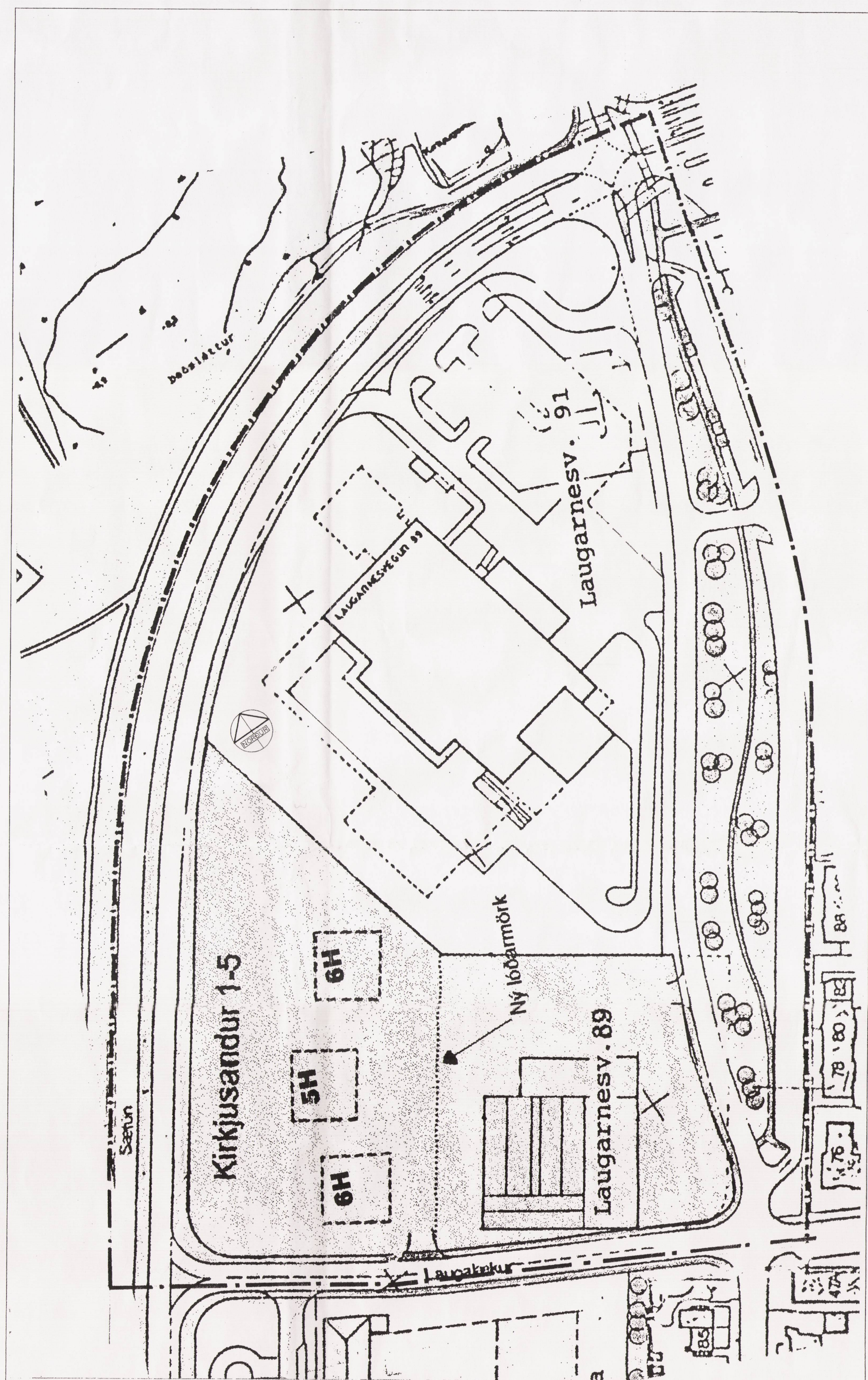
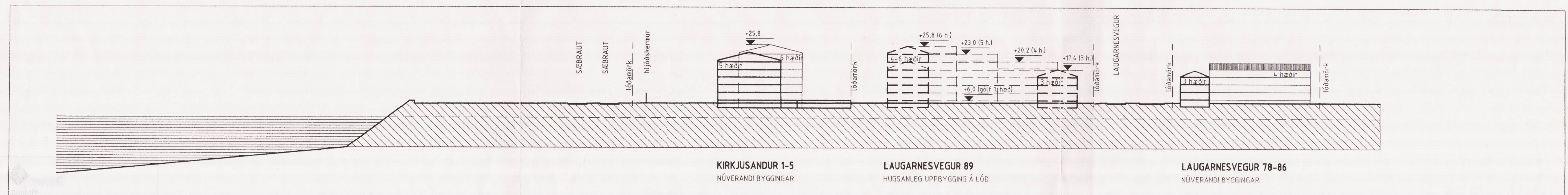


TILLAGA AÐ BREYTINGU Á DEILISKIPLAGI
 MÆLIKVARÐI 1:1000



GILDANDI DEILISKIPLAG
 MÆLIKVARÐI 1:1000



SKURÐUR A-A Í GEGNUM LÓÐ EFTIR BREYTINGU
 MÆLIKVARÐI 1:1000

EFTIRFARANDI BREYTING ER GERÐ Á STAÐFESTU DEILISKIPLAGI FRÁ 30.11.90 SAMANBER OG BREYTINGU Á ÞVI FRÁ 17.10.96:

- LANDNOTKUN ER BREYTT Á LÖÐNI NR. 89 VÍÐ LAUGARNESVEG.
- LÖÐIN NR. 89 VÍÐ LAUGARNESVEG STÆKKAR ÚR 7534 m² Í U.Þ. 8.168 m².
- LEGU LAUGARNESVEGAR ER BREYTT.
- GATNAHÓT LAUGARNESVEGAR OG SÆBRAUTAR BREYTTAST.
- GATNAHÓT KIRKJUSANDS OG SÆBRAUTAR BREYTTAST.
- LEYFD ER VINSTRI BEYGJA AF SÆBRAUT INN Á KIRKJUSAND.
- LÖÐIN NR. 91 VÍÐ LAUGARNESVEG STÆKKAR ÚR 22.467 m² Í U.Þ. 24.175 m², LÖÐAMÖRK BREYTTAST.

SAMPLIDA ER LÖÐ FRAM TILLAGA AÐ BREYTINGU Á ADALSKIPLAGI REYKJAVÍKUR, ÞAR SEM LÖÐIN AÐ LAUGARNESVEGI 89 ER BREYTT ÚR ATHAFNASVÆÐI Í ÍBÚÐARBYGGÐ.

HELSTU BREYTINGAR Á STAÐFESTU DEILISKIPLAGI

LAUGARNESVEGUR 89, NÝIR SKILMÁLAR:

LANDNOTKUN: ÍBÚÐARBYGGÐ
 HÆÐIR HÚSA: 3-6 HÆÐIR (sjá skipulagsupprátt)
 BÍLASTÆÐI: 15 BÍLASTÆÐI FYRIR HVERJA ÍBÚÐ ÞAR AF 1 STÆÐI FYRIR HVERJA ÍBÚÐ Í NEÐANJARÐAR BÍLAGEMYSLU.
 NÝTINGARHLUTFALL: 0.75 (Íbúðarþéttleiki u.þ.b. 63)

LAUGARNESVEGUR 91, ÖBREYTTIR SKILMÁLAR:

LANDNOTKUN SAMKVÆMT ADALSKIPLAGI REYKJAVÍKUR 1996-2016 ER STOFNANASVÆÐI.
 SKILMÁLAR SEM SAMÞYKKTIR VÖRU MED STAÐFESTU DEILISKIPLAGI FRÁ 30.11.90 HALDAST ÖBREYTTIR. ÞAR SEGR: EKKI ER GERT RÁÐ FYRIR BREYTINGU Á SAMÞYKKT SKIPLAGSNEFNDAR REYKJAVÍKUR FRÁ 11.04.1983 UM UPPBYGGINGU Á LÖÐNI VÍÐ LAUGARNESVEG 91. NÝTINGARHLUTFALL 0.75.

KIRKJUSANDUR 1-5, ÖBREYTTIR SKILMÁLAR:

ENGIN BREYTING ER GERÐ Á SKIPLAGI LÖÐARINNAR FRÁ STAÐFESTU DEILISKIPLAGI FRÁ 17.10.96.
 ÞAR SEGR: GERT ER RÁÐ FYRIR DREMUR BYGGINGAREITUM ÍBÚÐARHÚS, 6. OG 6. HÆÐIR, MED ALLT AÐ 55 ÍBÚÐUM.
 GERT ER RÁÐ FYRIR 15 BÍLASTÆÐUM Á ÍBÚÐ INNAN LÖBAR, ÞAR AF ENU STÆÐI Á ÍBÚÐ Í BÍLAKJALLARA.
 HÁMARKSNÝTING: 0.75.

NÝIR OG ÖBREYTTIR SKILMÁLAR

LAUGARNESVEGUR 89:

Á LÖÐNI ER ÁTVINNIHÚSNÆÐI.
 BÍLASTÆÐI Á LÖÐ SKULI VERA EITT FYRIR HVERJA 50 BYGGDA FERMETRA.
 HÁMARKSNÝTING: 0.75.

ELDRI SKILMÁLAR

MÆLIBLÖÐ SÝNA NÁKVÆMA STÆRÐ LÖBAR SVO OG HNIÐ OG MÁL YTRI HARKA HENNAR. ÞÁ SÝNA MÆLIBLÖÐ BYGGINGAREIT OG KVABIR EF EINHVERJAN ERU.
 HÆÐARBLÖÐ SÝNA GÖTU- OG GANGSTÉTTARHÆÐIR VÍÐ LÖÐAMÖRK, LANDHÆÐIR OG KÓTA ADALGÖLFA, FRÆRENNSLISSLAGNA OG FL.

MÆLIBLÖÐ OG HÆÐARBLÖÐ

TILLAGA AÐ ENDURSKOÐUÐU
 DEILISKIPLAGI Á SVÆÐI SEM
 AFMARKAST AF SÆBRAUT,
 LAUGARNESVEGI OG KIRKJUSANDI

--- BYGGINGAREITUR
 --- MÖRK SKIPLAGSSVÆÐIS

SS 60.
 Gadaléd

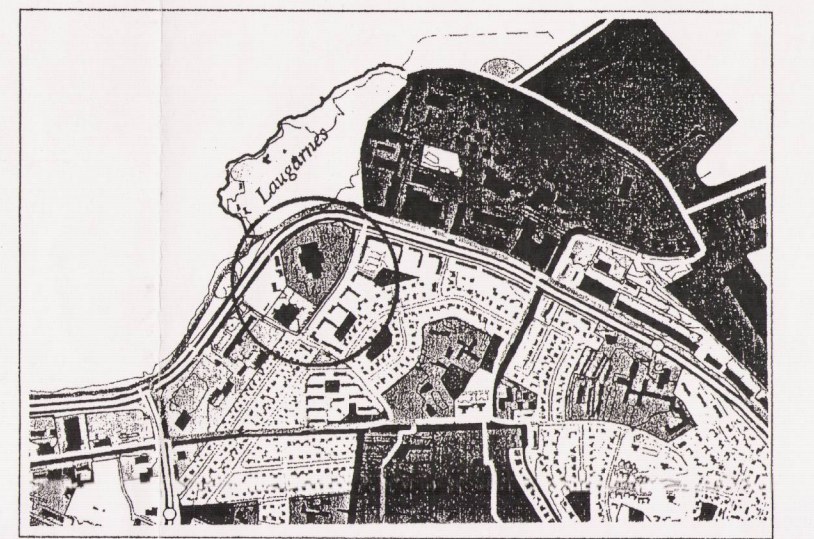
AUGLÝST Í B-DEILD STJÓRNARTÍÐINDA ÞANN
 1999

DEILISKIPLAGIÐ ÞETTA SEM AUGLÝST HEFUR VERIÐ SKV. 25. GR. SKIPLAGS- OG BYGGINGARLAGA NR. 73/1997 VAR SAMÞYKKT Í BORGARRÁÐI ÞANN
 11. APRÍL 2000



UNNIÐ FYRIR
 BORGARSKIPULAG REYKJAVÍKUR

BREYTING:	DAGS:
KIRKJUSANDUR	
VERK:	DEILISKIPLAG
EFN:	
MKV:	1:1000, 1:20.000
DAGS:	14.07.99
NR:	127-001
UNDIRSKRIFT:	KT:
ARKITEKTAR GUNNAR OG REYNIR SF	
LAUGAVEGI 32b 101 REYKJAVÍK	SÍMI: 551 1300 FAX: 552 4311 NETFANG: arkgr@rn.is
GUNNAR FRÍÐB. JÓRNSON ARKITEKT FAI REYNIR ADAMSSON ARKITEKT FAI	TEKNI:



ADALSKIPLAG REYKJAVÍKUR 1996-2016
 MÆLIKVARÐI 1:20.000