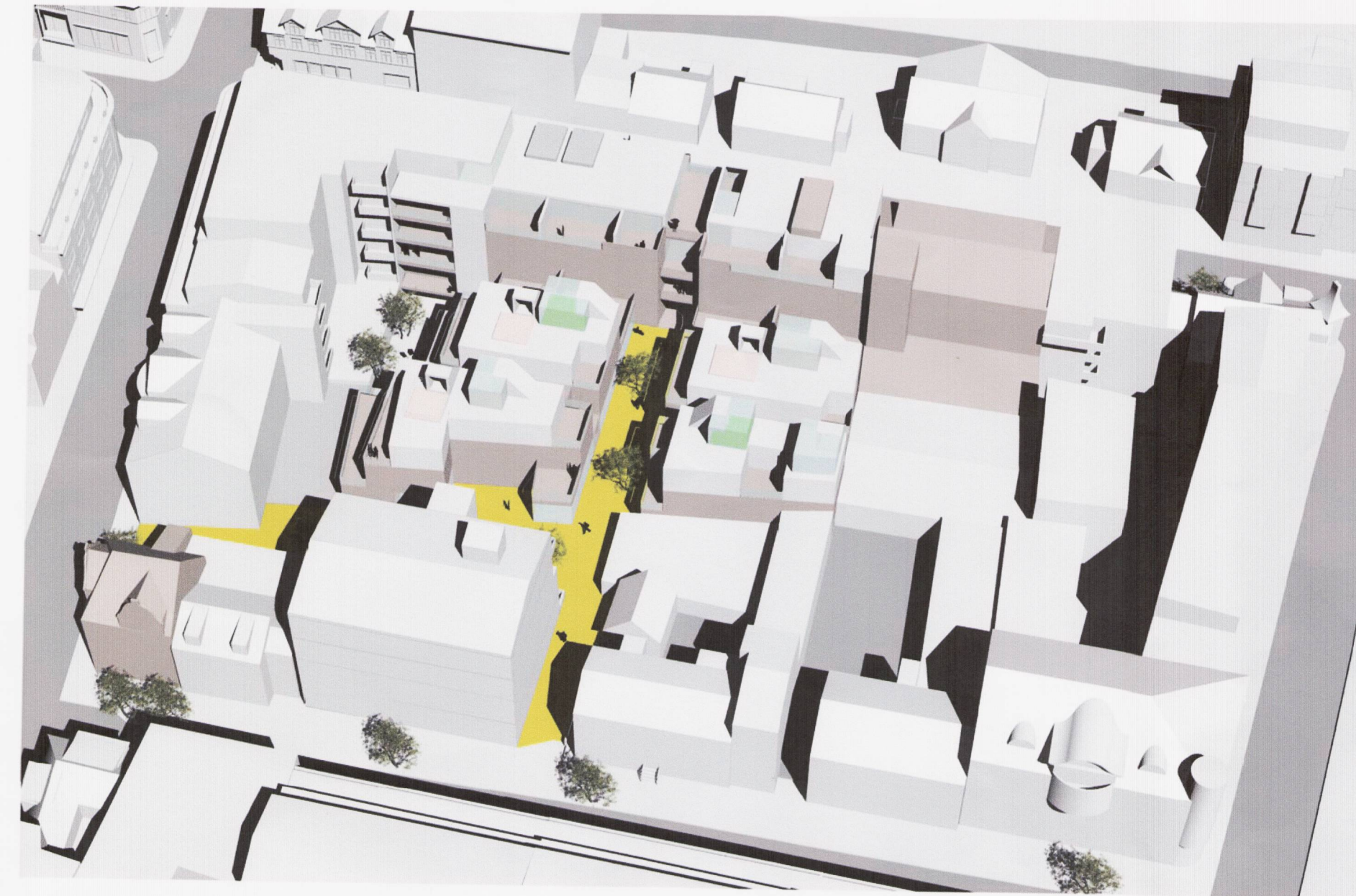


REYKJAVÍKURBORG, FYLGISKJAL, SKÝRINGARUPPDRÁTTUR

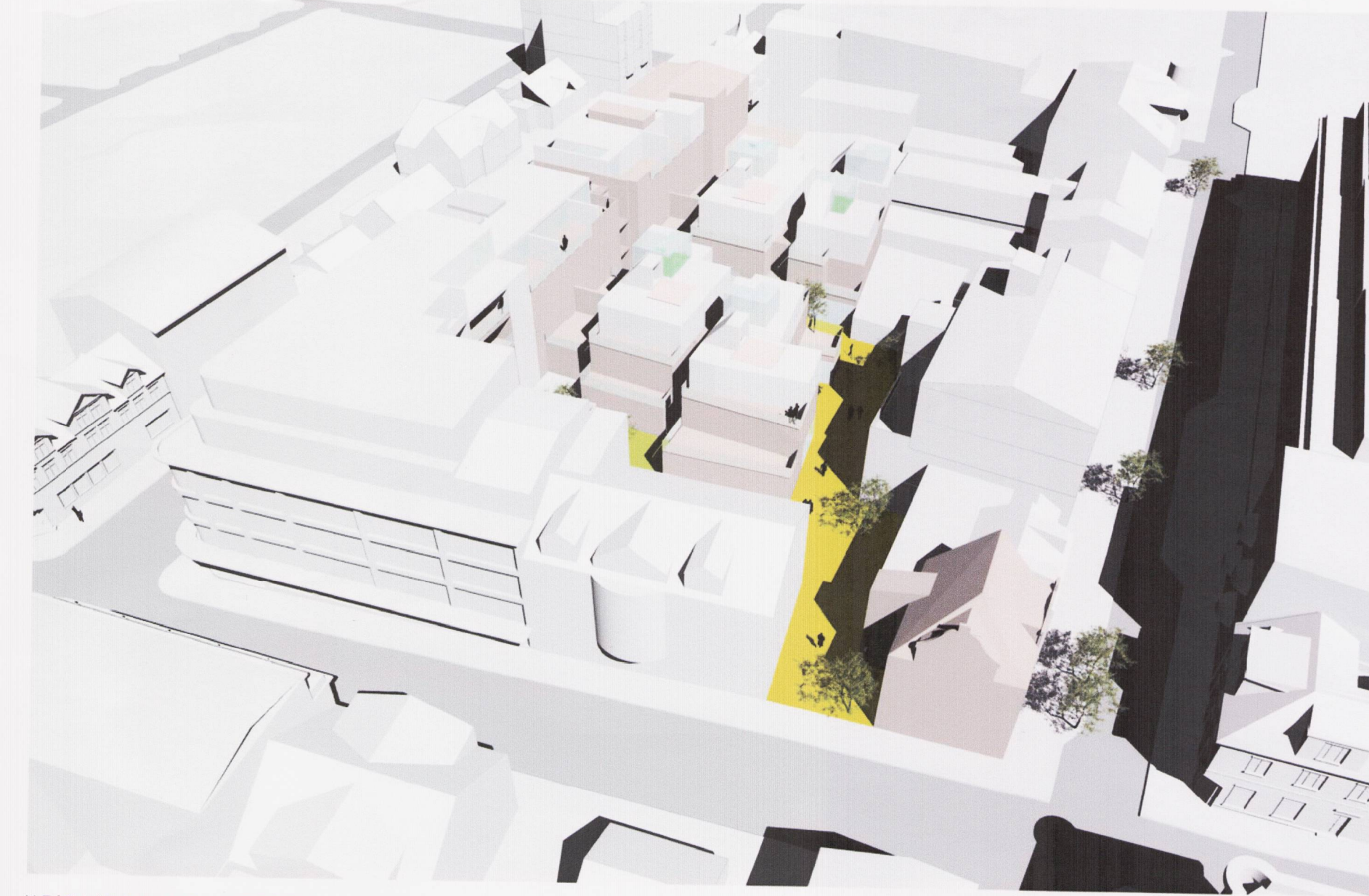
REITUR 1.172.0



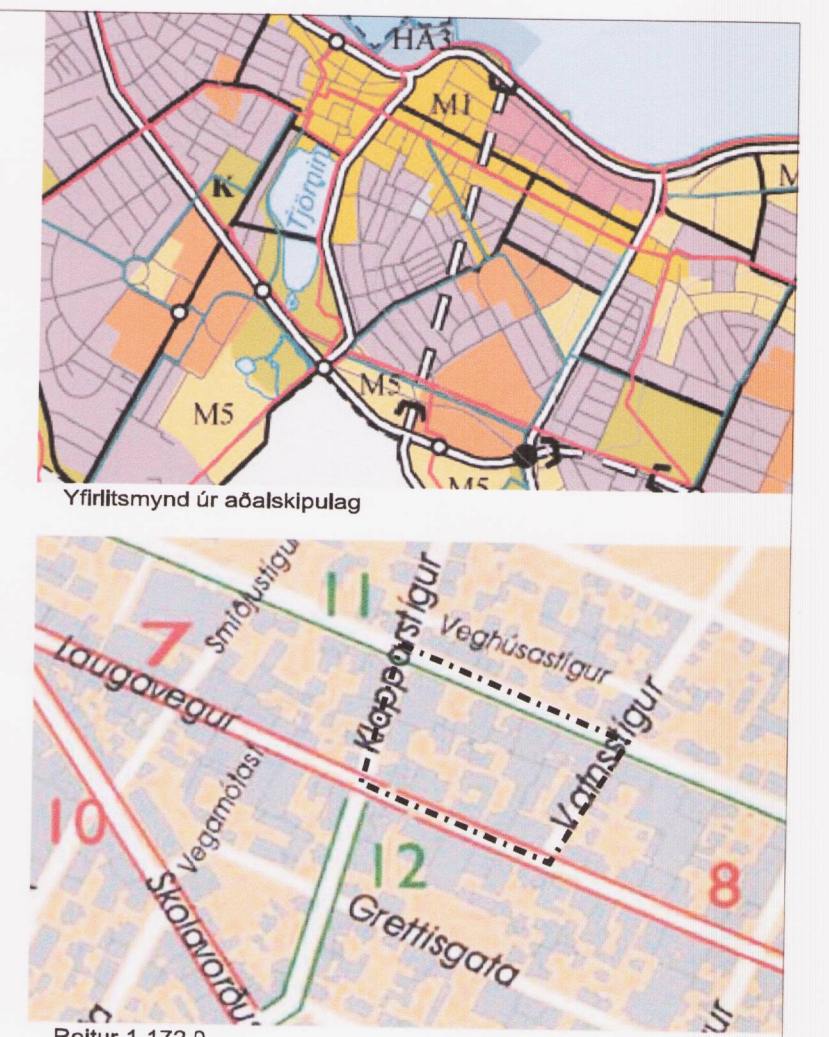
GÓMGUGATA, HORFT AD LAUGAVEGI



YFIRLITSMYND, HORFT I NORÐUR



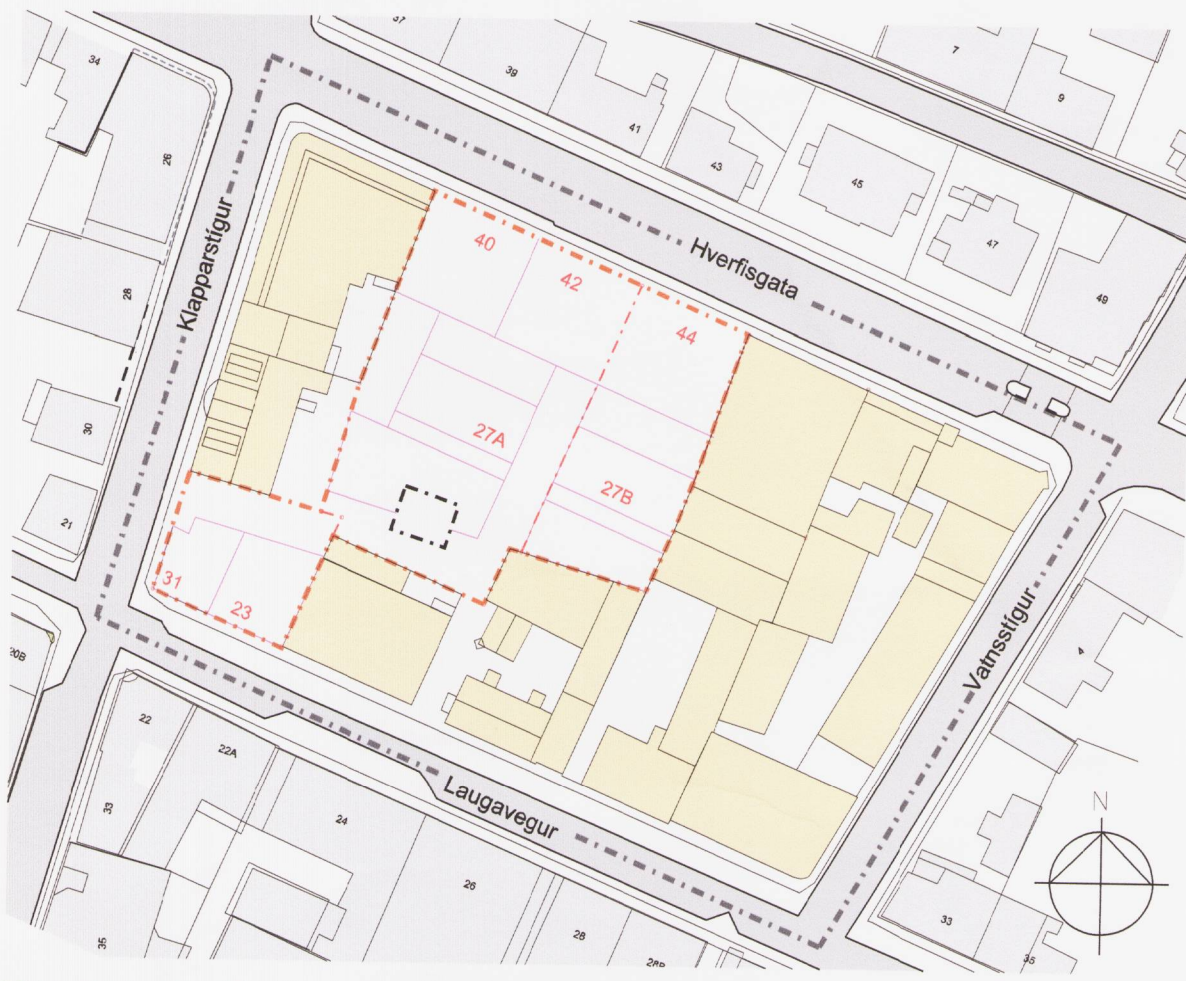
YFIRLITSMYND, HORFT I AUSTUR



Reitur 1.172.0

SKÝRINGAR:
 - - - - - AFMÖRKUN REITS (götur og gangstéttir eru fyrir utan reit og er lóðing af þeim láðbeinandi)
 - - - - - AFMÖRKUN DELLSKIPLAGSBREYTINGAR
 - - - - - MÖRK SKILGREINIS GÖTUSVÆÐIS
 - - - - - LÖÐAMÖRK

- Nb NÚVERANDI BYGGINGAR
- VG VERNDUN GÖTUMYNDA
- Nýb NÝBYGGING HÁMARKS BYGGINGARREITUR
- Nýb VERSLUNAR / ÞJÓNUSTUHÚSNÆÐI 1-2 HÆÐIR
- Nýb BYGGINGARREITUR LAUFSKALI / GÁRDAR FYRIR 1. - 2. HÆÐ VÍÐ HVERFISGÖTU
- Nýb BYGGINGARREITUR BILAGEYMSLA
- Nýb BYGGINGARREITUR GEYMSLUR
- GÓMGUGATA HELLULÖGN
- BYGGINGARREITUR BINDANDI BYGGINGARREITUR
- MEGINMENNISSTEFNA
- 1KR HÆÐIR KJALLARI / NÝTANLEGT RIS
- 1KR LEYFILEG HÆKKUN HÚSS
- 5P FJÖLDI BÍLASTÆÐA Á LÖÐ
- 5P FJÖLDI BÍLASTÆÐA Í BILAGEYMSLU
- VG VERNDUN GÖTUMYNDA
- TF TILLAG AD FRIDUN
- F1918 BYGGINGAR REISTAR FYRIR 1918
- H: GÖLFKÓTI ADALHÆÐAR
- P: ÞAKKÓTI (HÁMARK)
- 1948 BYGGINGARÁR
- 00 HÚSNÚMER
- <><> KVÖÐ UM GÖNGUTENGL
- <><><> KVÖÐ UM UMFERÐ
- ↔ INNKEYRSLA Í BÍLASTÆÐAHÚSKJALLARA
- ⚡ SPENNISTÖÐ



TILLAGA AD NÝJUM LÖÐARMÖRKUM



GÓMGUGATA, HORFT AD HVERFISGÖTU



HVERFISGATA - KLAPPARSTÍGUR, HORFT I AUSTUR



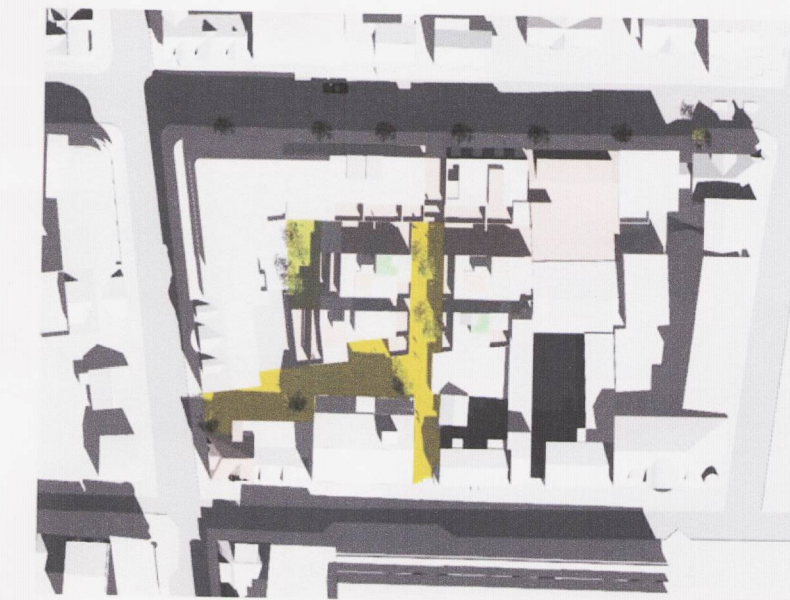
GÓMGUGATA FRÁ KLAPPARSTÍG



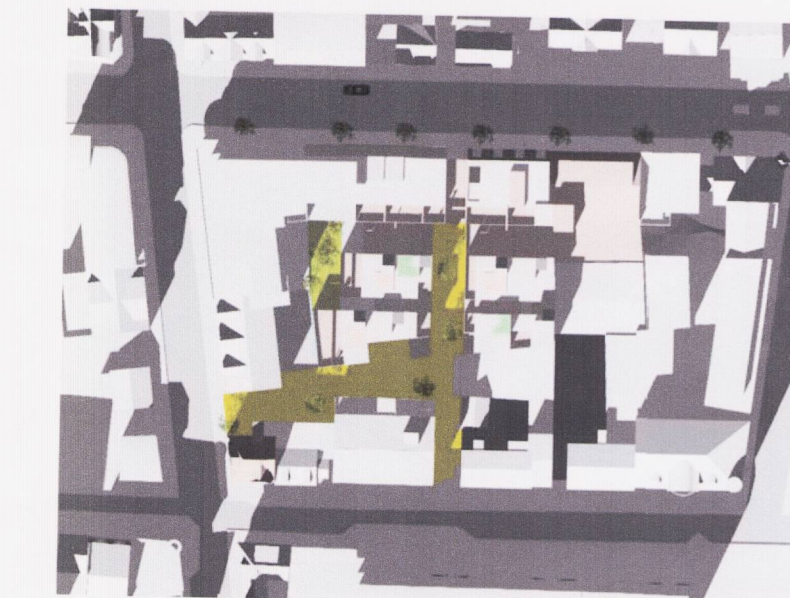
YFIRLITSMYND, HORFT I SUÐUR



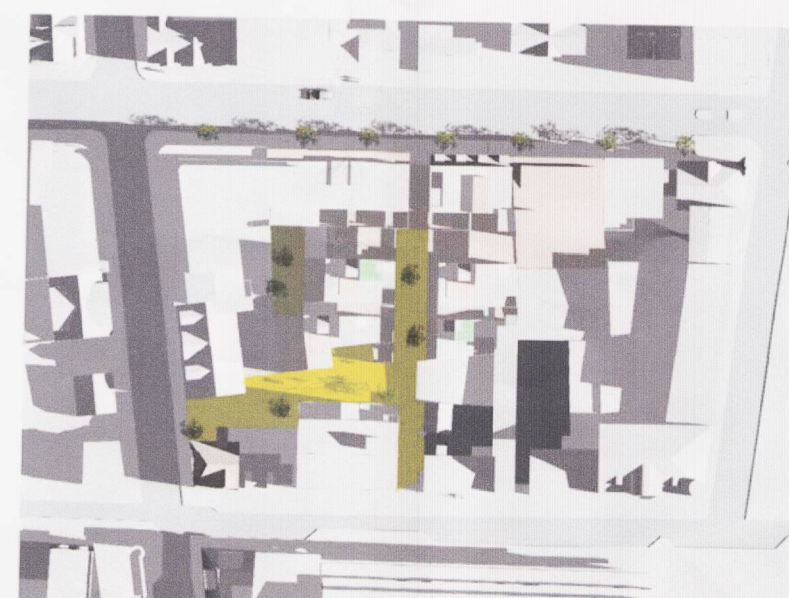
21/6 KL: 10



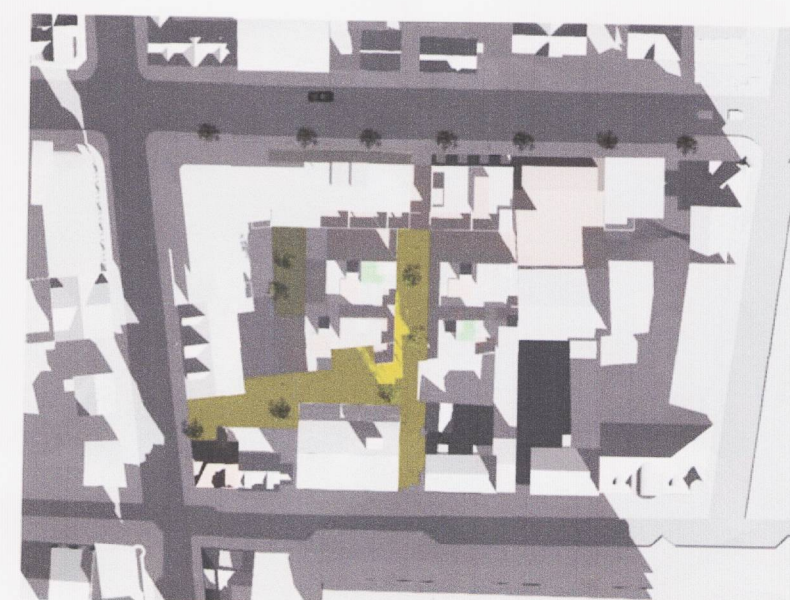
21/6 KL: 13



21/6 KL: 16



JAFNDÆGUR KL: 10



JAFNDÆGUR KL: 13



JAFNDÆGUR KL: 16

SKUGGAVARP

Kortagrunnar sem notaðir eru við gerð delleskiplagsliðanna eru tengdir af landskipingsáskrift Reykjavíkurborgar LOKR. Nánari skilmálar, markmið og forsendur delleskiplagsins koma fram í samþykktum þróunaráætlunum miðborgarinnar.

SAMBÝKKTIR:
 Delleskiplagsbreyting þessi sem fengið hefur meðferð í samræmi við ákvæði 1. mgr. 43. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 var samþykkt í umm. og skipulagsráði þann 22. maí 2013 og í Borgráði þann 30. maí 2013.

Tillagan var auglýst frá 21. maí 2012 með athugasemdafresti til 16. júní 2013.

Auglýsing um gildistöku breytingarinnar var birt íB-deild Stjórnartíðnda þann 20. júní 2013.

Björn Axelsson

Uppdráttur hefur verið lagður í samræmi við athugasemdir Skipulagsstofnunar dags. 21. febrúar 2013. Helstu breytingar eru:

- Texti um bílastæði hefur verið endurbættur.
- Löð Hverfisgötu 46 og Laugavegs 29 tekið út fyrir delleskiplagið.
- Þar sem aðkoma er frá Laugavegi milli Laugavegs 25 og 27 verður rauður lítur látinn halda sér.
- Sneiðing A-A er breytt, einnig á grunnmynd, þannig að eingöngu er sýnt það sem breyttist.

Breytt: 12.06.2013

arkitektur.is

Hverfisgata 26 • 101 Reykjavík • sími 562 5020 • fax 562 5086
 Klappargata 23 • 400 Akureyri • sími 462 8727 • fax 461 1507
 netfang arkitektur.is@arkitektur.is http://www.arkitektur.is

Arkitektar: Elin Kjartansdóttir, Gísli Jón Kristjánsson, Haraldur Örn Jónsson, Páll Tomasson, Helga Benediktssdóttir, Guðmundur Gunnarsson, Guðrún Fanney Stjórðardóttir, Kristján Garðarsson