



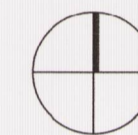
HLUTI GILDANDI DEILISKIPLAGS ÁRTÚNSHÖFÐI - ÍDNÁÐARSVÆÐI  
Endurskoðun skipulags samþykkt 1 júní 1999 með síðari breytingum  
mkv 1:2000



Deiliskiplagsbreyting - Tillaga  
mkv. 1:2000  
25.11.2013



HLUTI AF GILDANDI AÐALSKIPLAGS REYKJAVÍKUR 2001-2024



## SKÝRINGAR

- mörk skipulagssvæðis
- lóðarmörk
- byggingar með samþykki skipulagsyfirvalda
- byggingar ekki samþykktar af skipulagsyfirvöldum
- lóðarstærðir
- núverandi byggingarmagn í m2
- græn svæði - trjárækt
- biðstöðvar strætisvagna SVR
- hellstu gögnuleiðir og stígar
- gatnakerfi
- almenn bílastæði
- framtíðarlega Ósabrautar samkvæmt skipulagi
- ónotaðir bygginareitir
- mörk deiliskiplagsbreytingar

### BREYTINGAR ERU EFTIRFARANDI.

ÓSABRAUT ER FELLD ÚT OG BREIÐHÖFÐI ER LENGDUR TIL NORDURS.  
GERÐAR ERU TVÆR INNKEYRSLUR FYRIR BREIÐHÖFÐA 15 OG EIN  
FYRIR EIRHÖFÐA 2-4

Deiliskiplagsbreyting þessi sem fengið hefur meðferð í samræmi við  
ákvæði 2. mgr. 43. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 var samþykkt  
í embættisráði skipulagsfulltrúa þann 31. jan 2014

Tillagan var grenndarkynnt frá 18. des 2013 með athugasemdafresti  
til 29. jan 2014.

Auglýsing um gildistöku breytingarinnar var birt í B-deild Stjórnartíðinda  
þann 25. feb 2014.

*Björn Atelmann*

Br. 05.02.2014 Texti lagfærður að ósk Umhverfis- og  
skipulagssviðs Reykjavíkur

Br. 16.12.2013 Ósabraut tekin út að ósk skipulagsfulltrúa

ÁRTUNSHÖFÐI - ÍDNÁÐARSVÆÐI  
DEILISKIPLAGSBREYTING VEGAN BREIÐHÖFÐA 2-4  
OG EIRHÖFÐA 15 - SKIPULAGSUPPDRÁTTUR

KVARDI-A1: 2000	TEIKN NR:
DAGS: 25.11.2013	HANNAD: fk / sós
FLOKKUR: 0070-reyk	TEIKNAD: fk.er
SKRÁ: 13123_dsk.br.dwg	VERKNR: 13123

**LANDSLAG** E F  
LANDSLAGSARKITEKTAR FÍLA  
SKÓLAVÖRÐUSTIG 11, 101 REYKJAVÍK. Sími: 5355300, FAX: 5355301  
VEFFANG: WWW.LANDSLAG.IS / NETFANG: LANDSLAG@LANDSLAG.IS

**ARGOS** Arkitektastofa Grétars og Stefáns  
Eyjarlóð 9, 101 Reykjavík  
Sími 552 1760, fax 562 1687, netf: argos@argos.is