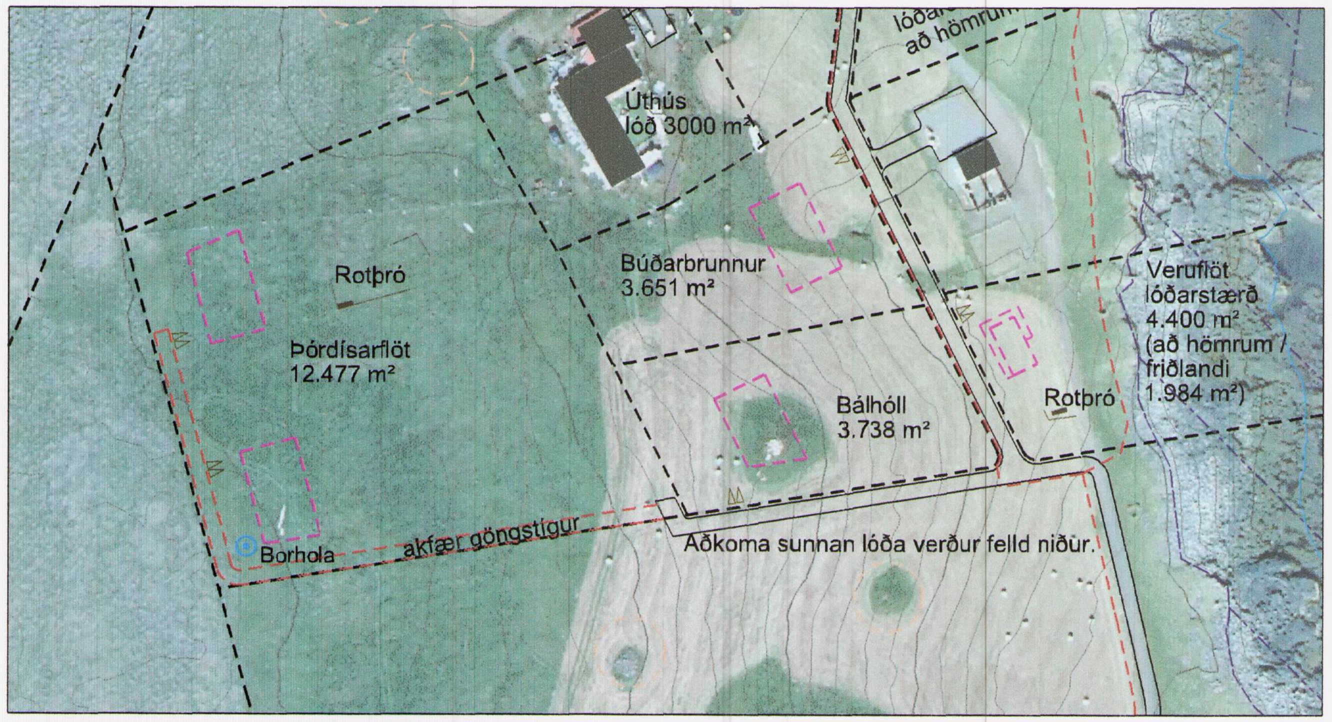
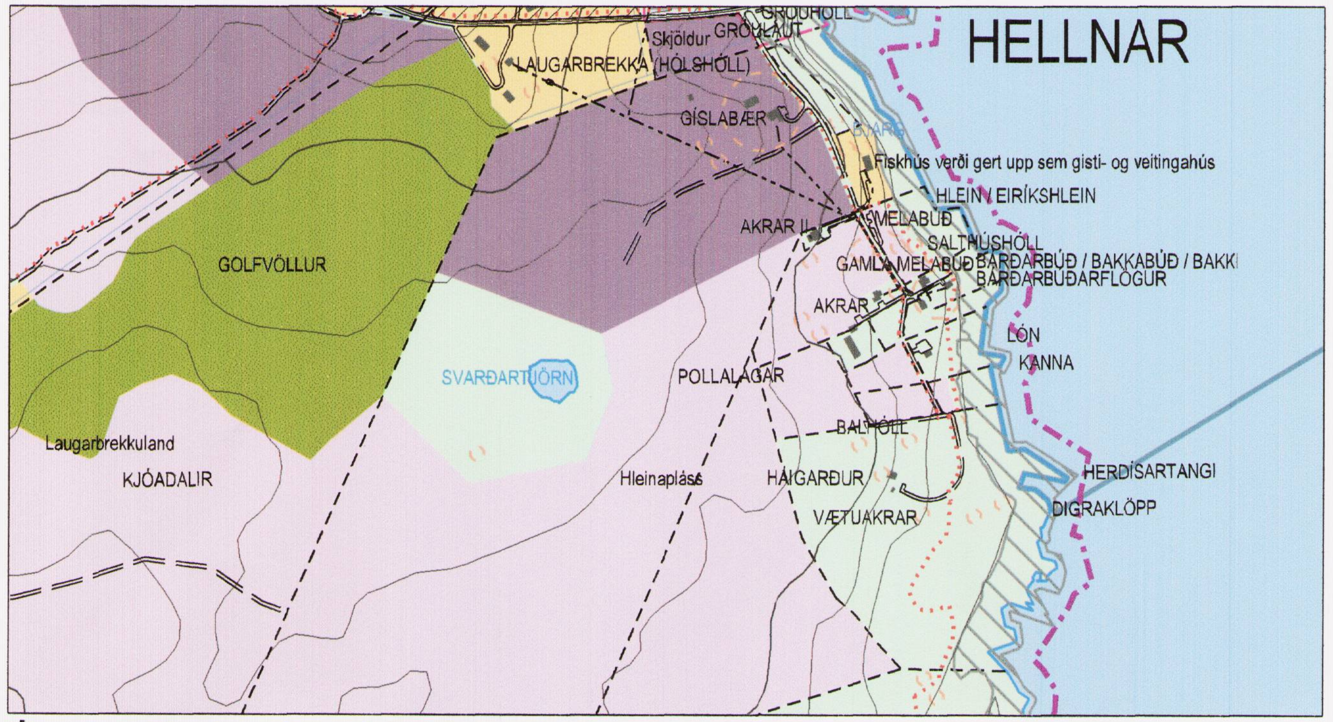
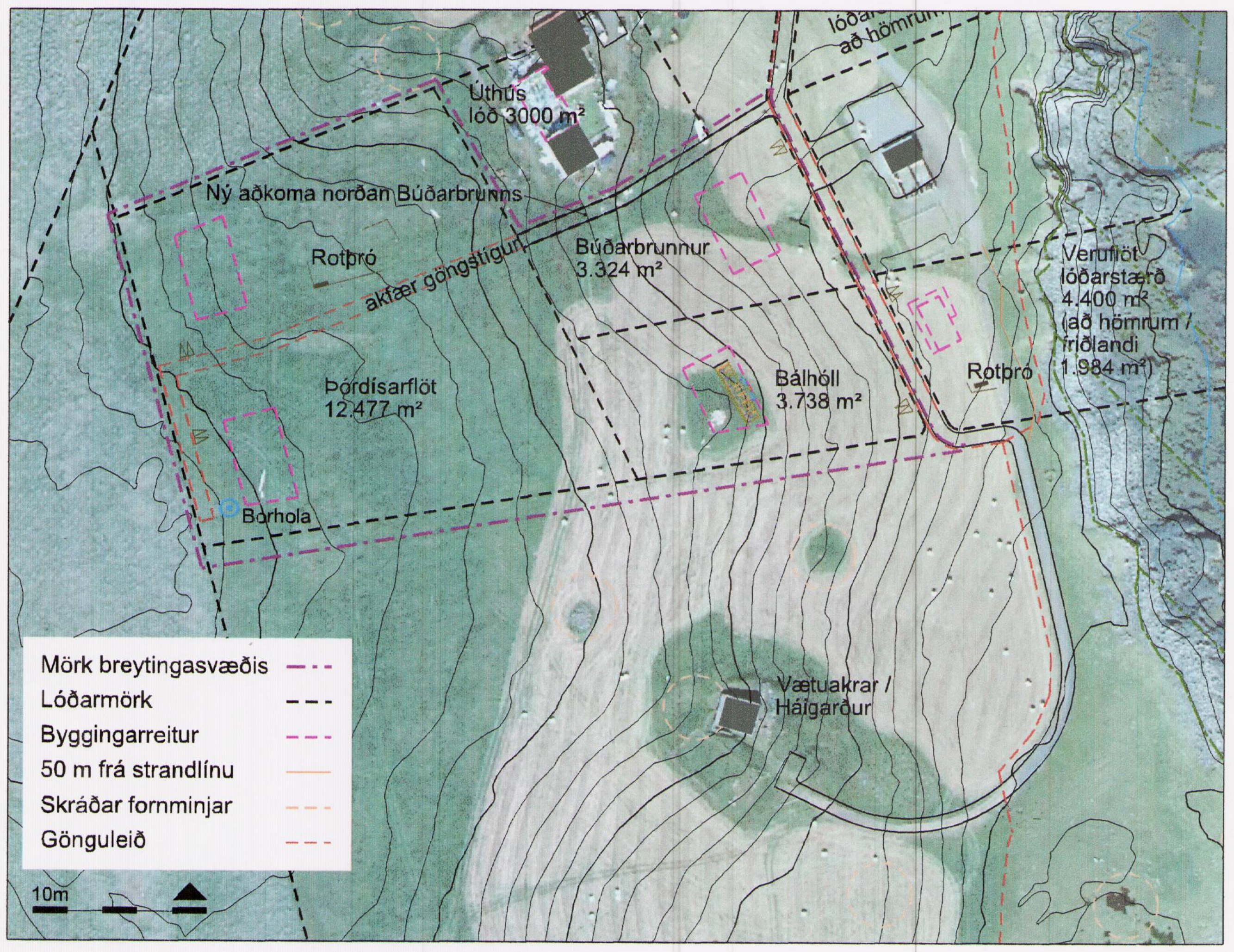


Deiliskipulag fyrir breytingu 1 : 2.000



Úr aðalskipulagi Snæfellsbæjar, Hellnar, 1 : 10.000.



Deiliskipulag eftir breytingu 1 : 2.000

Deiliskipulag þetta er unnið á upprétttan loftmyndagrunn frá Hnit ehf. Öll hnit eru í Ísn 93.

Breyting á deiliskipulagi frístundsahúsa að Hellnum, Snæfellsbæ.

Deilisskipulagsbreyting þessi hefur verið auglýst, en tillagan var ekki auglýst í B-deild Stjórnartíðinda innan 90. daga eins og krafist er í 42. grein skipulagslaga nr. 123/2010. Deiliskipulagstillagan öðlaðist því ekki gildi og er nú auglýst í samræmi við ný skipulagslög, en er að öðru leyti óbreytt.

Breyting á uppdrætti:

Deiliskipulag fyrir Melabúð, Veruflöt, Búðarbrunn, Bálhól og tvö hús á Þórdísarflöt var staðfest í október 2010. Nú er sótt um breytingu sem felur í sér breytta aðkomu að Þórdísarflöt, þannig að aðkoma sunnan lóðar Bálhóls verður flutt í nyrsta hluta lóðarinnar Búðarbrunns og minnkar lóðin sem því nemur. Byggingarreit Bálhóls er hliðrað um 6 m til vesturs. Úthúsum að Ökrum hefur verið breytt út frá loftmynd, hús sem hefur verið rifið er fjalrægt og sýndur er byggingarreitur í stað þess. **Úthúsin eru utan skipulagssvæðis.**

Breyting á skilmálum:

Fyrir breytingu stóð: Vegstæði að Háagarði / Vætuökrum verði hliðrað ef / þegar kemur að uppbyggingu þar.
Eftir breytingu standi: Vegstæði að Háagarði / Vætuökrum verði hliðrað án tillits til uppbyggingar þar.
Áður staðfest deiliskipulag og skilmálar gilda óbreytt að öðru leyti.

Deiliskipulag þetta sem auglýst hefur verið skv. 1. mgr. 43. gr. skipulagslaga nr. 123/2010

frá 14.02.'13 til 02.04.'13

var samþykkt í bæjarstjórn Snæfellsbæjar hinn 4 _______ 2013.

[signature] SNÆFELLSBÆR BÆJARSTJÓRI

Samþykkt deiliskipulagsins var auglýst í b deild stjórnartíðinda hinn __________

Breyting deiliskipulags frístundahúsa á Hellnum. Mælikvarði 1 : 2.000 og 1 : 10.000

HÚS OG SKIPULAG ehf, BOLHOLTI 8, 105 REYKJAVÍK, SÍMI 511 1099 og 8947040, husk@husk.is
Hildigunnur Haraldsdóttir F.A.Í. kt.080654-4219 Hildig. Har.
Sverrir Ásgeirsson hönnuður FVI

Dags. 09.01.2013.