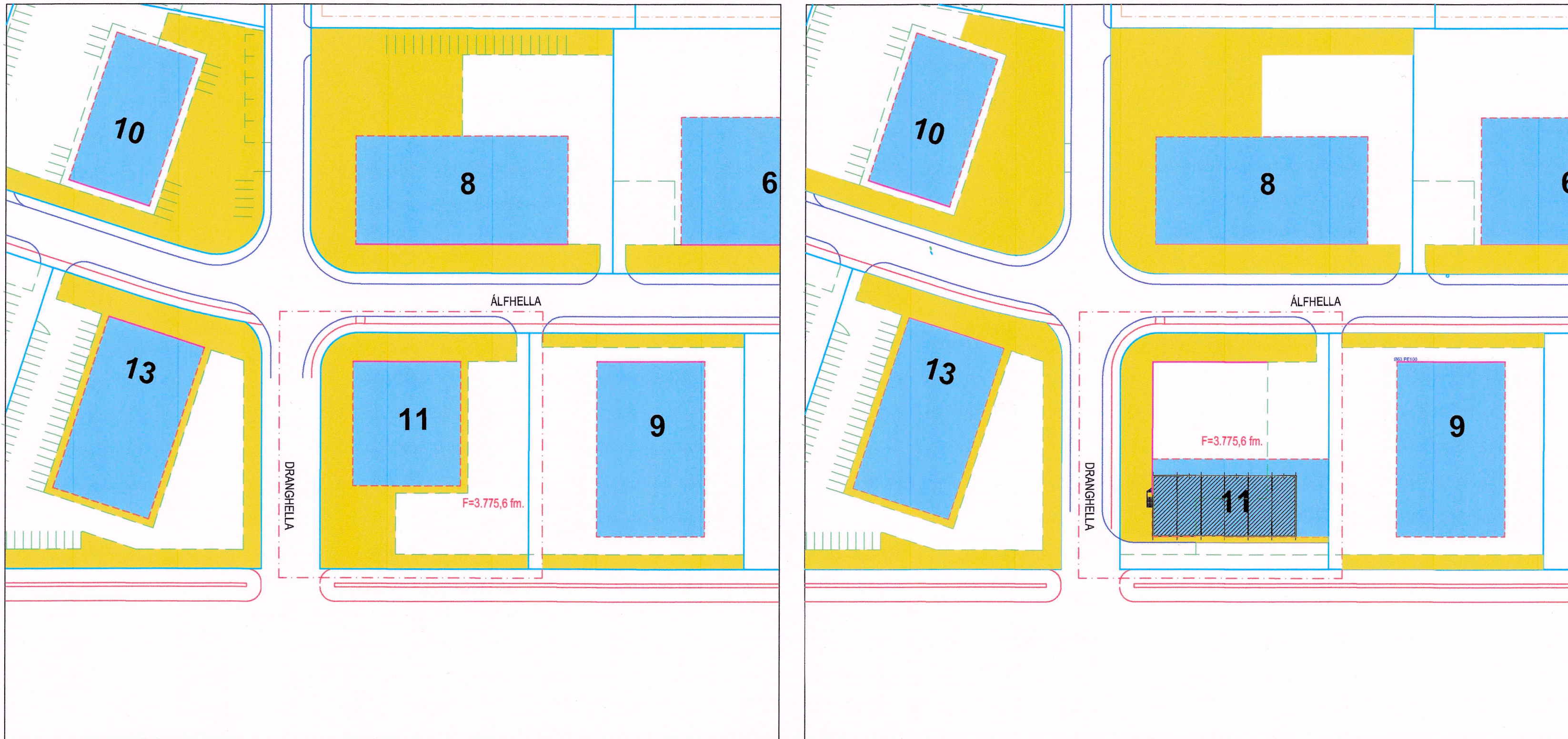


HELLNAHRAUN 2. ÁFANGI - BREYTING Á DEILISKIPULAGI ÁLFHELLA 11



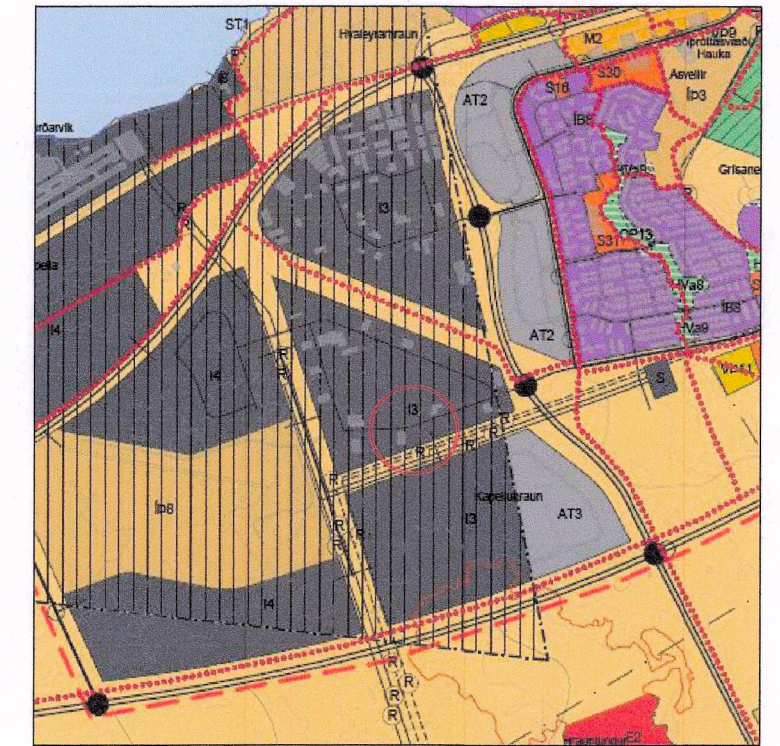
Fyrir breytingu - í gildi frá 11. APRÍL 2011 (uppfært) Afstöðumynd 1:500

Eftir breytingu

Afstöðumynd 1:500

Samkvæmt deiliskipulagi Hellnahrauns 2. áfanga sem tók gildi 11. apríl 2011 er lóðin við Álfellu 11 ein lóð samtals 3.775,6 fm.
Skilmálar Hellnahrauns 2. áfanga gilda um lóðina.
Í gildi fyrir svæðið er deiliskipulag Hellnahraun 2. áfangi sem samþykkt var þann 15.5.2007 í bæjarstjórn Hafnarfjarðar, með síðari breytingum.

BREYTING SKILMÁLA:
Byggingareitur er færður til á lóð.
Byggingareitur húsnæðis er sýndur á uppdrætti og skal byggingin vera innan hans.
Bundin byggingarlína fellur niður.
Að öðru leiti gilda skilmálar deiliskipulagsins.



YFIRLIT: Aðalskipulag Hafnarfjarðar 2013-2025

SKÝRINGAR:

- Lóðamörk
- Bundin byggingarlína
- Byggingareitur
- Afmörkun deiliskipulags breytinga
- 11** Númer lóðar
- F=3.775,6 fm.** Flatarmál lóðar

Deiliskipulagsbreyting þessi sem fengið hefur málsmeðferð í samræmi við ákvæði 2. mgr. 43. gr. skipulagslaga 123/2010 var samþykkt í Skipulags- og byggingarráði Hafnarfjarðar þann 10.9.2019.

f.h. Skipulags- og byggingarráðs þann 20.

Tillagan var auglýst frá 22.7.2019 með athugasemdafresti til 19.8.2019.

Auglýsing um gildistöku breytingarinnar var birt í B-deild Stjórnartíðinda þann 25.9.2019.

| NR. | DAGS. | BREYTING |
|---|---------------------------|----------|
| Hellnahraun 2. afangi | | |
| Deiliskipulagsbreyting | | |
| Álfhella 11 | | |
| Hafnarfjörður | | |
| luigi bartolozzi arkitekt kt. 130659-2099 túngötu 11 225 Álfanesi sími og fax 5552477 gsm 8983760 barluigi@simnet.is | | |
| Dags. 03.07.2019 | Teikn. nr.1 Mkv. 1:500 | |