



ÁRBORG

Aðalskipulag 2010-2030 Þéttbýlisuppdráttur Eyrbakkí

kvarði 1: 10000
blað 3 af 4

- íbúðarsvæði
- versunar- og þjónustusvæði
- svæði fyrir þjónustustofnanir
- athafnasvæði
- iðnaðarsvæði
- opið svæði til sérstakra nota
- óbyggð svæði
- landbúnaðarsvæði
- ræktuð tún, til skýringar
- hverfisvernd - fuglatróland
- efnistökusvæði
- blönduð landnotkun
- vötn, ár og sjór
- flóðasvæð, til skýringar
- náttúruvinnjaskrá, 750, 777
- hverfisvernd í byggð
- efnislosunarsvæði

- stofnvogur og helgunarsvæði
- tengivogur
- aðrir vegir, götur og lóðarmörk, til skýringar
- göngu- og hjólastígar
- reiðstígar
- gömul þjóðleið
- sjóvarmargarður

- rafveita, háspennulína
- rafveita, jarðkapall yfir 11kV
- hitaveita, stofnæð
- vatnsveita, stofnæð
- fráveita, stofnæsi

fríuð hús skv. þjóðminjalögum

skýringar
einungis lítaðar skýringar eru til staðfestingar

- þjónustustofnanir**
- þjónustuskritstofa
 - Eyrbakkakirkja, fríuð
 - leikskóli
 - grunnskóli
 - félagsheimili
 - dválar-/hjúkrunarheimili
 - minjasafn, Húsið og Assistentahúsið, fríuð
 - skýsavarnafélag
 - fangelsi
 - áhaldahús
 - spennistöð
 - dælustöð
 - aðveitustöð rafmagns
 - dælu- og hreinsistöð

- athafnasvæði**
- efnislosun
 - efnistaka, sandtaka úr fjöru

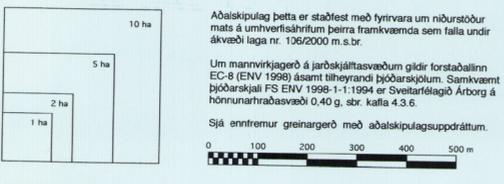
- opin svæði til sérstakra nota**
- almenningsgarður
 - útvistarsvæði
 - kirkjugarður
 - leikvöllur
 - íþróttavöllur
 - göttvöllur
 - tjaldsvæði
 - hesthúsasvæði
 - skjólbelti
 - náttúru- og sögumínjar

- fríhýstar formínjar**
- Gónhöll
 - Dreppstokkur og Óseyrarnes

- náttúruverndarsvæði**
- 750 fjöru við Stokkseyri og Eyrbakka
 - 777 Gamla-Hraun og nágrenni

Vinnustofan Pverá ehf. • Skólavörðustíg 12 • 101 Reykjavík
Válfús Þjárnadóttir arkitekt PÁÍ • Gunnar Ingi Flógrason verkfr. FVFI

TÖVÖGNUMUR: Verkfæðistofa Suðurlands ehf. Hnitakort: ISN93
Vinnustofan Pverá ehf. - arkverk@arkverk.is október 2011



Aðalskipulag þetta er staðfest með fyrirvara um niðurstöður mats á umhverfisáhrifum þeirra framkvæmda sem falla undir ákvæði laga nr. 106/2000 m.s.br.

Um mannvirkjagerð á jarðskjálftasvæðum gildir forstaðallinn EC-8 (ENV 1998) ásamt tilheyrandi þjóðarskjöllum. Samkvæmt þjóðarskjali FS ENV 1998-1-1:1994 er Sveitarfélagið Árborg á hönnunarráðsásvæði 0,40 g, str. kalla 4.3.6.

Sjá einnig greinargerð með aðalskipulagsuppdráttum.

Aðalskipulag Árborgar 2010 - 2030 sem auglýst hefur verið samkvæmt 18 gr. skipulags- og byggingarlaga nr. 73/1997 var samþykkt í bæjarstjórn Árborgar þann 18. Maí 2011

Aðalskipulag þetta var afgreitt af Skipulagsstjórnun til staðfestingar umhverfisráðherra þann 23. nóv. 2011

Aðalskipulag þetta var staðfest af umhverfisráðherra þann 9. jan 2012

Stefni
Guðrún
Guðrún
Guðrún

SKIPLAGSSTOFNUN
UMHVERFISRÁÐNEYRI
REYKJAVÍK