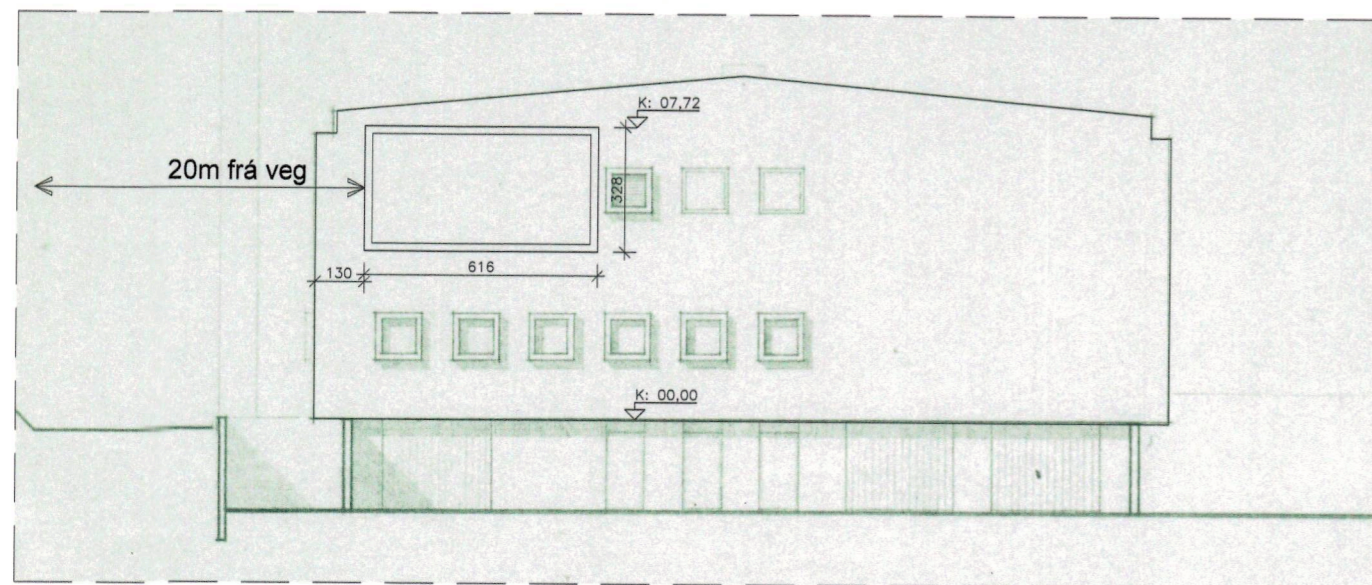


Breyting á deiliskipulagi Sundaborgar 1-15 og 8 - vegna Sundaborgar 1



Núverandi deiliskipulag 1:2000. Uppdráttur breytist ekki.



Útlit austurhlíð Sundaborg 1. 1:200

Greinagerð:

Deiliskipulagssvæðið:

Deiliskipulagssvæðið liggur milli Sæbrautar og Vatnagarða og eru lóðirnar Sundaborg 1 til 15, staðgreinir 1.336.701 og Sundaborg 8, staðgreinir 1.336.702 innan svæðisins. Að auki er innan deiliskipulagssvæðisins opið svæði milli Sundaborgar og Vatnagarða.

Aðalskipulag Reykjavíkur 2010 - 2030:

Deiliskipulagið er unnið í samræmi við stefnumörkun borgaryfirvalda eins og hún birtist í Aðalskipulagi Reykjavíkur 2010-2030. Samkvæmt því er landnotkun á þessu svæði athafnarsvæði og almennt útivistarsvæði.

Tillaga að breytingu á deiliskipulagi:

Sundaborgar 1-15 og 8 vegna Sundaborgar 1. Sem samþykkt var í borgarráði 5. júní 2001.

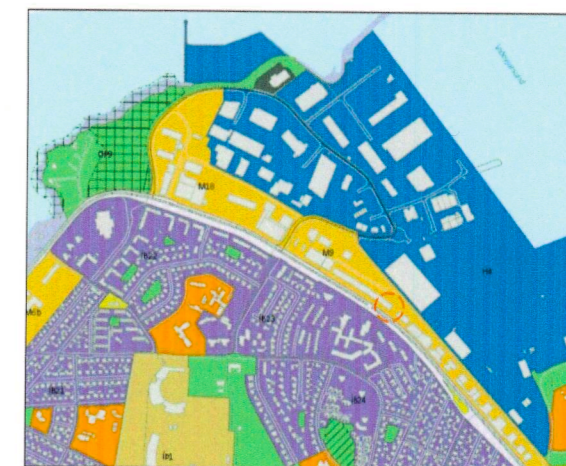
Lýsing á breytingunni:

Breytingin felst í því að bætt er við skilmála heimild til að setja upp auglýsingarskilti á austurhlíð Sundaborgar 1.

Tillaga að viðbótar texta í skilmálum er svo hljóðandi:

Heimilt er að setja stafrænt auglýsingaskilti á austurhlíð Sundaborgar 1 í stærð 6.16m x 3.28m. Við uppsetningu og stillingu á skiltinu skal fara eftir leiðbeiningum sem fram koma í samþykkt um skilti í lögsögu Reykjavíkur samp. í borgarráði 7. maí 2020.

Að öðru leiti gilda eldri skilmálar.



Hluti af aðalskipulagi Reykjavíkur 2010 - 2030.

Deiliskipulagbreyting þessi sem fengið hefur meðferð í samræmi við ákvæði 1. mgr. 41. gr. sbr. 1. mgr. 43. skipulagslaga nr. 123/2010 var samþykkt í

borgarráði þann 11. feb. 2021 og

á embætti skipulagsráðgjafar þann 9. apríl 2021

Tillagan var auglýst frá 19. feb. 2021

með athugasemdarfresti til

7. apríl 2021

Auglýsing um gildistöku breytingarinnar var birt í B-deild Stjórnatíðinda

þann 20



| | |
|-------------------|----------------------------|
| Heiti verks: | Sundaborg 1-15 og 8. |
| Verkefni: | Breyting á deiliskipulagi. |
| Heiti teikningar: | Grunnmynd og útlit. |
| Verknúmer: | 1113. |
| Teiknúmer: | 1113-S-01. |
| Dagsetning: | 29.11.2020. |
| Mælikvarði: | 1:2000 og 1:200. |
| Teiknað: | Sturla Þór Jónsson. |
| Blaðstærð: | A3. |

Sturla Þór Jónsson Arkitekt
 ARKITEKT FAÍ KT:280465-4459, Stýrimannastígur 13
 101 Reykjavík, Sími 6951752, sturla.jonsson@gmail.com