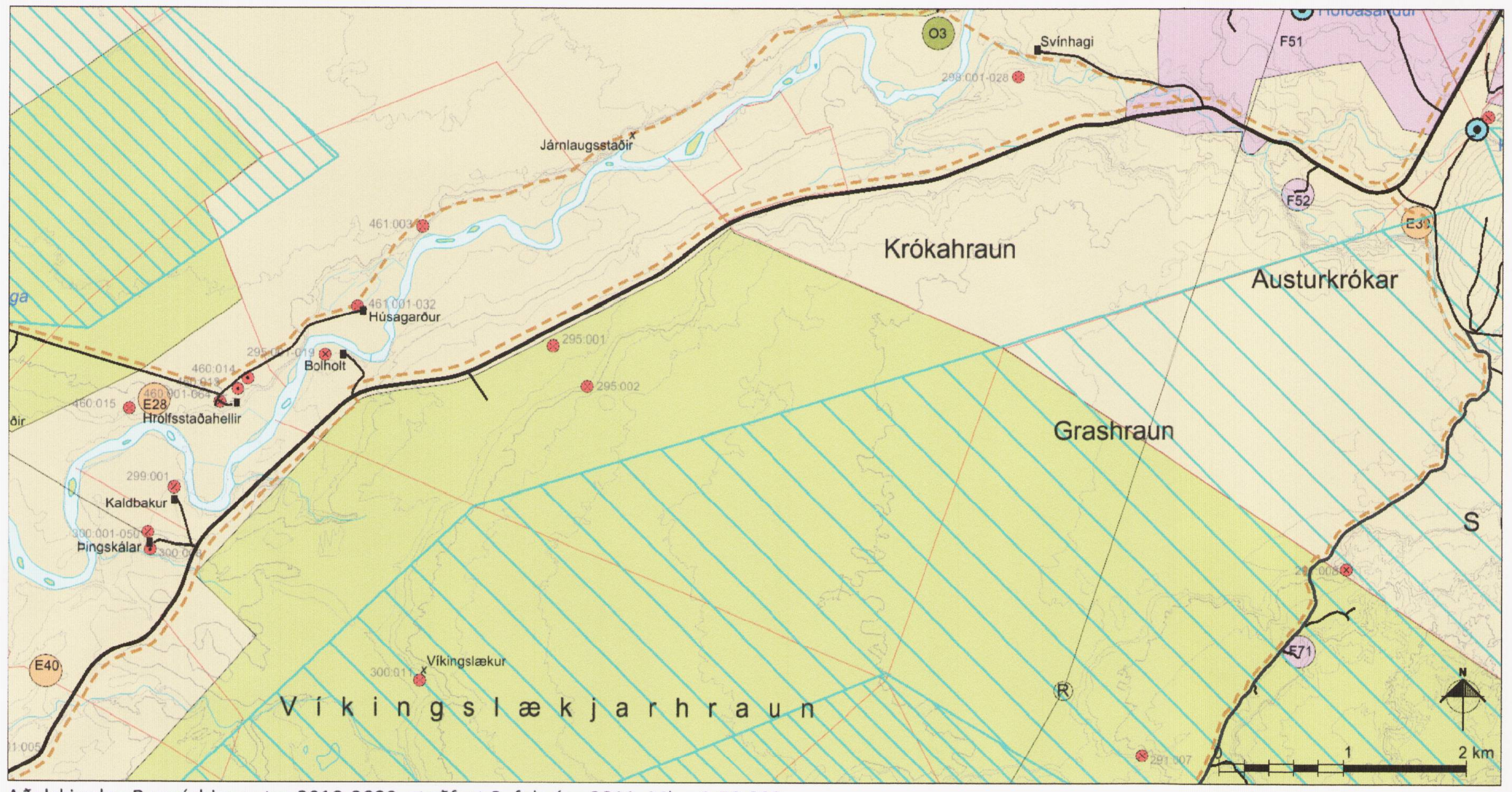
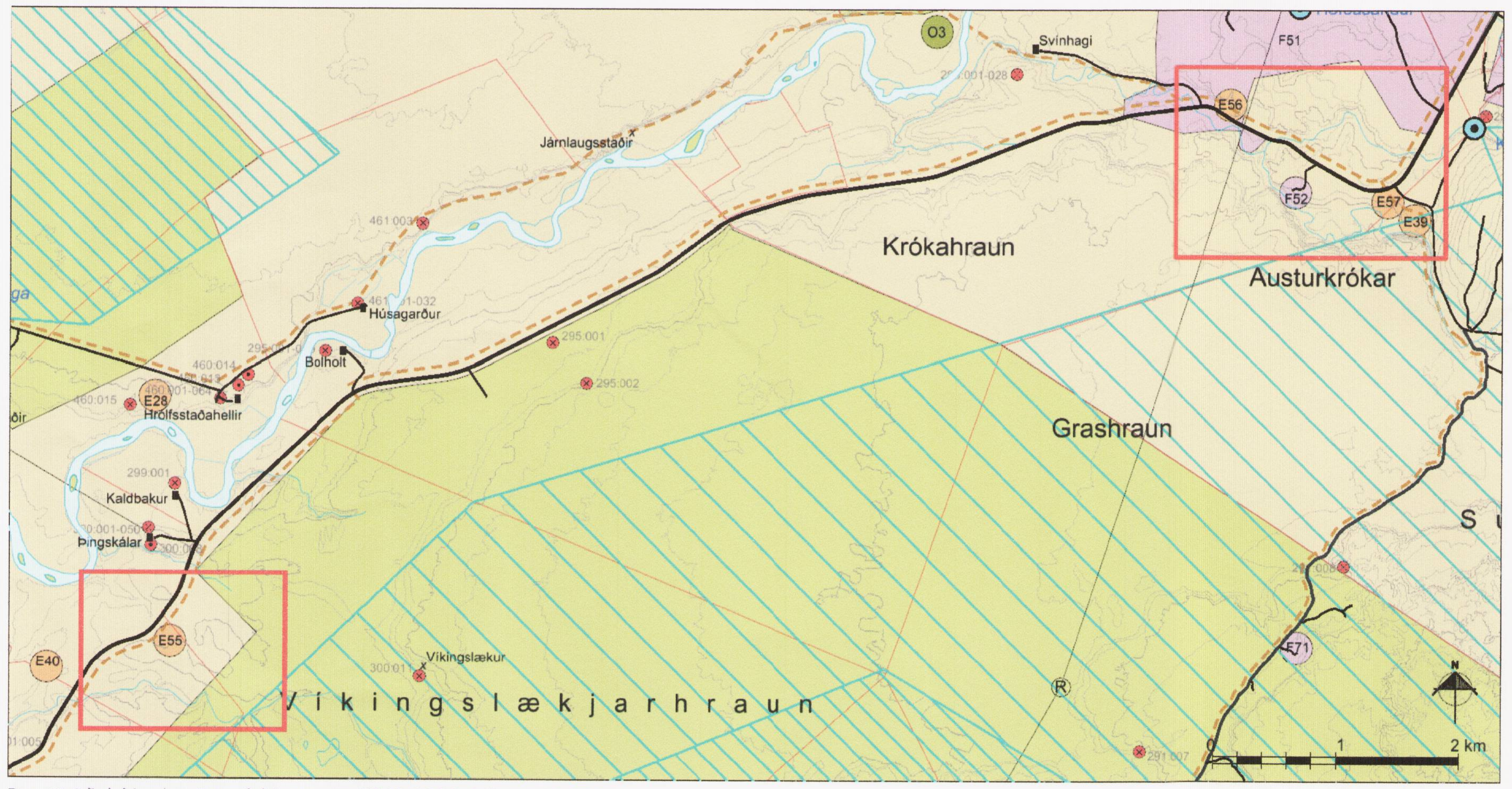
RANGÁRÞING YTRA

Aðalskipulag 2010-2022 - Breyting. Námur við Þingskálaveg



Aðalskipulag Rangárþings ytra 2010-2022, staðfest 2. febrúar 2011. Mkv. 1:50.000.



Breytt Aðalskipulag Rangárþings ytra 2010-2022. Mkv. 1:50.000.

Aðalskipulagsbreyting þessi hefur verið samþykkt samkvæmt 36. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 í sveitarstjórn Rangárþings ytra þann

Rangárþing ytra Sveitarstjóri

Aðalskipulagsbreyting þessi var staðfest af Skipulagsstofnun þann

Breyting á Aðalskipulagi Rangárþings ytra 2010 - 2022 er staðfest með fyrirvara um niðurstöður mats á umhverfisáhrifum þeirra framkvæmda sem háðar eru mati á umhverfisáhrifum samkvæmt lögum nr. 106/2000.

SKÝRINGAR

Byggð

- Landbúnaðarsvæði
- Býli / eyðibýli
- Verslunar- og þjónustusvæði
- Stofnanasvæði
- Iðnaðarsvæði
- Frístundabyggð
- Opin svæði til sérstakra nota
- Óbyggð svæði
- Ár og vötn
- Námur (E) og Haugsvæði (H)

Samgöngur

- Stofnvegir
- Tengivegir og héraðsvegir
- Aðrir vegir, eingöngu til skýringar
- Reiðleiðir
- Flugvöllur/flugbraut

Veitur

- Háspennulínur 220kV og stærri
- Háspennulínur 132kv, 66kv og 33kv
- Stofnæð hitaveitu
- Fjarskiptamastur
- Ljósleiðari
- Stofnæð vatnsveitu

Vernd

- Friðlýstar fornleifar skv. þjóðminjalögum
- Hverfisvernd vegna náttúruminja
- Hverfisvernd vegna fornminja
- Vatnsverndarsvæði I, brunnsvæði
- Vatnsverndarsvæði II, grannsvæði vatnsbóla
- Vatnsverndarsvæði III, fjarsvæði vatnsbóla

Mörk

- Mörk skipulagssvæðis og sveitarfélaga
- Mörk jarða, óviss og ekki tæmandi

GREINARGERÐ

1. INNGANGUR

Aðalskipulagsbreyting þessi tekur til breyttrar landnotkunar í landi Svínahaga (landnr. 164560) og Þingskála (landnr. 164567) á Rangárvöllum. Gert er ráð fyrir að setja inn námur til vegagerðar þar sem lagfæra þarf Þingskálaveg. Í gildandi Aðalskipulagi Rangárþings ytra 2010-2022 er gert ráð fyrir landbúnaðarsvæði í landi Þingskála og í landi Svínhaga en þar minnkar frístundasvæði einnig lítillega.
Hér að neðan er lýst þeim breytingum sem verða á landnotkun í Aðalskipulagi Rangárþings ytra 2010-2022 sem staðfest var 2. febrúar 2011. Gerð er breyting á greinargerð, kafla 4.8 um efnistökusvæði. Áhrif á frístundasvæðið eru það lítil að ekki þarf að breyta kafla um frístundasvæði. Breyting er gerð á uppdrætti sveitarfélagins.

Sveitarstjórn setur fram í meginmarkmiðum aðalskipulags að stuðla skuli að hagkvæmustu lausnum í vegagerð til að bæta umferðar- og rekstraröryggi, ásamt því að stuðla að hagkvæmri þróun byggðar.

2. EFNISTÖKUSVÆÐI

Gert er ráð fyrir að inn á uppdrátt sveitarfélagsins bætist þrjú efnistökusvæði E55, E56 og E57. Í kafla 4.8 í greinargerð verður settur inn eftirfarandi texti:
E55; Malar- og sandnáma, unnið verður allt að 30.000 m^3. Náman er í landi Þingskála.
E56; *Bergnáma, unnið verður allt að 30.000 m^3. Náman er í landi Svínhaga.*
E57; Malar- og sandnáma, unnið verður allt að 30.000 m^3. *Náman er í landi Svínhaga.*

3. MAT Á UMHVERFISÁHRIFUM TILLÖGUNNAR

Í eftirfarandi töflu eru metin áhrif breyttrar landnotkunar:

UMHVERFISÞÆTTIR SEM AÐALSKIPULAGSBREYTINGIN HEFUR ÁHRIF Á

VALKOSTIR	Hagrænir og félagslegir þættir	Náttúrufar og landslag	Heilsa og öryggi	Verndarsæði og minjar
Breytt aðalskipulag	Bættar samgöngur bæta möguleika íbúa til atvinnusóknar og félagsþátttöku. Bættar samgöngur efla svæðið til útiveru, þ.á.m. til frístundabyggðar. Landbúnaðarland og frístundaland skerðist lítillega.	Námur hafa sjónræn áhrif - því stærri náma því meiri áhrif. Nú þegar er námuvinnsla á svæðinu, landeigandi tekur efni til eigin nota.	Betri vegur bætir öryggi vegfarenda. Bættar samgöngur styrkja öryggi íbúa.	Engar þekktar minjar eru á námusvæðinu.
Aðalskipulag 2010-2022	Lega vegar er ekki góð m.a. með tilliti til snjósöfnunar. Núverandi ástand vegar hefur áhrif á búsetuskilyrði í uppsveitum.	Engin áhrif	Vegur lokast reglulega í slæmum vetrarveðrum. Hefur áhrif á öryggi íbúa.	Engar þekktar minjar eru á námusvæðinu.

Jákvæð áhrif · Neikvæð áhrif · Óviss áhrif · Óveruleg áhrif

4. NIÐURSTAÐA SVEITARSTJÓRNAR

Þar sem ástæða námuvinnslunnar er að bæta Þingskálaveg þá fellur framkvæmdin vel að markmiði sveitarstjórnar um að bæta samgöngur m.a. til að auka umferðar- og rekstraröryggi. Bættar samgöngur bæta einnig tengingu íbúa og frístundaaðila við þjónustu á Hellu, þ.á.m. við heilbrigðisþjónustu. Bættar samgöngur styrkja þannig svæðið sem sameiginlegt atvinnusvæði. Nú þegar er námuvinnsla á öllum þessum svæðum, þar sem landeigandi tekur efni til eigin nota og þessi breyting er gerð í samráði við landeigendur.
Það er því niðurstaða sveitarstjórnar að um minni háttar breytingu aðalskipulags sé að ræða og verður hún auglýst í samræmi við 36 gr. skipulagslaga.

STEINSHOLT
Suðurlandsvegi 1-3
850 Hella. S. 487 7800
www.steinsholtsf.is
Hannað: GG, ÁJ
Teiknað: ÁJ, IS

RANGÁRÞING YTRA
Aðalskipulagsbreyting

Verk: 8614 SA104	Dags: 09.08.2012	
Mkv: 1:50.000	Breytt:	
Blaðstærð: A2		
Samþykkt:		