

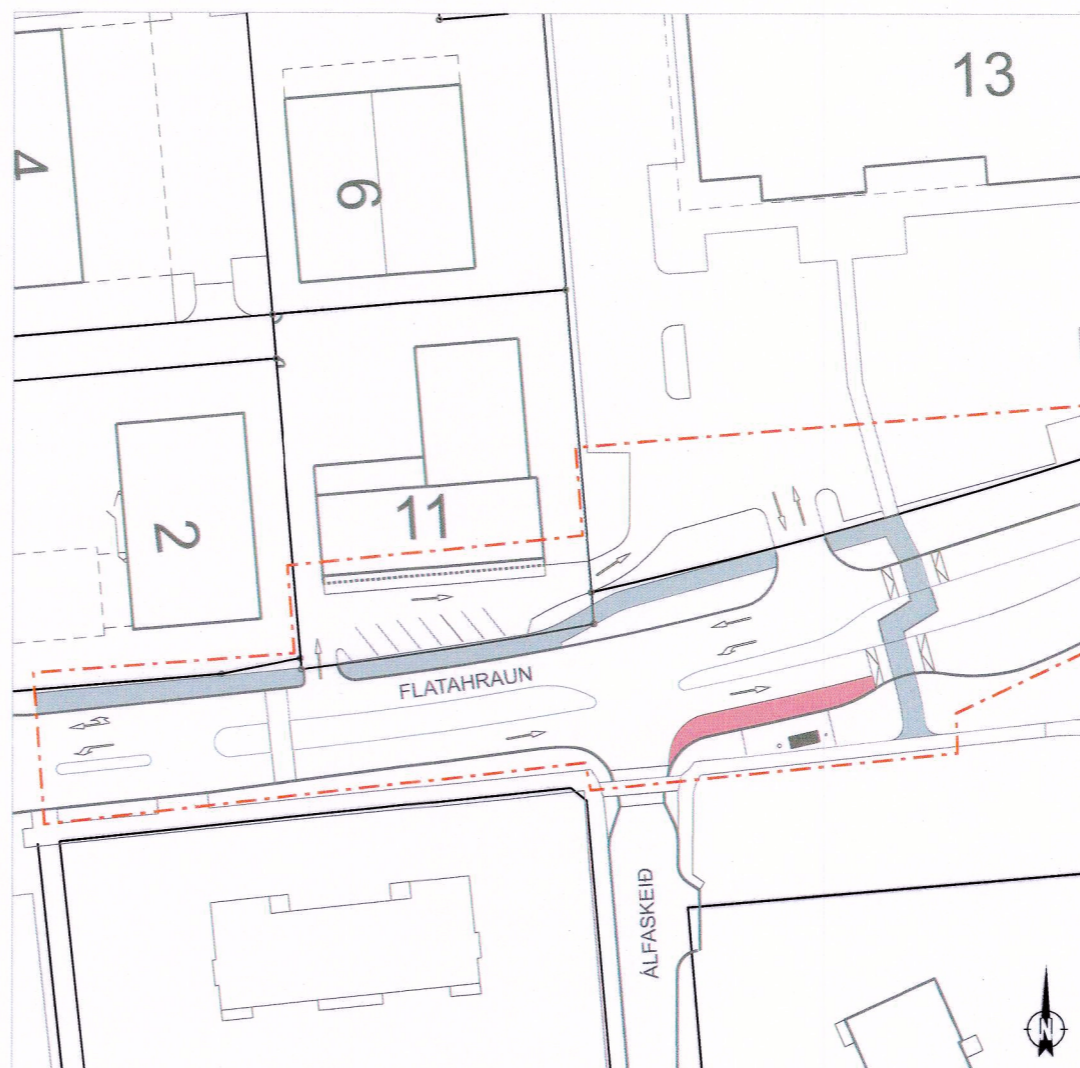


HAFNARFJÖRDUR

IÐNAÐARHVERFI AUSTAN REYKJAVÍKURVEGAR - DEILISKIPULAGSBREYTING FLATAHRAUN 11 OG 13 - BREYTT AÐKOMA



FYRIR BREYTINGU - Í GILDI FRÁ 25.02.2015, MKV: 1:1000



EFTIR BREYTINGU, MKV: 1:1000

ALMENNT

Um er að ræða breytingu á deiliskipulagi skv. 1. mgr. 43. gr. skipulagslaga nr. 123/2010. Breytingin er gerð á uppdrætti. Forsendur breytingarinnar er þörf á bættu umferðaröryggi og umferðarflæði við Flatahraun.

TENGLI VIÐ AÐRAR ÁÆTLANIR

Breytingarnar eru í samræmi við gildandi aðalskipulag Hafnarfjarðar 2013-2025. Eitt af aðalmarkmiðum aðalskipulags Hafnarfjarðar í samgöngumálum er að gæði umferðarkerfisins sem þjónustukerfi verði tryggt og að tryggðar verði samfelldar og öruggar samgönguleiðir fyrir akandi og gangandi vegfarendur.

Breytingarnar eru innan svæðis skilgreint í aðalskipulagi sem athafnasvæði (AT1) og samfélagsþjónusta (S10). Eftirfarandi skipulagsákvæði eru í gildandi aðalskipulagi um gatnakerfið á svæðinu: Þá er stefnt að endurhönnun á Flatahrauni, Reykjavíkurvegi frá Flatahrauni að Engidal, og Strandgata milli Lækjargötu og Flensborgartorgs hefur verið einur gerð í samræmi við aðalskipulagið.

DEILISKIPULAGSSKILMÁLAR Í GILDI

Deiliskipulagsbreytingin tekur aðeins til lóðar nr. 11 og 13 við Flatahraun. Deiliskipulagið er hluti af deiliskipulagi iðnaðarhverfis austan Reykjavíkurvegar sem samþykkt var í bæjarstjórn Hafnarfjarðar 5. mars 1985, með breytingum á lóð Flatahrauns 11 samþykkt í bæjarstjórn Hafnarfjarðar 2.5.2007 og með breytingum á lóð Flatahrauns 13 samþykkt af skipulags- og byggingafulltrúa Hafnarfjarðar þann 25.02.2015.

DEILISKIPULAGSBREYTING

Breytingin er gerð til að bæta umferðaröryggi og umferðarflæði á Flatahrauni með því að hliðra innkeyrslu að Flatahrauni 13 til austurs og gera þannig skýrari hliðrun milli gatnamótanna við Alfáskeið og innkeyrslu að Flatahrauni 13. Breytingin bætir einnig aðgengi gangandi og hjólandi vegfarenda um gatnamótin.

BREYTINGAR Á UPÐRÆTTI

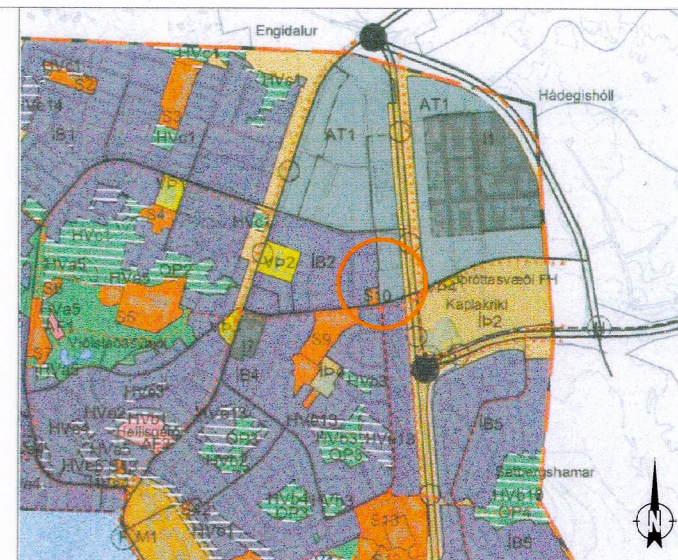
- Hliðrun á innkeyrslu að Flatahrauni 13.
- Innkeyrsla inn að Flatahrauni 11 (lögreglustöð) færð og akstursstefnu og bílastæðum þar snúið við.
- Upphækkuð göngubverun yfir Flatahraun. Flati hluti göngubverunar er 6m með tilliti til þess að strætó ekur um götuna. Göngubverunin ekki merkt sem gangbraut.
- Núverandi göngustígur sunnan megin við Flatahraun tengdur við göngubverunina.
- Gönguleið í norður kanti Flatahrauns er betrubætt með nýjum stíg frá lögreglustöð að göngubverun yfir Flatahraun.
- Bíðstöð Strætó hliðruð vegna göngubverunar yfir Flatahraun. Sér akrein fyrir Strætó, frá Alfáskeiði að göngubverun yfir Flatahraun, merkt Strætó.
- Miðeyjum lokað til að tryggja umferðaröryggi og gera skýrari sýn ökumanna á að ekki er hægt að taka vinstri breygju inn á Flatahraun 13.

BREYTINGAR Á TEXTA

- Kvöð um að gróður meðfram Flatahrauni sé ekki hærrí en 1,0m til að hindra ekki sýn ökumanna.
- Kvöð um umferð á lóð nr. 13 frá lóð nr. 11 (lögreglustöð).

UMHVERFISÁHRIF

Breytingin er talin hafa jákvæð áhrif á öryggi þar sem að breytingarnar á gatnamótunum tryggja betra umferðaröryggi fyrir gangandi, hjólandi og akandi umferð. Breytingin er ekki talin hafa áhrif á aðra umhverfisþætti.




HLUTI AÐALSKIPULAGS HAFNARFJARÐAR 2013 - 2025

SKÝRINGAR

- Deiliskipulagsmörk
- Lóðamörk
- Akstursstefna
- Strætórein
- Ný / betrubætt gönguleið
- Bíðstöð Strætó

Deiliskipulagsbreyting þessi, sem fengið hefur málsmeðferð í samræmi við ákvæði 1. mgr. 43. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 var samþykkt í Skipulags- og byggingarráði Hafnarfjarðar þann 21.3.2019


f.h. Skipulags- og byggingarráðs þann 20

f.h. bæjarstjórnar Hafnarfjarðar þann 20

Tillaga var auglýst frá 2.4.2019 með athugasemdafresti til 12.5.2019

Auglýsing um gildistöku breytingarinnar var birt í B-deild Stjórnartíðinda þann 22.5.2020

IÐNAÐARHVERFI AUSTAN REYKJAVÍKURVEGAR

DEILISKIPULAGSBREYTING FLATAHRAUN 11 OG 13 - BREYTT AÐKOMA

Málsvæði 1:1000	Bílastærð A3	Töknings nr. 001
Dagur 07.04.2020	Máknun LEIÐRÉTT	Töknings nafn ERS

