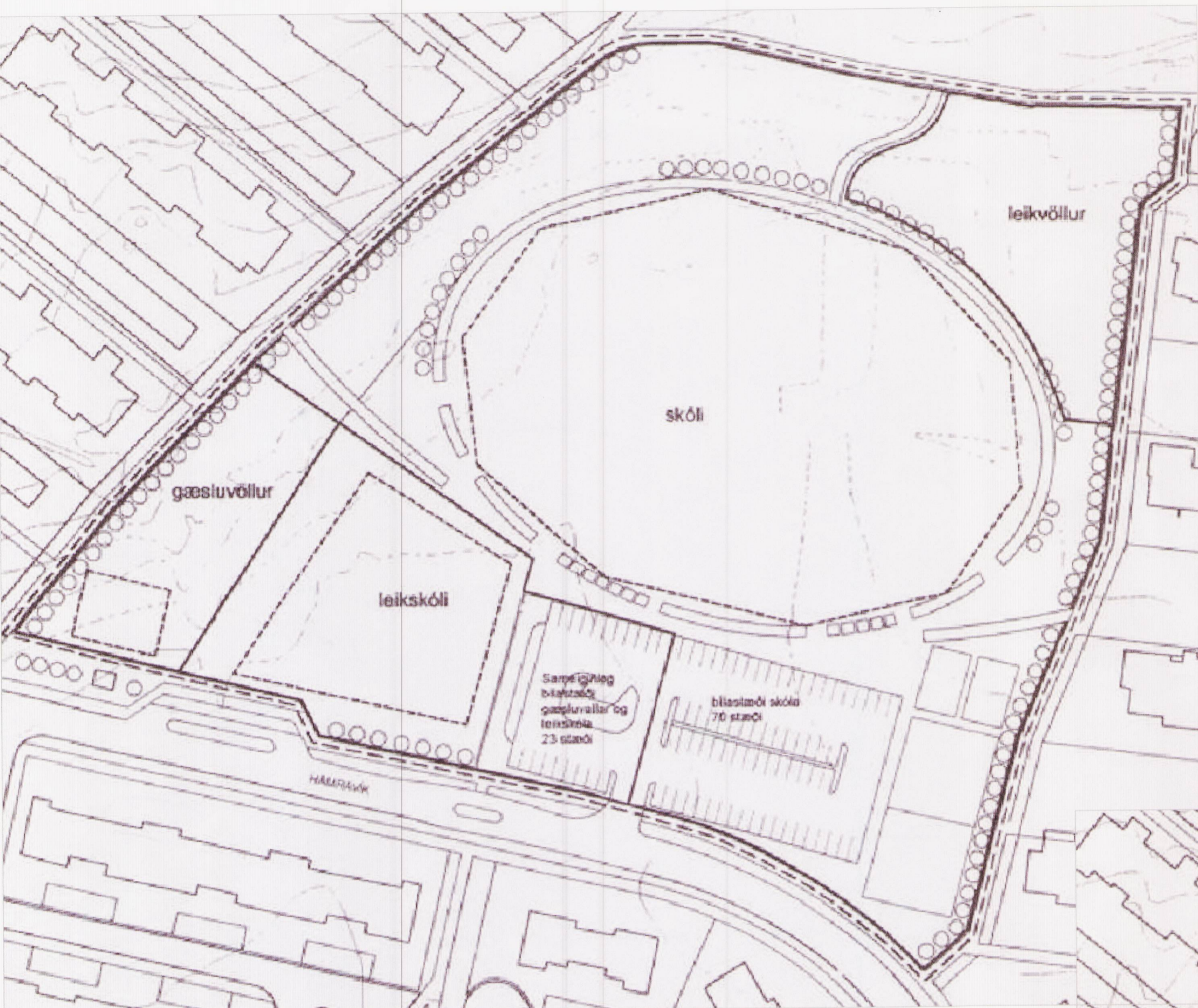


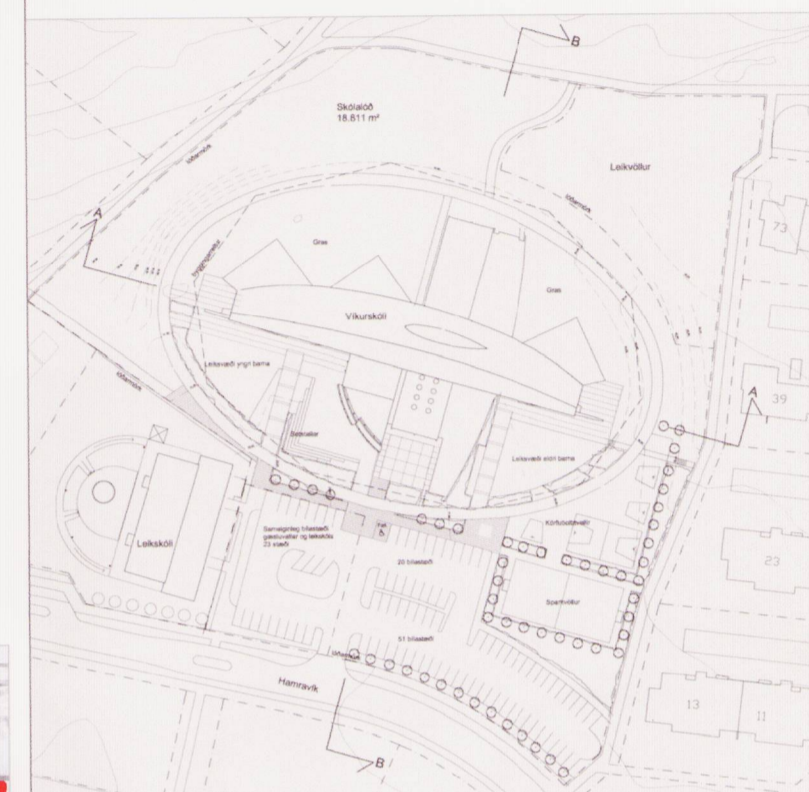
Breyting á deiliskipulagi fyrir Víkurskóla vegna boltagerðis.



Skýringarmynd: Loftmynd af skólalóð. Mynd tekin 11. júlí 2012



Hluti aðalskipulags Reykjavíkur 2001-2024



Skýringarmynd: Afstöðumynd samþykkt 10.02.2000 Mkv. 1:2000

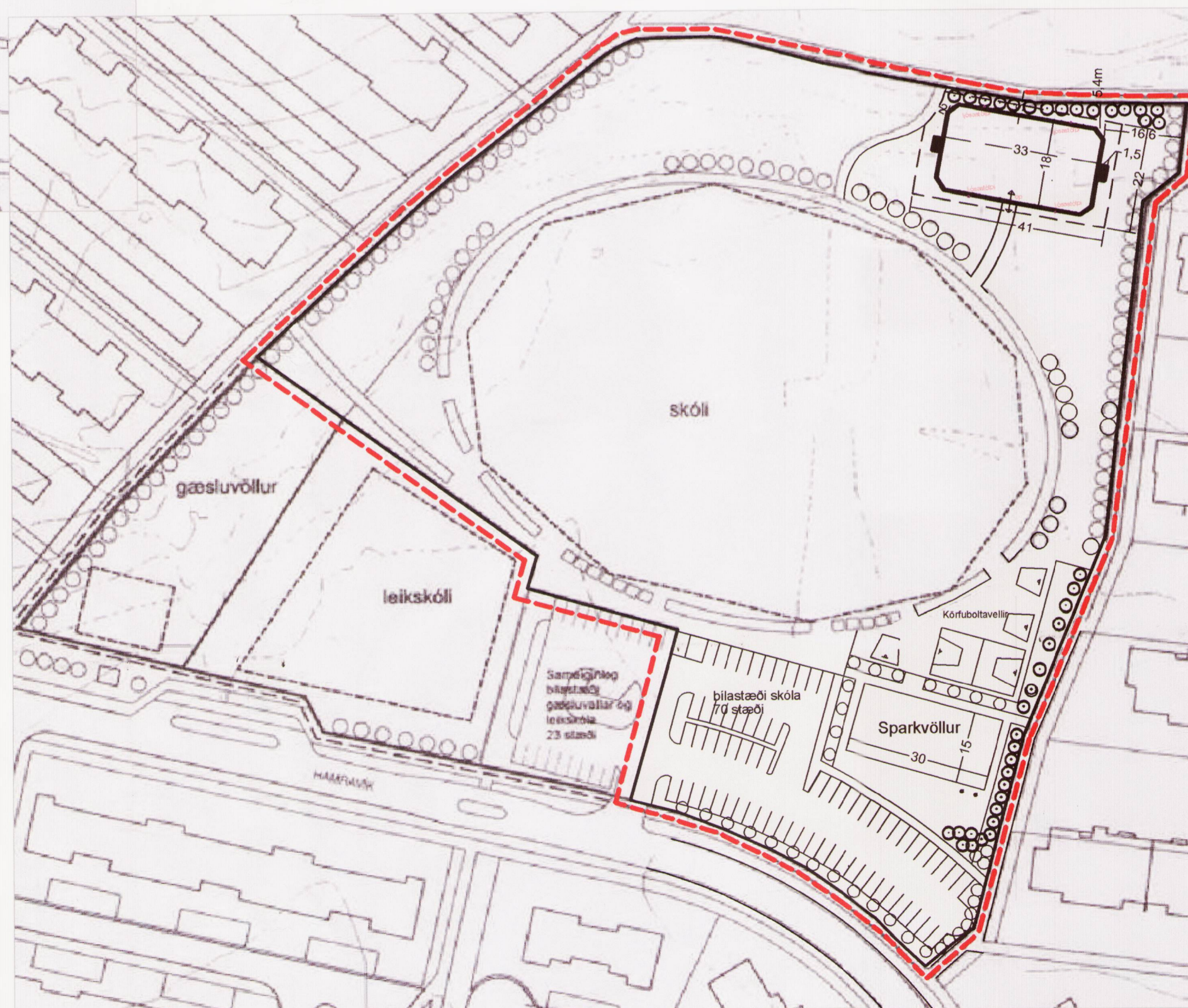
Hluti af gildandi deiliskipulagi fyrir Víkurskóla, leikskóla, gæsluvöll, leikvöll og bílastæði í Víkurhverfi. Samþykkt í borgarráði 10. ágúst 1999. Mkv. 1:1000

Greinagerð:
Í gildi er deiliskipulag fyrir Víkurskóla, leikskóla, gæsluvöll, leikvöll og bílastæði í Víkurhverfi samþykkt í Borgarráði 10. ágúst 1999. 10. febrúar 2000 er afstöðumynd samþykkt hjá byggingarfulltrúa, sjá skýringarmynd, en núverandi skipulag skólalóðarinnar er að mestu leyti samkvæmt afstöðumyndinni.

Breytingin flest í því að sameina leikvallarlóð í norðri og skólalóð og setja þar upp boltagerði í stærð 18X33m. Einnig að bæta við gróðri. Bílastæði hafa verið uppfærð til samræmis við samþykkt afstöðumynd og er fjöldi bílastæða sá sami.

Skilmálar fyrir boltagerðivöllinn
Mörkin eru 3 m á breidd og 2m á hæð. Aðkoma inn á völinn er fá báðum langhlíðum í miðju. Girðing er umhverfis völinn og er hann upplýstur með fjórum allt að 8m háum ljósastaurum. Lýsing er skermuð af og beint inn og niður á gervigrasvöllinn. Girðingin umhverfis völinn er allt að 1,2m á hæð á langhlíðum, en er hæst 3m fyrir miðjum velli við mörk. Sjá skýringarmynd.

Huga skal að því að frágangur og útlit vallarins taki mið afaðstæðum og falli vel að mannvirkjum á lóð. Gert verður grein fyrir efnisvali boltagerðis á byggingarnefndarteikningu.



Tillaga að breyttu deiliskipulagi vegna boltagerðis. Mkv. 1.1000

- - - - - Afmörkun breytingar
- Núverandi lóðarmörk
- Nýr byggingarreitur fyrir boltagerði
- Kvöld um gróður
- Nýr 3m breiður göngustígur að boltagerði

2. Auglýst breyting á gildandi deiliskipulagi sem er auglýst, þ.e. veruleg breyting:
Deiliskipulagsbreyting þessi sem fengið hefur meðferð í samræmi við ákvæði 1. mgr. 43. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 var samþykkt í Borgarráði þann 11. júlí 2013 og embættisráði skipulagsfulltrúa þann 30. ágúst 2013.
Tillagan var auglýst frá 15. júlí 2013 með athenasendfrest til 27. ágúst 2013.
Auglýsing um gildistöku breytingarinnar var birt í B-deild Stjórnartíðna þann 20.

Björn Atlason
Staðgreinir: 02353101

Verk	HAMRAVÍK 10	Teikn.nr.	1
	KELDUSKÓLI-VÍK		
	Boltagerði	Mkv.	1.4000
Verklutur	Deiliskipulagsbreyting		
Teiknað/hannað af	ap	Dags.	14.06.2013

Rúnar Gunnarsson arkitekt faí 090550-7999
Dagný Helgadóttir arkitekt faí 220849-3769
Anna Pála Pálsdóttir arkitekt faí 170953-5179
Umhverfis- & skipulagssvið Reykjavíkurborgar
Borgartúni 12 - 14 105 Reykjavík sími: 411 8000



Skýringarmynd: Boltagerði - gervigras og timburgirðing