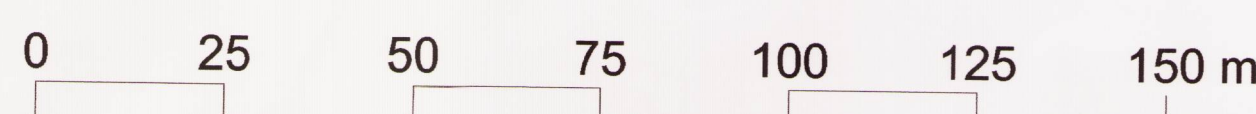


Útg. Skýring 07 Auglýst tillaga 08 Tillaga uppfærð v. athugasemda  
 Dags. Teikn. Yfirf. 100616 sm hsa  
 221116 sm hs  
 Uppbygging á lóð 2-9-2, engin uppbygging á lóð 2-12-2  
 Br. lóðarmörk lóða 2-11-1, 2-11-2 og 2-13-1  
 Nýtt almenningssými A5  
 Almárkaðar lóðir fyrir djúpgáma  
 09 Uppfært v. aths. Skipulagsstofnunar 020217 sm hs  
 Almörkun og hugmyndir fyrir svæði 4 og 5 tekin út.  
 Fyrirliggjandi hús án heimilda auðkennd.  
 Fyrirliggjandi hús með þróunarmöguleika auðkennd.  
 Hús á lóð 2-2 auðkennt með þróunarmöguleika  
 Breyting á lóðarmörkum og byggingarmagni á 2-2 og 2-1.  
 Br. beygjur á Dugguvogi og lóðarmörkum 2-8 og 2-9-1.

- Skýringar:**
- Skipulagsmörk
  - Lóðarmörk
  - 2-4** Deiliskipulagsnúmer lóðar
  - Byggingarreitir
  - Fyrirliggjandi hús sem hafa þróunarmöguleika
  - Fyrirliggjandi hús - engar heimildir
  - Ný hús - leiðbeinandi
  - Sameiginlegur garður á lóð
  - Almenningsrými
  - Gangstétt
  - Akbraut
  - Hjólarein
  - Akrein í samrými
  - Aðkoma bíla
  - Biðstöð strætisvagna, leiðbeinandi fjöldi og staðsetning
  - Bílastæði í götu, leiðbeinandi fjöldi og staðsetning
  - Hjólástæði, leiðbeinandi fjöldi og staðsetning
  - Lóð djúpgáma, leiðbeinandi fjöldi og staðsetning
  - Dreifistöð
  - Kvöð um rými / lóð fyrir dreifistöð
  - Tré í götu
  - Leiksvæði á lóð **A4** Andrými **p2** Þemavellir
  - Hæðarlínur á deiliskipulagssvæði
  - Friðlystar náttúruminjar (Háubakkar)



Deiliskipulag þetta, sem fengið hefur meðferð í samræmi við ákvæði 1. mgr. 41. gr. skipulagslaga nr. 123/2010, var samþykkt í Umbúð og skipulag þann 8. feb. 2017 og í Skýringarmál þann 9. feb. 2017.

Tillagan var auglýst frá 19. ág. 2016 með athugasemdafrest til 10. okt. 2016.

Auglýsing um gildistöku deiliskipulagsins var birt í B-eldi Stjórnandiðna þann 20. 2016.

**Vogabyggð 2**  
 Skýringargögn  
 Yfirlitsmynd  
 LUKR - 3 12 2014  
 Mælikvarði: 1:1000-A1 1:2000-A3  
 Deiliskipulag  
 02 02 2017  
 Teikningarnúmer: 4180 S0421  
 Útgáfa: 09  
 Teikning 2 af 4  
 Reykjavíkurborg

Skipulagshöfundar:  
**juvantspijker**  
 Urbanism Architecture Research bv  
**felixx** REALIZING HAPPY ENVIRONMENTS  
**Teiknistofan TRÖÐ**  
 Laugavegi 26 • 101 Reykjavík • Sí: 512 4200 • www.tlst.is • info@tst.is