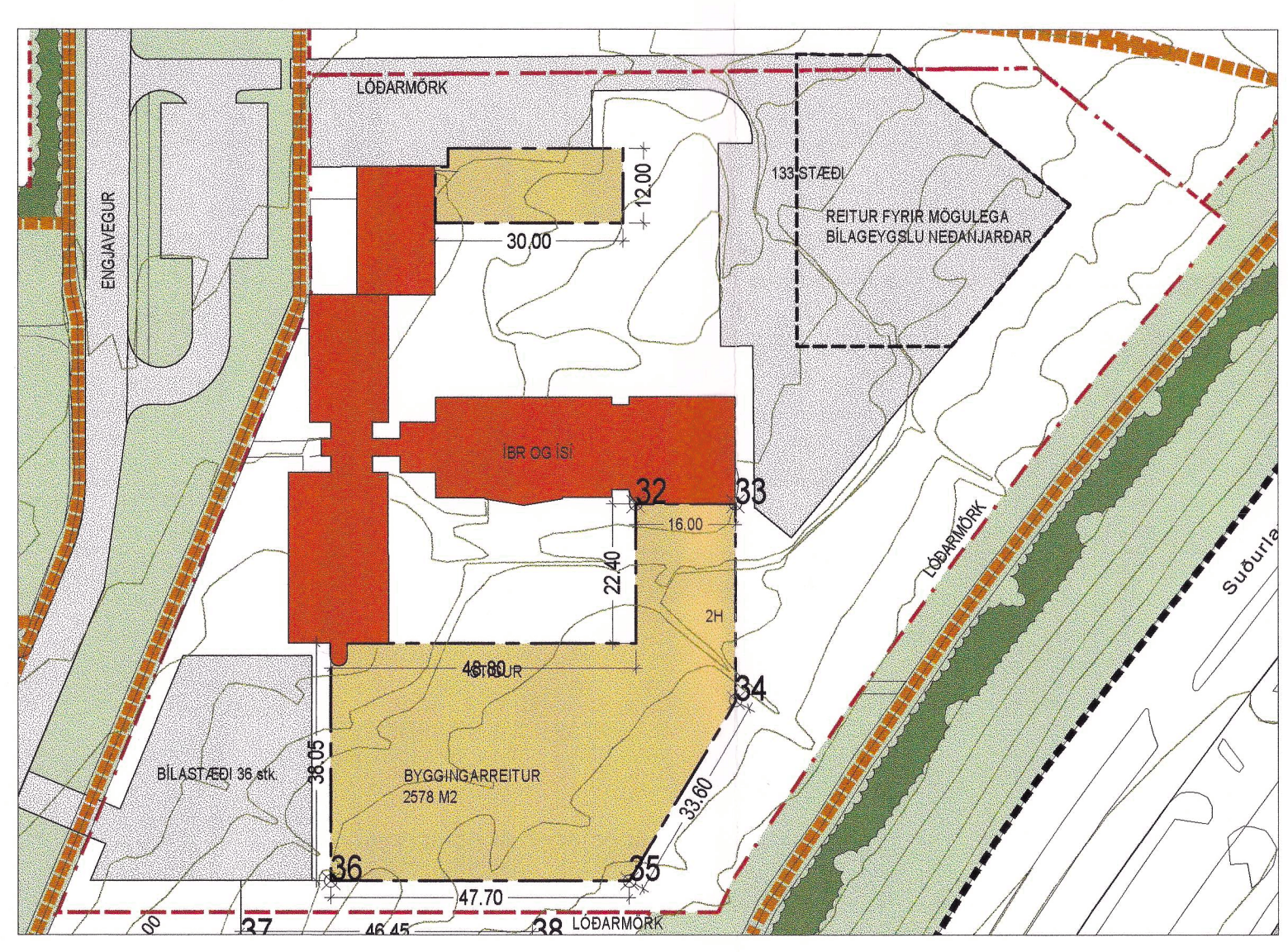
LÓÐ B - SKILMÁLAR
 Flatarmál lóðar: 25.230 m²
 Nýtingarhlutfall á lóð, í dag / með nýbyggingu: 0,01 / 0,04
 Húshæð: Hæð stúku í samræmi við núverandi byggingar á lóð
 Hæð aðstöðubyggingar 1 hæð
 Bilastæði: Bilastæðisföldi skal vera innifalinn í samnýtanlegum bilastæðum Laugardalsins

VALBJARNARVÖLLUR
1:1000



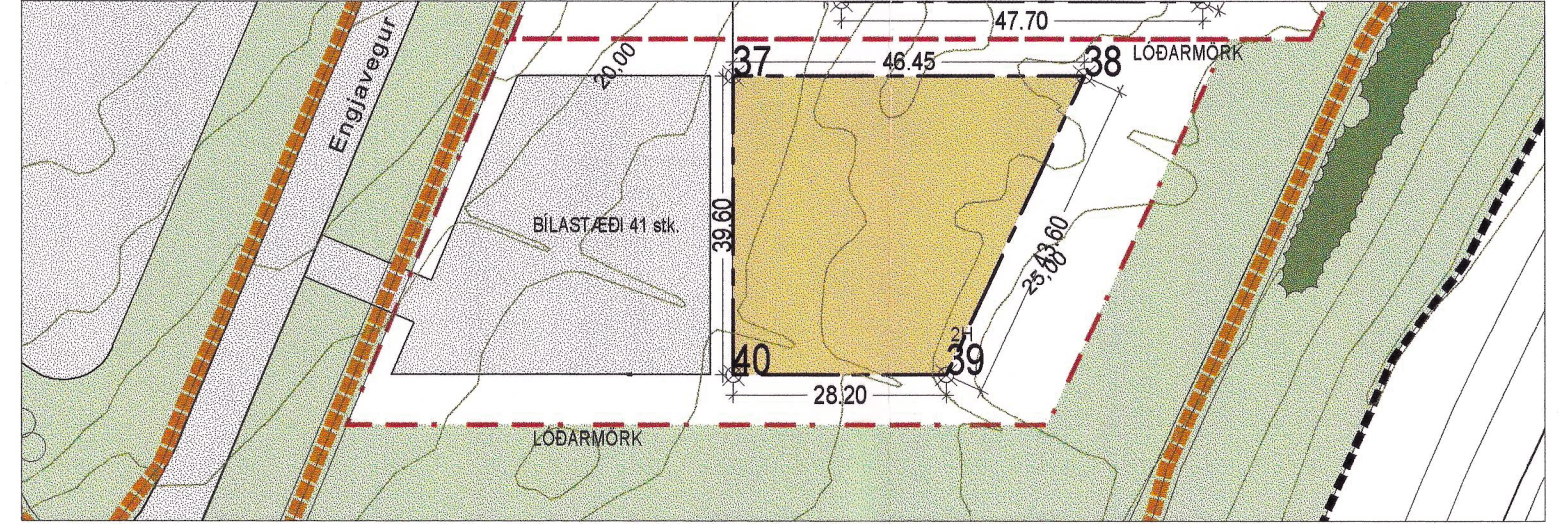
LÓÐ F - SKILMÁLAR
 Flatarmál lóðar: 23.100 m²
 Nýtingarhlutfall á lóð, í dag / með nýbyggingu: 0,3 / 0,6
 Húshæð: Efsta þak ekki hærra en k. 37 m
 Bilastæði: Bilastæðisföldi skal vera innifalinn í samnýtanlegum bilastæðum Laugardalsins

LAUGARDALSHÖLL
1:1000



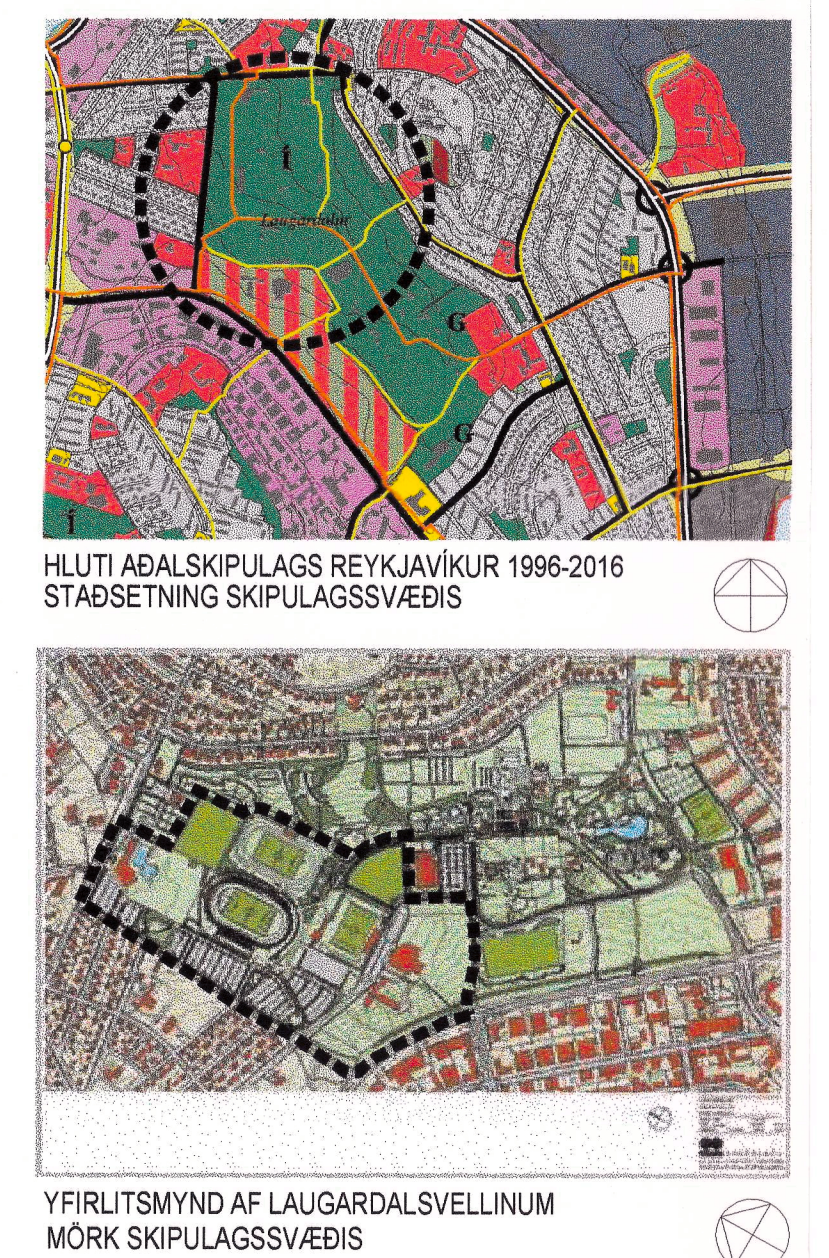
LÓÐ G - SKILMÁLAR
 Flatarmál lóðar: 16.600 m²
 Nýtingarhlutfall á lóð, í dag / með nýbyggingu: 0,34 / 0,59
 Húshæð: Allt af 2 hæðir auk kjallara
 Bilastæði: 229 stk. þar af kvóð um 60 stæði neðanjarðar
 Bilageymsla neðanjarðar leiðir ekki til kröfu um fleiri bilastæði

ENGJAVEGUR 6
1:1000



LÓÐ H - SKILMÁLAR
 Flatarmál lóðar: 4800 m²
 Nýtingarhlutfall á lóð, með nýbyggingu: 0,52
 Húshæð: Allt að 2 hæðir með kjallara
 Bilastæði: 71 stk. þar af kvóð um 30 stæði neðanjarðar
 Bilageymsla neðanjarðar leiðir ekki til kröfu um fleiri bilastæði

SÉRLÓÐ
1:1000



HLUTI ADALSKIPLAGS REYKJAVÍKUR 1996-2016
 STADSETNING SKIPLAGSSVÆÐIS

YFIRLITSMYND AF LAUGARDALSVELLINUM
 MÖRK SKIPLAGSSVÆÐIS

SKÝRINGAR

- MÖRK DEILISKIPLAGS
 - LÖÐARMÖRK
 - BYGGINGARREITUR
 - NÚVERANDI BYGGING
 - OPIN SVÆÐI TIL SÉRSTAKRA NOTA
 - OPIN SVÆÐI TIL FJÓLNOTA
 - NÚVERANDI GRÓÐUR
 - AKANDI UMFERÐ
 - GANGSTÍGAR
- SKYRSLA 3 AF 4

Breytingar 08.09.2000
 1. Stækkaður deiliskiplagsreitir um efningsvæði fjárléiþróttar
 2. Breyting á lóðum vestan íþróttahallar við Engjaveg

Breyting 07.07.2000

LAUGARDALUR
 SUB-VESTURHLUTI
 SKIPLAGSUPPRÁTTUR - MÁLSETNINGAR

KVARDI: 1:1000 TEIKN NR.: 3A
 DAGS: 03.07.2000 HANNAÐ: rv
 FLOKKUR: 0031 VERKNR: 99102 TEIKNAB: hsg/er



LANDSLAGSARKITEKTAR FÍLA
 HÖLVAÐARSTRÆTI 27, 101 REYKJAVÍK, SM 535 5300, FAX 535 5301
 VEFPAÐ: WWW.ARHITEKT.LANDSLAG.IS NETPAÐ: LANDSLAGSARKITEKT.IS