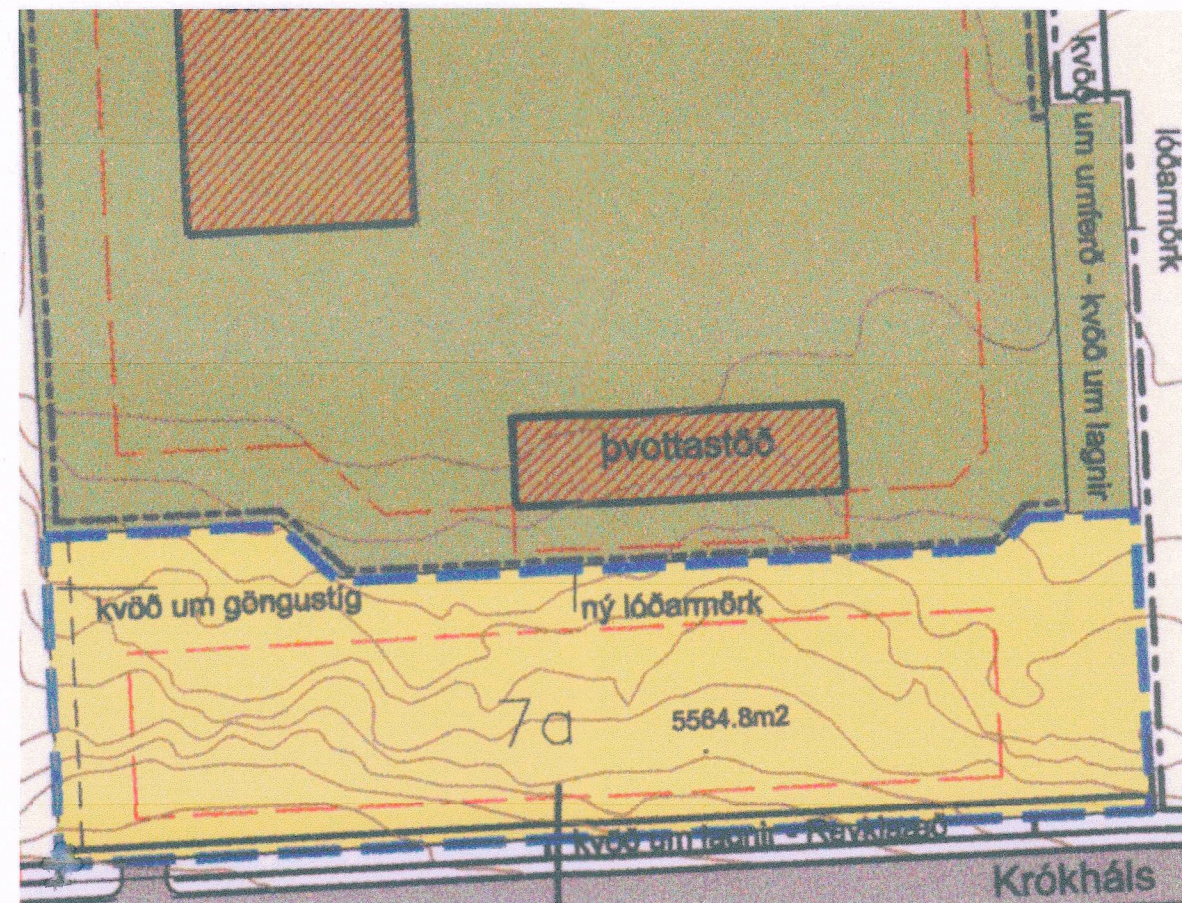
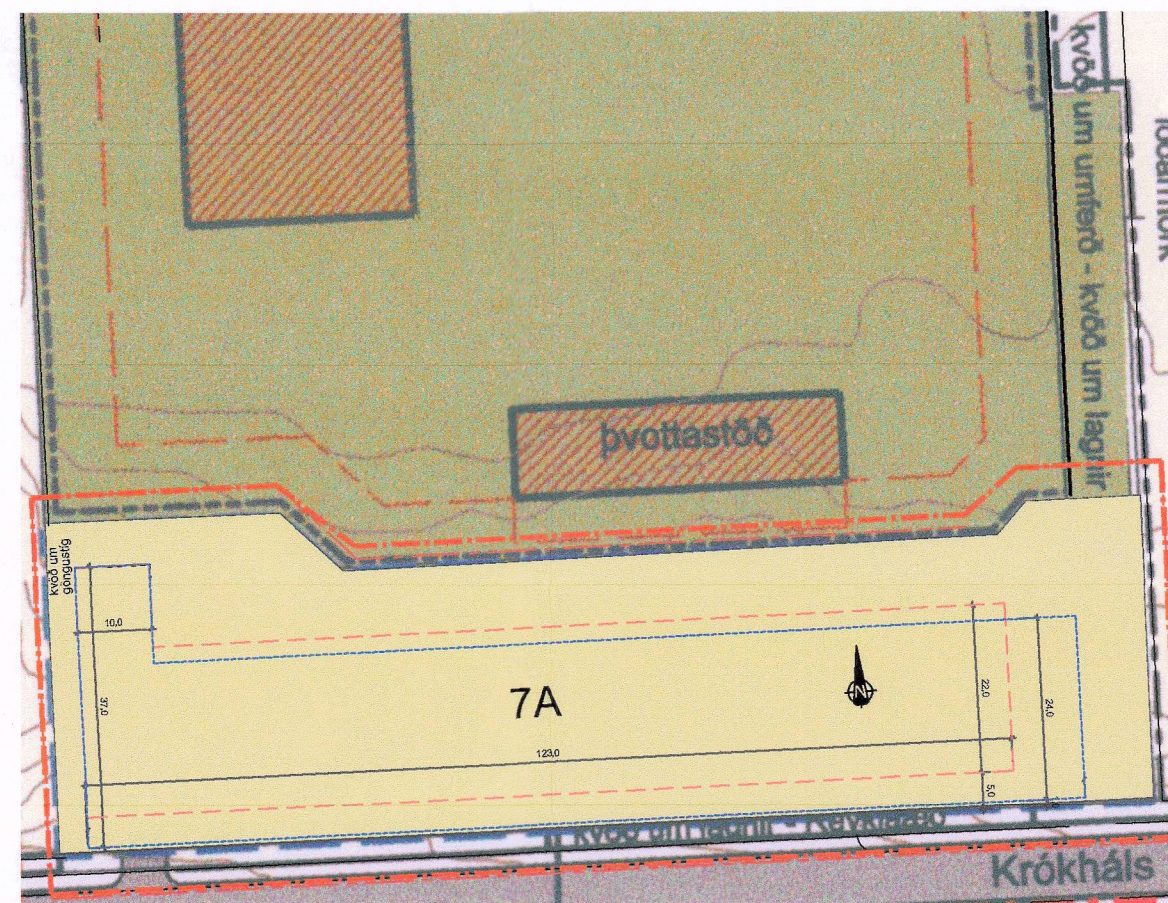


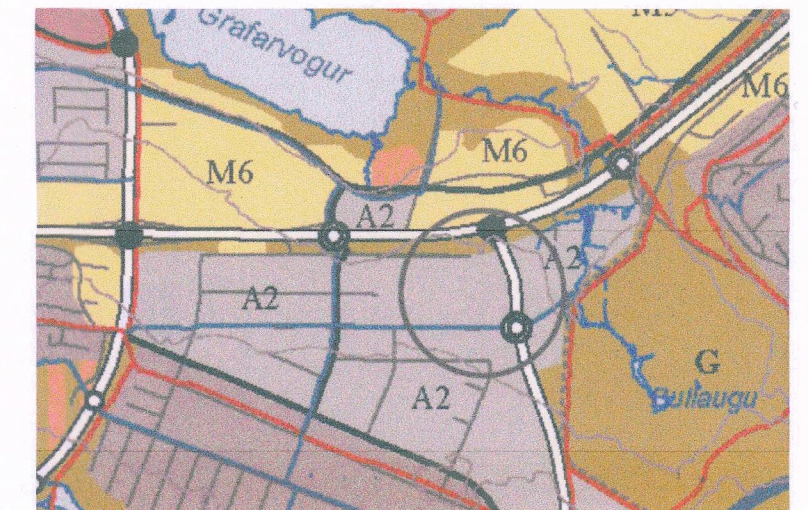
HÁLSAHVERFI - BREYTING Á DEILISKIPULAGI VEGNA LÓÐARINNAR KRÓKHÁLS 7A



NÚVERANDI DEILISKIPULAG 1:1000
SAMÞYKKT AF SKIPULAGSSTOFNUN 12. FEBRÚAR 2008



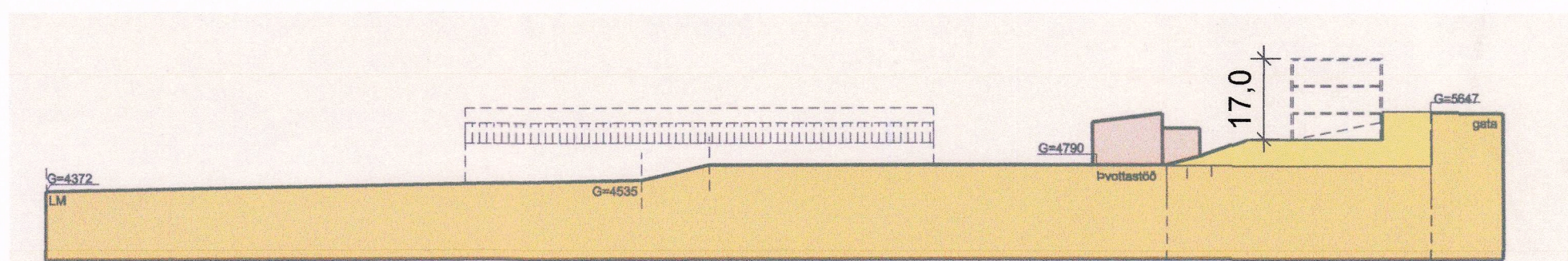
BREYTING Á DEILISKIPULAGI 1:1000



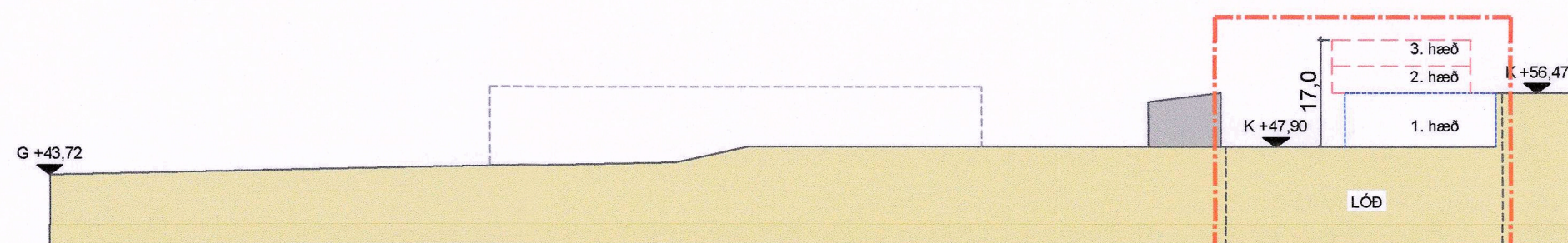
Úr aðalskipulagi Reykjavíkur 2010-2030

SKÝRINGAR:

	LÓÐAMÖRK NÚVERANDI LÓÐ
	NÝ LÓÐ
	MÖRK SVÆÐIS SEM BREYTINGIN TEKUR TIL
	NÝ LÓÐAMÖRK
	NÚVERANDI BYGGING
	BYGGINGARREITUR
	INNAKSTUR
	LÓÐAMÖRK HESTHÁLS 14 EFTIR BREYTINGU
	LÓÐAMÖRK KRÓKHÁLS 7
	BYGGINGARREITUR 1. HÆÐAR



NÚVERANDI DEILISKIPULAG 1:1000



BREYTING Á DEILISKIPULAGI 1:1000

GREINARGERÐ:

Í GILDI FYRIR SVÆÐIÐ ER ENDURSKOÐAÐ DEILISKIPULAG HÁLSAHVERFIS, ÁSAMT GREINARGERÐ OG SKILMÁLUM SAMÞYKKTUM Í BORGARRÁÐI ÞANN 26.09.2000. BREYTING VAR GERÐ Á LÓÐinni HESTHÁLS 14 SEM FÓLST Í SKIPTINGU LÓÐARINNAR Í TVÆR LÓÐIR, ÞAR SEM NÝ LÓÐ ER SKILGREIND Á SUBURHLUTA NÚVERANDI LÓÐAR OG SAMÞYKKT AF SKIPULAGSSTOFNUN 12. FEBRÚAR 2008.

GREINARGERÐ 17.08.2020:

BYGGINGARREITUR 1. HÆÐAR ER STAÐSETTUR NÆR LÖGNUM VEITNA EN ELDRÍ BYGGINGARREITUR. UM ER AÐ RÆÐA BÆÐI KALT OG HEITT VATN OG SKAL ÞVÍ HAFNA FULLT SAMRÁÐ VÍÐ VEITUR OHF UM FRAMKVÆMDAÁFORM OG TÍMASEYTINGAR FRAMKVÆMDA. JAFNFRAMT ÞARF AÐ TAKA TILLIT TIL LAGNA FRÁVEITU VARÐANDI HÆÐARKÓTA BYGGINGAR SBR. KEMUR FRAM Í INNSENDRI ÁBENDINGU VEITNA.

LÝSING Á BREYTINGUNNI:

DEILISKIPULAGSBREYTINGIN FELUR Í SÉR AÐ HÆÐARKÓTI BYGGINGAR ER LÆKKADUÐ TIL SAMRÆMIS VÍÐ HESTHÁLS 14. BYGGINGARREYTUR 1. HÆÐAR ER STÆKKADUR TIL VESTURS OG AUSTURS ÁSAMT ÞVÍ AÐ LENGJAST 4 METRA TIL SUBURS. BYGGINGARREITUR 2-3 HÆÐAR LENGIST TIL VESTURS. ÞÁ HÆKKAR NÝTINGARHLUTFALL LÓÐAR ÚR 0,7 Í 0,9. AÐGENGI AÐ 1. HÆÐ VERÐUR FRÁ HESTHÁLSI. AÐGENGI AÐ 2. OG 3. HÆÐ VERÐUR FRÁ KRÓKHÁLSI. STEYPTUR STÖBVEGGUR VERÐUR VÍÐ GANGSTÍG VESTUR. BÍLASTÆÐI 1. HÆÐ VÖRUSKEMMA 1/100. BÍLASTÆÐI 2. OG 3. HÆÐ, SKRIFSTOFUR OG LÉTTUR IÐNAÐUR 1:50

AÐ ÖÐRU LEITI GILDA ELDRI SKILMÁLAR.

Deiliskipulagsbreyting þessi sem fengið hefur meðferð í samræmi við ákvæði 2. mgr. 43. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 var samþykkt í/á emb. afgr. f. skipulagsfulltrúa þann 21. ágúst 2020. Tillagan var grenndarkynnt frá 7. júlí 2020 með athugasemdafresti til 4. ágúst 2020. Auglýsing um gildistöku breytingarinnar var birt í B-deild Stjórnartíðinda þann 15. september 2020.



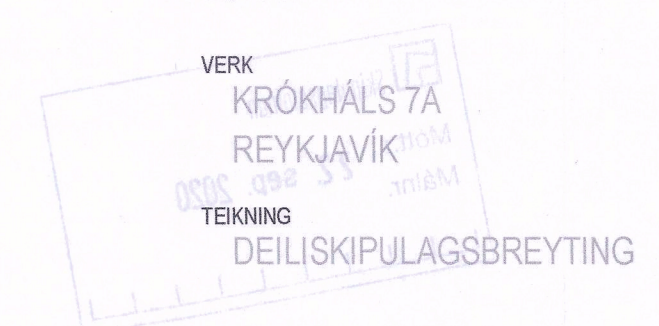
650319-0360

TEL: 899-3234
E-MAIL: jon@kj.honnun.is
kjartan@kj.honnun.is

HÖNNUN - SKIPULAG - RÁÐGJÖF

KJARTAN RAFNSSON FÍ/ÍDSA 270365-3539
JÓN M. HALLDÓRSSON BYGGINGAFR. 091162-3509

SAMÞYKKT



KVARÐI
1:1000

DAGS.
24.03.2020
TEIKNAD AF
KR, JMH

TEIKNING NR.

15-01