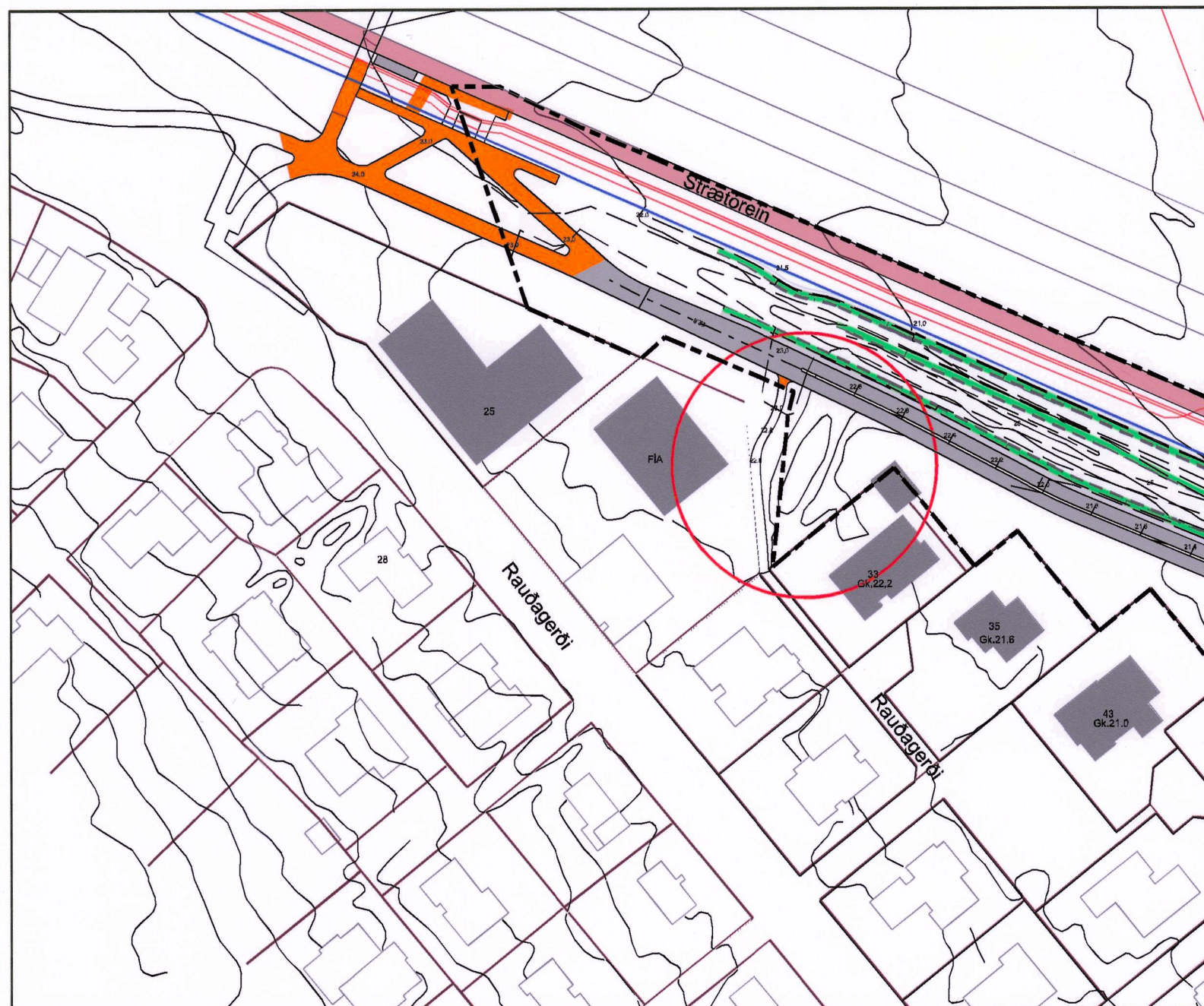


Gildandi deiliskipulag frá 2015, mkv. 1:1500



Breyting á deiliskipulagi í júní 2019, mkv. 1:1500

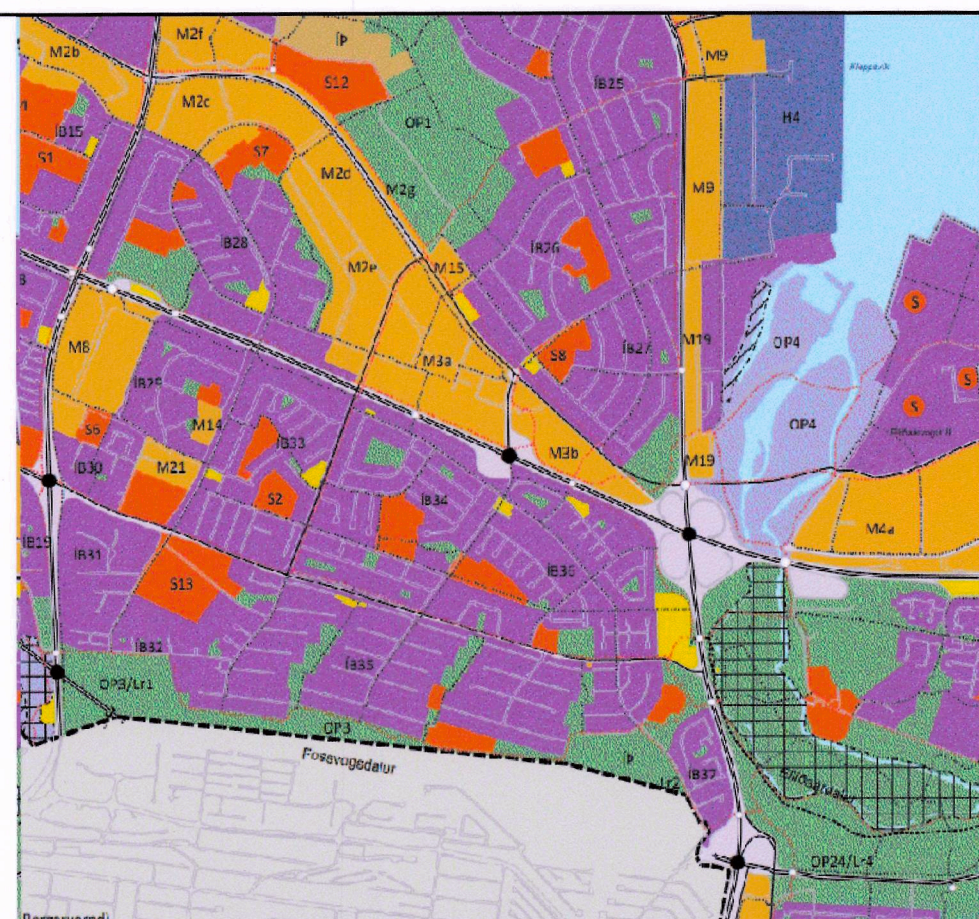
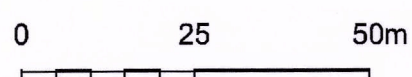
GREINARGERÐ

Óveruleg breyting á deiliskipulagi

Ástæða breytingarinnar er að í vinnslu er deiliskipulag fyrir lóð Rauðagerðis 27 og hún því undanskilin þessu deiliskipulagi.

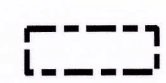


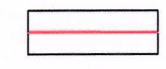
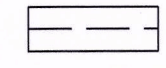
Breytingin felur í sér breytingu á mörkum deiliskipulagsins þannig að þau fylgi nýjum lóðarmörkum Rauðagerðis 27 lóð Tónlistaskóla FHÍ.

Öll ákvæði deiliskipulagsins haldast óbreytt en taka ekki til svæðisins sem fellur út, þ.e. innan lóðar Rauðagerðis 27.



Aðalskipulag Reykjavíkur 2010 - 2030.

SKÝRINGAR :

-  Deiliskipulagsmörk og mörk breytinga
-  Núv. göngustígar sem haldast óbreyttir
-  Nýr göngu og hjólastígar
-  Steinhleðsla t.d. úr gabion
-  Hjóðveggur
-  Strætórein
-  Núv. vatnslögn
-  Núv. rafmagn
-  Nýjar hæðir 1m
-  Gamlar hæðir 1m

Deiliskipulagsbreyting þessi sem fengið hefur meðferð í samræmi við ákvæði 2. mgr. 43. gr. skipulagslaga nr. 123/2010

var samþykkt í Borgarráði þann 26. sept. 2019

Tillagan var grændarkynnt frá 9. ágúst 2019 með atugasemdafresti til 6. sept. 2019.

Auglýsing um gildistöku breytingarinnar var birt í B-deild Stjórnartíðinda þann 18. okt. 2019



Br. 27. júní 2019. Skipulagsmörk leiðrétt m.t.t. lóðar við Rauðagerði 27.



UMHVERFIS- OG SKIPULAGSSVIÐ
BORGARTÚNI 12-14, 105 REYKJAVÍK SÍMI: 4111111
usk@reykjavik.is



Landmótun sf, telknistofa landslagsarkitekta
Hamraborg 12 s: 575 5300
200 Kópavogur f: 554 5360 Netfang landmotun@landmotun.is

Byggð norðan Rauðagerðis Breyting á deiliskipulagi

Deiliskipulag- skýringaruppráttur

KVARDI 1: 1500 DAGS. 19.6.2018 Skipulag: ÓÖG
VERKNR. DG1501A TEIKN nr.A01 Telknað: DG Br.

