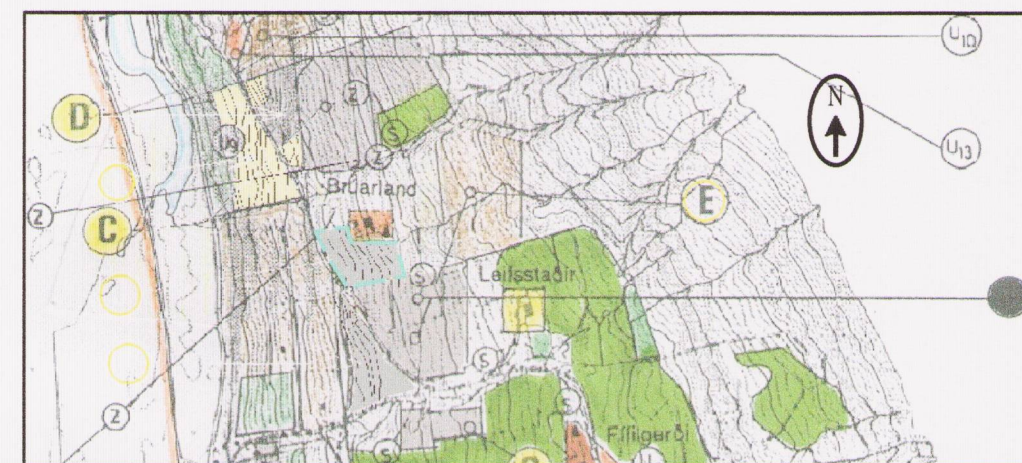


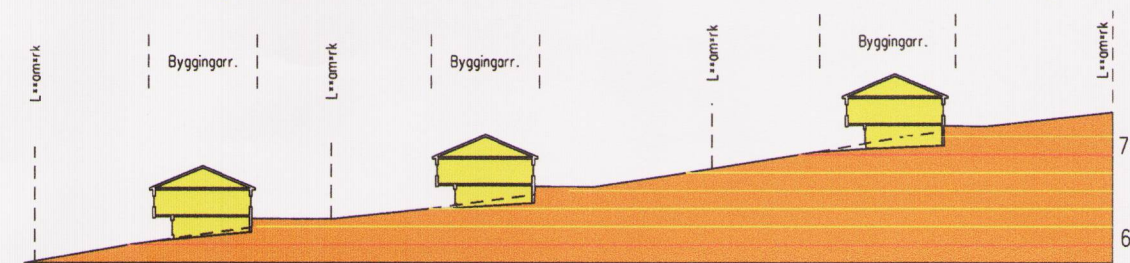
TILLAGA AÐ BREYTINGU Á DEILISKIPULAGI ÍBÚÐARBYGGÐAR BRÚARLANDI/LEIFSST. EYJAFJARÐARSVEIT



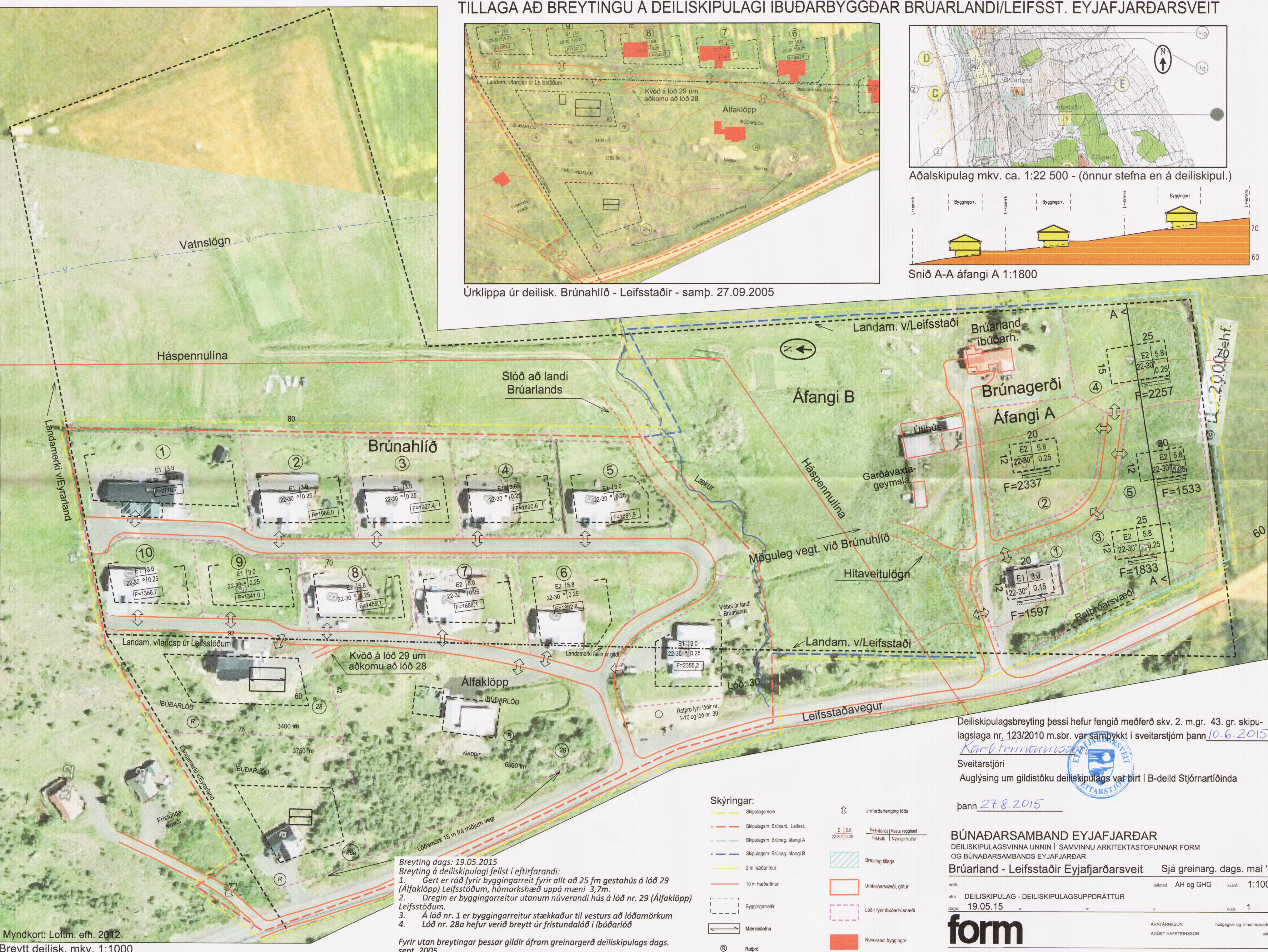
Úrklippa úr deilisk. Brúnahlið - Leifsstaðir - samp. 27.09.2005



Aðalskipulag mkv. ca. 1:22 500 - (önnur stefna en á deiliskipul.)



Snið A-A áfangi A 1:1800



Breyting dags: 19.05.2015
 Breyting á deiliskipulagi felst í eftirfarandi:
 1. Gert er ráð fyrir byggingarreit fyrir allt að 25 fm gestahús á lóð 29 (Álfaklökk) Leifsstöðum, hámarkshæð uppá mæni 3,7m.
 2. Dregin er byggingarreitir utanum núverandi hús á lóð nr. 29 (Álfaklökk) Leifsstöðum.
 3. Á lóð nr. 1 er byggingarreitir stækkaður til vesturs að lóðamörkum.
 4. Lóð nr. 28a hefur verið breytt úr fristundalóð í íbúðarlóð.
 Fyrir utan breytingar þessar gildir áfram greinargerð deiliskipulags dags. sept. 2005

Skýringar:

	Skipulagsmörk		Umferðartenging lóða
	Skipulagsm. Brúnahlið, Leifst.		Ei-hýðing Mesta veggshæð Fakhalli Nýjngarhúttali
	Skipulagsm. Brúnað. áfangi A		Breyting tillaga
	Skipulagsm. Brúnað. áfangi B		Umferðarsvæði, götur
	2 m hæðarlínur		Lóðir fyrir íbúðarhúsnæði
	10 m hæðarlínur		Núverandi byggingar
	Byggingarreitir		Rotþrö
	Mannistefna		

Deiliskipulagsbreyting þessi hefur fengið meðferð skv. 2. m.gr. 43. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 m.sbr. var samþykkt í sveitarstjórn þann 10.6.2015
 Sveitarstjóri
 Auglýsing um gildistöku deiliskipulags var birt í B-deild Stjórnartíðinda þann 27.8.2015

BÚNAÐARSAMBAND EYJAFJARÐAR
 DEILISKIPULAGSVINNA UNNIN Í SAMVINNU ARKITEKTASTOFUNNAR FORM OG BÚNAÐARSAMBANDS EYJAFJARÐAR
 Brúarland - Leifsstaðir Eyjafjarðarsveit Sjá greinarg. dags. maí '15
 verk: DEILISKIPULAG - DEILISKIPULAGSUPPRÁTTUR teiknað AH og GHG kvardi: 1:1000
 efni: 19.05.15
 dags: 19.05.15
 arkitektar: ARNI ARNASON húsagagna- og innanhússarkitekt FHL AGÚST HAFSTEINSSON arkitekti FAI
 form ARKITEKTAR HÖNNUBIR KAUPANGI v/MYRARGVEG 600 AKUREYRI SIMI 462-6099 NETFANG: form@net.is