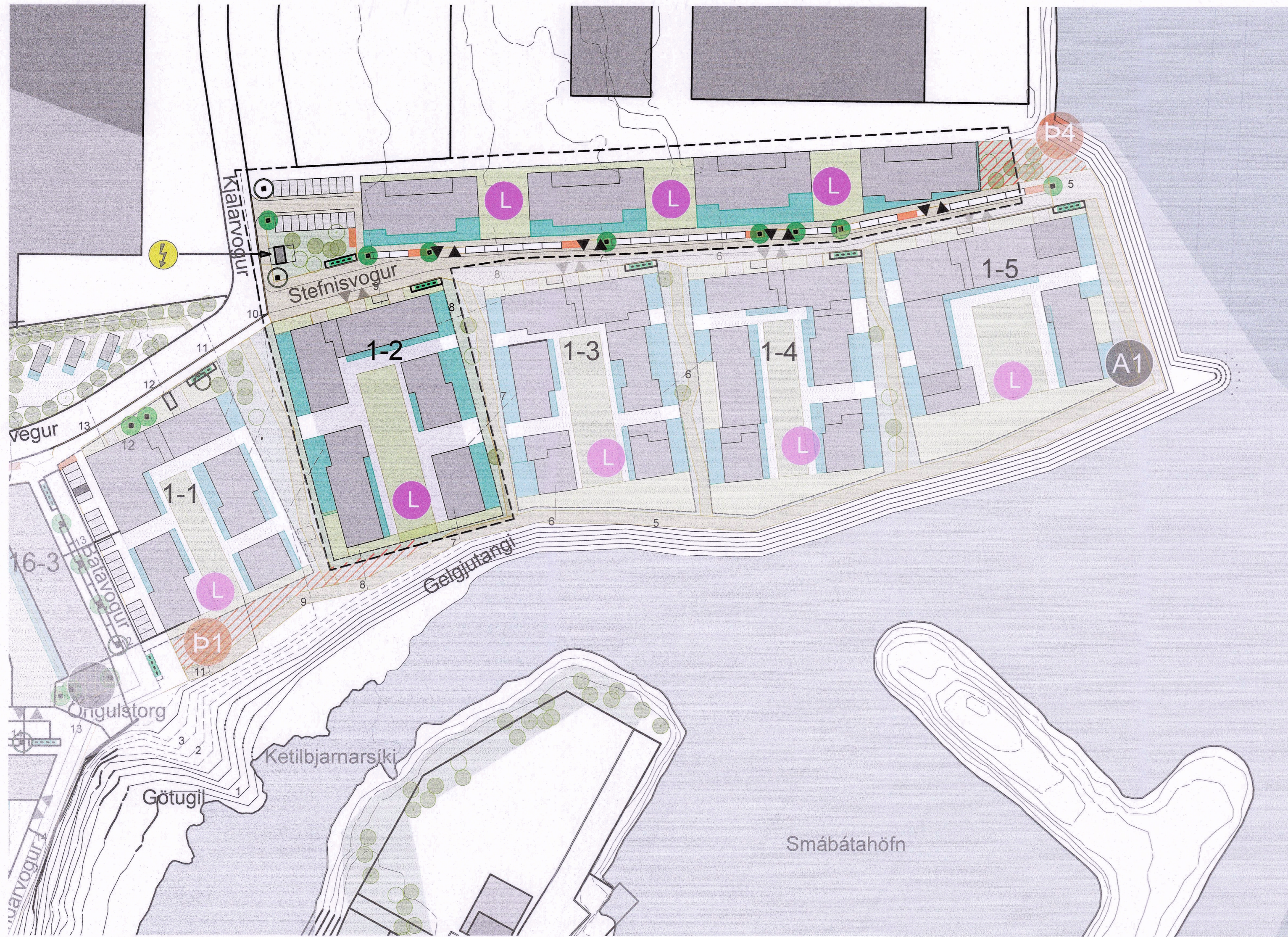


BREYTING Á HLUTA DEILISKIPULAGS VOGABYGGÐ, SVÆÐI 1- SKÝRINGARUPPDRÁTTUR



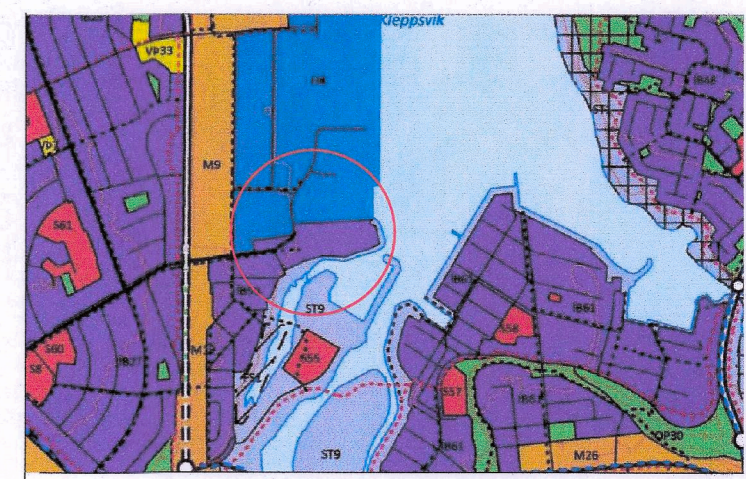
SKÝRINGARUPPDRÁTTUR M 1:1000



SKÝRINGARMYND: Horft úr suðri að lóð 1-2. Stígur við strandlengju tengist inngarði lóðar á áreynslulausan hátt og tryggir jarðtengingu lóðarinnar. Stöllum milli inngarðs og strandstígs gerist öll innan byggingareits í formi breiðra settrappa og gróðurbeða. Gróðurpekja lóðar er yfir 50% í takt við skilmála skipulags.



SKÝRINGARMYND: Horft úr suðrvestri að lóð 1-6



ÚR AÐALSKIPULAGI REYKJAVÍKUR 2040

Skýringar:

- Skipulagsmörk
- Lóðarmörk
- 1-5 Deiliskipulagsnúmer lóðar
- Byggingarreitir
- Ný hús - leiðbeinandi
- Bilagæmsla
- Sameiginlegur garður á lóð
- Sérnotafótur
- Opil grænt svæði
- Pemavödur
- Gangstítt
- Akbraut
- Akrein í samrými
- Inn- og útakstur á lóð, leiðbeinandi
- Bilastæði í götu, leiðbeinandi fjöldi og staðsetning
- Bilastæði við götu, leiðbeinandi staðsetning
- Hjólstæði, leiðbeinandi fjöldi og staðsetning
- Byggingarreitir djúpgáma, leiðbeinandi fjöldi og staðsetning
- Grændagámar
- Dreifafótur
- Tré í götu
- Leikvæði á lóð A1 Andrými B2 Pemavellir
- Hæðarlínur á deiliskipulagsvæði

Með deiliskipulagsupprætti þessum fylgir greinargerð XXX - greinargerð með deiliskipulagi, dagsett xx.xx.xxxx.

Deiliskipulag þetta sem fengið hefur meðferð í samræmi við ákvæði 1. mgr. 41. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 var samþykkt í

borgarráði

þann *22. september 2022* og í

embættisráði skipulagsfulltrúa

þann *24. nóvember 2022*

Tillagan var auglýst frá *5. október 2022*

með athugasemdafresti til *6. nóvember 2022*.

Auglýsing um gildistöku breytingarinnar var birt

í B-deild Stjórnartíðinda þann ____ 20__

Björn Arnarson

Björn Arnarson



Verkhelti:

VOGABYGGÐ_1

Verkhelti:

SKÝRINGARUPPDRÁTTUR

Teiknúmer:

21068

Mælikvarði:

1:1000

Teiknað:

BFS

Yfirfarð:

JH

Samþykkt:

Verknúmer:

21068

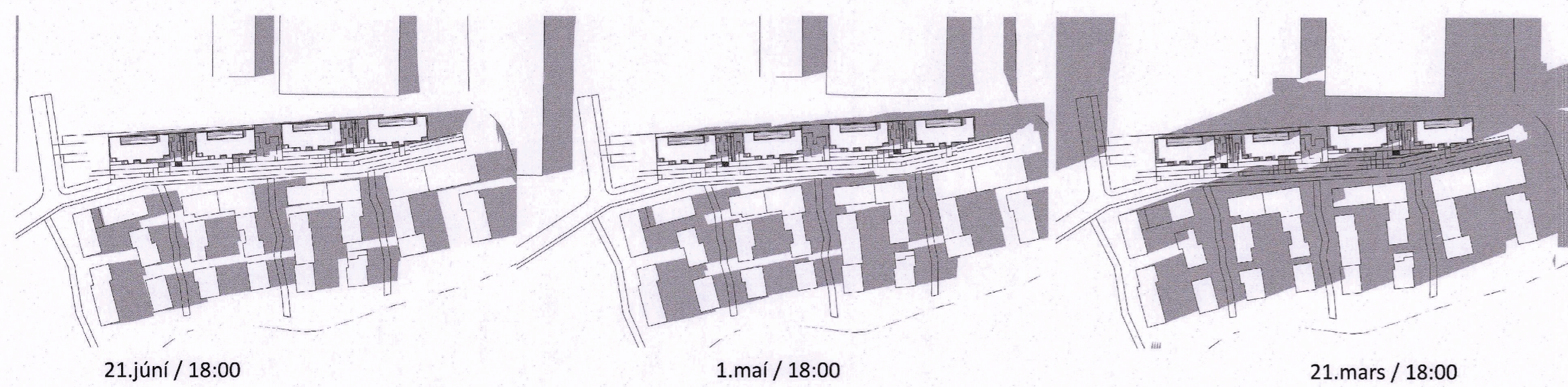
Útgáfudagur:

Teiknialóð:

V:\1-Skipulag\21068-Vogabyggð\01 Módel\vogabyggð dskbreyting 20222106.dwg

Útprintað:

Jul 06, 2022 - 15:07



SKÝRINGARMYND, SKUGGAVARP EFTIR BREYTINGU



SKÝRINGARMYND: Ásýnd lóðar 1-6

ARKÞING | nordic

BOLHOLT 8 - 105 REYKJAVÍK Sími: 570 5700 arkthing@arkthing.is - www.arkthing.is

SIGURÐUR HALLGRÍMSSON, 170753-3139 ARKITEKT
 BIRKIR ARNASON, 200787-3159 BYGG FR
 HALLUR KRISTMUNDSSON, 220573-3899 BYGG FR
 HELGI MAR HALLGRÍMSSON, 210279-3429 ARKITEKT